
PRZEDMIAR ROBÓT-
Projekt adaptacji fragmentu poddasza w celu powiększenia po-
wierzchni magazynu serwerowni.

NAZWA INWESTYCJI : Projekt adaptacji fragmentu poddasza w celu powiększenia powierzchni magazynu serwerowni.
ADRES INWESTYCJI : ul. Mińska 25, Warszawa
INWESTOR : Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
ADRES INWESTORA : Ul. Mińska 25
WYKONAWCA ROBÓT : NOBILE POLSKA SP. Z O. O.
ADRES WYKONAWCY : 02 – 951 Warszawa, ul. Godebskiego 25
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jan Składanowski
DATA OPRACOWANIA : 10/2017

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10/2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Wyburzenia i rozbiórki			
1	KNR 4-01 d.1 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o pow.do 2 m2 z demontażem drzwi	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
2	KNR 4-01 d.1 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 3.30*1.76-0.9*2.1 3.30*(2.17+0.12)- 0.9*2.1	m ² m ² m ²	3.92 5.67	
				RAZEM	9.59
2		Nadproże 2x140			
3	KNR 4-01 d.2 0346-03 STS - 1	Wykucie gniazd o głębok. 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek stalowych	gniazd. gniazd.	2.00	
		2		RAZEM	2.00
4	KNR 4-01 d.2 0330-05 STS - 1	Wykucie wnęk o głębok.do 1/4 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej (1.4*0.3)*2	m ² m ²	0.84	
				RAZEM	0.84
5	ZKNR C-2 d.2 0702-03	Wykonanie podlewok o gr. 50 mm (0.2*0.1*2)*2	m ² m ²	0.08	
				RAZEM	0.08
6	KNR 4-01 d.2 0313-04 analogia	Montaż belek dwuteowych -140 mm, Skręconych 3xM16 1.4*2	m m	2.80	
				RAZEM	2.80
7	KNR-W 4-01 d.2 0703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitz'a' na stopkach belek 1.4*2	m m	2.80	
				RAZEM	2.80
8	KNR-W 4-01 d.2 0207-08	Zabetonowanie żwirobetonem z deskowaniem i stemplowaniem bruzd o przekroju do 0.030 m2 w podłożach, stropach i ścianach 1.4*0.3*2	m m	0.84	
				RAZEM	0.84
9	KNR 4-01 d.2 0329-05 STS - 1	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych 0.3*0.9*2.1	m ³ m ³	0.57	
				RAZEM	0.57
10	KNR 4-01 d.2 0705-05	Wykon.pasów tynku zwyk.kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegiełpokryw.bruzd z osiatkowaniem siatką cięto-ciągnioną 1.4*2	m m	2.80	
				RAZEM	2.80
3		Nadproże 1x140			
11	KNR 4-01 d.3 0346-03 STS - 1	Wykucie gniazd o głębok. 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek stalowych	gniazd. gniazd.	2.00	
		2		RAZEM	2.00
12	KNR 4-01 d.3 0330-05 STS - 1	Wykucie wnęk o głębok.do 1/4 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej (1.4*0.3)	m ² m ²	0.42	
				RAZEM	0.42
13	ZKNR C-2 d.3 0702-03	Wykonanie podlewok o gr. 50 mm (0.2*0.1*2)*2	m ² m ²	0.08	
				RAZEM	0.08
14	KNR 4-01 d.3 0313-04 analogia	Montaż belek dwuteowych -140 mm, Skręconych 3xM16 1.4	m m	1.40	
				RAZEM	1.40
15	KNR-W 4-01 d.3 0703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitz'a' na stopkach belek 1.4	m m	1.40	
				RAZEM	1.40
16	KNR-W 4-01 d.3 0207-08	Zabetonowanie żwirobetonem z deskowaniem i stemplowaniem bruzd o przekroju do 0.030 m2 w podłożach, stropach i ścianach 1.4*0.3	m m	0.42	
				RAZEM	0.42
17	KNR 4-01 d.3 0329-02 STS - 1	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych 0.9*2.1	m ² m ²	1.89	
				RAZEM	1.89

