

Wzór umowy
Umowa Nr /OAG/2017

zawarta w dniu w Lublinie pomiędzy:
Skarbem Państwa - Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z siedzibą w Warszawie, NIP 526-00-13-054, REGON 012513262, reprezentowaną przez:
..... - Oddziału Regionalnego KRUS w Lublinie ul. Droga Męczenników Majdanka 12, 20-325 Lublin – na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z dnia zwaną dalej „Zamawiającym”

a:

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą.....z siedzibą w, posiadającą NIP, REGON zwany dalej „Wykonawcą”

W wyniku przeprowadzenia uproszczonego postępowania, do którego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy, zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż, dostawa i montaż 7 sztuk okien PCV w Placówce Terenowej KRUS w Rykach.
2. Przedmiot umowy został szczegółowo określony w zapytaniu ofertowym z załącznikami, które łącznie z ofertą Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy (Załącznik nr 4).
3. Cena oraz szczegółowy zakres przedmiotu umowy nie mogą ulec zmianie przez cały okres trwania umowy.
4. Wykonawca w ramach przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 powyżej, co obejmuje wynagrodzenie umowne ustalone w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, zobowiązany jest do:
 - 1) dokonania pomiarów otworów okiennych,
 - 2) demontażu i utylizacji 7 sztuk starych okien,
 - 3) sprzedaży, dostawy (transportu) i montażu wraz z regulacją okien PCV do obiektu zamawiającego o których mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, zgodnie z zestawieniem i parametrami o których mowa w ogłoszeniu o zamówieniu,
 - 4) dokonania napraw ewentualnych ubytków powstałych podczas montażu i ich zamalowania.
 - 5) uszczelnienia okien i parapetów poliuretanową pianką montażową,
 - 6) usunięcia opakowań związanych z dostawą i montażem okien PCV,
 - 7) dokonania wstępnej konserwacji i regulacji,
 - 8) posprzątania miejsc montażu, wywiezienia gruzu i usuniętych elementów oraz naprawienie uszkodzeń powstałych w trakcie robót,
 - 9) usuwania wszelkich wad oraz dokonywania napraw dostarczonych okien PCV w okresie ich rękojmi i gwarancji w miejscu ich zamontowania,
 - 10) wykonania wszelkich czynności, o których mowa w ogłoszeniu o zamówieniu z załącznikami,
 - 11) wykonania innych czynności niewymienionych w niniejszej umowie oraz w ogłoszeniu o zamówieniu z załącznikami a niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,

12) wykonania przedmiotu umowy z materiałów i urządzeń zapewnionych we własnym zakresie i na własny koszt.

5. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy zachowaniu należytej staranności,
- 2) przedmiot umowy wykona zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, z zachowaniem wysokiej jakości użytych materiałów i zrealizowanych robót oraz dotrzyma umówionych terminów przy zachowaniu należytej staranności,
- 3) w złożonej ofercie Wykonawca uwzględnił wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy.

§ 2

1. Z tytułu realizacji przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, którego łączna wartość została ustalona na podstawie oferty Wykonawcy i wynosi netto zł. (słownie: zł. .../100), plus należny podatek VAT, co daje kwotę brutto: zł. (słownie: zł. .../100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej zawiera wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca w związku z realizacją niniejszej umowy, w szczególności opłaty celne, podatki (włącznie z podatkiem VAT), koszty okien PCV, dostawy, załadunku i rozładunku, usunięcia opakowań związanych z dostawą i montażem przedmiotu umowy oraz ich utylizacji, montażu, ubezpieczenia i opakowania.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy określone w ust. 1 powyżej wynagrodzenie po wykonaniu całości przedmiotu umowy w terminie 10 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
4. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie zatwierdzony przez upoważnionych przedstawicieli stron protokół odbioru potwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, sporządzony zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
5. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 3

