



Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Kielcach

ul. Wojska Polskiego 65B, 25-389 Kielce tel.: (41) 348-19-00, 348-19-10; fax 348-19-20
www.krus.gov.pl, e-mail – kielce@krus.gov.pl

0500-OP.261.0.4:2017

Kielce, dnia 2017-10-18

**Do wszystkich zainteresowanych,
którzy odebrali SIWZ**

Pytania i odpowiedzi do SIWZ

- dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest: **Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Budowa budynku administracyjno- biurowego-siedziby Placówki Terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Juliusza Słowackiego 13” (nr spr. 0500-OP.261.0.4.2017).**

Zamawiający – Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Kielcach informuje, że Wykonawca zwrócił się z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ:
Prosimy o wyjaśnienie treści SIWZ:

1. Poz. 2.3.4 Kanaly z pustaków wentylacyjne, betonowe trzykanałowe. W przedmiarach przyjęto jeden komin trzykanałowy długości 11 mb natomiast w projekcie są trzy takie kominy. Prawidłowy obmiar – $11 \times 3 = 33$ mb. Prosimy o korektę obmiaru.
2. Poz. 2.3.6 Kanaly z pustaków wentylacyjne, betonowe dwukanałowe. W przedmiarach przyjęto jeden komin dwukanałowy długości 11 mb natomiast w projekcie jest pięć takich kominów. Prawidłowy obmiar – $11 \times 5 = 55$ mb. Prosimy o korektę obmiaru.
3. Poz. 2.4.8 Płyty żelbetowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy w grubości płyty. Łączna grubość stropu wynosi 16 cm, w przedmiarach nie przyjęto krotności 4. Prosimy o korektę obmiaru.
4. Poz. 2.4.13 Schody żelbetowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne.
Źle przyjęta podstawa i zbyt mała ilość betonu na wykonanie schodów wewnętrznych i zewnętrznych. Schody wewnętrzne liczy się z rzutu na powierzchnię poziomą, np. z pozycji KNR 2-02 0218-02 Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm + dodatek za pogrubienie płyty KNR 2-02 0218-06 Krotność=4. Brak również wykonania belek spocznikowych i belek kotwiących. Prosimy o korektę obmiaru.
5. Poz. 2.6.5 i poz. 2.6.6 Warstwy wyrównawcze pod posadzki dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm – źle przyjęta podstawa. Pozycja powinna być przyjęta z katalogu. KNR 2-02 1102-01 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro + KNR 2-02 1102-03 dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm. Krotność =4. Prosimy o korektę obmiaru.
6. Brak w przedmiarach rampy dla niepełnosprawnych wraz z balustradami.
Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.
7. Brak w przedmiarach wykończenia schodów zewnętrznych. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO

Ad.1

Zamawiający zmienia poz. 2.3.4 w przedmiarze robót budowlanych (Załącznik A.5. Przedmiar-roboty budowlane).

Było:

2.3.4	KNR 202/122/7	Kanały z pustaków wentylacyjne, betonowe trzykanałowe	m	11,00
-------	---------------	---	---	-------

Zmienia się na:

2.3.4	KNR 202/122/7	Kanały z pustaków wentylacyjne, betonowe trzykanałowe	m	33,00
-------	---------------	---	---	-------

Ad.2

Zamawiający zmienia poz. 2.3.6 w przedmiarze robót budowlanych (Załącznik A.5. Przedmiar-roboty budowlane).

Było:

2.3.6	202/122/7	Kanały z pustaków wentylacyjne, betonowe dwukanałowe	m	11,00
-------	-----------	--	---	-------

Zmienia się na:

2.3.6	KNR 202/122/7	Kanały z pustaków wentylacyjne, betonowe dwukanałowe	m	55,00
-------	---------------	--	---	-------

Ad.3

Zamawiający zmienia poz. 2.4.8 w przedmiarze robót budowlanych (Załącznik A.5. Przedmiar-roboty budowlane).

