

Ogłoszenie nr 599525-N-2017 z dnia 2017-10-10 r.

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Kielcach: Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Budowa budynku administracyjno- biurowego-siedziby Placówki Terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Juliusza Słowackiego 13”

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJACY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Kielcach, krajowy numer identyfikacyjny 1251326200203, ul. ul. Wojska Polskiego , 25389 Kielce, woj. świętokrzyskie, państwo Polska, tel. 041 3481900, 3481904, e-mail kielce@krus.gov.pl, faks 413 481 920.

Adres strony internetowej (URL): www.krus.gov.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja rządowa terenowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Tak

www.krus.gov.pl

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Nie

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

w formie pisemnej

Adres:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Kielcach, ul. Wojska Polskiego 65B, 25-389 Kielce

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Budowa budynku administracyjno- biurowego-siedziby Placówki Terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Juliusza Słowackiego 13”

Numer referencyjny: 0500-OP.261.0.4.2017

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót

budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -

określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1.Przedmiotem zamówienia jest wybudowanie budynku administracyjno-biurowego- docelowej siedziby Placówki Terenowej KRUS w Ostrowcu Świętokrzyskim ul. Słowackiego 13 (nr działki 34/2) w zakresie umożliwiającym uzyskanie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, pozwolenia na użytkowanie oraz użytkowanie budynku zgodnie z jego przeznaczeniem wraz z oznakowaniem wewnętrznym i zewnętrznym budynku. Przedmiot zamówienia obejmuje także zagospodarowanie terenu , wybudowanie niezbędnych instalacji infrastruktury technicznej oraz zjazdu z działki. 2.Inwestycja realizowana będzie zgodnie z załączoną dokumentacją projektową na działce o powierzchni 1578 m2. Na działce znajdują się obecnie: -obiekt kubaturowy- dwukondygnacyjny budynek o funkcji mieszkalno-gospodarczej o kubaturze 626,00 m3,powierzchni użytkowej 132 m2 i powierzchni zabudowy 91,30 m2, który przeznaczony jest do rozbiórki na podstawie prawomocnej decyzji Starosty Ostrowieckiego; -karczce po ściętych drzewach; -odcinki wyłączonych z eksploatacji przyłączy: wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz ze studzienkami oraz nieczynne zasilanie energetyczne kablowe i nieczynny kabel telefoniczny, które podlegają demontażowi. Dane techniczne nowo budowanego budynku: Budynek prostopadłościenny w połowie łamany z wysuniętymi bryłami od strony ulicy i od strony zaplecza wraz z wbudowanym garażem jednostanowiskowym. Budynek nie jest podpiwniczony, posiada dwie kondygnacje użytkowe - parter i piętro (bez poddasza użytkowego), z dachem czterospadowym pokrytym powlekaną blachą stalową. Projektowany budynek zaliczony do kategorii XII "budynki administracji publicznej" (zgodnie z załącznikiem do ustawy - Prawo budowlane). Dane dotyczące zagospodarowania działki oraz powierzchni budynku: -powierzchnia zabudowy -175,80 m2, -powierzchnia utwardzona (drogi, parkingi , chodniki) - 892,20 m2, -powierzchnia zieleni-510.00 m2. -kubatura budynku- 1.237,00 m3. -powierzchnia użytkowa budynku- 277,49 m2, -powierzchnia całkowita 351,66 m2. 3.Zakres robót do wykonania dla całego zamierzenia budowlanego: 1)roboty rozbiórkowe/wyburzeniowe: a) obiektu znajdującego się na nieruchomości (działce), na której realizowana będzie inwestycja: -demontaż istniejących elementów wewnętrznych (instalacji elektrycznej, pieców kaflowych itp.) oraz stolarki drzwiowej i okiennej, -rozbiórka więźby i pokrycia dachu, -rozbiórka stropów, ścian przyziemia oraz fundamentów, -usunięcie/wywóz gruzu. b)usunięcie karczcy po ściętych drzewach, demontaż pozostałości urządzenia terenu na działce (karczce po wyciętych drzewach, krawężniki, nawierzchnie betonowe) i nieczynnych przyłączy: -wodociągowego z zaślepieniem od strony wodociągu miejskiego, -kanalizacji sanitarnej wraz z nieczynnymi zbiornikami na ścieki, -kanalizacji deszczowej z zaślepieniem od strony sieci miejskiej, -nieczynnych przyłączy kablowych – telefonicznych i energetycznych -wywóz zdemontowanych elementów. 2)roboty związane z budynkiem: -roboty budowlane: ziemne, fundamentowe, murowe, żelbetowe, wykonanie dachu, wykonanie podłóg i posadzek, roboty wykończeniowe ścian i sufitów, montaż stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, montaż elementów wykończenia wnętrz, ocieplenie ścian, roboty wykończeniowe elewacji, -instalacje wewnętrzne: wodociągowa, kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, klimatyzacji, gazowa, instalacje elektryczne, instalacje odgromowe, instalacje

