

Przedmiar robót

Roboty remontowo - malarskie klatek schodowych, pomieszczeń biurowych poddasza, roboty posadzkarskie w pom. biurowych oraz remont garaży samochodowych

Obiekt Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego - Placówka Terenowa w Słupsku, ul. A. Krajowej 3 - Roboty budowlano - remontowe budynku biurowego i garażu samochodowego

Kod CPV 45000000-7 - Roboty budowlane

Budowa ul. A. Krajowej 3, 76-200 Słupsk

Inwestor Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, Oddział Regionalny w Gdańsku ul. Trakt Św. Wojciecha 137

Biuro kosztorysowe "KONSBUD" Usługi Budowlano-Konserwatorskie, ul. Romera 5/99, 76-200 Słupsk

~~inż. WACŁAW CZYZYK~~
~~Upr. bud. do proj. i kierowanie rob. bud~~
~~w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;~~
~~Nr upr. AN/6340/381/92~~
~~449 konserwatorskie 280Z-I-5345/26/94~~

Sporządził inż.. Wacław Czyżyk

Słupsk maj 2017 r.

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego - Placówka Terenowa w Słupsku, ul. A. Krajowej 3 - Roboty budowlano - remontowe budynku biurowego i garażu samochodowego

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
Remont klatki schodowej od podwórza obiektu KRUS					
1			Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniu o powierzchni podłogi ponad 5m2 (6*2+2,45*2)*2,6*4+(2,45*5,5*4)	m2	229,66
			razem	m2	229,66
2			Przygotowanie starego podłoża poprzez jednokrotną impregnację grzybobójczą - CT 99 229,66*0,2	m2	45,93
			razem	m2	45,93
3			Gładz gipsowa jednowarstwowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych (6*2+2,45*2)*2,6*4	m2	175,76
			razem	m2	175,76
4			Gładz gipsowa jednowarstwowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych 2,45*5,5*4	m2	53,90
			razem	m2	53,90
5			Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłóży gipsowych z gruntowaniem (6*2+2,45*2)*2,6*4+(2,45*5,5*4)	m2	229,66
			razem	m2	229,66
6			Malowanie dwukrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych (3,40*0,8*8)*2	m2	43,52
			razem	m2	43,52
7			Malowanie dwukrotne farbą olejną pochwyty 3,4*8	m	27,20
			razem	m	27,20
8			Zabezpieczenie podłóg folią+ lamperia gramplastu schody +lamperia 2,45*5,5*4+5,50*1,45*4	m2	85,80
			razem	m2	85,80
9			Mycie po robotach malarskich posadzek schodów 2,45*5,5*4	m2	53,90
			razem	m2	53,90
Remont klatki schodowej frontowej					
10			Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniu o powierzchni podłogi ponad 5m2 155,60+69,60	m2	225,20
			razem	m2	225,20
11			Przygotowanie starego podłoża poprzez jednokrotną impregnację grzybobójczą - CT 99 155,60+69,60	m2	225,20
			razem	m2	225,20
12			Gładz gipsowa jednowarstwowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych 155,60+69,60	m2	225,20
			razem	m2	225,20
13			Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłóży gipsowych z gruntowaniem - ścian (5,80*2+3,0*2)*2,50*3,50-(1,56*1,06)-(1,56*1,86)	m2	149,44
			razem	m2	149,44
14			Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłóży gipsowych z gruntowaniem - sufitu 5,80*3,0*4	m2	69,60

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego - Placówka Terenowa w Słupsku, ul. A. Krajowej 3 - Roboty budowlano - remontowe budynku biurowego i garażu samochodowego

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			razem	m2	69,60
15			Malowanie dwukrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych (3,40*0,9*5+2,50)*2	m2	35,60
			razem	m2	35,60
16			Malowanie ochronne dwukrotne farbą poliwinylową elementów metalowych o powierzchni ponad 0,50m2 -krat 1,47*1,20	m2	1,76
			razem	m2	1,76
17			Malowanie dwukrotne farbą ftalową (syntetyczną) z dwukrotnym szpachlowaniem drzwi przeszklonych dwuskrzydłowych drewnianych o powierzchni do 1,0m2 1,56*2,56*2+1,56*3,26*2	m2	18,16
			razem	m2	18,16
18			Zabezpieczenie podłóg folią+lamperia z grammpalstu schody +lamperia 5,80*3,0*4+5,80*1,45*4	m2	103,24
			razem	m2	103,24
19			Mycie po robotach malarskich posadzek schodów 5,80*3,0*4	m2	69,60
			razem	m2	69,60
			Roboty malarskie pom. biurowych poddasza		
20			Zabezpieczenie podłóg folią 5,40*7,17+6,68*9,12+4,55*1,55+2,40*1,55+1,1*1,70*2+6,80*1,40+2,10*3,40+4,0*(3,60-2,18)+3,80*(4,33-0,80)+2,40*(4,40-0,80)+5,23*(4,40-0,80)+3,28*2,38+1,70*1,80+2,14*1,75+1,64*10,50+1,47*(2,40-0,70)	m2	211,70
			razem	m2	211,70
21			Analogia: Zabezpieczenie okien folią (1,20*0,7)*10	m2	8,40
			razem	m2	8,40
22			Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniu o powierzchni podłogi ponad 5m2 -sufity 5,40*7,17+6,68*9,12+4,55*1,55+2,40*1,55+1,1*1,70*2+6,80*1,40+2,10*3,40+4,0*(3,60-2,18)+3,80*(4,33-0,80)+2,40*(4,40-0,80)+5,23*(4,40-0,80)+3,28*2,38+1,70*1,80+2,14*1,75+1,64*10,50+1,47*(2,40-0,70)	m2	211,70
			razem	m2	211,70
23			Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniu o powierzchni podłogi ponad 5m2 - ściany 295*2,65	m2	781,75
			razem	m2	781,75
24			Przygotowanie starego podłoża poprzez jednokrotną impregnację grzybobójczą - CT 99 20% pow (295*2,65)*0,20	m2	156,35
			razem	m2	156,35
25			Skasowanie wykwitów (zacieków) 50	m2	50,00
			razem	m2	50,00
26			Wygładzenie powierzchni przez poszpachlowanie nierówności (sfalowań) powierzchni tynku 295*2,65	m2	781,75
			razem	m2	781,75
27			Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów		

