

KASA ROLNICZEGO UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO
Oddział Regionalny we Wrocławiu
ul. Powstańców Śląskich 62, 53-333 Wrocław
tel.: 71/ 367-18-44, fax.: 71/ 367-29-38
www.krus.gov.pl, e-mail : wroclaw@krus.gov.pl

Znak sprawy: 1500-OP.261.7.2017

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

**Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego
w trybie przetargu nieograniczonego
na**

**Świadczenie usług w zakresie ochrony fizycznej osób i mienia, monitoringu
i konserwacji systemów alarmowych w Oddziale Regionalnym Kasy
Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego we Wrocławiu i podległych
Placówkach Terenowych.**

ZATWIERDZAM

.....
DIREKTOR


.....

(podpis)

.....
28 11 2017

.....
data zatwierdzenia

Załącznik nr 1 - formularz oferty wraz z załącznikiem (formularz cenowy)
Załącznik nr 2 – oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania
Załącznik nr 3 – oświadczenie dotyczące grupy kapitałowej
Załącznik nr 4 – wykaz wykonanych lub wykonywanych usług
Załącznik nr 5 - wzór umowy

Wrocław, listopad 2017

I. Nazwa, adres Zamawiającego oraz tryb udzielenia zamówienia

1. Zamawiający: **Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
Oddział Regionalny we Wrocławiu
ul. Powstańców Śląskich 62
53-333 Wrocław**
tel. 71 367-18-44; fax 71 367-29-38;
e-mail : wroclaw@krus.gov.pl
strona: www.krus.gov.pl
2. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, zwaną w dalszej części SIWZ „Pzp” (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579).
3. Postępowanie prowadzone jest przez Komisję Przetargową powołaną do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
4. Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego tj. na tablicy ogłoszeń w budynku OR KRUS we Wrocławiu, a także na stronie internetowej KRUS: www.krus.gov.pl

II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług ochrony fizycznej osób i mienia, monitoringu budynków, konserwacji i naprawy systemów antywłamaniowych, przeciwpożarowych w Oddziale Regionalnym KRUS we Wrocławiu i podległych Placówkach Terenowych KRUS na terenie województwa dolnośląskiego, obejmujące w szczególności:
 - 1) jednoosobową ochronę fizyczną (stacjonarną) przez 12 godzin: od 6.30 do 18.30 tylko w dni robocze, obiektu Oddziału Regionalnego we Wrocławiu i jednoosobową ochronę fizyczną (stacjonarną) przez 4 godziny: od 14.30 do 18.30 tylko w dni robocze, obiektów Placówek Terenowych KRUS w Wałbrzychu i Jeleniej Górze oraz jednoosobową ochronę fizyczną (stacjonarną) przez 5 godzin: od godz. 6.30 do 7.30 i od godziny: od 14.30 do 18.30 tylko w dni robocze, obiektu Placówki Terenowej KRUS w Legnicy; Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany wykazanych godzin objęcia ochroną fizyczną, w tym również w zakresie zwiększenia/zmniejszenia liczby godzin ochrony;
 - 2) dowóz kluczy do Placówek Terenowych KRUS w Wałbrzychu i Jeleniej Górze, przed otwarciem Placówki oraz odbiór kluczy z w/w Placówek po ich zamknięciu;
 - 3) całodobowy monitoring antywłamaniowy i przeciwpożarowy realizowany w oparciu o zainstalowane, istniejące urządzenia techniczne wraz z gotowością do podjęcia interwencji w OR we Wrocławiu i PT w Trzebnicy, Oleśnicy, Strzelinie, Wołowie, Środzie Śląskiej, Wałbrzychu, Świdnicy, Jeleniej Górze, Bolesławcu, Lubaniu, Legnicy i Polkowicach;
 - 4) sprawowanie serwisu obejmującego przeprowadzanie półrocznych konserwacji (w terminie: do 31 maja 2018r. oraz do 30 listopada 2018r.) i bieżących napraw urządzeń i instalacji utrzymujących systemy alarmowe antywłamaniowe i przeciwpożarowe w ciągłej sprawności w OR we Wrocławiu i PT w Trzebnicy, Oleśnicy, Strzelinie, Wołowie, Środzie Śląskiej, Wałbrzychu, Świdnicy, Jeleniej Górze, Bolesławcu, Lubaniu, Polkowicach (z wyłączeniem PT Legnica);
 - 5) zintegrowanie systemu alarmowego antywłamaniowego z systemem alarmowym przeciwpożarowym w oparciu o funkcjonujące w nich urządzenia techniczne stanowiące własność Zamawiającego oraz podłączenie wszystkich jednostek wymienionych w załączniku nr 1 do umowy do Centrum Monitorowania za pomocą zamontowanych przez Wykonawcę i na jego koszt, niezbędnych

urządzeń nadawczych (pozostających własnością Wykonawcy) na czas realizacji umowy;

- 6) sporządzenie i uzgodnienie z Zamawiającym planu ochrony fizycznej dla Oddziału Regionalnego KRUS we Wrocławiu i Placówek Terenowych KRUS w Wałbrzychu, Jeleniej Górze i Legnicy oraz planów ochrony obiektów poprzez monitoring wraz z opisem sposobu prowadzenia usługi i procedur dla OR we Wrocławiu i PT w Trzebnicy, Oleśnicy, Strzelinie, Wołowie, Środzie Śląskiej, Wałbrzychu, Świdnicy, Jeleniej Górze, Bolesławcu, Lubaniu, Legnicy i Polkowicach. Plany te Wykonawca opracuje oraz uzgodni z Zamawiającym w terminie do 14 dni licząc od daty objęcia jednostki ochroną;
 - 7) przeniesienie dotychczasowego wyposażenia, jego zamontowanie wraz z urządzeniem do transmisji sygnału alarmowego (antywłamaniowego/sygnalizacji pożaru) lub objęcie monitoringiem obiektów KRUS w nowej lokalizacji w przypadku zmiany dotychczasowej siedziby jednostki organizacyjnej na terenie miejscowości, w której dana jednostka się znajduje;
 - 8) prowadzenie dokumentacji w związku z realizowaną ochroną fizyczną (stacjonarną) w Oddziale Regionalnym we Wrocławiu i PT w Wałbrzychu, Legnicy i Jeleniej Górze oraz prowadzenie dokumentacji w związku z realizowanym monitoringiem systemów antywłamaniowych i przeciwpożarowych w obiektach KRUS wymienionych w załączniku nr 1 do umowy;
 - 9) prowadzenie dokumentacji dotyczącej konserwacji i serwisowania urządzeń i instalacji systemów alarmowych: antywłamaniowego i przeciwpożarowego zapewniającej utrzymanie systemów w stałej sprawności eksploatacyjnej;
 - 10) zapewnienie gotowości interwencji serwisowej i usuwania awarii systemów alarmowych będących własnością Zamawiającego oraz zapewnienie ochrony obiektów monitorowanych do czasu usunięcia awarii.
2. Wykonawca musi spełniać wymogi określone Ustawą z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 1432, z późn. zm.)
 3. Wykaz uprawnień i obowiązków pracowników Wykonawcy w zakresie ochrony określa załącznik nr 2 do wzoru umowy.
 4. Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej obiektów wraz z przyległymi terenami (na koszt Wykonawcy) objętych przedmiotem zamówienia (po uprzednim uzgodnieniu terminu dla OR KRUS Wrocław z Kierownikiem Wydziału Administracyjno -Gospodarczego - tel. 071 335-95-05, w godzinach: 8.00 - 14.00 a dla Placówek Terenowych KRUS z kierownikami odpowiednich Placówek Terenowych).
 5. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):
 - 79 71 00 00 – 4 usługi ochroniarskie
 - 79 71 10 00 – 1 usługi nadzoru przy użyciu alarmu
 - 50 61 00 00 - 4 usługi w zakresie napraw i konserwacji sprzętu bezpieczeństwa

Klauzula społeczna

6. Zamawiający wymaga zgodnie z art. 29 ust. 3a, w związku z art. 36 ust. 2 pkt 8a ustawy Pzp, aby osoba/y wykonujące czynności związane z przedmiotem zamówienia w zakresie ochrony fizycznej w Oddziale Regionalnym we Wrocławiu w okresie realizacji zamówienia była/y zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę zawartej na podstawie art. 22 § 22 ust. 1 Kodeksu pracy.
7. Wykonawca złoży oświadczenie, że zarówno on jak i jego podwykonawca będzie zatrudniał na podstawie umowy o pracę przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia osoby wykonujące czynności wskazane w pkt 6.
8. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę

wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w pkt 6. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

8. W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie zamawiającego, w terminie nie krótszym niż 5 dni roboczych Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt 6 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- 1) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy w celu potwierdzenia spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności wskazane w pkt 6, które powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.
- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- 3) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.

9. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 6 czynności, Zamawiający przewiduje według swego wyboru sankcję w postaci odstąpienia od umowy lub jej części z winy Wykonawcy i naliczenia kar umownych z tytułu odstąpienia lub sankcje naliczenia kar umownych na zasadach i w wysokości określonej w umowie stanowiącej załącznik 5 do SIWZ.

10. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego oświadczenia lub dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 6 czynności skutkujących sankcjami, o których mowa odpowiednio w pkt.9.

11. W przypadku rozwiązania stosunku pracy (bez względu na stronę składającą oświadczenie w tym zakresie) z osobą zatrudnioną na podstawie umowy o pracę, do wykonywania czynności, o których mowa w pkt 6, przed zakończeniem realizacji umowy, Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na to miejsce innej osoby zgodnie z postanowieniami umowy.

