

UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ
nr/...../.....

zawarta w dniu r. pomiędzy:
Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego reprezentowaną przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego,
w imieniu którego działa Dyrektor O/R KRUS –
Siedziba Oddziału: 80-043 Gdańsk, ul. Trakt św. Wojciecha 137
NIP: 526-00-13-054, REGON 012513262-00440
zwaną dalej **Zamawiającym**,
reprezentowaną przez:

- 1
 - 2
- a:

.....
zwanym dalej "**Wykonawcą**"
reprezentowanym przez

1.
2.

który wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579.),

o następującej treści:

Wykonawca i Zamawiający w treści umowy zwani są **Stronami**.

Strony, mając na uwadze zasadę ekwiwalentności wzajemnych świadczeń, ustaliły następujące zasady i warunki dostawy energii elektrycznej:

§ 1

Postanowienia wstępne

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 1059 ze zm. zwanej dalej „Prawo energetyczne”), zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks Cywilny (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 121 ze zm., zwanej dalej „Kodeks Cywilny”), zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniami niniejszej Umowy, oraz zgodnie z oświadczeniem Zamawiającego w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.).
2. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do nazwa OSD (zwanego dalej **OSD**), z którym **Zamawiający** ma podpisaną umowę o świadczenie usług dystrybucji lub będzie miał podpisaną umowę o świadczenie takich usług najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
3. **Wykonawca** jest zobowiązany do zaktualizowania obowiązujących umów o świadczenie usług dystrybucji u OSD zgodnie z pełnomocnictwem stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.

4. **Wykonawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną / nr koncesji / wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
5. **Wykonawca** oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD, lub taką umowę zawrże przed terminem rozpoczęcia dostawy energii.
6. **Zamawiający** oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektu/obiektów, do którego/których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy.

§ 2

Zobowiązania Stron

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** wymienionych w załączniku nr 1.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do:
 - 1) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 niniejszej Umowy
 - 2) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającą poprawność rozliczeń
 - 3) zapewnienia **Zamawiającemu** dostępu do informacji o danych pomiarowo – rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego w poszczególnych punktach poboru,
3. **Zamawiający** zobowiązuje się do:
 - 1) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
 - 2) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo rozliczeniowym
 - 3) terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych ze sprzedażą tej energii.
4. **Wykonawca** oświadcza, iż zaktualizuje obecne umowy na świadczenie usług dystrybucji oraz zapewni ich utrzymanie w mocy przez cały okres trwania **Umowy Sprzedaży energii elektrycznej**, z zastrzeżeniem § 13. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy **Zamawiającym**, a **OSD** lub zamiarze jej rozwiązania **Zamawiający** zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić **Wykonawcę** o tym fakcie.
5. **Strony** zobowiązują się do:
 - 1) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię;
 - 2) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię oraz kontroli prawidłowości wskazań układów pomiarowych.
5. **Strony** ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, **Zamawiający** jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikię z tego tytułu szkody **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności.

§3. Bilansowanie handlowe

1. Wykonawca w ramach Umowy pełni rolę Podmiotu Odpowiedzialnego za Bilansowanie Handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej do obiektów Zamawiającego. Bilansowanie rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia energii prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym. .
2. **Wykonawca** zwalnia **Zamawiającego** z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym oraz przygotowaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na energię elektryczną do Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz Operatora Systemu Przesyłowego.

§ 5

Standardy jakościowe

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić **Zamawiającemu** standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
2. **Wykonawca** nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez **OSD**.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, **Wykonawca** zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

§ 6

Ceny i stawki opłat

1. Strony ustalają wartość netto za 1 kwh energii elektrycznej w zł w wysokości....., VAT w wysokości zł....., cenę brutto zł.....
2. Całkowita wartość zamówienia wynosi: netto zł (słownie:), podatek VAT w wysokości: zł, brutto: zł (słownie:.....).
3. Podana w ust. 1 powyżej cena obowiązuje w okresie od r. dor.
4. Kontrole nad wykorzystaniem środków przeznaczonych na realizację niniejszej umowy będzie pełnił **Zamawiający** i z odpowiednim wyprzedzeniem przekaże **Wykonawcy** informację w przypadku konieczności rozwiązania umowy z uwagi na fakt wyczerpania wynagrodzenia.
5. Cena określona w ust. 1 ulega zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmianie opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym, o czym **Wykonawca** powiadomi **Zamawiającego** w formie pisemnej.
6. Ceny określone w ust. 1 obowiązują także dla nowo przyłączonych obiektów do sieci elektroenergetycznej **OSD**.