sygnalizacji alarmu pożaru (SAP), instalacje systemu włamania i napadu (SWiN), instalacja okablowania strukturalnego. 3)roboty nie związane bezpośrednio z budynkiem: -wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej, -wykonanie przyłącza wodociągowego, -wykonanie kanalizacji deszczowej z systemem retencji i rozsączania, -wykonanie przyłącza energetycznego, -wykonanie instalacji gazowej zewnętrznej (od gazomierza do budynku), -wykonanie przyłącza teletechnicznego, -wykonanie oświetlenia terenu, -wykonanie ogrodzenia działki z furtką i bramą przesuwną, -wykonanie nawierzchni ciągów komunikacyjnych, parkingów, zjazdu i urządzenie terenu (nasadzenie krzewów i wysianie trawy), -wykonanie zjazdu publicznego z drogi gminnej (ul. Słowackiego). 4) koordynacja i gotowość do realizacji przyłączy wykonywanych przez gestorów sieci – gazowniczej do punktu pomiaru na ogrodzeniu budynku, energetycznej do punktu pomiaru na budynku, teletechnicznej do budynku. 5) wykonanie czynności i uzyskanie wszelkich dokumentów (po stronie Wykonawcy) niezbędnych do złożenia wniosku o decyzję na użytkowanie obiektu. 6)oznakowanie wewnętrzne i zewnętrzne budynku, Zamawiający przekaze Wykonawcy wszelkie informacje w zakresie obowiązujących w KRUS zasad oznakowania, symboliki itp., 7)opracowanie świadectwa energetycznego budynku i Instrukcji ppoż. 8)wyposażenie budynku w sprzęt przeciwpożarowy-gaśnice proszkowe (z założeniem, że jedna jednostka masy środka gaśniczego 2kg (lub 2 dm³) zawartego w gaśnicach na 100 m² powierzchni strefy pożarowej. UWAGA! Zamawiający wyłączył z niniejszego postępowania wyposażenie budynku w meble i drobny sprzęt. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej pojawi się zapis dotyczący niniejszego wyposażenia Wykonawca zobowiązany jest pominąć te pozycje. Dostawę wyposażenia zrealizuje dostawca wybrany przez Zamawiającego w odrębnym postępowaniu. 9)dostawę wszelkich materiałów podlegających wbudowaniu oraz urządzeń podlegających zamontowaniu, a wynikających z Dokumentacji projektowej i zakresu prac. 10)opracowanie i dostarczenie Zamawiającemu instrukcji eksploatacji urządzeń i instalacji, a także przeprowadzenie rozruchu i przeszkolenie personelu Zamawiającego w zakresie niezbędnym dla ich obsługi, 11)usuwanie wad oraz naprawa zainstalowanych urządzeń w okresie ich gwarancji, 12)opracowanie na własny koszt dokumentacji powykonawczej w dwóch egzemplarzach oraz w postaci cyfrowego nośnika danych, 13)wykonanie we własnym zakresie projektu czasowej organizacji ruchu na przyległych do terenu budowy ulicach i chodnikach, o ile jest to niezbędne dla realizacji przedmiotu zamówienia oraz dokonanie stosownych uzgodnień i pokrycia kosztów takiej czasowej organizacji, 14)uzyskanie zgody na zajęcie przylegających do terenu budowy ulic i chodników w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia oraz ponoszenia wszelkich kosztów z tym związanych, 15) wykonanie zabezpieczenia terenu budowy oraz jego ochrona i gospodarowanie terenem budowy, od momentu jego przejęcia od Zamawiającego aż do czasu wykonania i odbioru przedmiotu zamówienia, odpowiadając za wszelkie szkody powstałe na tym terenie. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy i przekazania go Zamawiającemu w dniu zakończenia odbioru końcowego lub w terminie ustalonym w protokole odbioru, 16)utrzymywanie w czystości zaplecza budowy, dróg publicznych, chodników, itp. Wykonawca ponosi w tym zakresie pełną odpowiedzialność przed policją, strażą miejską i innymi służbami publicznymi; w przypadku nie wywiązywania się z tego obowiązku przez Wykonawcę Zamawiający ma prawo powierzyć powyższe obowiązki innemu podmiotowi, a kosztami obciążyć Wykonawcę, 17)uzyskanie pozytywnych decyzji właściwych instytucji po zakończeniu budowy, tj. Państwowej Inspekcji Sanitarnej, Państwowej Straży Pożarnej, Inspekcji Ochrony Środowiska oraz wszelkich innych dokumentów i

oświadczeń niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu, 18) inne prace niezbędne do wykonania w toku realizacji przedmiotu zamówienia, zawarte w cenie ryczałtowej zaoferowanej przez Wykonawcę. 4.Zamawiający informuje, że w procesie budowy w imieniu Zamawiającego występować będzie Inwestor Zastępczy. 5.Prace objęte przedmiotem zamówienia muszą być realizowane zgodnie z projektem budowlanym i wykonawczym, STWiORB, a także innymi decyzjami i warunkami wydanymi na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia. 6.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają: -projekty budowlane, -projekty wykonawcze, -przedmiary robót (materiał pomocniczy), -specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, które stanowią Załącznik A do SIWZ. 7.Wykonawca ponosić będzie wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia przez okres 60 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego robót, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym