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR 4-01 d.3 0705-05	Wykon.pasów tynku zwyk.kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegielpokryw.bruczdy z osiatkowaniem siatką cięto-ciągnioną 1.4*2	m m	2.80	
				RAZEM	2.80
4		Ścianki działowe			
19	KNR-W 2-02 d.4 2003-05	Ścianki działowe GKF z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwo 75-02 3.3*1.76 3.3*0.77 3.33*1.62	m ² m ² m ² m ²	5.81 2.54 5.39	
				RAZEM	13.74
5		Stolarka			
20	KNR-W 2-02 d.5 1022-01 analogia	Skrzydła drzwiowe płycinowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 0.9*2.1	m ² m ²	1.89	
				RAZEM	1.89
21	KNR-W 2-02 d.5 1025-01	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD1 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
6		Wynończenia ścian i posadzek			
22	KNR 4-01 d.6 0703-02 analogia	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na stropach płaskich,podciągach,(glify otworów) (2.1*2+0.9)*0.3 (2.1*2+0.9)*0.12	m ² m ² m ²	1.53 0.61	
				RAZEM	2.14
23	KNR 4-01 d.6 0708-03	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 40 cm 2.1*2+0.9	m m	5.10	
				RAZEM	5.10
24	KNR 4-01 d.6 0708-01	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 15 cm 2.1*2+0.9	m m	5.10	
				RAZEM	5.10
25	KNR 4-01 d.6 0709-05	Uzupełnienie tynków zwyk.wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły,pustaków ceram.,betonu na ścianach (miejsca po demontażu ścian murowanych) <0.12*3.33>1 <0.12*3.33>1 <0.15*3.33>1	szt. szt. szt. szt.	1.00 1.00 1.00	
				RAZEM	3.00
26	KNR 2-02 d.6 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem poz.19*2	m ² m ²	27.48	
				RAZEM	27.48
27	KNR 4-01 d.6 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach poz.29	m ² m ²	102.27	
				RAZEM	102.27
28	NNRNKB d.6 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe poz.29 poz.26	m ² m ² m ²	102.27 27.48	
				RAZEM	129.75
29	KNR 4-01 d.6 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian <pom 02>3.3*(4.77*2+2.02) <pom 06>3.3*(1.8+7.7*2+2.23)	m ² m ² m ²	38.15 64.12	
				RAZEM	102.27
30	KNR 4-01 d.6 0803-02	Uzupełnienie posadzki cementowej o pow. 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z tartarcem na gładko (w miejscach po demontażu ścian) (2.17+0.12)*0.12 26.4 <(1.76)*015> 13.5 <(0.9)*015> (0.9)*0.3	m ² m ² m ² m ²	0.27 26.40 13.50 0.27	
				RAZEM	40.44
31	KNR 4-01 d.6 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych <pom 02>8.9 <pom 06>0.85*3.56+1.76*1.95	m ² m ² m ²	8.90 6.46	
				RAZEM	15.36

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32 d.6	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.31	m ² m ²	15.36	
				RAZEM	15.36
33 d.6	KNR 4-01 0817-05	Uzupełnienie listew przyściennych z PCW <pom 02>4.77*2+2.02*2-0.9 <pom 06>1.62+0.85+3.56+0.74-(0.9+0.15*2)	m m m	12.68 5.57	
				RAZEM	18.25
34 d.6	KNR 4-01 0817-02 analogia	Uzupełnienie posadzki o pow. 1.0 - 5.0 m ² pcv <pom 02>8.9 <pom 06>0.85*3.56+1.76*1.95	m ² m ² m ²	8.90 6.46	
				RAZEM	15.36
7		Roboty pomocnicze i uzupełniające			
35 d.7	KNR AT-05 1664-02	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 20 m - montaż 1	kpl. kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
36 d.7	KNR AT-05 1664-02	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 20 m - dzierżawa 10	dni dni	10.00	
				RAZEM	10.00
37 d.7	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym poz.2*0.15 <pozostałe>1	m ³ m ³ m ³	1.44 1.00	
				RAZEM	2.44
38 d.7	kalk. własna	Zakup i montaż klimatyzatora typu split wraz z jednostką zewnętrzną 2	szt szt	2.00	
				RAZEM	2.00

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Wyburzenia i rozbiórki	1	2
2	Nadproże 2x1140	3	10
3	Nadproże 1x1140	11	18
4	Ścianki działowe	19	19
5	Stolarka	20	21
6	Wyończenia ścian i posadzek	22	34
7	Roboty pomocnicze i uzupełniające	35	38