§ 7

Rozliczenia

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą —zgodnie z okresami rozliczeniowymi udostępnionymi przez **OSD**.
2. Rozliczenie, o którym mowa w ust. 1 będzie odbywało się na podstawie wystawionych faktur.
3. Należność **Wykonawcy** za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla punktu poboru, jako iloczyn ilości sprzedanej energii ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo – rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w § 5 ust. 1 Umowy. Do wyliczonej należności **Wykonawca** doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.
4. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej **Zamawiający** jest obowiązany do uregulowania należności za energię elektryczną na podstawie ilości energii elektrycznej stanowiącej średnią liczbę jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczaną na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożoną przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W wyliczaniu wielkości korekty należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii.
5. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.
6. Jeżeli błędy wskazane w ust. 2 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną **Wykonawca** jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.

7. **Strony** ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym **Wykonawca** wystawia **Zamawiającemu** na koniec okresu rozliczeniowego faktury rozliczeniowe, przy czym termin płatności faktury rozliczeniowej wynosi dni od dnia otrzymania poprawnie wystawionej faktury.
8. Faktury rozliczeniowe muszą być wystawione osobno dla każdego Odbiorcy Zamawiającego tj. Oddziału Regionalnego oraz 13 Placówek Terenowych. Na fakturze należy wskazać, jako Płatnika Oddział Regionalny, natomiast dokument należy przesłać Odbiorcy.

§ 8

Płatności

1. **Strony** określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych **Strony** zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
3. W przypadku uzasadnionej wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

§ 9

Wstrzymanie sprzedaży energii

1. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej w przypadku braku zapłaty przez Zamawiającego należności za energię elektryczną co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez **OSD** na wniosek **Wykonawcy**.
3. **Wykonawca** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy **Zamawiający** zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie ostatniego z trzech zaległych okresów rozliczeniowych, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym dwutygodniowym terminie oraz powiadomienia **Zamawiającego** na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej i wypowiedzenia Umowy.
4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez **OSD** na wniosek **Wykonawcy** nastąpi niezwłocznie po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
5. **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez **Zamawiającego** warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie:
 - 1) Zmiany punktu poboru w przypadku zmiany lokalizacji obiektów Zamawiającego,
3. Przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
 - 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
 - 2) danych teleadresowych,
 - 3) numeru konta bankowego jednej ze stron.
4. W przypadkach określonych powyżej, zmiana nastąpi poprzez przekazanie pisemnego oświadczenia Strony, której te zmiany dotyczą, drugiej Stronie.
5. Przewiduje się możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści ofert, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy:

§ 11

Kary umowne

1. **Wykonawca** zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy, określonego w § 5 umowy.
2. **Zamawiający** zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, określonego w § 5 umowy, poza przypadkiem o którym mowa w ust. 4 niniejszego §.
3. **Strony** zachowują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne oraz na zasadach ogólnych z innego tytułu niż wymienione powyżej.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 12

Okres obowiązywania Umowy

1. **Strony** ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi od dnia **01.01.2018. r.**
2. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony do dnia **31.12.2019 r.**

§ 13

Rozwiązanie Umowy

1. Każda ze stron może rozwiązać umowę z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia **Stron** z obowiązku uregulowania wobec drugiej **Strony** wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
3. **Strony** dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
4. Umowa może być rozwiązana przez **jedną ze Stron** w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy **druga ze Stron** pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. **Wykonawca** zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się dokonać w imieniu **Zamawiającego** wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej lub zaktualizować obecne, na podstawie załączonego do niniejszej Umowy pełnomocnictwa.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się doprowadzić do zawarcia przez **Zamawiającego** z OSD umowy dystrybucyjnej, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem, tj. w szczególności przygotować niezbędne dokumenty i przedłożyć Zamawiającemu do podpisania, o ile **Zamawiający** nie jest już stroną samodzielnej umowy dystrybucyjnej.
4. Jeżeli **Zamawiający** jest już stroną samodzielnej umowy dystrybucyjnej, **Wykonawca** zobowiązuje się do zaktualizowania obowiązujących dokumentów dla poszczególnych obiektów **Zamawiającego**, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem.
5. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową stosuje się przepisy ustawy Kodeks Cywilny, ustawy Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Wszelkie zmiany do Umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 5 ust. 3 Umowy, wymagają pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

7. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję praw związanych z realizacją mniejszej umowy w tym cesję wierzytelności.
8. Wszelkie ewentualne spory mogące wynikać przy realizacji niniejszej umowy będą podlegały rozstrzygnięciu przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

1. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla **Wykonawcy** i jeden dla **Zamawiającego**.
2. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
 - Załącznik nr 1 - Lista obiektów **Zamawiającego**
 - Załącznik nr 2 – Pełnomocnictwo