III. Termin wykonania zamówienia

Zamówienie będzie realizowane od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r.

IV. Podstawy wykluczenia wykonawców.

1. Obligatoryjne przesłanki wykluczenia Wykonawcy określono w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Stosownie do treści art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp, Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę:
 - 1) w stosunku, do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1508 z późn. zm) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2171 z późn. zm.),
 - 2) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 25 ust. 1 pkt 15 ustawy Pzp, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

V. Opis warunków podmiotowych udziału w postępowaniu.

1. **Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej o ile wynika to z odrębnych przepisów** - Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada ważną koncesję na wykonywanie usług w zakresie ochrony osób mienia, określając zakres i formy prowadzenia tej usługi, wydaną na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 1432);
2. **Sytuacja ekonomiczna lub finansowa** - Zamawiający uzna ten warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z sumą gwarancyjną nie mniejszą niż 250.000,00 zł.
3. **Zdolność techniczna lub zawodowa** - Zamawiający uzna, że warunek jest spełniony, jeżeli Wykonawca:
 - wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonał a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonuje co najmniej jedną usługę (umowę) obejmującą jednocześnie ochronę fizyczną osób i mienia, monitoring oraz konserwację systemu antywłamaniowego i p. pożarowego, spełniającą poniższe warunki:
 - trwającą przez okres minimum 12 kolejnych miesięcy,
 - wartość umowy brutto - minimum 250 000,00 zł rocznie

4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi do realizacji, których te zdolności są wymagane.
6. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą w skutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
7. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1.
8. W celu oceny, czy Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty zobowiązanie, które określa w szczególności:
 - 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - 4) czy podmiot, na zdolnościach, którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia

Wykonawcy winni przedłożyć niżej wymienione oświadczenia i dokumenty:

1. **Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie** w zakresie wskazanym w załączniku nr 2 do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
 - 1) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w ww. oświadczeniu.
 - 2) Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o podwykonawcach w ww. oświadczeniu.
 - 3) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców ww. oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

2. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekaze Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp, według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
3. Zgodnie z art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona, jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie zgodnie z art. 26 ust. 2 ustawy Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia, niżej wymienionych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia.
4. W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu Zamawiający zażąda następujących dokumentów:
 - 1) koncesję w zakresie ochrony osób i mienia, zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1432 z późn. zm.) w przypadku oferty wspólnej dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną;
 - 2) dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 250.000 zł;
 - 3) wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku określonego w rozdz. V pkt 3 SIWZ, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnych charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy (wzór wykazu stanowi załącznik nr 4 do SIWZ);
5. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu Zamawiający zażąda następujących dokumentów:
 - 1) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem składaniem ofert;
 - 2) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

- 3) **zaświadczenia** właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
6. W przypadku wyboru oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, przed udzieleniem zamówienia, na wezwanie Zamawiającego, co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie złoży dokumenty i oświadczenia wskazane w rozdz. VI pkt 4 ppkt 1-3 SIWZ w zakresie, w którym wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie złoży oddzielnie dokumenty określone w rozdz. VI pkt 5 ppkt 1-3 SIWZ potwierdzające brak podstaw wykluczenia z postępowania.
7. Zamawiający zażąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w rozdz. VI pkt 5 ppkt 1-3 SIWZ potwierdzające brak podstaw wykluczenia z postępowania.
8. Zamawiający zażąda od Wykonawcy przedstawienia dokumentów wymienionych w rozdz. VI pkt 5 ppkt 1-3, dotyczących podwykonawcy, któremu zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy.
9. Dokumenty podmiotów zagranicznych:
 - 1) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 5 ppkt 1-3, niniejszego rozdziału, składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - 2) Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Wymagania dotyczące okresu ważności tego dokumentu stosuje się odpowiednio.
 - 3) W przypadku wątpliwości, co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba,

której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

10. Dokumenty, które składają się na ofertę:

- 1) Wypełniony formularz oferty zgodny ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ podpisany przez osobę prawidłowo umocowaną wraz z dołączonym załącznikiem nr 1 (Formularz Cenowy).
- 2) Wypełnione **oświadczenie** wg załącznika nr 2 do SIWZ;
- 3) Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji swoich zasobów (*jeśli dotyczy*);
- 4) Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy w niniejszym postępowaniu, o ile nie wynika ono z dokumentu rejestracyjnego (Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mają obowiązek ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego).

11. Forma składania dokumentów:

- 1) Oferty (wraz z załącznikami) oraz oświadczenia składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej, w oryginale, podpisane w sposób umożliwiający identyfikację podpisu np. czytelnie (imię i nazwisko) lub nieczytelnie - z imienną pieczętą.
 - 2) Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
 - 3) Jeżeli dalsze pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego będzie udzielone przez pełnomocnika Wykonawcy, należy załączyć (forma jak wyżej) również dalsze pełnomocnictwo.
 - 4) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.
 - 5) Dokumenty sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski.
 - 6) Oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126) dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a Pzp. oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale. Dokumenty, o których mowa w ww. rozporządzeniu, inne niż oświadczenia, o których mowa wyżej, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą, Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej.
12. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w rozdz. VI pkt 1 niniejszej SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

VII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej, w języku polskim.
2. Zgodnie z wyborem Zamawiającego na podst. art. 27 ust. 2 ustawy – Pzp, Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną, każda ze stron niezwłocznie dokona zwrotnego potwierdzenia otrzymania przesłanej wiadomości.
3. Oświadczenia, wnioski oraz pozostałe informacje przekazane drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu, a następnie zostaną niezwłocznie przekazane do Zamawiającego w formie pisemnej (przesłane pocztą lub dostarczone do siedziby Zamawiającego – pok. 106 sekretariat).
4. W przypadku nie potwierdzenia ze strony Wykonawcy odbioru przesłanych informacji, Zamawiający uzna, że wiadomość dotarła do Wykonawcy po wydrukowaniu komunikatu poczty elektronicznej o dostarczeniu informacji.
5. Postępowanie prowadzi KRUS Oddział Regionalny we Wrocławiu tel.: 71/ 367-18-44, fax: 71/ 367-29-38, e-mail: wroclaw@krus.gov.pl od poniedziałku do piątku w godz. 7:00 – 15:00.
6. Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzania strony internetowej Zamawiającego (www.krus.gov.pl) i zapoznania się z publikowanymi na niej informacjami dotyczącymi niniejszego postępowania.

Wyjaśnienia i modyfikacje specyfikacji istotnych warunków zamówienia

7. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego na piśmie o wyjaśnienie treści postanowień niniejszej SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
8. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 7 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
9. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 7.
10. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza je na stronie internetowej, na której została udostępniona SIWZ.
11. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę treści SIWZ Zamawiający udostępni na stronie internetowej.
12. Jeżeli zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych. Dokonaną zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej.
13. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ, która nie prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza informację na stronie internetowej, na której dostępna jest SIWZ.

VIII. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie żąda od Wykonawcy wniesienia wadium.

IX. Termin związania ofertą

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, w uzasadnionych przypadkach, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, jednorazowego zwrócenia się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
4. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu do składania i otwarcia ofert.

X. Opis sposobu przygotowywania ofert:

1. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim na maszynie, komputerze lub inną czytelną techniką w sposób zapewniający jej czytelność i podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
3. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
4. Oferta wraz z załącznikami (wymienionymi w rozdz. VI SIWZ) musi być podpisana i ostatecznie pieczętowaną pieczęcią imienną przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Wszystkie strony oferty powinny być parafowane przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.
6. Ewentualne poprawki w ofercie powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem i pieczęcią osoby upoważnionej do reprezentowania firmy.
7. Zaleca się, aby wszystkie dokumenty tworzące ofertę były trwale spięte (zszyte) w jedną całość oraz posiadały kolejno ponumerowane strony.
8. Wszystkie dokumenty, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje dotyczące niniejszego postępowania wymagane przez Zamawiającego muszą być przedstawione w formie i zakresie zgodnym z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego (Dz.U. z 2016 r., poz. 1126).
9. Oferty oraz wszelkie oświadczenia i zawiadomienia, dokumenty i inne informacje dołączone do niej są jawne i mogą być udostępniane w trybie art. 96 ust. 3 Pzp., z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje zastrzeżone winny być w sposób trwały oddzielone i oznaczone jako część niejawną oferty. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa zgodnie z art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2003r. nr 153, poz. 1503, z późn. zm.) rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej

informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Pzp.

10. Zamawiający wyklucza z postępowania Wykonawcę, jeżeli stwierdzi, że złożone przez niego informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania są nieprawdziwe, a jego ofertę uznaje się za odrzuconą.
11. W przypadku wątpliwości, co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.
12. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: pok. 106 – sekretariat lub drogą pocztową w terminie do dnia **06.12.2017 r. do godz. 10:00** w zamkniętej kopercie z pieczętą Wykonawcy i oznaczonej w następujący sposób:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
Oddział Regionalny we Wrocławiu
ul. Powstańców Śląskich 62
53-333 Wrocław

„Oferta na świadczenie usług w zakresie ochrony fizycznej osób i mienia, monitoringu i konserwacji systemów alarmowych w Oddziale Regionalnym Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego we Wrocławiu i podległych Placówkach Terenowych.”