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego - Placówka Terenowa w Słupsku, ul. A. Krajowej 3 - Roboty budowlano - remontowe budynku biurowego i garażu samochodowego

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			5,40*7,17+6,68*9,12+4,55*1,55+2,40*1,55+1,1*1,70*2+6,80*1,40+2,10*3,40+4,0*(3,60-2,18)+3,80*(4,33-0,80)+2,40*(4,40-0,80)+5,23*(4,40-0,80)+3,28*2,38+1,70*1,80+2,14*1,75+1,64*10,50+1,47*(2,40-0,70)	m2	211,70
			razem	m2	211,70
28			Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian 295*2,65	m2	781,75
			razem	m2	781,75
29			Malowanie dwukrotne farbą olejną stolarki drzwiowej, uprzednio malowanych o powierzchni ponad 1m2 0,9*2*2	m2	3,60
			razem	m2	3,60
30			Malowanie dwukrotne farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50mm 2,50*8	m	20,00
			razem	m	20,00
31			Mycie po robotach malarskich okien zespolonych i posadzek 211,7+50	m2	261,70
			razem	m2	261,70
32			Ręczne przeniesienie w jednym poziomie stolarki budowlanej mebli biurowych o ciężarze do 75kg na odległość do 10m na trzech kondygnacjach poddasze + 5 pom. wymiany wykładzin 4+4	t	8,00
			razem	t	8,00
33			Ręczne wniesienie w jednym poziomie stolarki budowlanej mebli biurowych o ciężarze do 75kg -na odległość 10m przeniesienia na trzech kondygnacjach poddasze + 5 pom. wymiany wykładzin 4+4	t	8,00
			razem	t	8,00
34			Wywiezienie gruzu ceglanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1km 3	m3	3,00
			razem	m3	3,00
35			Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami samowładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km- 7 km 3	m3	3,00
			razem	m3	3,00
			Roboty posadzkarskie pom. biurowych - wymiana wykładziny pom. 103,104,201,205,209		
36			Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych pom. 103,104,201,205,209 Ip. pok. 103,104 IIp. pok. 209,205,201 5,01*2,70+6,07*4,93+4,36*2,53+6,18*3,88+5,45*3,16	m2	95,68
			razem	m2	95,68
37			Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych Winigam z warstwą izolacyjną Ip. pok.104 IIp. pok. 209,205,201 6,07*4,93+4,36*2,53+6,18*3,88+5,45*3,16	m2	82,16
			razem	m2	82,16
38			Posadzki z z wykładzin tekstylnych dywanowych rulonowych Novita Ip. pok. 103 sekretariat 5,01*2,70	m2	13,53
			razem	m2	13,53
39			Analogia:Demontaż listew przyściennych w odcinkach prostych - bez materiału		

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego - Placówka Terenowa w Słupsku, ul. A. Krajowej 3 - Roboty budowlano - remontowe budynku biurowego i garażu samochodowego