8.Wykonawca udzieli Zamawiającemu na wykonane roboty budowlane, stanowiące przedmiot zamówienia, gwarancji jakości na okres 36 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego robót na warunkach określonych we wzorze umowy (Załącznik nr 9 do SIWZ). Wykonawca może udzielić gwarancji na wykonane roboty budowlane na dłuższy okres niż określony w zdaniu poprzednim co będzie dodatkowo premiowane przez Zamawiającego przy ocenie oferty, zgodnie z opisem kryterium oceny ofert " Długość okresu gwarancji" zamieszczonym w Rozdziale XIII SIWZ. 9.Cena zaoferowana przez Wykonawcę będzie ceną ryczałtową za wykonanie całości przedmiotu zamówienia. 10.Zamawiający zaznacza, iż podstawą do obliczenia ryczałtowej ceny oferty jest dokumentacja projektowa oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, a załączone przedmiary robót mają wyłącznie charakter pomocniczy i orientacyjny. 11.Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana przez Zamawiającego jako najkorzystniejsza, w terminie 14 dni od podpisania umowy złoży m.in. kosztorys szczegółowy dla całości robót objętych zamówieniem, z uwzględnieniem zaawansowania inwestycji w 2017r. co najmniej 20 % łącznej wartości robót. Kosztorys należy sporządzić metodą kalkulacji szczegółowej i powinien zostać przygotowany według opracowanego przez Wykonawcę przedmiaru robót. Wszystkie pozycje kosztorysowe muszą zawierać cenę jednostkową. Ceny jednostkowe i wyliczone wartości należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Na stronie tytułowej Wykonawca podaje cenę ryczałtową brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, liczbowo i słownie, podatek VAT, cenę netto z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Elementy cenotwórcze, tj. stawka robocizny, wysokość narzutów winny zostać umieszczone na stronie tytułowej części kosztorysu określonej branży i odnosić się do wszystkich pozycji. W cenie materiałów należy uwzględnić koszt ich zakupu. W terminie przewidzianym na złożenie kosztorysu Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia harmonogramu rzeczowo-finansowego zwany dalej „Harmonogramem inwestycji”. Harmonogram, o którym mowa w zdaniu poprzednim sporządzony zostanie przez Wykonawcę wspólnie z Inwestorem Zastępczym na podstawie kosztorysu szczegółowego. Harmonogram rzeczowo-finansowy inwestycji po zatwierdzeniu przez Zamawiającego będzie stanowił załącznik do umowy zawartej z Wykonawcą Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji złożonych przez Wykonawcę dokumentów. W razie wniesienia uwag lub zastrzeżeń przez Zamawiającego do Harmonogramu inwestycji Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić je w poprawionym Harmonogramie i dostarczyć go do Zamawiającego w terminie 7 dni od wniesienia zastrzeżeń. Łączna wartość kosztorysowa całości robót powinna być zgodna z ceną ryczałtową podaną przez Wykonawcę w ofercie. Różnice pomiędzy przyjętymi przez

Wykonawcę w powyższych dokumentach ilościami, cenami i przewidywanymi elementami, a faktycznymi ilościami, cenami i koniecznymi do wykonania elementami stanowią ryzyko Wykonawcy obciążają go w całości. W razie nie wyszczególnienia przez Wykonawcę w kosztorysie jakiegokolwiek pozycji bądź zakresu robót niezbędnego dla wykonania przedmiotu zamówienia przyjmuje się, że zostały one przez Wykonawcę ujęte w ogólnej cenie wykonania zamówienia.

12. Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w tej dokumentacji, zwanych dalej "zamiennikami". Pod pojęciem „parametry” Zamawiający rozumie m.in. funkcjonalność, przeznaczenie, kolorystykę, strukturę, materiały, kształt, wielkość, bezpieczeństwo i wytrzymałość itp. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga, aby Wykonawca na etapie składania oferty poinformował Zamawiającego o planowanym zastosowaniu materiałów i urządzeń "zamienników" wypełniając odpowiednie pola w formularzu ofertowym. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, w terminie określonym w Rozdziale XIII pkt 6, zobowiązany będzie do złożenia wykazu zaproponowanych "zamienników" wraz ze stosownymi dokumentami, uwiarygodniającymi te materiały i urządzenia zgodnie z wzorem określonym w Załączniku nr 8 do SIWZ. Wyżej wskazane dokumenty będą podlegały ocenie przez autora dokumentacji projektowej, który sporządzi stosowną opinię. Opinia ta będzie podstawą do podjęcia przez Zamawiającego decyzji o przyjęciu lub odrzuceniu oferty. Wykonawca zobowiązany jest do szczegółowego zapoznania się z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz z przyszłym placem budowy, ponieważ skutki finansowe jakichkolwiek błędów w dokumentacji obciążają Wykonawcę zamówienia. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie celem pozyskania informacji, które będą niezbędne do przygotowania i złożenia oferty oraz zawarcia umowy. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji i opracowaniem oferty ponosi Wykonawca. Termin wizji lokalnej powinien zostać wcześniej uzgodniony telefonicznie. Osobą upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami w sprawie wizji lokalnej jest Pan Leszek Kasprzak nr tel. (41) 348 19 08 lub tel. komórkowy nr 519 319 055.