2. Wykonawca może zmodyfikować lub wycofać ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma stosowne pisemne powiadomienie przed wyznaczonym terminem składania ofert.
3. Powiadomienie o modyfikacji lub wycofaniu oferty musi być złożone według takich samych wymagań, jak składana oferta, tj. w zamkniętej kopercie odpowiednio oznakowanej dopiskiem „Modyfikacja” lub „Wycofanie”.
4. Koperty oznaczone napisem „Wycofanie” będą otwierane w pierwszej kolejności i po stwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy, oferty wycofane nie będą otwierane.
5. Koperty oznaczone dopiskiem „Modyfikacja” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.
6. Zamawiający niezwłocznie zwróci ofertę, która została złożona po terminie, natomiast zgłoszenia i pisma przesłane faksem nie będą traktowane jako oferty.
7. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **06.12.2017 r. o godz. 10:15** w siedzibie Zamawiającego w sali konferencyjnej nr 134.
8. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
9. Niezwłocznie, najpóźniej następnego dnia po otwarciu ofert, Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej www.krus.gov.pl w zakładce *zamówienia publiczne*, informacje określone w art. 86 ustawy Pzp.
10. Wykonawca, w terminie do 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej www.krus.gov.pl w zakładce *zamówienia publiczne*, informacji o której mowa wyżej, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
11. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

12. Zamawiający poprawi w treści oferty:

- 1) oczywiste omyłki pisarskie,
- 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze SIWZ, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty, zgodnie z przepisami art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp,

niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

W przypadku innej omyłki polegającej na niezgodności oferty ze SIWZ, nie powodującej istotnych zmian w treści oferty, Wykonawca, w terminie 3 dni, licząc od dnia doręczenia zawiadomienia, zobligowany jest do pisemnego wyrażenia zgody na poprawienie omyłki. Brak pisemnego potwierdzenia ze strony Wykonawcy skutkuje odrzuceniem oferty, zgodnie z art. 89 ust.1 pkt 7 ustawy Pzp.

XII. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Wykonawca oblicza cenę oferty wypełniając kolejne rubryki tabeli Formularza cenowego, stanowiącego załącznik nr 1 do oferty.
2. Wykonawca dla każdego zakresu czynności wylicza wynagrodzenie miesięczne, a następnie wynagrodzenie miesięczne łącznie za wszystkie czynności. Następnie Wykonawca oblicza wartość za całość zamówienia – cenę oferty wypełniając kolejne rubryki zgodnie z zamieszczonym opisem.
3. Wyliczoną w Formularzu cenowym, łączną wartość zamówienia brutto Wykonawca podaje liczbowo i słownie w Formularzu oferty.
4. Cenę oferty stanowi cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia w okresie trwania umowy, tj. w okresie 12 miesięcy od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r.
5. Cena musi być podana w złotych polskich (PLN) oraz wyrażona liczbowo i słownie, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zgodnie z powszechnie przyjętym systemem rachunkowości).
6. Cena określona przez Wykonawcę powinna zawierać w sobie wszystkie koszty mogące powstać w okresie ważności umowy, a także uwzględniać inne opłaty i podatki wynikające z realizacji umowy, jak również ewentualne upusty i rabaty.
7. Stawka podatku VAT jest określona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2016 r., poz. 710 z późn. zm.).
8. Cena podana w ofercie jest ostateczna i nie może ulec zmianie w trakcie realizacji umowy.
9. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, w celu oceny takiej oferty, Zamawiający dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Wykonawca składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

XIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Ocena ofert zostanie dokonana na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SIWZ.
2. Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie niżej przedstawionych kryteriów wyboru:

Kryterium oceny ofert:

1) Cena (C) -90%

Kryterium cena: Cena brutto za całość usługi określonej w przedmiocie zamówienia podana przez Wykonawcę

Punkty przyznawane za kryterium „Cena” będą liczone wg następującego wzoru:

$$C = (C_n : C_o) \times 90$$

Gdzie

C - liczba punktów przyznanych danej ofercie w kryterium cena

C_n - najniższa cena spośród ważnych ofert

C_o - cena podana przez Wykonawcę dla którego wynik jest obliczany

Maksymalna liczba punktów do uzyskania w tym kryterium przez Wykonawcę wynosi 90 pkt.

2) Czas dojazdu grupy interwencyjnej (Cd)- 10 %

Kryterium czas dojazdu grupy interwencyjnej - czas reakcji i dojazd grupy interwencyjnej do siedziby jednostki organizacyjnej KRUS objętej zamówieniem, zamawiający wymaga aby ten czas nie był dłuższy niż 20 minut.

Sposób przyznania punktów w kryterium: "czas dojazdu grupy interwencyjnej" (Cd):

- za czas dojazdu grupy interwencyjnej od 16 do 20 minut - 0 punktów
- za czas dojazdu grupy interwencyjnej od 11 do 15 minut - 5 punktów
- za czas dojazdu grupy interwencyjnej do 10 minut - 10 punktów

Maksymalna liczba punktów do uzyskania w tym kryterium przez Wykonawcę wynosi 10 pkt.

UWAGA: pozostawienie pustego miejsca w pkt 2 Formularza ofertowego oznaczać będzie, że Wykonawca zaoferował czas dojazdu grupy interwencyjnej spełniającej wymagania Zamawiającego tj. Cd - do 20 minut. Zamawiający zastosuje procedurę art. 87 ust. 2 pkt 3 i po uzyskaniu zgody Wykonawcy zostaną przydzielone punkty w kryterium termin wykonania zamówienia.

3. Zamawiający spośród ofert, wybierze Wykonawcę, którego oferta w zakresie danej części uzyska najwyższy wskaźnik wynikowy W wyliczony wg następującego wzoru:

$$W = C + Cd$$

4. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku tj. bez zaokrąglenia poprzez odcięcie cyfr znajdujących się na dalszych pozycjach po przecinku.

XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta będzie odpowiadać wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o określone w SIWZ kryterium oceny ofert.
2. Zamawiający, po wyborze najkorzystniejszej oferty, poinformuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców o okolicznościach, o których mowa w art. 92 ustawy Pzp., podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. Zamawiający udostępni informacje, o których mowa w art. 92 ust. 1 pkt 1 i 5-7 ustawy Pzp. na stronie internetowej.
4. Zamawiający może nie ujawniać informacji, o których mowa w art. 92 ust. 1 ustawy P.z.p., jeżeli ich ujawnienie byłoby sprzeczne z ważnym interesem publicznym.
5. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
6. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli wystąpi przynajmniej jedna przesłanka unormowana w art. 89 ust. 1 ustawy Pzp.
7. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli wystąpi przynajmniej jedna przesłanka unormowana w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.
8. unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy:
 - 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert;

- 2) złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
9. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 ustawy Pzp., w terminie:
 - 1) nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo
 - 2) nie krótszym niż 10 dni - jeżeli zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostało przesłane w inny sposób.
10. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w pkt. 9, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia:
 - 1) złożono tylko jedną ofertę;
 - 2) upłynął termin do wniesienia odwołania na czynności Zamawiającego wymienione w art. 180 ust. 2 ustawy Pzp. lub w następstwie jego wniesienia Izba ogłosiła wyrok lub postanowienie kończące postępowanie odwoławcze.
9. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.

XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający nie przewiduje wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVI. Istotne postanowienia umowy

1. Wzór umowy stanowi **załącznik nr 5** do SIWZ. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na podanych w niej warunkach.
2. Złożenie oferty przez Wykonawcę oznacza pełną akceptację umowy przez Wykonawcę.
3. Zgodnie z art. 144 ust. 1 Pzp Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie określonym we wzorze umowy.

XVII. Informacja o podwykonawcach

1. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców w realizacji zamówienia.
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 P.z.p., w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo określone są we wzorze umowy stanowiącym **załącznik nr 5 do SIWZ**.

XVIII. Informacja ogólne

1. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania przedmiotu zamówienia.

XIX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

Wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki odwoławcze zgodnie z działem VI – środki ochrony prawnej Prawa zamówień publicznych.

Komisja Przetargowa:

1. Przewodniczący: *U. Bednarz*
2. Sekretarz: *B. Doko*
3. Członek: *A. Chmielarczyk*
4. Członek: *M. Kubiś*
5. Członek: *A. Kłaniewski*

....., dnia

.....
(pieczęć wykonawcy)

**KRUS Oddział Regionalny
we Wrocławiu
Ul. Powstańców Śląskich 62
53-333 Wrocław**

FORMULARZ OFERTY

Pełna nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy:

.....
.....
.....

Tel. -; fax -

E-mail:

NIP -; REGON -

W związku z ogłoszeniem postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na: **Świadczenie usług w zakresie ochrony fizycznej osób i mienia, monitoringu i konserwacji systemów alarmowych w Oddziale Regionalnym Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego we Wrocławiu i podległych Placówkach Terenowych**, oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami zawartymi w SIWZ i ofercie.

1. Oferujemy realizację zamówienia w całym wymaganym przez Zamawiającego okresie czyli 12 miesięcy zgodnie z kalkulacją cenową dla całości przedmiotu zamówienia, za cenę:
Cena bruttozłotych (słowniezłotych)
w tym
cena nettozłotych (słowniezłotych)
+ podatek VATzłotych.

2. Oświadczamy, że oferujemy „Czas reakcji” grupy interwencyjnej do minut

3. Oświadczamy, że:

- 1) Podana przez nas cena jest ostateczna i zawiera w sobie wszystkie koszty.
- 2) Oświadczamy, iż w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty realizacji zamówienia. W ofercie nie została zastosowana cena dumpingowa i oferta nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji.
- 3) Uzyskaliśmy od Zamawiającego wszystkie informacje niezbędne do wykonania zamówienia.
- 4) Zapoznaliśmy się z SIWZ oraz Wzorem umowy, nie wnosimy do nich zastrzeżeń i zobowiązujemy się do stosowania i ścisłego przestrzegania określonych w niej warunków oraz w przypadku wyboru naszej oferty - do zawarcia umowy zgodnej ze złożoną ofertą oraz postanowieniami SIWZ, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

5) Część zamówienia powierzona zostanie*/nie zostanie*
(określić część zamówienia)

podwykonawcy/podwykonawcom*

W przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wypełnia poniższe:

Lp.	Nazwa i adres firmy podwykonawcy	Wskazanie części zamówienia (zakresu prac),
1		
2		
3		
4.		

6) Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ tj. przez okres **30 dni** od upływu terminu składania ofert.

7) Oświadczamy, że złożona przez nas oferta (wpisać powoduje lub nie powoduje) powstanie u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług dla..... o wartości

(wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usługi) (wskazać wartość bez kwoty podatku).

8) jesteśmy małym lub średnim przedsiębiorstwem - tak / nie *

Zgodnie z definicją zawartą w zaleceniu Komisji Europejskiej z dnia 6 maja 2003r. dotyczącym definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. urz. UE L 124 z 20.05.2003r., str. 36), małe przedsiębiorstwo to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 mln EUR, zaś średnie przedsiębiorstwa to przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami, i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 mln EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 mln EUR.

9) Załącznikami do niniejszej oferty są dokumenty i oświadczenia wymienione w rozdz. V SIWZ - aktualne na dzień składania ofert.

Informacje o oświadczeniach lub dokumentach ogólnodostępnych:

- a) Nazwa dokumentu/oświadczenia*
Adres strony internetowej:
- b) Nazwa dokumentu/oświadczenia*
Adres strony internetowej:
- c) Nazwa dokumentu/oświadczenia*
Adres strony internetowej:

* niepotrzebne skreślić

....., dnia

.....
(podpisane przez osobę/osoby upoważnione
do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

/

/pieczęć wykonawcy/

FORMULARZ CENOWY

L.p.	Wyszczególnienie	Cena brutto za 1 miesiąc	Ilość miesięcy	Wartość brutto
A	B	C	D	E = C x D
1.	Ochrona fizyczna: – w Oddziale Regionalnym KRUS we Wrocławiu		12	
2.	– w Placówce Terenowej KRUS w Wałbrzychu		12	
3.	– w Placówce Terenowej KRUS w Jeleniej Górze		12	
4.	– w Placówce Terenowej KRUS w Legnicy		12	
5.	Monitorowanie lokalnych systemów alarmowych antywłamaniowych i sygnalizacji pożaru, gotowość do podjęcia interwencji w Oddziale Regionalnym KRUS we Wrocławiu i podległych placówkach terenowych		12	
6.	Dokonywanie okresowych czynności konserwacyjnych systemów alarmowych antywłamaniowych i sygnalizacji pożaru w Oddziale Regionalnym KRUS we Wrocławiu i podległych placówkach terenowych		12	
7.	ŁĄCZNY KOSZT		12	

....., dnia

.....
 (podpisane przez osobę/osoby upoważnione
 do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego

Ja, niżej podpisany, reprezentując Wykonawcę, którego nazwa jest wskazana powyżej, jako upoważniony na piśmie lub wpisany w odpowiednich dokumentach rejestrowych, oświadczam, że:

1. Wykonawca ten spełnia warunki udziału w postępowaniu;
2. Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania;
3. Wykonawca powołuje się na zasoby następujących podmiotów:
 - a)(nazwa i adres podmiotu) w następującym zakresie (podać zakres w jakim wykonawca powołuje się na zasoby podmiotu),
 - b)(nazwa i adres podmiotu) w następującym zakresie (podać zakres w jakim wykonawca powołuje się na zasoby podmiotu),które to podmioty nie podlegają wykluczeniu z postępowania i spełniają warunki udziału w postępowaniu w ww. zakresie;
4. Wykonawca na podst. art. 36b ust. 1 ustawy - Pzp wskazuje części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podaje podwykonawców:
 - a)(nazwa i adres podwykonawcy) w następującym zakresie (podać część zamówienia, której wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy),
 - b)(nazwa i adres podwykonawcy) w następującym zakresie (podać część zamówienia, której wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy)

Miejscowość dnia

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

.....
(oznaczenie Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego:
ja, niżej podpisany, reprezentując firmę, której nazwa jest wskazana powyżej, jako upoważniony na piśmie lub wpisany w odpowiednich dokumentach rejestrowych, oświadczam, że:

1. *nie należymy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp.

2. *należymy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp, w skład której wchodzi następujące podmioty:
 1.
 2.
 3.

Miejscowość dnia

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

.....
 (Pieczęć Firmowa Wykonawcy)

WYKAZ WYKONANYCH LUB WYKONYWANYCH USŁUG

odpowiadający warunkom określonym w rozdziale V pkt 3 SIWZ, wykonanych w okresie ostatnich 3 lat (licząc wstecz od terminu składania ofert):

L.p.	Przedmiot usługi/usług	Nazwa i adres Podmiotu/ów na rzecz, których usługa/usługi zostały wykonane	Wartość brutto usługi (umowy)	Okres realizacji usługi/usług (minimum 12 kolejnych miesięcy) od,..do....
1.				
2.				
3.				
4.				

Uwaga:

Do wykazu należy załączyć dowody, czy usługa/i została/y wykonana/e lub jest/są wykonywane należycie.

.....
 Miejscowość, data

.....
 (pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawca

WZÓR
UMOWA OP.261. .2017

W dniu r. pomiędzy

Skarbem Państwa - Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny we

Wrocławiu z siedzibą: 53-333 Wrocław, ul. Powstańców Śląskich 62,

NIP: 526-00-13-054, REGON: 012513262-00117

reprezentowaną przez:

Ewa Pawelec - Dyrektor KRUS Oddział Regionalny we Wrocławiu - na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z dnia 07.11.2016 r., zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

firmą.....
z siedzibą w..... ul.....wpisaną
do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd..... pod
numerem KRS....., NIP....., REGON.....*lub*
(opcjonalnie) wpisaną do Ewidencji Działalności Gospodarczej prowadzonej
przez..... pod numerem, NIP.....,
REGON.....

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej **Wykonawcą**

została zawarta umowa będąca wynikiem postępowania przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579) o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług ochrony fizycznej osób i mienia, monitoringu budynków, konserwacji i napraw systemów antywłamaniowych, przeciwpożarowych w Oddziale Regionalnym KRUS we Wrocławiu i podległych Placówkach Terenowych KRUS na terenie województwa dolnośląskiego, obejmujące w szczególności:
 - 1) jednoosobową ochronę fizyczną (stacjonarną) przez 12 godzin: od 6.30 do 18.30 tylko w dni robocze, obiektu Oddziału Regionalnego we Wrocławiu i jednoosobową ochronę fizyczną (stacjonarną) przez 4 godziny: od 14.30 do 18.30 tylko w dni robocze, obiektów Placówek Terenowych KRUS w Wałbrzychu i Jeleniej Górze oraz jednoosobową ochronę fizyczną (stacjonarną) przez 5 godzin: od godz. 6.30 do 7.30 i od godziny: od 14.30 do 18.30 tylko w dni robocze, obiektu Placówki Terenowej KRUS w Legnicy; Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany wykazanych godzin objęcia ochroną fizyczną, w tym również w zakresie zwiększenia/zmniejszenia liczby godzin ochrony;
 - 2) dowóz kluczy do Placówek Terenowych KRUS w Wałbrzychu i Jeleniej Górze, przed otwarciem Placówki oraz odbiór kluczy z w/w Placówek po ich zamknięciu;
 - 3) całodobowy monitoring antywłamaniowy i przeciwpożarowy realizowany w oparciu o zainstalowane, istniejące urządzenia techniczne wraz z gotowością do podjęcia interwencji w OR we Wrocławiu i PT w Trzebnicy, Oleśnicy, Strzelinie,