Wykonawca

Zamawiający

Załącznik nr 1 do Umowy Sprzedaży Energii Elektrycznej nr z dnia

KRUS w Gdańsku Od dział Regionalny oraz podległe Placówki Terenowe

l.p.	punkt poboru	rodzaj punktu odbioru	adres	moc umowna	szacowane zużycie energii [kWh] przez okres 24 miesięcy	nazwa OSD
1	Oddział Regionalny w Gdańsku	biuro	80-043 Gdańsk, ul. Trakt św. Wojciecha 137	65	180 000	ENERGA – OPERATOR S.A.
2	Placówka Terenowa w Bytowie	biuro	77-100 Bytów, ul. Szarych Szeregów 3	15	30 000	ENERGA – OPERATOR S.A.
3	Placówka Terenowa w Chojnicach	biuro	89-600 Chojnice, ul. Łużycka 3	17	34 000	ENEA Operator Sp. z o.o.
4	Placówka Terenowa w Człuchowie	biuro	77-300 Człuchów, ul. Szczecińska 16	17	24 000	ENERGA – OPERATOR S.A.
5	Placówka Terenowa w Kartuzach	biuro	80-300 Kartuzy, ul. Piłsudskiego 12B	11	40 000	ENERGA – OPERATOR S.A.
6	Placówka Terenowa w Kartuzach	pokoje	80-300 Kartuzy, ul. Piłsudskiego 12B	40	6 000	ENERGA – OPERATOR S.A.
7	Placówka Terenowa w Kościerzynie	biuro	83-400 Kościerzyna, ul. Mała Młyńska 10	30	32 000	ENERGA – OPERATOR S.A.
8	Placówka Terenowa w Kwidzynie	biuro	82-500 Kwidzyn, ul. Ogródowa 6	15	28 000	ENERGA – OPERATOR S.A.
9	Placówka Terenowa w Lęborku	biuro	84-300 Lębork, ul. Łokietka 12	14,5	26 000	ENERGA – OPERATOR S.A.
10	Placówka Terenowa w Malborku	biuro	82-200 Malbork ul. Żeromskiego 6	34	30 000	ENERGA – OPERATOR S.A.
11	Placówka Terenowa w Słupsku	biuro	76-200 Słupsk ul. Armii Krajowej 3	20	104 000	ENERGA – OPERATOR S.A.
12	Placówka Terenowa w Starogardzie Gd.	biuro	83-200 Starogard Gd., ul. Sambora 5	15	34 000	ENERGA – OPERATOR S.A.
13	Placówka Terenowa w Sztumie	biuro	82-400 Sztum, ul. Słowackiego 1	33	90 000	ENERGA – OPERATOR S.A.
14	Placówka Terenowa w Tczewie	biuro	83-110 Tczew, ul. Bałdowska 16	7	30 000	ENERGA – OPERATOR S.A.
15	Placówka Terenowa w Wejherowie	biuro	84-200 Wejherowo ul. I Brygady Pancerniej WP 32	19	36 000	ENERGA – OPERATOR S.A.

suma **724 000**

PEŁNOMOCNICTWO

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Gdańsku
ul. Trakt św. Wojciecha 137, 80-043 Gdańsk

zwanym dalej **Zamawiający**

reprezentowany przez: – Dyrektora

Zamawiający niniejszym upoważnia:

.....

do dokonania w imieniu i na rzecz **Zamawiającego** następujących czynności:

- a) zgłoszenia wskazanemu Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego do realizacji zawartej z Wykonawcą umowy sprzedaży energii elektrycznej,
- b) reprezentowania **Zamawiającego** przed właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego w sprawach związanych ze zaktualizowaniem dotychczasowych umów o świadczenie usług dystrybucji (np. wskazanie nowego sprzedawcy energii, zmiana ilości zadeklarowanego odbioru energii) z uwzględnieniem wskazanych taryf oraz mocy umownych dla poszczególnych obiektów, tj. w tj. w szczególności uzyskać, ustalić treść i przedłożyć Zamawiającemu do podpisania niezbędne dokumenty, pod warunkiem pozytywnego rozpatrzenia wniosku przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
- c) składania oświadczeń woli w zakresie (i) wypowiedzania dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji (umowa kompleksowa) bądź umowy sprzedaży energii elektrycznej lub złożenia oświadczenia (ii) o rozwiązaniu umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji (umowa kompleksowa) bądź umowy sprzedaży energii elektrycznej w trybie zgodnego porozumienia stron dotychczasowemu sprzedawcy energii elektrycznej.

Niniejsze pełnomocnictwo uprawnia Wykonawcę do udzielania dalszych pełnomocnictw substytucyjnych.

.....
Miejscowość data

.....
Podpis osoby upoważnionej

Zestawienie obiektów Zamawiającego wraz z danymi i grupami taryfowymi stanowi załącznik Nr 1 do umowy