

Umowa nr 2017

Zawarta dnia .09.2017 r. pomiędzy:

Skarbem Państwa - Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Częstochowie, ul. Korczaka 5, 42-200 Częstochowa NIP 526-00-13-054, REGON 012513262-00432 reprezentowanym przez Dyrektora Oddziału Piotra Dobosza, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z dnia 26.04.2016r. zwanym dalej "**Zamawiającym**"

a

..... wpisanym do rejestru przedsiębiorstw KRS pod nr. będącym płatnikiem VAT o numerze reprezentowanym przez
zwanym dalej "**Wykonawcą**",
zwanym dalej stronami.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest eksploatacja i obsługa kotłowni gazowych i kotłowni olejowej.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności dla zrealizowania przedmiotu umowy określonego w ust. 1
3. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy zostanie zrealizowany z zachowaniem umówionych terminów oraz należytą starannością.
4. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminie od **01.10.2017r.** do **30.04.2018r.**
5. Miejscami wykonywania przedmiotu umowy są:
Placówka Terenowa KRUS w Koniecpolu ul. Rynek 2; 42-230 Koniecpol
Placówka Terenowa KRUS w Lublińcu ul. Św. Anny 28a; 42-700 Lubliniec
Placówka Terenowa KRUS w Myszkowie ul. Sikorskiego 55; 42-300 Myszków
Placówka Terenowa KRUS w Katowicach ul. Francuska 10A; 40-015 Katowice
Placówka Terenowa KRUS w Bielsku-Białej ul. Listopadowa 56; 43-300 Bielsko-Biała
Placówka Terenowa KRUS w Pszczynie ul. Dworcowa 36; 43-200 Pszczyna

Przedmiot umowy obejmuje:

- 1) wykonywanie przeglądu urządzeń w kotłowni przed okresem grzewczym;
- 2) włączenie kotłowni do eksploatacji po okresie letnim;
- 3) dokonywanie oględzin poprawności działania kotłowni podczas sezonu grzewczego wg dokumentacji technicznej kotłowni;
- 4) usuwanie wszelkich ujawnionych usterek i awarii;
- 5) wykonywania prac konserwacyjnych (czyszczenie pieców, wymiana elementów eksploatacyjnych)
- 6) sprawdzanie stanu oleju w zbiorniku kotła olejowego, informowanie Zleceniodawcy z odpowiednim wyprzedzeniem o potrzebie zakupu oleju z podaniem jego ilości;
- 7) prowadzenie ksiąg kotłowni w których rejestrowane będą każdorazowo czynności związane z obsługą kotłowni;
- 8) wykonywanie napraw kotłowni po wcześniejszym uzgodnieniu ze Zleceniodawcą konieczności naprawy, terminów naprawy i jej kosztów;

- 9) zakup na własny rachunek części i elementów potrzebnych do wykonania prac naprawczych;
- 10) nadzór nad eksploatacją, remontem i konserwacją kotłowni wraz z urządzeniami wyposażenia kotłowni;
- 11) przestrzeganie przepisów bhp i ppoż. podczas obsługi kotłowni,
- 12) wykonywanie innych czynności niezbędnych dla prawidłowej pracy kotłowni.

Nadzór nad pracami stanowiącymi przedmiot umowy pełnią:

- 1) Ze strony **Zleceniodawcy:**
upoważniony przedstawiciel - Damian Bardziński tel 34/ 366-97-62,
- 2) Ze strony **Wykonawcy:**

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane prawem kwalifikacje do wykonywania zleconych czynności, w szczególności:
 - aktualne zaświadczenie kwalifikacyjne w zakresie eksploatacji urządzeń i instalacji energetycznych dotyczących eksploatacji kotłów, aparatury kontrolno – pomiarowej, urządzeń automatycznej regulacji do urządzeń i instalacji kotłów;
2. Wykonawca przejmuje całkowitą odpowiedzialność za prawidłowe i zgodne z obowiązującymi przepisami funkcjonowanie kotłowni w okresie objętym umową.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i straty powstałe w wyniku niewłaściwej obsługi i zaniedbań przy realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w umówionym wynagrodzeniu koszty wszystkich materiałów i elementów często zużywających się (eksploatacyjnych) podlegających wymianie, dla zapewnienia utrzymania w ruchu kotłowni.
5. Koszty części i elementów potrzebnych do wykonania prac naprawczych poniesie Zleceniodawca.

§ 3

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Ustala się wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy:

dot. kotłowni olejowej w PT KRUS w Koniecpolu:

- za przegląd roczny przed sezonem grzewczym – zł (brutto).
- opłata miesięczna – zł (brutto).

dot. kotłowni gazowej w PT KRUS w Myszkowie:

- za przegląd roczny przed sezonem – zł (brutto).
- opłata miesięczna – zł (brutto).

dot. kotłowni gazowej w PT KRUS w Lublińcu:

- za przegląd roczny przed sezonem – zł (brutto).
- opłata miesięczna – zł (brutto).

B

dot. kotłowni gazowej w PT KRUS w Katowicach:
- za przegląd roczny przed sezonem – zł (brutto).
- opłata miesięczna – zł (brutto).

dot. kotłowni gazowej w PT KRUS w Katowicach:
- za przegląd roczny przed sezonem – zł (brutto).
- opłata miesięczna – zł (brutto).

dot. kotłowni gazowej w PT KRUS w Bielsku-Białej:
- za przegląd roczny przed sezonem – zł (brutto).
- opłata miesięczna – zł (brutto).

dot. kotłowni gazowej w PT KRUS w Bielsku-Białej:
- za przegląd roczny przed sezonem – zł (brutto).
- opłata miesięczna – zł (brutto).

dot. kotłowni gazowej w PT KRUS w Pszczynie:
- za przegląd roczny przed sezonem – zł (brutto).
- opłata miesięczna – zł (brutto).

3. Wykonawca jest/nie jest płatnikiem VAT.

§4.

1. Zapłata wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.
2. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5.

1. Wykonawca zapłaci Zleceniodawcy kary umowne:
 - a) w wysokości 1/6 wynagrodzenia miesięcznego brutto, podanego w §3 ust.2 dotyczące podanej kotłowni, za każdy dzień niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto obliczonego od niezrealizowanej części umowy , lecz nie mniej niż 5% tego wynagrodzenia podanego pod litą a).
2. Zleceniodawca potrąci kwotę kar umownych przy zapłacie faktur VAT.
3. Zleceniodawcy przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy wartość kar umownych jest niższa od wartości powstałej szkody lub szkoda powstanie wskutek zdarzeń nie objętych karami umownymi.

19