- Wołowie, Środzie Śląskiej, Wałbrzychu, Świdnicy, Jeleniej Górze, Bolesławcu, Lubaniu, Legnicy i Polkowicach;
- 4) sprawowanie serwisu obejmującego przeprowadzanie półrocznych konserwacji (w terminie: do 31 maja 2018r. oraz do 30 listopada 2018r.) i bieżących napraw urządzeń i instalacji utrzymujących systemy alarmowe antywłamaniowe i przeciwpożarowe w ciągłej sprawności w OR we Wrocławiu i PT w Trzebnicy, Oleśnicy, Strzelinie, Wołowie, Środzie Śląskiej, Wałbrzychu, Świdnicy, Jeleniej Górze, Bolesławcu, Lubaniu, Polkowicach (z wyłączeniem PT Legnica);
 - 5) zintegrowanie systemu alarmowego antywłamaniowego z systemem alarmowym przeciwpożarowym w oparciu o funkcjonujące w nich urządzenia techniczne stanowiące własność Zamawiającego oraz podłączenie wszystkich jednostek wymienionych w załączniku nr 1 do umowy do Centrum Monitorowania za pomocą zamontowanych przez Wykonawcę i na jego koszt, niezbędnych urządzeń nadawczych (pozostających własnością Wykonawcy) na czas realizacji umowy;
 - 6) sporządzenie i uzgodnienie z Zamawiającym planu ochrony fizycznej dla Oddziału Regionalnego KRUS we Wrocławiu i Placówek Terenowych KRUS w Wałbrzychu, Jeleniej Górze i Legnicy oraz planów ochrony obiektów poprzez monitoring wraz z opisem sposobu prowadzenia usługi i procedur dla OR we Wrocławiu i PT w Trzebnicy, Oleśnicy, Strzelinie, Wołowie, Środzie Śląskiej, Wałbrzychu, Świdnicy, Jeleniej Górze, Bolesławcu, Lubaniu, Legnicy i Polkowicach. Plany te Wykonawca opracuje oraz uzgodni z Zamawiającym w terminie do 14 dni licząc od daty objęcia jednostki ochroną;
 - 7) przeniesienie dotychczasowego wyposażenia, jego zamontowanie wraz z urządzeniem do transmisji sygnału alarmowego (antywłamaniowego/sygnalizacji pożaru) lub objęcie monitoringiem obiektów KRUS w nowej lokalizacji w przypadku zmiany dotychczasowej siedziby jednostki organizacyjnej na terenie miejscowości, w której dana jednostka się znajduje;
 - 8) prowadzenie dokumentacji w związku z realizowaną ochroną fizyczną (stacjonarną) w Oddziale Regionalnym we Wrocławiu i PT w Wałbrzychu, Legnicy i Jeleniej Górze oraz prowadzenie dokumentacji w związku z realizowanym monitoringiem systemów antywłamaniowych i przeciwpożarowych w obiektach KRUS wymienionych w załączniku nr 1 do umowy;
 - 9) prowadzenie dokumentacji dotyczącej konserwacji i serwisowania urządzeń i instalacji systemów alarmowych: antywłamaniowego i przeciwpożarowego zapewniającej utrzymanie systemów w stałej sprawności eksploatacyjnej;
 - 10) zapewnienie gotowości interwencji serwisowej i usuwania awarii systemów alarmowych będących własnością Zamawiającego oraz zapewnienie ochrony obiektów monitorowanych do czasu usunięcia awarii.
2. Koszty dojazdu w przypadku napraw - zgodne z Rozporządzeniem Ministra Transportu z dnia 23 października 2007 r. w sprawie warunków ustalania oraz sposobu dokonywania zwrotu kosztów używania do celów służbowych samochodów osobowych, motocykli i motorowerów niebędących własnością pracodawcy.
 3. Wykaz uprawnień i obowiązków pracowników Wykonawcy w zakresie ochrony określa załącznik nr 2 do umowy
 4. Do obowiązków Wykonawcy należy również zorganizowanie, prowadzenie i nadzorowanie wykonania przedmiotu zamówienia.
 5. Pracownicy ochrony muszą być umundurowani oraz posiadać identyfikatory.

§ 2

1. Wykonawca z dniem **1 stycznia 2018 r.** obejmuje usługą ochroną poszczególne obiekty na podstawie stosownych protokołów (załącznik nr 3 do umowy) podpisanych przez upoważnionych przedstawicieli stron.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:

- udostępnienia Wykonawcy wszystkich niezbędnych instrukcji i zarządzeń obowiązujących na terenie chronionych budynków,
- zapoznania Wykonawcy z rozmieszczeniem i zasadami obsługi (w podstawowym zakresie): wyłączników głównych prądu, wyłączników ppoż., rozmieszczenia sprzętu ppoż., głównych zaworów wodnych, gazowych, wyłączników głównych podtrzymujących napięcie itp.),
- udostępnienia Wykonawcy telefonu stacjonarnego, z którego będzie mógł korzystać w przypadku konieczności wykonania połączenia ze służbami ratunkowymi, w szczególności z Policją, Pogotowiem Ratunkowym, Strażą Pożarną, Pogotowiem Gazowym,
- przekazania Wykonawcy imiennej listy osób sprzątających budynki.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wydaną przez właściwego ministra, aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia nr
2. O wszelkich zmianach wprowadzonych do koncesji Wykonawca będzie niezwłocznie informował Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do całodobowego telefonicznego przyjmowania zgłoszeń awarii systemów alarmowych pod nr i ich usuwania w ciągu 4 godzin od chwili zgłoszenia oraz zapewnienie ochrony obiektów monitorowanych na czas usunięcia awarii.
2. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia protokołu z wykonania naprawy, w którym wyszczególnione zostaną czynności wykonane przez Wykonawcę, typ urządzenia i miejsce jego użytkowania, rodzaj wymienionych części, data wykonania usługi oraz czytelny podpis osoby serwisującej.
3. Wykonanie usługi zostanie każdorazowo potwierdzone przez Zamawiającego w sporządzonym przez Wykonawcę protokole.
4. Potwierdzony przez Zamawiającego protokół stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.
5. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do sprawowania nadzoru i potwierdzania wykonanej usługi są:
 - a) w Oddziale Regionalnym KRUS we Wrocławiu - Kierownik Wydziału Administracyjno - Gospodarczego lub osoba upoważniona,
 - b) w Placówkach Terenowych KRUS - Kierownicy Placówek lub osoby upoważnione.

§ 5

1. **Wartość wynagrodzenia z tytułu świadczenia usług ochrony fizycznej w Oddziale Regionalnym we Wrocławiu i Placówkach Terenowych KRUS w Wałbrzychu, Jeleniej Górze i Legnicy w okresie trwania umowy wynosi:**
 netto zł (słownie: złotych 00/100) + % VAT
 zł, tj. brutto zł (słownie:złotych 00/100)
 - 1) Wartość miesięczna wynagrodzenia z tytułu świadczenia usług ochrony fizycznej w Oddziale Regionalnym we Wrocławiu i Placówkach Terenowych KRUS w Wałbrzychu, Jeleniej Górze i Legnicy wynosi:
 netto zł (słownie:złotych 00/100)
 + % VAT zł, tj. brutto zł (słownie:złotych 00/100).
2. **Wartość wynagrodzenia z tytułu monitorowania lokalnych systemów alarmowych antywłamaniowych i sygnalizacji pożaru, gotowość do podjęcia interwencji w**

Oddziale Regionalnym KRUS we Wrocławiu i podległych placówkach terenowych w okresie trwania umowy:

netto zł (słownie: złotych 00/100) + % VAT
zł, tj. brutto zł (słownie:
złotych 00/100).

- 1) Wartość wynagrodzenia z tytułu **miesięcznego** monitorowania lokalnych systemów alarmowych antywłamaniowych i sygnalizacji pożaru, gotowość do podjęcia interwencji w Oddziale Regionalnym KRUS we Wrocławiu i podległych placówkach terenowych wynosi:

netto zł (słownie: złotych 00/100) +
% VAT zł, tj. brutto zł (słownie:
.....00/100).

3. **Wartość wynagrodzenia z tytułu dokonywania okresowych czynności konserwacyjnych systemów alarmowych antywłamaniowych i sygnalizacji pożaru w Oddziale Regionalnym KRUS we Wrocławiu i podległych placówkach terenowych w okresie trwania umowy:**

netto zł (słownie: złotych 00/100) + % VAT zł, tj. brutto
..... zł (słownie: złotych 00/100)

- 1) **Miesięczna** wartość wynagrodzenia z tytułu dokonywania czynności konserwacyjnych systemów alarmowych antywłamaniowych i sygnalizacji pożaru w Oddziale Regionalnym KRUS we Wrocławiu i podległych placówkach terenowych:

netto zł (słownie: złotych 00/100) + % VAT
.....zł, tj. brutto zł (słownie: tysiączłotych
00/100).

4. OGÓLNA WARTOŚĆ UMOWY ZA USŁUGI WYMIENIONE W PKT. 1, 2, 3 WYNOŚI:

netto zł (słownie złotych 00/100) + ... % VAT, tj.
..... zł, tj. brutto zł (słownie:
złotych 00/100).

- 1) **Miesięczna** wartość wynagrodzenia za w/w usługi

netto zł (słownie:złotych 00/100) + %
VAT zł, tj. brutto zł (słownie:
.....złotych 00/100).

5. Wynagrodzenie za czynności związane z przeniesieniem funkcjonujących urządzeń do transmisji sygnału alarmu w sytuacji zmiany siedziby jednostki organizacyjnej Zamawiającego ustalone zostanie na podstawie oddzielnej kalkulacji kosztów, jaką Wykonawca przedłoży Zamawiającemu.
6. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, 2 i 3 niniejszego paragrafu, zawiera wszelkie koszty związane z wykonywaniem przedmiotu umowy.
7. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonywanie przedmiotu umowy jest niezmiennie w okresie obowiązywania umowy, za wyjątkiem sytuacji opisanych w § 10 niniejszej umowy.
8. Wynagrodzenie za usługi wymienione w ust. 1 pkt. 1), w ust. 2 pkt. 1) i w ust. 3 pkt. 1), niniejszego paragrafu będzie płatne miesięcznie w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury za poprzedni miesiąc, przelewem na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy.
9. Zamawiający zastrzega prawo dostarczenia faktury do 10-tego dnia następnego miesiąca, po miesiącu w którym usługa była wykonywana.
10. Dane Zamawiającego do faktury VAT:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny we Wrocławiu
Ul. Powstańców Śląskich 62
53-333 Wrocław
NIP: 526 00 13 054

§ 6

1. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia 01.01.2018 r. do dnia 31.12.2018 r.

§ 7

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność finansową za szkody powstałe podczas wykonywania usługi, za szkody wyrządzone przez swoich pracowników, jak również za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przestrzeganie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.
3. Zamawiający ma prawo zażądania zmiany pracownika skierowanego do wykonania usług bez podania przyczyny. Wykonawca w zaistniałych wyżej okolicznościach zobowiązany jest niezwłocznie wskazać innego pracownika.
4. W przypadku zmiany przez Wykonawcę pracowników skierowanych do wykonania usługi, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia do akceptacji Zamawiającemu nowego wykazu osób realizujących przedmiot zamówienia w zakresie ochrony fizycznej najpóźniej w dniu zaistnienia zmiany. Zmiana pracowników skierowanych do wykonania usługi nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy oraz nie stanowi naruszenia postanowień umowy.