Było:

2.4.8	KNR 202/216/5 (2)	Płyty żelbetowe, dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty, beton podawany pompą	m2	138,0
-------	----------------------	--	----	-------

Zmienia się na:

2.4.8	KNR 202/216/5 (2)	Płyty żelbetowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy w grubości płyty, beton podawany pompa - wsp. krotności x 4 Krotność=4 m2 138,0	m2	138,0
-------	----------------------	---	----	-------

Ad .4

Zamawiający zmienia poz. 2.4.13 w przedmiarze robót budowlanych (Załącznik A.5. Przedmiar-roboty budowlane).

Było:

2.4.13	KNR 202/218/1 (1) 2,61	Schody żelbetowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu, transport betonu taczkami, japonkami	m3	2,61
--------	------------------------------	---	----	------

Zmienia się na:

2.4.13	KNR 202/218/2 (1)	Schody żelbetowe, proste na płycie grubości 8 cm, transport betonu taczkami, japonkami	m2	22,65
--------	----------------------	--	----	-------

Ad. 5

Zamawiający zmienia poz. 2.6.5 i poz. 2.6.6 w przedmiarze robót budowlanych (Załącznik A.5. Przedmiar-roboty budowlane).

Było:

2.6.5	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m2	119,00
2.6.6	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m2	119,00

Zmienia się na:

2.6.5	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro	m2	119,00
2.6.6	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm - wsp. krotności x 4 Krotność=4	m2	119,00

Ad.6

Zamawiający wprowadza w przedmiarze robót budowlanych (Załącznik A.5. Przedmiar-roboty budowlane) nową pozycję 2.6.16:

2.6.16	KNNR 7/507/3	Drobne elementy aluminiowe, barierki - Balustrada aluminiowa systemowa - słupki i pochwyty z profilu aluminiowego na wys. 75 cm i 110 cm dla poruszania się osób niepełnosprawnych	m	16,00
--------	--------------	--	---	-------

Ad.7

Zamawiający wprowadził w przedmiarze robót budowlanych (Załącznik A.5. Przedmiar-roboty budowlane) nową pozycję 2.6.15:

2.6.15	KNR 12/1121/5	Okładziny schodów zewnętrznych z płytek mrozoodpornych na klej elastyczny, metoda kombinowana, płytki 30x30 cm	m2	22,60
--------	---------------	--	----	-------

Niniejsza informacja stanowi integralną część SIWZ.

Termin złożenia ofert pozostaje bez zmian.

Załącznikiem do niniejszej informacji jest Załącznik A.5 Przedmiar -roboty budowlane uwzględniający zmiany wskazane powyżej.

DYREKTOR

mgr inż. Tadeusz Jakubowski

PRZEDMIAR ROBÓT

BUDYNEK ADMINISTRACYJNO-BIUROWY SIEDZIBY PLACÓWKI TERENOWEJ KRUS W OSTROWCU ŚWIĘTOKRZYSKIM

Obiekt lub rodzaj robót: **ROBOTY BUDOWLANE**

Lokalizacja: **OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI, ULICA SŁOWACKIEGO 13, DZ. NR EWID. 34/2**

Inwestor: **KASA ROLNICZEGO UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO ODDZIAŁ REGIONALNY W KIELCACH , UL.
WOJSKA POLSKIEGO 65B, 25-389 KIELCE**

Jednostka opracowująca kosztorys: **"PROARCH" PRACOWNIA PROJEKTOWO-BUDOWLANA 28-300 JĘDRZEJÓW UL. SZANSA 14**

Data opracowania:
2017-08-07

Kosztorys opracowany przez:
mgr inż. arch. LESZEK GAŁCZEWSKI

.....