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy do dniar.
2. Zachowaniem terminu wykonania umowy jest podpisanie przez strony protokołu odbioru potwierdzającego prawidłowe wykonanie umowy, w nieprzekraczalnym terminie wskazanym w ust.1 powyżej.
3. Dostawa i montaż okien PCV nastąpi do siedziby Zamawiającego tj. do PT KRUS w Rykach, ul. Kościuszki 22, 08-500 Ryki w dni robocze Zamawiającego w godzinach 7:30 – 14:30 w ilościach i parametrach jak w ogłoszeniu o zamówieniu z załącznikami..
4. Dostawa i montaż przedmiotu umowy zostanie wcześniej uzgodniona telefonicznie, faxem lub przy pomocy e-mail pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy odbioru lub zwrotu odebranej części lub całości przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, jeżeli dostarczony przedmiot umowy będzie niekompletny, niezgodny z ogłoszeniem o zamówieniu i złożoną ofertą, posiadać będzie wady albo ślady zewnętrznego uszkodzenia, w takim przypadku Wykonawca, w ramach kwoty ustalonej w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, w miejsce nieprzyjętego lub zwróconego w całości lub części przedmiotu umowy zobowiązany jest do dostarczenia nowego zgodnego z postanowieniami ogłoszenia o zamówieniu i złożoną ofertą, w ciągu 48 godzin od chwili zaistnienia takiej okoliczności.
6. Zwrot przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 5 powyżej, nastąpi w ramach wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 4

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust. 2-4 poniżej kształtujących kary umowne odmiennie dla wymienionych tam przypadków.
2. Wykonawca umowy zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niedotrzymanie każdego z terminów, o których mowa w § 3 ust. 1 i § 3 ust. 5 w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy wskutek okoliczności od Zamawiającego niezależnych w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku opóźnienia w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od daty wyznaczonej na usunięcie wad lub usterek.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy. Zamawiający na podstawie noty obciążeniowej potrąci kary umowne z wynagrodzenia, na które została wystawiona faktura VAT stanowiąca rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
7. Zapłata lub potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji przedmiotu zamówienia.
8. Kary umowne określone w ust. 1 – 4 powyżej mogą być dochodzone łącznie.

§ 5

1. Jeżeli wskutek okoliczności siły wyższej Strona nie będzie mogła wykonywać swoich obowiązków umownych w całości lub części, niezwłocznie powiadomi o tym drugą stronę. W takich przypadku Strony uzgodnią sposób i zasady dalszego wykonywania umowy albo umowa zostanie rozwiązana.
2. Przez okoliczności siły wyższej Strony rozumieją zdarzenie o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec.

§ 6

Do merytorycznej współpracy oraz podejmowania decyzji w zakresie objętym niniejszą umową upoważnieni są:

- a) ze strony Zamawiającego:
 - Kierownik Wydziału OAG OR KRUS w Lublinie - Pan Grzegorz Wiśliński, tel. 81 759-35-32 , fax. 81 746-22-38 e-mail: grzegorz.wislinski@krus.gov.pl, lub wyznaczony pracownik KRUS-u.
- b) ze strony Wykonawcy:
 - tel., e-mail.

§ 7

1. W przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania niniejszej umowy przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczenia terminu dodatkowego w ciągu 21 dni od dowiedzenia się o przyczynie uzasadniającej skorzystanie z prawa odstąpienia.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w razie niewykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Odstąpienie winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za odstąpienie Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy.

5. W przypadku odstąpienia od umowy, Strony zachowują prawo do egzekwowania kar umownych.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania pozyskanych informacji w trakcie realizacji umowy w celach innych niż określone w niniejszej umowie.
2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać tajemnicy danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 922).
3. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego lub działalności przez niego prowadzonej, które znajdują się w posiadaniu Wykonawcy w związku z realizacją niniejszej umowy. Jednakże, postanowienie to nie odnosi się do informacji, które są powszechnie znane lub zostaną podane do wiadomości publicznej samodzielnie przez Zamawiającego.
4. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za ujawnienie w związku z realizacją niniejszej umowy lub wykorzystanie w jakikolwiek sposób zebranych informacji, objętych szczególną ochroną, a w szczególności, o których mowa w ustawie z dnia 5 sierpnia 2010r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 1167 z późn. zm.).
5. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszego paragrafu Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym oraz prawo do dochodzenia odszkodowania do wysokości poniesionej szkody.