§ 8

(zostanie wypełnione opcjonalnie)

(dotyczy przypadku, gdy Wykonawca korzysta z Podwykonawców)

1. Wykonawca ma prawo korzystania z usług Podwykonawców w trakcie realizacji niniejszej umowy.

W takim przypadku Wykonawca będzie korzystał z następujących Podwykonawców:

- a) w zakresie
- b) w zakresie

(dotyczy przypadku, gdy Wykonawca nie korzysta z Podwykonawców)

Zgodnie z oświadczeniem złożonym w ofercie Wykonawca nie będzie korzystał z Podwykonawców

§ 9

1. Do merytorycznej współpracy oraz podejmowania decyzji w zakresie objętym niniejszą umową upoważniony jest ze strony Zamawiającego:
 - kierownik Wydziału Administracyjno-Gospodarczego KRUS OR we Wrocławiu tel. 71/ 335-95-05
 - kierownicy poszczególnych PT KRUSa ze strony Wykonawcy:.....
2. Awaryjne systemy alarmowe będą zgłaszane:
pod numerami telefonów:....., faxu: lub adresu e-mail:

§ 10

1. Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia jednej lub kilku z następujących okoliczności:
 - 1) konieczności ograniczenia lub zwiększenia zakresu usług np. zmianie ilości obiektów objętych dozorem fizycznym, zmianie czasu trwania dozoru fizycznego, zmianie ilości placówek monitorowanych. W tym przypadku

- należności za świadczone usługi zostaną zmienione proporcjonalnie do złożonej oferty,
- 2) objęcia usługą monitoringu systemu alarmowego (antywłamaniowego i przeciwpożarowego) i ich utrzymaniem w nowych lub rozbudowanych obiektach Zamawiającego,
 - 3) w przypadku zmiany stanu prawnego lub faktycznego, które mają wpływ na treść zawartej umowy;
 - 4) w przypadku zwiększenia stawki podatku VAT, zmniejszeniu ulegną stawki netto wynagrodzenia za świadczone usługi tak, aby wartość brutto pozostała bez zmian,
 - 5) w przypadku zmniejszenia stawki VAT poniżej obowiązującej w dniu składania oferty, stawka brutto wynagrodzenia za świadczenie usługi ulegnie obniżeniu, przy zachowaniu niezmienionej stawki netto wynagrodzenia za świadczenie usługi.
2. Warunkiem dokonania zmiany w umowie jest:
- 1) zainicjowanie zmiany warunków przez stronę zainteresowaną poprzez złożenie pisemnego wniosku w sprawie proponowanej zmiany,
 - 2) przedstawienie opisu proponowanej zmiany,
 - 3) akceptacji zmiany przez obie strony umowy.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej i muszą być akceptowane przez obydwie Strony umowy oraz nie mogą naruszać postanowień art. 144 ustawy — Prawo zamówień publicznych, z zastrzeżeniem przypadków określonych w umowie.
4. Nie stanowi zmiany umowy:
- 1) zmiana adresu do korespondencji;
 - 2) utrata mocy lub zmiana aktów prawnych przywołanych w treści umowy. Strony stosują się do obowiązujących w danym czasie aktów prawnych;
 - 3) zmiana osób reprezentujących Zamawiającego i Wykonawcę;
 - 4) zmiana osób odpowiedzialnych za nadzór nad realizacją umowy.
5. Zmiany, o których mowa w ust. 4 dokonywane są w drodze jednostronnego pisemnego oświadczenia danej strony i wywołują skutek od dnia doręczenia go drugiej stronie.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w objęciu jednostek organizacyjnych Zamawiającego ochroną fizyczną oraz monitoringiem z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 0,1 % ogólnej wartości brutto umowy, o której mowa w § 5 ust. 4, za każdy dzień opóźnienia.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a) w wysokości 400,00 zł brutto za każdy przypadek przerwy w świadczeniu usługi ochrony fizycznej (nieobecność pracownika ochrony na stanowisku pracy) przekraczającej 20 min.,
 - b) w wysokości 400,00 zł brutto - za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania usługi monitorowania systemów alarmowych, np. przyjazd patrolu interwencyjnego w czasie przekraczającym 20 min. od chwili otrzymania sygnału o alarmie,
 - c) w wysokości 300,00 zł za każdy dzień opóźnienia w sporządzeniu i uzgodnieniu planów ochrony dla obiektów,
 - d) w wysokości 200,00 zł za każdy przypadek stwierdzenia uchybień w zakresie prowadzenia wymaganej dokumentacji określonej w umowie (brak dokumentacji, brak wymaganych protokołów),
 - e) w wysokości 500,00 zł brutto za nieterminowe wykonanie konserwacji systemów alarmowych, o których mowa w pkt. 1 ppkt 4 załącznika nr 2 do umowy,
 - f) w wysokości 500,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu napraw systemów, o których mowa w pkt. 1 ppkt. 4 załącznika nr 2 do umowy

3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy. Zamawiający na podstawie noty obciążeniowej potrąci kary umowne z kwoty, na którą jest wystawiona faktura stanowiąca rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy wskutek okoliczności od Zamawiającego niezależnych w wysokości 10 % ogólnej wartości umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 4 umowy.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy wskutek okoliczności od Wykonawcy niezależnych w wysokości 10 % ogólnej wartości umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 4 umowy.
6. Strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
7. Zapłata lub potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji przedmiotu umowy.

§ 12

1. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania pozyskanych informacji w trakcie realizacji umowy w celach innych niż określone w niniejszej umowie.
2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać tajemnicy danych osobowych, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 1432, z późn. zm.).
3. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego lub działalności przez niego prowadzonej, które znajdują się w posiadaniu Wykonawcy w związku z realizacją niniejszej umowy. Jednakże, postanowienie to nie odnosi się do informacji, które są powszechnie znane lub zostaną podane do wiadomości publicznej samodzielnie przez Zamawiającego.
4. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za ujawnienie w związku z realizacją niniejszej umowy lub wykorzystanie w jakikolwiek sposób zebranych informacji, objętych szczególną ochroną, a w szczególności, o których mowa w ustawie z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1167).
5. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszego paragrafu Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym oraz prawo do dochodzenia odszkodowania do wysokości poniesionej szkody.
6. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby biorące udział w wykonywaniu usługi przed przystąpieniem do pracy podpiszą oświadczenia zgodne z załącznikiem nr 5 do niniejszej umowy.

§ 13

Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy; nie może natomiast żądać odszkodowania i kar umownych.

§ 14

1. Każda ze stron może rozwiązać umowę z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec ostatniego miesiąca.
2. Zamawiający może umowę rozwiązać bez wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku:
 - a) wyrządzenia Zamawiającemu szkody z winy Wykonawcy,

- b) naruszenia przepisów dotyczących poufności informacji i ochrony danych osobowych,
 - c) zaniechania wykonywania obowiązków określonych umową,
 - d) postawienia Wykonawcy w stan upadłości bądź likwidacji,
 - e) cofnięciu Wykonawcy przez uprawniony organ, koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia.
3. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego bez wypowiedzenia, Wykonawca jest zobowiązany świadczyć usługi do daty wyznaczonej przez Zamawiającego w oświadczeniu o rozwiązaniu umowy.

§ 15

1. Żadna ze stron nie jest uprawniona do przeniesienia swoich praw i zobowiązań z tytułu niniejszej umowy bez uzyskania pisemnej zgody drugiej strony.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową, mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.).
3. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
4. Strony umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji o danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją niniejszej umowy. Strony umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazywanych przez drugą stronę, uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystywane wyłącznie w celach związanych z realizacją umowy.
5. Wszelkie spory mogące powstać w tytułu wykonywania przedmiotu Umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
7. Oferta Wykonawcy stanowi integralną część umowy.

Załączniki:

1. Wykaz jednostek organizacyjnych KRUS – załącznik nr 1
2. Szczegółowy zakres obowiązków pracowników ochrony – załącznik nr 2
3. Protokół przekazania obiektu do ochrony – załącznik nr 3
4. Wykaz osób realizujących ochronę fizyczną – załącznik nr 4
5. Oświadczenie do umowy – załącznik nr 5
6. Kopia polisy ubezpieczeniowej – załącznik nr 6

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Alec. projekt umowy pod opieką

abegm

WZSTĘPCA DYREKTORA DS. FINANSOWYCH
Główny Księgowy

2014
Teresa Pinkoś
2014

Janusz
Pr

Wykaz jednostek organizacyjnych KRUS objętych przedmiotem zamówienia wraz z danymi adresowymi