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	BUDYNEK ADMINISTRACYJNO-BIUROWY SIEDZIBY PLACÓWKI TERENOWEJ KRUS W OSTROWCU ŚWIĘTOKRZYSKIM		
1	Rozdział	ROZBIÓRKI:		
1.1	Element	ROBOTY ROZBIÓRKOWE KODY CPV: 45111000-1, 45110000-1, 45111000-8		
1.2	Element	ROZBIÓRKA BUDYNKU MIESZKALNO-GOSPODARCZEGO		
1.2.1	KNR 404/506/5	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - rynny	m	18,00
1.2.2	KNR 404/506/4	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - pokrycie	m2	145,00
1.2.3	KNR 404/506/6	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - rury	m	6,00
1.2.4	KNR 404/403/2	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu na styk	m2	88,00
1.2.5	KNR 404/403/5	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, więźby ze stolcami	m2	88,00
1.2.6	KNR 404/102/2	Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, w budynkach wysokości do 9' m (do 2 kondygnacji), na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	32,00
1.2.7	KNR 404/406/3	Rozebranie stropów drewnianych, podsufitki z desek otynkowanych	m2	88,00
1.2.8	KNR 404/406/5	Rozebranie stropów drewnianych, belki stropowe bez względu na przekrój	m	80,00
1.2.9	KNR 404/406/1	Rozebranie stropów drewnianych, zasyпки stropowe	m2	32,00
1.2.10	KNR 404/703/1	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur, żeliwnych, Fi do 80mm	m	16,00
1.2.11	KNR 404/102/1	Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, w budynkach wysokości do 9' m (do 2 kondygnacji), na zaprawie wapiennej	m3	43,00
1.2.12	KNR 404/105/3	Rozebranie ścianek, ścianki pełne z cegły o grubości 1/2 cegły, na zaprawie wapiennej	m2	24
1.2.13	KNR 401/428/2	Rozebranie podłóg drewnianych, podłogi białe na półpust	m2	96,00
1.2.14	KNR 401/428/4	Rozebranie podłóg drewnianych, legary	m	76
1.2.15	KNR 404/406/1	Rozebranie stropów drewnianych, zasyпки stropowe	m2	80
1.2.16	KNR 404/106/2	Rozebranie stropów płaskich, strop Kleina, o grubości płyty 1/2 cegły	m2	80,00
1.2.17	KNR 404/102/1	Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, w budynkach wysokości do 9' m (do 2 kondygnacji), na zaprawie wapiennej	m3	36,00
1.2.18	KNR 404/105/3	Rozebranie ścianek, ścianki pełne z cegły o grubości 1/2 cegły, na zaprawie wapiennej	m2	24,00
1.2.19	KNR 404/802/1	Rozebranie konstrukcji biegów schodowych, spoczników i podestów, kondygnacja I	m2	4,30
1.2.20	KNR 404/802/2	Rozebranie konstrukcji biegów schodowych, spoczników i podestów, kondygnacja II	m2	3,95
1.2.21	KNKRB 1/103/5	Mechaniczne karczowanie pni średnice pni 46 - 55 cm	szt	16
1.2.22	KNR 404/1103/3	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, załadunku koparko-ładowarką samochodów samowyładowczych, przy obsłudze 5 samochodów na zmianę	m3	160,00
1.2.23	Kalkulacja indywidualna	Oplata za utylizację gruzu	kpl.	1
1.2.24	Kalkulacja indywidualna	Oplata za utylizację drewna	lokal	6,70
1.3	Element	ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCYCH PRZYŁĄCZY, SIECI PODZIEMNYCH I ELEMENTÓW URZĄDZENIA PLACU		
1.3.1	KNR 201/310/4	Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5' m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5' m, kategoria gruntu V-VI	m3	110,00
1.3.2	KNR 1501/206/2	Rozbiórka rurociągów, Fi 40' cm, wydobywanie rur ręcznie - demontaż wodociągów	m	73,00
1.3.3	KNR 404/703/3	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur, żeliwnych, Fi 150-200 mm - kanalizacja sanitarna	m	88,00
1.3.4	KNR 404/703/6	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur, kamionkowych, Fi 150-200 mm - kanalizacja deszczowa	m	56,00
1.3.5	Kalkulacja indywidualna	Rozbiórka studzienek kanalizacji sanitarnej i deszczowej o śr. 1000 mm, głębokość 1,8 m	szt.	18,00
1.3.6	Kalkulacja indywidualna	Demontaż kabli telefonicznych w granicach działki inwestora, gł. posadowienia 0,8 m	mb	32,00
1.3.7	Kalkulacja indywidualna	Demontaż elementów dawnego urządzenia terenu działki - krawężniki nawierzchnie itp.	m3	21,50