§ 9

Wykonawca wykona przedmiot umowy we własnym zakresie bez udziału podwykonawców.

§ 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznego okresu rękojmi i gwarancji na dostarczone okna PCV, jak również zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania powstałych wad i usterek. Wykonawca usunie wady i usterki po pisemnym wezwaniu przez Zamawiającego, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek powiadomić na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad i usterek. W przypadku nieusunięcia wad i usterek w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo powierzyć ich usunięcie osobom trzecim a kosztami ich usunięcia obciążyć Wykonawcę. Niezależnie od obciążenia Wykonawcy powyższymi kosztami, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne przewidziane w § 4 ust. 4 niniejszej umowy.
2. Okres rękojmi i gwarancji, o którym mowa w ust. 1 powyżej, liczy się od daty podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy, potwierdzających odbiór całości przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady i usterki bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
4. Wszystkie koszty związane z realizacją rękojmi i gwarancji, w szczególności koszty naprawy lub wymiany okien PCV na wolne od wad, wymiany części, robocizny, kosztów dojazdu, transportu, demontażu i montażu obciążają Wykonawcę.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wymiany okien PCV na nowe w przypadku, gdy w okresie rękojmi i gwarancji nastąpi trzykrotna naprawa tego samego okna lub jedna istotna jego naprawa, przez co rozumie się naprawę o wartości nie niższej niż 50% wartości okna według ceny zakupu. Wykonawca w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych, liczonych od dnia zgłoszenia reklamacji, dokona jego wymiany na nowy, wolny od wad, o takich samych parametrach technicznych, jakościowych i funkcjonalnych.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązuje się przed rozpoczęciem dostawy i montażu przedłożyć Zamawiającemu wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji przedmiotu umowy

związanej z dostawą i montażem przedmiotu umowy w obiekcie Zamawiającego zgodnie z Załącznikiem nr 3 do niniejszej umowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest dokonywać aktualizacji wykazu, o którym mowa w ust. 1 powyżej, każdorazowo, gdy dokona zmiany osób realizujących przedmiot umowy.

3. Skutkiem nie ujęcia przez Wykonawcę osoby uczestniczącej w realizacji przedmiotu umowy w wykazie będzie niedopuszczenie go na teren placówki terenowej KRUS w Rykach.
4. Osoby uczestniczące od strony Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy zobowiązane są przed wejściem na teren obiektów okazać pracownikom Zamawiającego dokument tożsamości.
5. Zmiana Załącznika nr 3 do niniejszej umowy wskazanego w ust. 1 powyżej nie stanowi zmiany umowy.

§ 12

Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t. j.: Dz. U. z 2017 r. poz. 459 z późn. zm).

§ 14

Spory wynikłe na gruncie niniejszej umowy będzie rozstrzygał właściwy rzeczowo sąd powszechny w Lublinie.

§ 15

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egz. dla każdej ze stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy,

Załącznik nr 2 – Protokół odbioru,

Załącznik nr 3 – Wykaz osób upoważnionych do realizacji przedmiotu umowy,

Załącznik nr 2
do umowy Nr...../2017
z dnia2017 r.

Lublin, dnia.....

Protokół odbioru

W dniu..... w siedzibie, ul., dokonano odbioru okien PCV w ramach umowy nr z dnia

Lp.	Rodzaj asortymentu	Uwagi
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

Dostawa wraz z montażem została przyjęta (nieprzyjęta) * ze względu na

.....
.....
.....

Wykonawca

.....

Odbierający

.....

* niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 3
do umowy Nr...../2017
z dnia2017r.

.....
pieczęć firmy Wykonawcy

**WYKAZ OSÓB
UPOWAŻNIONYCH DO REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY
w PT KRUS w Rykach**

L.p.	Imię i nazwisko	Nr dowodu osobistego
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis/y osoby/osób
upoważnionej/ych do reprezentowania Wykonawcy