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			w pok. j.w. (5,01*2+2,70*2+6,07*2+4,93*2+4,36*2+2,53*2+6,18*2+3,88*2+5,45*2+3,16*2)-(5*1,05)	m	83,29
			razem	m	83,29
40			Listwy przyścienne drewniane - montaż listew zdemontowanych - bez materiału w pok. j.w. (5,01*2+2,70*2+6,07*2+4,93*2+4,36*2+2,53*2+6,18*2+3,88*2+5,45*2+3,16*2)-(5*1,05)	m {listew	83,29
			razem	m {listew	83,29
41			Malowanie jednokrotne farbami olejnymi listw cokołowych o wysokości do 20cm w pok. j.w. (5,01*2+2,70*2+6,07*2+4,93*2+4,36*2+2,53*2+6,18*2+3,88*2+5,45*2+3,16*2)-(5*1,05)	m	83,29
			razem	m	83,29
			Roboty naprawcze i malarskie zespołu garażu samochodowego		
42			Impregnacja ogniochronna a więźby dachowej - Soltox 5F 6,80*(6,36+6,0)	m2	84,05
			razem	m2	84,05
43			Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 1m2 ścian, loggii, balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów 8*0,50	m2	4,00
			razem	m2	4,00
44			Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku (2,66*2+0,34*3)*2,80+(2,66*2,30*2,0)+(6,0*2,80)+(6,50*2,80)-(2,50*2,07*2)	m2	54,64
			razem	m2	54,64
45			Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kategorii III na ścianach, loggiach, balkonach (2,66*2+0,34*3)*2,80+(2,66*2,30*2,0)+(6,0*2,80)+(6,50*2,80)-(2,50*2,07*2)	m2	54,64
			razem	m2	54,64
46			Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1,0m z blachy z cynku o średnicy 12mm	m	2,00
47			Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi tynków gładkich elewacji (2,66*2+0,34*3)*2,80+(2,66*2,30*2,0)+(6,0*2,80)+(6,50*2,80)-(2,50*2,07*2)	m2	54,64
			razem	m2	54,64
48			Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku (6,0*2+5,60*2)*2,53-(2,66*2,30*2)+((3,0*2+5,50*2))*2*2,30-(2,50*2,07*2)	m2	114,31
			razem	m2	114,31
49			Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2	114,65
50			Malowanie ochronne dwukrotne farbą poliwinylową elementów metalowych o powierzchni ponad 0,50m2 -opierzenie okapu dachu od frontu		

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego - Placówka Terenowa w Słupsku, ul. A. Krajowej 3 - Roboty budowlano - remontowe budynku biurowego i garażu samochodowego

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			12,50*0,40	m2	5,00
			razem	m2	5,00
51			Posmarowanie powierzchni dachu abizolem "D" na zimno z zakitowaniem uszkodzeń	m2	84,05
			Naprawa drzwi garażowych wraz z malowaniem		
52			Wykonanie uzupełnień ubytków lub naprawa części zniszczonych drewna przy głębokości wycięcia 10cm powierzchni płaskiej do 0,25m2 3	szt	3,00
			razem	szt	3,00
53			Naprawa uszkodzeń w istniejącej konstrukcji - oczyszczenie i sklejenie pęknięć w deskach na dawnym sklejeniu w obiekcie o kształcie płaskim 6	m	6,00
			razem	m	6,00
54			Usunięcie spudrowanego drewna z wnętrza elementu i wprowadzenie na to miejsce nowego (wstawienie dusz) grubości do 5cm 1,5*4	dm3	6,00
			razem	dm3	6,00
55			Listwy gładkie niefazowane przyrytkowe o przekroju do 2cm2 -dolne szer.16 cm gr.2 cm - wymiana 2,07*8	m	16,56
			razem	m	16,56
56			Poprzeczne cięcie piłą tarczową -skrzydeł drzwiowych od dołu drewna na odcinki o długości do 2m, szerokości do 5cm i grubości 25mm 4*2	cięcie	8,00
			razem	cięcie	8,00
57			Zamki wierzchnie przykręcane do 120mm wysokości z klamką żelazną 2	szt	2,00
			razem	szt	2,00
58			Założenie na nowym miejscu zamka wpuszczanego zwykłego	szt	1,00
59			Założenie na nowym miejscu zawiasów drzwiowych wbijanych	szt	2,00
60			Analogia: Wymiana progu z drewna 6cmx4cm długości 1,7m - przygotowanie i umocowanie 1	szt	1,00
			razem	szt	1,00
61			Analogia: Wyszpachlowanie stolarki pod malowanie (oczyszczenie, rozmontowanie, zabezpieczenie) (2,50*2,07*2*2)+(2,66*2,30*2*2)	m2	45,17
			razem	m2	45,17
62			Analogia: Gruntowanie uprzednio malowanej stolarki drzwiowej o powierzchni ponad 1,0m2 (2,50*2,07*2*2)+(2,66*2,30*2*2)	m2	45,17
			razem	m2	45,17
63			Malowanie dwukrotne farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej,o powierzchni ponad 1,0m2 (2,50*2,07*2*2)+(2,66*2,30*2*2)	m2	45,17
			razem	m2	45,17

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego - Placówka Terenowa w Słupsku, ul. A. Krajowej 3 - Roboty budowlano - remontowe budynku biurowego i garażu samochodowego

Nr	Kod CPV	Opis robót
		Remont klatki schodowej od podwórza obiektu KRUS
		Remont klatki schodowej frontowej
		Roboty malarskie pom. biurowych poddasza
		Roboty posadzkarskie pom. biurowych - wymiana wykładziny pom. 103,104,201,205,209
		Roboty naprawcze i malarskie zespołu garażu samochodowego
		Naprawa drzwi garażowych wraz z malowaniem