13. Wykonawca zobowiązany jest stosować przepisy ustawy Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017r., poz. 519 ze zm.) i jako posiadacz odpadów postępować z nimi zgodnie z ustawą o odpadach (Dz. U. z 2016r., poz. 1987 ze zm.).

14. W razie korzystania w trakcie robót z terenu, którego właścicielem jest osoba trzecia, Wykonawca uzyska zezwolenie na wejście w teren, a po zakończonych robotach przywróci teren do stanu pierwotnego i przekaze go właścicielowi ze stosownym protokołem oraz pokryje związane z tym koszty.

15. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana przez Zamawiającego jako najkorzystniejsza na czas realizacji zamówienia zobowiązany jest zawrzeć umowę/umowy ubezpieczenia od wszelkiego ryzyka i odpowiedzialności związanej z realizacją przedmiotu zamówienia, zgodnie z § 17 wzoru umowy- Załącznik nr 9 do SIWZ.

16. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z realizacji zamówienia na inny/e podmiot/y

17. Rozliczenia między Zamawiającym i Wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich.

18. Szczegółowe informacje w zakresie realizacji zamówienia oraz zasady rozliczeń zawiera wzór umowy (Załącznik nr 9 do SIWZ)

19. Ustalenia ogólne dotyczące przedmiotu zamówienia: a) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych, b) Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art.67 ust.6, c) Przedmiotem niniejszego postępowania nie jest zawarcie umowy ramowej, d) Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej, e) Zamawiający nie

przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, f) Zamawiający żąda wskazania (odpowiednio do treści postanowień SIWZ) przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.

20. WYMAGANIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 29 UST. 3A USTAWY PZP:

1) Zamawiający wymaga od Wykonawcy lub podwykonawcy zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jednolity- Dz. U. z 2016 r., poz. 1666 ze zm.) osób wykonujących prace: -wykończeniowe (malowanie, układanie wykładziny, glazury, terakoty, montaż armatury sanitarnej), zadania murarskie, tj.: -wykonywanie robót związanych z pokryciem dachu wraz z wykonywaniem obróbek dachu i odpływu wody, -przygotowanie zaprawy i betonów, -murowanie fundamentów, ścian nośnych, działowych, -wykonywanie stropów murarskich, -osadzanie stolarki okiennej i drzwiowej.

Zamawiający wymaga, aby liczba osób zatrudnionych przez Wykonawcę na umowę o pracę nie była mniejsza niż 50% ogółu osób wykonujących prace wykończeniowe i murarskie.

2) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: -żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny, -żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów, -przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt 21 ppkt 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia: -oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy, -poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z zakresem obowiązków, jeśli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tj. np. bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

21. Szczegółowe informacje w zakresie sposobu dokumentowania zatrudnienia osób na umowę o pracę, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełnienia niniejszego wymagania, sankcje itp. zawarte są we wzorze umowy- Załącznik nr 9 do SIWZ.

II.5) Główny kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV:

□

Kod CPV
45100000-8
45110000-1
45111220-6
45210000-2
45300000-0
45310000-3
45333000-0
45340000-2
45400000-1

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT: 1325898,14

Waluta:

PLN

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust.**6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie**

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:miesiącach: *lub* dniach:*lub*data rozpoczęcia: *lub* zakończenia: 2018-11-16

Okres w miesiącach	Okres w dniach	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
			2018-11-16

II.9) Informacje dodatkowe: WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO

WYKONANIA UMOWY: 1. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny brutto (ceny oferty) podanej w ofercie. 2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi być wniesione przed podpisaniem umowy, najpóźniej w dniu podpisania umowy. 3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach: a)pieniądzu, b)poręczeniach

bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, c) gwarancjach bankowych, d) gwarancjach ubezpieczeniowych, e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w NBP Oddział Okręgowy w Kielcach nr 42 1010 1238 0840 5518 9320 0000 4. Na wniosek Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, wadium wniesione w pieniądzu może być zaliczone przez Zamawiającego na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 5. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie wniesione w pieniądzu to zostanie ono zwrócone wraz z odsetkami, wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy. 6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 3. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości. 7. Szczegółowe warunki dotyczące zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawarte są w § 14 wzoru umowy, stanowiącego Załącznik nr 9 do SIWZ.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków: Zamawiający nie wyznacza szczególnego warunku w tym zakresie.