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.3.8	KNR 404/1103/3	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu, załadowanie koparko-ładownicą samochodów samowyładowczych, przy obsłudze 5 samochodów na zmianę	m3	45,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	ROBOTY BUDOWLANE:		
2.1	Element	ROBOTY ZIEMNE KODY CPV: 45100000-8		
2.1.1	KNR 201/201/2	Roboty ziemne koparkami przedsiębiornymi z transportem urobku samochodami samowładowczymi do 1 km, koparka 0,15 m ³ , grunt kategorii III	m ³	227,00
2.1.2	KNR 201/215/2	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,15 m ³ , grunt kategorii III	m ³	98,00
2.1.3	KNR 201/320/5 (2)	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość do 3.0 m, kategoria gruntu III-IV, szerokość wykopu 1.6-2.5 m	m ³	98,00
2.1.4	KNR 201/505/1	Plantowanie powierzchni gruntu rodzimego, ręczne, kategoria gruntu I-III	m ²	105,00
2.1.5	KNR 201/321/2	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych balami drewnianymi w gruntach suchych wraz z rozbiórką, szerokość wykopu do 1.0 m i głębokość do 3.0 m, kategoria gruntu III-IV	m ²	72,00
2.1.6	KNR 201/214/4 (1)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5 km odległości transportu, ponad 1 km samochodami samowładowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV, samochód do 5 t - łącznie 5 km - współczynnik krotności x10 Krotność=10	m ³	227,00
2.2	Element	ROBOTY FUNDAMENTOWE KODY CPV: 452145210000-2, 45262300-4, 45320000-6		
2.2.1	KNR 202/1101/1 (1)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły	m ³	9,20
2.2.2	KNR 202/202/1 (2)	Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6 m, beton podawany pompą	m ³	19,95
2.2.3	KNR 202/204/2 (2)	Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne o objętości do 1.5 m ³ , beton podawany pompą	m ³	1,05
2.2.4	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi8-14 mm	t	0,8279
2.2.5	KNR 202/604/1 (1)	Izolacje przeciwwilgociowe, 2 warstwy papy na lepiku na gorąco, ław fundamentowych murowanych z wyrównaniem zaprawą	m ²	72,00
2.2.6	KNR 41/102/1	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii Deitermann, gruntowanie Eurofan 3K, ręcznie	m ²	90,56
2.2.7	KNR 41/107/3	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii SUPERFLEX 10, uszczelnianie powierzchni poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia	m ²	67,00
2.2.8	KNR 202/101/6	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ³	20,13
2.2.9	KNR 202/210/5 (2)	Belki i podciąg żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 16m/m ² , beton podawany pompą -wierce	m ³	6,20
2.2.10	KNR 202/290/1 (1)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7 mm	t	0,14
2.2.11	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi8-14 mm	t	0,35
2.2.12	KNR 41/102/1	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii Deitermann, gruntowanie Eurofan 3K, ręcznie	m ²	161,50
2.2.13	KNR 41/107/3	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii SUPERFLEX 10, uszczelnianie powierzchni poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia	m ²	161,50
2.2.14	KNR 202/604/1 (1)	Izolacje przeciwwilgociowe, 2 warstwy papy na lepiku na gorąco, ław fundamentowych murowanych z wyrównaniem zaprawą	m ²	114,00
2.2.15	KNR 41/115/1 (1)	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) w technologii firmy Deitermann, mocowanie punktowe, masa SUPERFLEX-10	m ²	57,00
2.2.16	KNR 17/2609/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²	57,00
2.3	Element	ROBOTY MUROWE KODY CPV: 45262500-6		
2.3.1	KNRW 202/106/1 (2)	Ściany budynków jednokondygnacyjnych wyższe niż 4.5 m, z cegieł kratówek, grubość 1-ej cegły, zaprawa cementowo-wapienna	m ²	443,35