L. p.	Oddział Regionalny - OR, Placówka Terenowa - PT	Adres	Powierzchnie Obiektów wewnętrzne/zewnętrzne	Centrala alarmowa antywłamaniowa	Centrala Alarmowa przeciwpożarowa	Uwagi
1.	OR Wrocław	53-333 Wrocław, ul. Powstańców Śl. 62	Pow. wew. 1957,00 m ² Pow. zew. 1100 m ²	DSC PC 5010 25 szt. czujek	Polon 4100 17 czujek	kamera kopułowa typ BCS DMIP1300AIR - 3 szt, kamera tubowa typ BCS-TIP4200AIR - 7 szt
2.	PT Oleśnica	56-400 Oleśnica, ul. Lwowska 31/103	Pow. wew. 247,18 m ²	Integra 64		
3.	PT Strzelin	57-100 Strzelin, ul. Dzierżonowska 14	Pow. wew. 176,67 m ²	10 czujek	15 czujek	
4.	PT Środa Śląska	55-300 Środa Śląska, ul. Świdnicka 17/1	Pow. wew. 224,93 m ²	13 czujek	2 czujek	
5.	PT Trzebnica	55-100 Trzebnica, ul. Witosa 4-6	Pow. wew. 321,00 m ²	25 czujek	7 czujek	
6.	PT Wołów	56-100 Wołów, ul. Inwalidów Wojennych 19	Pow. wew. 131,29 m ²	Integra 64 14 szt. czujek	Alarmom FC 330 A 11 czujek	
7.	PT Walbrzych	58-300 Walbrzych, ul. Mickiewicza 42	Pow. wew. 1187 m ² Pow. zew. 250 m ²	CA-10 8 czujek	Polon 4 czujki	kamera kopułowa typ BCS DMIP1300AIR - 1 szt, kamera tubowa typ BCS-TIP4200AIR - 8 szt
8.	PT Świdnica	58-100 Świdnica, ul. Podchorążych 7	Pow. wew. 241,90 m ² Pow. zew. 200 m ²	Integra 64 11 szt. czujek	Polonia_Alfa IGNIS-1020 14 szt. czujek	klapy dymowe 2 szt: centralika typ AFG - 2004
9.	PT Jelenia Góra	58-500 Jelenia Góra, ul. Jana Pawła II 13	Pow. wew. 935,90 m ² Pow. zew. 950 m ²	Integra 64 49 czujników	ALFA 3800 POLON- Alfa 65 szt. czujek	kamera kopułowa typ BCS DMIP1300AIR - 2 szt, kamera tubowa typ BCS-TIP4200AIR - 6 szt
10.	PT Bolesławiec	59-700 Bolesławiec, ul. Bankowa 6e	Pow. wew. 237,80 m ² Pow. zew. 100 m ²	Integra 64 11 czujek	Integra 64 11 czujek	

L. p.	Oddział Regionalny - OR, Placówka Terenowa - PT	Adres	Powierzchnie Obiektów wewnętrzne/zewnętrzne	Centrala alarmowa antywłamaniowa	Centrala Alarmowa przeciwpożarowa	Uwagi
11.	PT Lubań	59-800 Lubań, ul. Armii Krajowej 30	Pow. wew. 183,60 m ²	Integra 64 9 czujek	Integra 64 11 czujek	
12.	PT Legnica	59-220 Legnica, ul. Reymonta 4	Pow. wew. 1172 m ² Pow. zew. 372 m ²	Centrala smartloop 2080 30 szt. czujek	Integra 128 18 szt. czujek optycznych 2800EC 65 szt czujek	kamera kopułowa typ BCS DMIP1300AIR - 2 szt, kamera tubowa typ BCS- TIP4200AIR - 4 szt klapy dymowe 2 szt.: centralki oddymiające typ RZN 4402-K - 2 szt
13.	PT Polkowice	59-101 Polkowice, ul. Kilińskiego 1	Pow. wew. 302 m ² Pow. zew. 98 m ²	Integra 64 14 sz. czujek	Alarmcom 19 szt. czujek optyczno- temperaturowych OH320C 1 czujka temperaturowa HI320C	

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA - zakres obowiązków Wykonawcy

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) jednoosobową ochronę fizyczną (stacjonarną) przez 12 godzin: od 6.30 do 18.30 tylko w dni robocze, obiektu Oddziału Regionalnego we Wrocławiu i jednoosobową ochronę fizyczną (stacjonarną) przez 4 godziny: od 14.30 do 18.30 tylko w dni robocze, obiektów Placówek Terenowych KRUS w Wałbrzychu i Jeleniej Górze oraz jednoosobową ochronę fizyczną (stacjonarną) przez 5 godzin: od godz. 6.30 do 7.30 i od godziny: od 14.30 do 18.30 tylko w dni robocze, obiektu Placówki Terenowej KRUS w Legnicy; Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany wykazanych godzin objęcia ochroną fizyczną, w tym również w zakresie zwiększenia/zmniejszenia liczby godzin ochrony;
- 2) dowóz kluczy do Placówek Terenowych KRUS w Wałbrzychu i Jeleniej Górze, przed otwarciem Placówki oraz odbiór kluczy z w/w Placówek po ich zamknięciu;
- 3) całodobowy monitoring antywłamaniowy i przeciwpożarowy realizowany w oparciu o zainstalowane, istniejące urządzenia techniczne wraz z gotowością do podjęcia interwencji w OR we Wrocławiu i PT w Trzebnicy, Oleśnicy, Strzelinie, Wołowie, Środzie Śląskiej, Wałbrzychu, Świdnicy, Jeleniej Górze, Bolesławcu, Lubaniu, Legnicy i Polkowicach;
- 4) sprawowanie serwisu obejmującego przeprowadzanie półrocznych konserwacji (w terminie: do 31 maja 2018r. oraz do 30 listopada 2018r.) i bieżących napraw urządzeń i instalacji utrzymujących systemy alarmowe antywłamaniowe i przeciwpożarowe w ciągłej sprawności w OR we Wrocławiu i PT w Trzebnicy, Oleśnicy, Strzelinie, Wołowie, Środzie Śląskiej, Wałbrzychu, Świdnicy, Jeleniej Górze, Bolesławcu, Lubaniu, Polkowicach (z wyłączeniem PT Legnica);
- 5) zintegrowanie systemu alarmowego antywłamaniowego z systemem alarmowym przeciwpożarowym w oparciu o funkcjonujące w nich urządzenia techniczne stanowiące własność Zamawiającego oraz podłączenie wszystkich jednostek wymienionych w załączniku nr 1 do umowy do Centrum Monitorowania za pomocą zamontowanych przez Wykonawcę i na jego koszt, niezbędnych urządzeń nadawczych (pozostających własnością Wykonawcy) na czas realizacji umowy;
- 6) wykonanie napraw systemów alarmowych w ciągu 4 godzin od momentu zgłoszenia telefonicznego, fax-em lub e-mailem oraz sporządzenie stosownego protokołu z wykonania czynności potwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego na miejscu usterki. Dostarczony protokół wraz z rachunkiem będzie podstawą do uregulowania należności za wykonaną usługę (wykaz zainstalowanych systemów w obiektach zawiera załącznik nr 1 do umowy),
- 7) sporządzenie i uzgodnienie z Zamawiającym planu ochrony fizycznej dla Oddziału Regionalnego KRUS we Wrocławiu i Placówek Terenowych KRUS w Wałbrzychu, Jeleniej Górze i Legnicy oraz planów ochrony obiektów poprzez monitoring wraz z opisem sposobu prowadzenia usługi i procedur dla OR we Wrocławiu i PT w Trzebnicy, Oleśnicy, Strzelinie, Wołowie, Środzie Śląskiej, Wałbrzychu, Świdnicy, Jeleniej Górze, Bolesławcu, Lubaniu, Legnicy i Polkowicach. Plany te Wykonawca opracuje oraz uzgodni z Zamawiającym w terminie do 14 dni licząc od daty objęcia jednostki ochroną;
- 8) przeniesienie dotychczasowego wyposażenia, jego zamontowanie wraz z urządzeniem do transmisji sygnału alarmowego (antywłamaniowego/sygnalizacji pożaru) lub objęcie monitoringiem obiektów KRUS w nowej lokalizacji w

- przypadku zmiany dotychczasowej siedziby jednostki organizacyjnej na terenie miejscowości, w której dana jednostka się znajduje;
- 9) prowadzenie dokumentacji w związku z realizowaną ochroną fizyczną (stacjonarną) w Oddziale Regionalnym we Wrocławiu i PT w Wałbrzychu, Legnicy i Jeleniej Górze oraz prowadzenie dokumentacji w związku z realizowanym monitoringiem systemów antywłamaniowych i przeciwpożarowych w obiektach KRUS wymienionych w załączniku nr 1 do umowy;
 - 10) prowadzenie dokumentacji dotyczącej konserwacji i serwisowania urządzeń i instalacji systemów alarmowych: antywłamaniowego i przeciwpożarowego zapewniającej utrzymanie systemów w stałej sprawności eksploatacyjnej (w tym protokoły dot. wykonania usług, o których mowa w pkt. 3 i 4);
 - 11) zapewnienie gotowości interwencji serwisowej i usuwania awarii systemów alarmowych będących własnością Zamawiającego oraz zapewnienie ochrony obiektów monitorowanych do czasu usunięcia awarii;
 - 12) w przypadku zmiany dotychczasowej siedziby jednostki organizacyjnej KRUS – przeniesienie funkcjonujących urządzeń do transmisji sygnału do nowych siedzib;
 - 13) zapewnienie grup interwencyjnych w jak najkrótszym czasie, nie później jednak niż 20 min,
 - 14) dokonanie inwentaryzacji urządzeń wchodzących w skład systemów alarmowych zainstalowanych w obiektach KRUS oraz sporządzenie aktualnego wykazu w terminie od dnia 01.08.2018 r. do dnia 30.09.2018 r.,
 - 15) przygotowanie aktualnego wykazu kodów dostępu do systemów alarmowych zainstalowanych w obiektach KRUS w ostatnim miesiącu obowiązywania umowy.

UWAGA: Zamawiający zastrzega, że koszty dojazdu w celu wykonania napraw systemów alarmowych, nie powinny być wyższe niż wynikające z Rozporządzenia Ministra Transportu z dnia 23 października 2007 r. w sprawie warunków ustalania oraz sposobu dokonywania zwrotu kosztów używania do celów służbowych samochodów osobowych, motocykli i motorowerów niebędących własnością pracodawcy.