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże Zamawiającemu, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 60.000,00 zł.

Informacje dodatkowe 1. Zamawiający oceni spełnienie przez Wykonawcę niniejszego warunku na podstawie "Oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu", które Wykonawca złoży wraz z ofertą według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do SIWZ, z zastrzeżeniem pkt 3. 2. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona przez Zamawiającego, na żądanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie (nie krótszym niż 5 dni) zobowiązany jest złożyć informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą posiadanie przez Wykonawcę środków finansowych lub zdolność kredytową w kwocie 60.000 zł, wystawioną nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert. 3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o którym mowa w pkt 1 musi złożyć każdy z Wykonawców wspólnie ubiegający się o zamówienie. Wykonawcy składający ofertę wspólną ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zgodnie z art. 141 ustawy Pzp. Warunek pozostawania w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na wykonanie zamówienia musi spełnić przynajmniej jeden Wykonawca. W

przypadku, gdy oferta złożona przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie uznana przez Zamawiającego za najkorzystniejszą, warunkiem zawarcia umowy z Zamawiającym jest spełnienie następujących wymagań: -na żądanie Zamawiającego Wykonawcy przedłożą umowę wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego tzw. umowę konsorcjum, -umowa konsorcjum winna określać: strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za zamówienie, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia. 4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunku pozostawania w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na wykonanie przedmiotu zamówienia w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia, lub jego części może polegać na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów finansowych lub ekonomicznych, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby zobowiązany jest do zamieszczenia informacji o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona i który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego (nie krótszym niż 5 dni) musi przedstawić Zamawiającemu zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, wg wzoru określonego w Załączniku nr 5 do SIWZ; Jeżeli sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu nie potwierdzi spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego: a)zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub b)zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże spełnianie warunków zamówienia.

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: 1. Wykonawca spełni warunek jeśli wykaże, że posiada wiedzę i doświadczenie oraz posiada lub dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. **WIEDZA I DOŚWIADCZENIE:** Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować, że nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed terminem złożenia ofert (jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie) wykonał należycie roboty budowlane polegające na : - 1 robotę budowlaną polegającą na wybudowaniu lub przebudowie budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 250 m2 i o wartości co najmniej 1.000.000 zł (brutto) oraz -1 robotę budowlaną polegającą na wybudowaniu lub przebudowie budynku użyteczności publicznej (zdefiniowanego w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

(tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 1422) o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 250 m² i o wartości wykonanych robót co najmniej 1.000.000 zł (brutto). **WARUNEK DYSPONOWANIA OSOBAMI ZDOLNYMI DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA:** Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, iż dysponuje zespołem zdolnym do wykonania zamówienia, w tym: a) do pełnienia funkcji kierownika budowy - 1 osobę z wykształceniem technicznym z minimum 5-letnim stażem w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz uprawnieniami budowlanymi, bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i mającą doświadczenie w kierowaniu robotami rozbiórkowymi/wyburzeniowymi. Wykonawca musi wykazać, że osoba przewidziana do pełnienia funkcji kierownika budowy (w ostatnich 5 latach przed terminem złożenia ofert) kierowała minimum 2 zadaniami inwestycyjnymi podobnymi do przedmiotu zamówienia. Wykonawca może zaproponować osobę do kierowania budową z większym doświadczeniem co będzie premiowane przez Zamawiającego przy ocenie oferty, zgodnie z kryterium "Doświadczenie personelu-Kierownik budowy" b) do pełnienia funkcji kierowników robót posiadających wykształcenie techniczne i uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami w następujących specjalnościach instalacyjnych: -w zakresie: sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych; -instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Zamawiający dopuszcza połączenie wyżej wskazanych funkcji pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji. Zamawiający informuje, że samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy Prawo budowlane mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych, tj. m.in. w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz.65) lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczące uznawania ww. kwalifikacji lub posiadać prawo do świadczenia usług transgranicznych zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1725).

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak

Informacje dodatkowe: 1.Zamawiający oceni spełnienie przez Wykonawcę niniejszego warunku na podstawie "Oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu", które Wykonawca złoży wraz z ofertą według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do SIWZ, z zastrzeżeniem pkt 3. 2.Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona przez Zamawiającego, na potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu dotyczącego posiadania wiedzy i doświadczenia, na żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest złożyć "Wykaz robót budowlanych wykonanych przez Wykonawcę" w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie) zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w niniejszej sekcji ogłoszenia o zamówieniu. Wzór wykazu stanowi Załącznik nr 6 do SIWZ. Zgodnie z załączonym do SIWZ wzorem, Wykonawca zobowiązany jest podać rodzaj roboty budowlanej, jej/ich wartość, datę realizacji, miejsca wykonania i podmiotu/podmiotów,