2.3.2	KNR 202/120/2 (2)	Ścianki działowe, pełne, grubości 1/2 cegły, z cegieł dziurawek	m ²	112,20
2.3.3	KNR 202/120/1 (2)	Ścianki działowe, pełne, grubości 1/4 cegły, z cegieł dziurawek	m ²	6,45
2.3.4	KNR 202/122/7	Kanały z pustaków wentylacyjne, betonowe trzykanałowe	m	33,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.3.5	KNR 202/122/6	Kanały z pustaków spalinowe i dymowe, betonowe	m	12,00
2.3.6	KNR 202/122/7	Kanały z pustaków wentylacyjne, betonowe dwukanałowe	m	55,00
2.3.7	KNR 202/123/2	Okladanie (szpałdowanie) elementów konstrukcji żelbetowych lub stalowych, ścian i słupów - ceglami, grubość 1/2' cegły	m2	8,91
2.3.8	KNR 202/123/1	Okladanie (szpałdowanie) elementów konstrukcji żelbetowych lub stalowych, ścian i słupów - ceglami, grubość 1/4' cegły na poddaszu	m2	11,56
2.3.9	KNR 202/219/5	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości płyty 7' cm	m2	3,60
2.3.10	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową o oczkach 15/15	m2	3,60
2.3.11	KNR 202/921/3	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12' cm, czap kominowy	m2	3,60
2.4	Element	ROBOTY ŻELBETOWE KODY CPV: 45223500-1		
2.4.1	KNR 202/210/5 (2)	Belki i podciągi żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 16m/m2, beton podawany pompą	m3	4,52
2.4.2	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi8-14' mm	t	0,39
2.4.3	KNR 202/212/12	Wierce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30' cm	m3	8,62
2.4.4	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi8-14' mm	t	1,09
2.4.5	KNR 202/126/5	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	58,60
2.4.6	KNR 202/216/2 (2)	Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15' cm, beton podawany pompą	m2	253,00
2.4.7	KNR 202/216/1 (1)	Płyty żelbetowe, stropowe płaskie lub na żebrach, grubość 12' cm, transport betonu taczkami, japonkami	m2	138,0
2.4.8	KNR 202/216/5 (2)	Płyty żelbetowe, dodatek za każdy 1' cm różnicy w grubości płyty, beton podawany pompą - wsp. krotności x 4 Krotność=4	m2	138,0
2.4.9	KNR 202/290/2 (1)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi do 7' mm	t	0,34
2.4.10	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi8-14' mm	t	4,21
2.4.11	KNR 202/205/1 (2)	Płyty fundamentowe żelbetowe, płyty, beton podawany pompą płyta parteru	m3	14,45
2.4.12	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi8-14' mm	t	0,65
2.4.13	KNR 202/218/2 (1)	Schody żelbetowe, proste na płycie grubości 8' cm, transport betonu taczkami, japonkami	m2	22,65
2.4.14	KNR 202/218/6 (1)	Schody żelbetowe, dodatek za każdy 1' cm różnicy grubości płyty, transport betonu taczkami, japonkami - wsp. krotności x 4 Krotność=4	m2	22,65
2.4.15	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi8-14' mm	t	0,28
2.4.16	KNR 202/210/5 (2)	Belki i podciągi żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 16m/m2, beton podawany pompą - belki spocznikowe i kotwiące schodów	m3	0,275
2.4.17	KNR 202/208/4 (2)	Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne), wysokość do 4' m, obwód do przekroju: 12-16m/m2, beton podawany pompą	m3	2,42
2.4.18	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi8-14' mm	t	0,31
2.5	Element	ROBOTY DACHOWE KODY CPV: 45260000-7		
2.5.1	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie i montaż konstrukcji dachu: krokiew 8x16, płatwie 14x18cm, krokiew narożna 16x20cm, murytaty 14x14 cm, słupy 14x14cm, miecze 6x12 cm	m3	7,54
2.5.2	KNR 15/517/2	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łał, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łał	m2	219,00
2.5.3	KNR 15/517/1	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii wiatroizolacja	m2	219,00