2. Realizacja przedmiotu zamówienia polega w szczególności na jego zorganizowaniu, prowadzeniu i nadzorowaniu.

3. Pracownicy ochrony fizycznej muszą być:

- a) umundurowani oraz posiadać identyfikatory,
- b) wyposażeni w środki łączności bezprzewodowej.

4. Wykonawca zobowiązany będzie przedstawić do umowy (zgodnie z załącznikiem nr 4) wykaz osób przewidzianych do realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie ochrony fizycznej.

Wskazane osoby muszą być pełnoletnie, zdolne do pracy, nieskazane prawomocnym wyrokiem za przestępstwo umyślne.

5. Wykaz uprawnień i obowiązków pracowników Wykonawcy w zakresie ochrony:

- a) do podstawowych obowiązków pracownika ochrony należy zabezpieczenie całego powierzonego majątku Zamawiającego przed kradzieżą i zniszczeniem z jednoczesnym ujęciem osób schwytanych na gorącym uczynku albo podejrzanych o popełnienie czynu karalnego na terenie chronionym w celu bezzwłocznego przekazania odpowiednim organom oraz dbałość o bezpieczeństwo na terenie całej posesji,
- b) podejmowanie interwencji każdorazowo w przypadku naruszeń stref chronionych obiektów oraz w sytuacjach szczególnego zagrożenia,
- c) wydawanie identyfikatorów „GOŚĆ” osobom wchodzącym do KRUS oraz prowadzenie rejestru wydawanych identyfikatorów na bieżąco,
- d) wydawanie i przyjmowanie kluczy od pomieszczeń biurowych odnotowywane w stosownym rejestrze. Klucze powinny być wydawane jedynie osobom uprawnionym,

- e) obsługiwanie w Oddziale Regionalnym we Wrocławiu urządzenia do transportu osób niepełnosprawnych,
- f) dokonywanie podczas dyżurów systematycznych obchodów w obrębie dozorowanych obiektów i terenów z adnotacją o ich przebiegu w dzienniku służby,
- g) podczas dokonywanych obchodów zwracanie m.in. uwagi na instalacje wodno-kanalizacyjne, CO oraz zabezpieczenie okien, drzwi, bram, magazynów, pomieszczeń garażowych, itp. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości czynną reakcją na wykryte zdarzenia,
- h) stwierdzone nieprawidłowości należy odnotować w raporcie oraz zgłosić do Administracji, danego obiektu we Wrocławiu, Wałbrzychu, Jeleniej Górze i Legnicy,
- i) nie wpuszczanie poza godzinami pracy oraz w dni wolne, żadnych osób z wyjątkiem legitymujących się upoważnieniem oraz Dyrekcji i osób kontrolujących pracę pracowników ochrony,
- j) na portierni oprócz pracowników ochrony aktualnie pełniących dyżur mogą przebywać tylko osoby przełożone lub uprawnione do przeprowadzania kontroli,
- k) w razie zaistnienia pożaru powiadomienie Straży Pożarnej oraz postępowanie zgodnie z „instrukcją postępowania na wypadek pożaru” znajdującej się na portierni,
- l) powiadamianie osób odpowiedzialnych za dany obiekt w przypadku zaistnienia awarii instalacji elektrycznych, gazowych, wodnych itp.,
- m) w przypadku bezpośredniego zagrożenia powiadamianie Policji celem interwencji,
- n) nie opuszczanie swojego stanowiska pracy bez zawiadomienia bezpośredniego przełożonego,
- o) pracownicy ochrony zostaną przeszkoleni przez Wykonawcę pod względem przepisów BHP i przeciwpożarowych,
- p) pracownicy ochrony zobowiązani są do czynnego reagowania na akty wandalizmu na terenie chronionego obiektu jak również dbałości o bezpieczeństwo na terenie całej posesji,
- q) inne drobne prace usługowe zlecane sporadycznie przez Zamawiającego (odbiór dostarczonych druków, kopert, paczek, itp.),
- r) w Oddziale Regionalnym KRUS we Wrocławiu:
 - zamykanie i otwieranie kraty na rampie od strony tunelu dostawczego,
 - zamykanie i otwieranie bramy wjazdowej do stanowisk garażowych pod budynkiem Oddziału.

6. Wykaz czynności wykonywanych podczas prac konserwacyjnych instalacji, osprzętu i urządzeń sygnalizacji pożaru:

Konserwacja instalacji elektrycznej, osprzętu i urządzeń sygnalizacji pożaru

A. Konserwacja półroczna w terminie: do 31 maja 2018r. oraz do 30 listopada 2018r.

1. Sprawdzenie i regulacja parametrów central i przystawek liniowych i sygnalizacji pożaru.
2. Sprawdzenie i regulacja parametrów zasilaczy.
3. Sprawdzenie awaryjnego źródła zasilania.
4. Sprawdzenie zadziałania każdej linii dozorowanej poprzez losowo wybrany sygnalizator pożaru za pomocą imitatora dymu, temperatury lub płomienia.
5. Konserwacja czujek izotopowych, optycznych płomienia i temperatury zainstalowanych w siedzibach poszczególnych jednostek:
 - sprawdzenie poprzez zadymienie czujek,
 - sprawdzenie modułu adresowego,
 - sprawdzenie poprawności adresacji na centrali.
6. Sprawdzenie wskaźników zadziałania.
7. Sprawdzenie i konserwacja ręcznych ostrzegaczy pożaru.
8. Sprawdzenie zadziałania systemów oddymiania obiektów w PT Wałbrzych.

Konserwacja systemu alarmowego antywłamaniowego

A. Konserwacja półroczna w terminie: do 31 maja 2018r. oraz do 30 listopada 2018r.

1. Sprawdzenie i regulacja parametrów central systemu alarmowego.
2. Sprawdzenie i regulacja parametrów zasilaczy.
3. Sprawdzenie awaryjnych źródeł zasilania central i koderów GPRS.
4. Sprawdzenie zadziałania każdej linii dozorowanej poprzez losowo wybraną czujkę za pomocą inicjowania ruchu.
5. Sprawdzenie i regulacja parametrów urządzeń odpowiedzialnych za prawidłowe przekazywanie informacji o stanie systemu alarmowego do stacji bazowej (koderów, modemów).
6. Sprawdzenie poprawnego działania klawiatury LCD.
7. Zmiana kodów dostępu zgodnie z wymaganiami użytkowników.
8. Konserwacja czujek podczerwieni.
9. Sprawdzenie działania poprzez inicjowanie ruchu.
10. Sprawdzenie modułu adresowego.
11. Sprawdzenie adresacji na centrali.

PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA DO OCHRONY

obiektu OR/PT* KRUS
miejsowość, adres

Komisja w składzie:

Przedstawiciele Zamawiającego:

1.....
2.

Przedstawiciele Wykonawcy:

1.
2.

stwierdza, co następuje:

1. Potwierdza i niniejszym kwituje dostawę oraz uruchomienie sprzętu alarmowego.
Rodzaj sprzętu:
.....
.....
2. Obiekt chroniony w systemie jednoosobowym od godz. do godz..... / całodobowo*
oraz w dni wolne od pracy.
3. Personel został przeszkolony w zakresie obsługi sprzętu.
4. Osoby odpowiedzialne za realizację zamówienia po stronie Wykonawcy dokonały wizji
lokalnej jednostki.
5. Wykaz pracowników ochrony fizycznej przewidzianych do realizacji zamówienia stanowi
załącznik do niniejszego protokołu wraz z oświadczeniami pracowników ochrony.
6. Budynek/lokal w/w w protokole: Zamawiający przekazuje, a Wykonawca przyjmuje.
7. Odpowiedzialność Wykonawcy za ochronę obiektu wymienionego w pkt. 1 rozpoczyna się z
dniem od godz.

Wnioski i uwagi

.....
.....

Protokół sporządzono dnia o godz. w 2 egzemplarzach, po jednym dla
każdej ze stron.

Podpisy

Przedstawiciele Zamawiającego

.....
.....

Przedstawiciele Wykonawcy

.....
.....

Miejsowość, dnia

* niepotrzebne skreślić

.....
(Pieczęć Firmowa Wykonawcy)

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia

L.p.	Jednostka organizacyjna KRUS	Imię i nazwisko
1	OR we Wrocławiu	
2	PT w Jeleniej Górze	
3	PT w Wałbrzychu	
4	PT w Legnicy	

.....
Miejscowość, data

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

.....
/pieczęć wykonawcy/

Załącznik nr 5 do umowy

**OŚWIADCZENIE DO UMOWY
ZAWARTEJ W DNIU 2015 r.**

Przedmiot umowy: ochrona fizyczna osób i mienia, monitoring i konserwacja systemów alarmowych antywłamaniowych i przeciwpożarowych w Oddziale Regionalnym Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego we Wrocławiu i podległych placówkach terenowych, w okresie od 01.01.2016 r. do 31.12.2017 r.

1. Zobowiązuję się w stosunku do Zamawiającego do niewykorzystywania pozyskanych informacji w związku z realizacją umowy w celach innych niż określone w niniejszej umowie.
2. Zobowiązuję się przestrzegać tajemnicy danych osobowych, określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r., o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2016 roku poz. 922 z późn. zm.).
3. Zobowiązuję się zachować w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego lub działalności przez niego prowadzonej, które znajdują się w moim posiadaniu w związku z realizacją niniejszej umowy. Postanowienie to nie odnosi się do informacji, które są powszechnie znane lub zostaną podane do wiadomości publicznej samodzielnie przez Zamawiającego.

.....
podpis