na rzecz których roboty budowlane zostały wykonane oraz załączyć dowody określające, czy te roboty te zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Dowodami mogą być referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego były wykonane roboty budowlane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów- inne dokumenty. Na potwierdzenie posiadania osób zdolnych do wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest złożyć "Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia" tj. -osobę do pełnienia funkcji kierownika budowy wraz z opisem tego doświadczenia (tj. wyszczególnienie okresów zatrudnienia, pełniona funkcja, nazwy i miejsca realizacji zadania/budowy), Wykonawca w opisie doświadczenia osoby wskazanej do kierowania budową powinien wykazać doświadczenie w zakresie robót rozbiórkowych/ wyburzeniowych, tj. kierowanie przynajmniej 2 budowami, w której jednym z etapów były roboty rozbiórkowe/wyburzeniowe oraz -osoby do pełnienia funkcji kierowników robót w poszczególnych branżach, które będą wykonywać zamówienie lub przewidzianych do jego realizacji, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SIWZ. 3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o którym mowa w pkt 1 musi złożyć każdy z Wykonawców wspólnie ubiegający się o zamówienie. Wymagany przez Zamawiającego warunek posiadania wiedzy i doświadczenia oraz posiadania lub dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia musi spełnić przynajmniej jeden Wykonawca. Wykonawcy składający ofertę wspólną ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zgodnie z art. 141 ustawy Pzp. W przypadku, gdy oferta złożona przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie uznana przez Zamawiającego za najkorzystniejszą, warunkiem zawarcia umowy z Zamawiającym jest spełnienie następujących wymagań: -na żądanie Zamawiającego Wykonawcy przedłożą umowę wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego tzw. umowę konsorcjum, -umowa konsorcjum winna określać: strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za zamówienie, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregośkolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia. 4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego wiedzy i doświadczenia oraz posiadania lub dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego może polegać na doświadczeniu i osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane do realizacji których te zdolności są wymagane. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zdolności technicznych i zawodowych, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby zobowiązany jest do zamieszczenia

informacji o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona i który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego (nie krótszym niż 5 dni) musi przedstawić Zamawiającemu zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, wg wzoru określonego w Załączniku nr 5 do SIWZ; Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu nie potwierdzą spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego: a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże spełnianie warunków zamówienia.

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

1. Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania w okolicznościach określonych w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp oraz art. 24 ust. 5 pkt 1, 2, 4 i 8 ustawy Pzp według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do SIWZ. 1) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o którym mowa w pkt 1 składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegający się o zamówienie. Oświadczenie ma potwierdzić brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje brak podstaw wykluczenia. 2) Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca, który zamierza powierzyć

wykonanie zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zobowiązany jest do zamieszczenia informacji o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1. 3) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia zobowiązany jest do zamieszczenia informacji o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1. 2. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia następujących dokumentów, tj.: 1) Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia, o którym mowa w Rozdziale Va pkt 1, ppkt 4 SIWZ; 2) Zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia, o którym mowa w Rozdziale Va pkt 1, ppkt 4 SIWZ; 3) Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia, o którym mowa w Rozdziale Va pkt.1 ppkt 1 SIWZ; 4) Oświadczenie Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej; w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. Niniejsze oświadczenie Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego informacji z otwarcia ofert na stronie internetowej. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 4 do niniejszej SIWZ. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie Oświadczenie o przynależności (albo braku przynależności) do grupy kapitałowej składa każdy z Wykonawców. 3. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art.22a ustawy Pzp, zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu, w terminie określonym w pkt 2 dokumenty wymienione w pkt 2 ppkt 1-3 potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania tych podmiotów. 4. Zamawiający zażąda od Wykonawcy przedstawienia dokumentów wymienionych w pkt 2 ppkt 1-3, dotyczących podwykonawcy, któremu Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega na

zasadach określonych w art. 22a ustawy. WYKONAWCY ZAGRANICZNI: A. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 2: 1) ppkt 1-3 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. B. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt A, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Dokument powinien być wystawiony odpowiednio w terminie określonym w pkt A. 5. W zakresie nieuregulowanym w SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016r. poz. 1126).

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty: 1. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do SIWZ. a) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o którym mowa w pkt 1 składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegający się o zamówienie. Oświadczenie ma potwierdzić spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. b) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - zobowiązany jest do zamieszczenia informacji o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1. 2. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyższej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów, tj.: a) Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej posiadanie przez Wykonawcę środków finansowych lub zdolność kredytową w kwocie 60.000 zł, wystawioną nie wcześniej

niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert. b) Wykaz robót budowlanych wykonanych przez Wykonawcę w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie) zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w sekcji III.1.3 niniejszego ogłoszenia oraz w Rozdziale V ust.1 pkt 2 lit. b SIWZ. Wzór wykazu stanowi Załącznik nr 6 do SIWZ. Zgodnie z załączonym wzorem Wykonawca zobowiązany jest podać rodzaj roboty budowlanej, jej/ich wartość, datę realizacji, miejsca wykonania i podmiotu/podmiotów, na rzecz których roboty budowlane zostały wykonane oraz załączyć dowody określające, czy te roboty zostały wykonane należyście, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Dowodami mogą być referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego były wykonane roboty budowlane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów- inne dokumenty. W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego wykonane zostały roboty budowlane wskazane w wykazie, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów potwierdzających należyte wykonanie. c) Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia. Wykonawca wskaże: -osobę do pełnienia funkcji kierownika budowy wraz z opisem tego doświadczenia (tj. wyszczególnienie okresów zatrudnienia, pełniona funkcja, nazwy i miejsca realizacji zadania/budowy). Wykonawca w opisie doświadczenia osoby wskazanej do kierowania budową powinien wykazać doświadczenie w zakresie robót rozbiórkowych/ wyburzeniowych, tj. kierowanie przynajmniej 2 budowami, w której jednym z etapów były roboty rozbiórkowe/wyburzeniowe oraz -osoby do pełnienia funkcji kierowników robót w poszczególnych branżach, które będą wykonywać zamówienie lub przewidzianych do jego realizacji, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SIWZ. Osoby wskazane przez Wykonawcę muszą legitymować się uprawnieniami opisanymi w sekcji III.1.3 niniejszego ogłoszenia oraz w Rozdziale V pkt 1 ppkt.2 lit. b SIWZ. Do wykazu Wykonawca obowiązany jest dołączyć oświadczenie, że wskazane przez niego osoby posiadają wymagane uprawnienia. oraz dokumenty potwierdzające doświadczenie Kierownika budowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do sprawdzenia uprawnień osób skierowanych do wykonania zamówienia na każdym etapie postępowania. d) Zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji zasobów, według wzoru określonego w Załączniku nr 5 do SIWZ.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

Wykonawca zobowiązany jest na etapie składania ofert poinformować Zamawiającego o planowanym zastosowaniu materiałów i urządzeń "zamienników" wypełniając odpowiednie pola w formularzu ofertowym. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego (nie krótszym niż 5 dni), zobowiązany będzie do złożenia wykazu zaproponowanych "zamienników" wraz ze stosownymi dokumentami, uwiarygodniającymi te materiały i urządzenia zgodnie z wzorem określonym w Załączniku nr 8 do SIWZ. Wyżej wskazane dokumenty będą podlegały ocenie przez autora dokumentacji

projektowej, który sporządzi stosowną opinię. Opinia ta będzie podstawą do podjęcia przez Zamawiającego decyzji o przyjęciu lub odrzuceniu oferty.

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

Pełnomocnictwo/-wa - w przypadku, gdy ofertę podpisuje(a) osoba(y) inna(e) niż wymieniona(e) w odpisie z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej lub innym dokumencie wskazującym sposób reprezentacji Wykonawcy. Pełnomocnictwo winno być złożone w oryginale lub w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza. Załączone pełnomocnictwo powinno zawierać co najmniej informację, o tym: -kto go udziela, -wskazanie osoby będącej pełnomocnikiem, -zakres umocowania pełnomocnika. Jeżeli dalsze pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego będzie udzielone przez pełnomocnika Wykonawcy, należy załączyć (forma jak wyżej) również dalsze pełnomocnictwo.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Tak

Informacja na temat wadium

1.Oferta musi być zabezpieczona wadium. Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany wnieść wadium w kwocie: 25.000,00 zł (słownie zł: Dwadzieścia pięć tysięcy 00/100) przed upływem terminu składania ofert, tj. do dnia 25 października 2017r. do godziny 11:00. 2.Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach: a)pieniądzu, Wadium wnoszone w pieniądzu powinno zostać wpłacone przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego: -Nazwa banku i nr rachunku bankowego: NBP O/O Kielce 42 1010 1238 0840 5518 9320 0000 -Nazwa i adres Zamawiającego: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Kielcach ul. Wojska Polskiego 65B 25-389 Kielce -Tytuł: „Wadium – przetarg nieograniczony - Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego Nr spr. 0500-OP.261.0.3.2017 " Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na wskazanym powyżej rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert). Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający będzie przechowywał na rachunku bankowym. b)poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, c)gwarancjach bankowych, d)gwarancjach ubezpieczeniowych, e)poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których jest mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 09 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 359 ze zm.). 3.W przypadku składania wadium w formie poręczenia lub gwarancji Wykonawca powinien zapewnić, aby te dokumenty zostały sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i zawierały co najmniej: -dokładną nazwę Zleceniodawcy-Wykonawcy, -dokładną nazwę i adres beneficjenta