2.5.4	KNR 15/517/1	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroizolacja	m2	219,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.5.5	KNR202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1'warstwa gr 20 cm	m2	219,00
2.5.6	KNR202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1'warstwa gr 10 cm	m2	219,00
2.5.7	KNR202/410/1	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej	m2	219,00
2.5.8	KNR 15/519/2 (1)	Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną w arkuszach, moduł fali 18,33x 35,0' cm, blacha pokryta poliestrem	m2	219,00
2.5.9	KNR 15/528/3	Rynny dachowe z PCV, Fi' 12,5' cm	m	58,00
2.5.10	KNR 15/529/3	Rury spustowe z PCV, Fi' 10,0 i 11,0' cm	m	68,00
2.5.11	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż ław kominiarskich szerokości ,4 m	mb	17,50
2.5.12	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż plotków śniegowych na dachu	m	40,00
2.5.13	KNR 15/526/1	Osadzenie okien w połaci dachowej, wykonanie konstrukcji nośnej - pod wylaz dachowy	m	4,80
2.5.14	KNR 15/526/2	Osadzenie okien w połaci dachowej, osadzenie okna - osadzenie wylazu dachowego	szt	1
2.6	Element	PODŁOŻA I POSADZKI KODY CPV: 45431000-7		
2.6.1	KNR202/1101/7 (4)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3	20,85
2.6.2	KNR202/607/2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacje obiektów ziemnych (zbiorników, basenów itp.)	m2	275,00
2.6.3	KNR202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1'warstwa 10 cm	m2	119,00
2.6.4	KNR202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1'warstwa 4 cm	m2	127,00
2.6.5	KNR202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20' mm, zatarte na ostro	m2	119,00
2.6.6	KNR202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10' mm - wsp. krotności x 4 Krotność=4	m2	119,00
2.6.7	KNR202/1106/7	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	275,00
2.6.8	KNR 12/1118/11	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 40x40' cm, metoda kombinowana	m2	127,00
2.6.9	KNR 12/1120/3	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 20x20' cm, cokolik 10' cm, metoda kombinowana	m	161,00
2.6.10	KNRW 202/1123/2 (1)	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych, rulonowe, bez warstwy izolacyjnej, klej winylowy	m2	148,00
2.6.11	KNRW 202/1123/4	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych, zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	148,00
2.6.12	KNRW 202/1124/5 (2)	Listwy przyścienne, z tworzyw sztucznych, zgrzewane	m	89,00
2.6.13	KNR 12/1121/5	Okladziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki 30x30' cm	m2	21,30
2.6.14	KNR 12/1119/2	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - bez przycinania płytek, płytki 10x10' cm, metoda zwykła	m	21,60
2.6.15	KNR 12/1121/5	Okladziny schodów zewnętrznych z płytek mrozoodpornych na klej elastyczny, metoda kombinowana, płytki 30x30' cm	m2	22,60
2.6.16	KNNR7/507/3	Drobne elementy aluminiowe, barierki - Balustrada aluminiowa systemowa -słupki i pochwyt z profilu aluminiowego na wys. 75 cm i 110 cm dla poruszania się osób niepełnosprawnych	m	16,00
2.7	Element	WYKOŃCZENIE ŚCIAN I SUFITÓW KODY CPV: 45410000-4, 45431200-9, 45442000-7, 45421146-9,		
2.7.1	KNR202/803/3	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III	m2	882,00
2.7.2	KNR202/803/6	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, stropy i podciąg, kategoria III - w pomieszczeniach bez sufitów podwieszonych	m2	92,00
2.7.3	KNR 12/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	m2	31,30
2.7.4	KNR 12/829/6	Licowanie ścian płytkami 20x20 na klej, metoda zwykła	m2	31,30
2.7.5	KNR 14/2011/3 (1)	Obudowa pojedynczych elementów konstrukcyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, obudowa słupów jednowarstwowa, typ 100-101	m2	8,95

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.7.6	KNRW 202/2702/1	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych	m2	173,79
2.7.7	DC 19/602/1 (1)	Gruntowanie powierzchni ścian przed malowaniem preparatem gruntującym Malech	m2	888,00
2.7.8	KNR 202/815/4	Gładź gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	m2	882,00
2.7.9	KNRW 202/1510/1	Malowanie farbami emulsyjnymi, wewnętrzne tynki gładkie bez gruntowania, 2-krotne	m2	882,00
2.7.10	KNR 202/815/6	Gładź gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa	m2	92,00
2.8	Element	STOLARKA OKIENNA (z nawiewnikami kolor biały) KODY CPV:45421000-4		
2.8.1	KNR 19/1022/11 (1)	Okna i drzwi balkonowe z PCV bez obróbki osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5 m2, osadzanie na kotwach	m2	29,40
2.8.2	KNR 19/1022/6 (1)	Okna i drzwi balkonowe z PCV bez obróbki osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,5 m2, osadzanie na kotwach	m2	6,30
2.8.3	KNR 202/923/4	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2	5,70
2.8.4	KNR 202/129/2	Osadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1 m	szt	23,30
2.9	Element	STOLARKA DRZWIOWA I ŚLUSARKA KODY CPV: 45421000-4		
2.9.1	KNRW 202/1022/1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe	m2	35,28
2.9.2	KNRW 202/1022/1	Skrzydła drzwiowe pełne ppoż. EI60	m2	4,14
2.9.3	KNRW 202/1022/1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe klasa C + 2 zamki patentowe	m2	3,60
2.9.4	KNRW 202/1026/1 (1)	Ościeżnice drewniane i skrzydła drzwiowe zewnętrzne, ościeżnice zwykłe	m2	39,60
2.9.5	KNR 2/1104/4	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne - drzwi do śmietnika	m2	2,07
2.9.6	KNRW 202/1032/1	Bramy uchylne garażowe	m2	5,50
2.9.7	KNR 19/1024/8 (2)	Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszklone na budowie, drzwi aluminiowe, dwuskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami 2-komorowymi	m2	16,20
2.9.8	KNR 19/1024/10 (2)	Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszklone na budowie, ścianki szklone, osadzanie na kotwach, z szybami 2-komorowymi	m2	14,46
2.10	Element	ELEMENTY WYKOŃCZENIA WNETRZ KODY CPV: 45421160-3		
2.10.1	KNRW 202/1207/2	Balustrady schodowe prętowe, osadzone i zabetonowane w co 3 stopniu, do 10 kg	m	7,66
2.10.2	KNRW 202/1207/2	Balustrady ochronne prętowe, osadzone i zabetonowane w co 3 stopniu, do 10 kg	m	2,40
2.10.3	Kalkulacja własna	Zakup i montaż regałów przesuwnych o napędzie elektrycznym	kpl.	1
2.10.4	KNRW 202/1038/1 (1)	Montaż rolet w kasetach montowych na ramach okiennych	m2	29,40
2.11	Element	ELEWACJA KODY CPV: 45410000-4, 45321000-3, 45442000-7		
2.11.1	KNR 17/2610/2 (2)	Ocieplanie ścian budynków płytami styrop. metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkowarstw., ściany z cegły, (CT 36)	m2	392,00
2.11.2	KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, gruntowanie preparatem wzmacniającym CT17 1-krotnie	m2	392,00
2.11.3	KNRW 202/1519/2 (1)	Malowanie tynków zewnętrznych farbami, silikonową Isposan, Isposil	m2	392,00
2.11.4	KNR 202/1610/1 (1)	Rusztowania ramowe RR-1/30 przyściennie, wysokość do 10 m, nakłady podstawowe	m2	450,00
2.11.5	KNR 202/1613/1 (1)	Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyściennie, wysokość do 10 m, bednarka (nakłady podstawowe)	m2	450,00
2.11.6	Kalkulacja indywidualna	Dzierżawa rusztowań	m2	450,00
2.12	Element	OGRODZENIE KODY CPV: 45342000-6		
2.12.1	KNR 201/201/2	Roboty ziemne koparkami przedsiębiornymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1 km, koparka 0,15 m3, grunt kategorii III	m3	31,99