poręczenia/gwarancji- Zamawiającego, -dokładną nazwę i adres poręczyciela/gwaranta, -kwotę wadium, -termin ważności poręczenia/gwarancji- który nie może być krótszy niż termin związania ofertą, tj. 30 dni licząc od dnia otwarcia ofert, -zobowiązanie poręczyciela/gwaranta do zapłacenia kwoty wadium bezwarunkowo na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, w sytuacji gdy zaistnieje jedna z przesłanek określonych w art. 46 ust.4a i ust.5 ustawy. Zamawiający wymaga, aby oryginał dokumentu umieścić w odrębnej kopercie opatrzonej dopiskiem „WADIUM” i złożyć wraz z ofertą, natomiast kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem dołączyć do oferty. 4.Zamawiający odrzuci ofertę, która nie zostanie zabezpieczona wadium przez Wykonawcę lub Wykonawca wnieśli wadium w sposób nieprawidłowy. 5.Zamawiający niezwłocznie zwróci wadium wszystkim Wykonawcom, z zastrzeżeniem pkt 11, po wyborze najkorzystniejszej oferty (lub po unieważnieniu postępowania), z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. 6.Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego. 7.Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na pisemny wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert. 8.Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy, jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego. 9.Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci, zgodnie z art. 46 ust. 4 ustawy, wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę. 10.Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o których mowa w art. 25a ust.1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art.87 ust.2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej. 11.Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana: a)odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie; b)nie wnieśli wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy; c)zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów

elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia

ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Nie

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
Długość okresu gwarancji ponad wymagane min.36 miesięcy (maks. 48 miesięcy)	20,00
Doświadczenie personelu Wykonawcy-Kierownika budowy	20,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Nie

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Wzór umowy stanowi Załącznik nr 9 do SIWZ. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na zawartych w niej warunkach. 2. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu zakończenia umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności: a) działania siły wyższej, b) udokumentowanego opóźnienia w przekazaniu terenu budowy przez Zamawiającego, c) opóźnienia Zamawiającego w przekazaniu dokumentów niezbędnych do realizacji umowy, d) konieczności udzielenia zamówień dodatkowych w trakcie realizacji umowy związanych z realizacją zamówienia podstawowego, mających wpływ na uzgodniony termin zakończenia realizacji umowy, tj. powodujących wydłużenie terminu realizacji, e) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych (mrozy powyżej -10 0 C, długotrwałe ulewne opady) uniemożliwiających wykonanie robót budowlanych na zewnątrz, w szczególności trwające dłużej niż 10 dni, f) innych okoliczności, których wystąpienia nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. 3. Ewentualne przedłużenie terminu zakończenia umowy powinno zostać poprzedzone sporządzeniem protokołu konieczności i udokumentowaniem zaistnienia okoliczności wpływających na zmianę terminu, a następnie podpisaniem przez strony pisemnego aneksu do umowy. 4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, związanej ze zmianą sposobu świadczenia Wykonawcy, w następujących przypadkach: 1) odstąpienia przez Zamawiającego od wykonania części robót zbędnych do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze sztuką budowlaną i wiedzą techniczną, a wynikających np. z technologii robót, co skutkować będzie obniżeniem wynagrodzenia należnego Wykonawcy; 2) zmian

technologicznych, spowodowanych w szczególności następującymi okolicznościami: a) niedostępnością na rynku materiałów lub urządzeń, wskazanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, spowodowanej zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń; b) możliwością zastosowania materiałów lub urządzeń o równym lub lepszym standardzie niż przyjęte w dokumentacji projektowej, pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót; c) możliwością zastosowania technologii wykonania zaprojektowanych robót, pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji zadania, kosztów wykonywanych prac lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy; d) koniecznością zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazanie w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy; e) wystąpieniem odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót warunków terenowych, a w szczególności istnienia nie zainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych obiektów budowlanych; f) koniecznością zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa; g) koniecznością usunięcia sprzeczności w dokumentacji projektowej; h) zaistnieniem przesłanek do wykonania robót zamiennych w stosunku do rozwiązań przewidzianych w dokumentacji projektowej, skutkujących zwiększeniem: bezpieczeństwa realizacji robót, bezpieczeństwa użytkownika, funkcjonalności obiektu budowlanego lub zmniejszeniem kosztów realizacji zadania, usprawnieniem procesu budowlanego, jeżeli rozwiązania zamienne nie odступują w sposób istotny od zatwierdzonego projektu budowlanego, i) koniecznością uwzględnienia wydanych w toku realizacji robót dodatkowych zaleceń właściwych służb i inspekcji.

2. Dopuszczalne zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, określa § 19 wzoru umowy.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa 1. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 8 w związku z art. 96 ust. 3 ustawy - Prawo zamówień publicznych - oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity z 2003r. Nr 153 poz. 1503 ze zm.), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

2. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej (wewnętrznej) kopercie z oznakowaniem „TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.

3. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie

traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie ich odtajnieniem. 4. Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy Wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy Pzp, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie Zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2017-10-25, godzina: 11:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu
> Oferta musi być sporządzona w języku polskim.

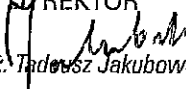
IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane Nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

ZALĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

DYREKTOR

mgr inż. Tadeusz Jakubowski