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.12.2	KNR 201/214/4 (1)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5 km odległości transportu, ponad 1 km samochodami samowyladowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV, samochód do 5 t - wsp. krotności x10 Krotność=10	m3	31,99
2.12.3	KNR 202/201/1 (2)	Mur fundamentowy betonowy prostokątny, szerokość do 0.6 m, beton podawany pompą	m3	36,70
2.12.4	KNR 202/1209/1	Analogia zakup i montaż ogrodzenia systemowego wys. 1,50, słupki stalowe z rur 60x60mm w rozstawie co 2,50 m panele spawane z profili stalowych	m	103,50
2.12.5	KNR 21/1604/4	ANALOGIA : Ogrodzenie z segmentów stalowych spawanych w ramach na słupkach i gotowym cokołach, słupki betonowe 40x40x150 cm	szt	11,00
2.12.6	KNRW 202/1209/2	Analogia: prze es la stalowe ogrodzeniowe proste	m	18,60
2.12.7	Kalkulacja własna	Zakup i montaż furki stalowej szwr. 1,10 wys. 1,50 m	szt.	1
2.12.8	Kalkulacja własna	zakup i montaż bramy przesuwnej samonośnej o wymiarach 1,50 x6,00 m (w świetle)	SZT.	1
2.13	Element	DROGI I PARKINGI: KODY CPV: 45223300-9		
2.13.1	KNR 231/101/1	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20 cm	m2	780,00
2.13.2	KNR 201/213/1 (1)	Roboty ziemne koparkami chwytakowymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1 km, w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach, koparka 0,25 m3, grunt kategorii I-III, spycharka 55 kW, samochód do 5 t	m3	156,00
2.13.3	KNR 231/104/3	Warstwy odsączające, na poszerzeniach, zagęszczenie mechaniczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2	780,00
2.13.4	KNR 231/104/4	Warstwy odsączające, na poszerzeniach, zagęszczenie mechaniczne, dodatek za każdy 1 cm zagęszczenia	m2	780,00
2.13.5	KNR 231/114/5	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m2	780,00
2.13.6	KNR 231/511/3 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara	m2	780,00
2.13.7	KNR 231/402/3	Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła	m3	8,70
2.13.8	KNR 231/407/5	Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	146,00
2.14	Element	CHODNIKI KODY CPV: 45223300-9		
2.14.1	KNR 231/101/1	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20 cm	m2	60,00
2.14.2	KNR 201/213/1 (1)	Roboty ziemne koparkami chwytakowymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1 km, w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach, koparka 0,25 m3, grunt kategorii I-III, spycharka 55 kW, samochód do 5 t	m3	12,00
2.14.3	KNR 231/104/3	Warstwy odsączające, na poszerzeniach, zagęszczenie mechaniczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2	6,00
2.14.4	KNR 231/114/5	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m2	9,00
2.14.5	KNR 231/511/2 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara	m2	60,00
2.14.6	KNR 231/407/5	Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	66,60
2.15	Element	ZIELEŃ KODY CPV:45112700-2		
2.15.1	KNR 221/101/1	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci, zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3	3,54
2.15.2	KNR 221/206/2	Orka mechaniczna pługiem przyczepnym, głębokość orania 18-20 cm, grunt kategorii III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	ha	0,051
2.15.3	KNR 221/211/1	Ręczne rozrzućenie mieszanki z torfu i ziemi urodzajnej, teren płaski, warstwa grubości 2 cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	ha	0,051
2.15.4	KNR 221/211/2	Ręczne rozrzućenie mieszanki z torfu i ziemi urodzajnej, teren płaski, dodatek za każdy następny 1 cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	ha	0,051

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.15.5	KNR 221/401/2	Wykonanie trawników dywanowych siewem, bez nawożenia, kategoria gruntu III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2	510,00
2.15.6	Kalkulacja własna	Nasadzenia krzewów typu thuja o wysokość 1,10 - sztuk. 45	szt.	45
2.16	Element	PRACE KOŃCOWE PRZYGOTAWCZO-ODBIOROWE		
2.16.1	Kalkulacja indywidualna	Oznakowanie zewnętrzne i wewnętrzne budynku - tablica zewnętrzna na budynku - 1 kpl. , oznakowanie wewnętrzne stanowisk obsługi - 2 kpl., tablica informacyjna 1 - kpl. , oznakowanie pomieszczeń - 15 szt.	kpl.	1
2.16.2	Kalkulacja indywidualna	Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego, oznakowanie ppoż. wyposażenie w sprzęt gaśniczy	kpl.	1
2.16.3	Kalkulacja indywidualna	świadcstwo energetyczne budynku	kpl.	1