

WZÓR UMOWY

UMOWA nr .../OP/2017

zawarta w dniu 2017 r. pomiędzy:
Skarbem Państwa - Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z siedzibą w Warszawie
NIP: 526-00-13-054, REGON: 012513262, reprezentowaną przez:

..... - Oddziału Regionalnego KRUS w Lublinie, ul. Droga Męczenników Majdanka 12, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Nr z dnia zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....
z siedzibą w ul.
wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd
....., pod numerem KRS,
NIP....., REGON,
lub (opcjonalnie)
wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej
Polskiej, NIP....., REGON.....
reprezentowaną przez:

1.....

2.....

zwaną dalej **Wykonawcą**

W wyniku przeprowadzenia uproszczonego postępowania do którego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579) nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy, zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest rozbudowa okablowania logicznego w Placówce Terenowej KRUS w Zamościu, ul. Gminna 45, 22-400 Zamość
2. Przedmiot umowy został określony w ogłoszeniu o zamówieniu, wraz z załącznikami, które łącznie z ofertą Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy (Załącznik nr 1 do niniejszej umowy)
3. Integralną częścią niniejszej umowy jest specyfikacja techniczna montażu okablowania logicznego w Placówce Terenowej KRUS w Zamościu stanowiąca Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
4. Przedmiot umowy musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz na warunkach uregulowanych niniejszą umową.
5. Po wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest wykonać pomiary dynamiczne sieci LAN oraz wykonać i dołączyć do faktury dokumentację powykonawczą, na którą składają się:
 - schematy i rysunki nowej instalacji,
 - protokoły z pomiarów.

§ 2

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy pomieszczenia biurowe do prac instalacyjnych na czas niezbędny do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przywrócenia porządku i czystości w pomieszczeniach biurowych po wykonaniu przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić przestrzeganie przepisów oraz zasad w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz ochrony przeciwpożarowej przez osoby uczestniczące przy realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zapewnia, że osoby realizujące niniejszą umowę posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa (w szczególności przepisami BHP).

§ 3

1. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć urządzenia znajdujące się na wyposażeniu Zamawiającego przed zabrudzeniem i uszkodzeniem.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za lokal z chwilą rozpoczęcia w nim realizacji przedmiotu umowy do czasu zakończenia.

§ 4

1. Strony ustalają że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto:, (słownie:/100 zł), a wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości 23 %, w kwocie brutto: zł. (słownie:/100 zł)
2. Wynagrodzenie uwzględnia wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do zrealizowania całości przedmiotu umowy, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania, w tym również koszty usunięcia wad i usterek w okresie rękojmi.
3. Wykonawca określając wynagrodzenie ryczałtowe oświadcza, że na etapie przygotowania oferty zapoznał się z planami budynku z naniesionymi lokalizacjami linii logicznych objętych przedmiotem umowy, dokonał wizji lokalnej obiektów Zamawiającego oraz wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego całość robót będących przedmiotem niniejszej umowy.
4. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej bez zgody Zamawiającego.

§ 5

1. Do merytorycznej współpracy oraz podejmowania decyzji w zakresie objętym niniejszą umową upoważnieni są:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
 - a) Pan Łukasz Rojek – kierownik wydziału Informatyki i Telekomunikacji OR KRUS w Lublinie tel. 81 759-35-04, e-mail: lukasz.rojek@krus.gov.pl
 - b) Pan Marcin Nowicki tel. 81 759-34-19 e-mail: marcin.nowicki@krus.gov.pl
 - 2) ze strony wykonawcy:
 - a), tel., e-mail:
 - b), tel., e-mail:

§ 6

1. Rozliczenie za wykonane prace nastąpi w oparciu o fakturę VAT wystawioną na podstawie protokołu odbioru prac.
2. Faktura będzie płatna przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania

3. Wartość faktury nie może być wyższa od kwoty ujętej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 7

1. Termin realizacji przedmiotu umowy rozpocznie się w dniu podpisania umowy, a zakończy się nie później niż w dniu 31 grudnia 2017 r.
2. Za termin zakończenia przedmiotu umowy uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego.

§ 8

(zostanie wypełnione opcjonalnie)

(dotyczy przypadku, gdy Wykonawca nie korzysta z podwykonawców)

Wykonawca nie będzie korzystał z podwykonawców i zobowiązuje się wykonać siłami własnymi przedmiot umowy.

(dotyczy przypadku, gdy Wykonawca korzysta z podwykonawców)

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi przedmiot umowy, za wyjątkiem robót, które wykonają podwykonawcy:
2. Wykonawca może zlecić wykonanie części robót podwykonawcom na warunkach określonych w art. 647¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (t.j.: Dz. U. z 2017 r., poz. 459) i w umowie. Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania, prowadzenia, nadzorowania i zabezpieczania oraz koordynacji robót, prowadzonych przez podwykonawców.
3. Wykonawca ma obowiązek przedstawienia Zamawiającemu wykazu podwykonawców z podaniem nazwy firmy i zakresu jej robót, wraz z podaniem wysokości należnego im wynagrodzenia, w terminie co najmniej 14 dni przed wprowadzeniem podwykonawcy na plac budowy, celem akceptacji podwykonawcy przez zamawiającego, w trybie określonym w art. 647¹ Kodeksu cywilnego.
4. Wykaz podwykonawców oraz zakres i wartość robót, które w ramach realizacji przedmiotu umowy będą wykonywane przez podwykonawców określony jest w Załączniku nr 3 do niniejszej umowy.

§ 9

1. Komisyjny odbiór końcowy prac zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 2 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru wykonanego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wady i usterki stwierdzone podczas odbioru i zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Odbiór końcowy przedmiotu umowy może nastąpić tylko wówczas, gdy Komisja nie stwierdzi żadnych wad, czy usterek w przedmiocie odbioru.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci karę umowną:
 - a) za niedotrzymanie umownego terminu wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
 - b) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,
 - c) za zwłokę w terminowym usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze, jak również w okresie rękojmi i gwarancji, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego

brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, czy usterek.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia ewentualnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy. Zamawiający na podstawie noty obciążeniowej potrąci kary umowne z kwoty, na którą jest wystawiona faktura VAT stanowiąca rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy.
3. Zapłata lub potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji przedmiotu umowy.
4. Kary umowne określone w ust. 1 powyżej mogą być dochodzone łącznie.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania pozyskanych informacji w trakcie realizacji umowy w celach innych niż określone w niniejszej umowie.
2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać tajemnicy danych osobowych, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t. j.: Dz. U. z 2016 r., poz. 922).
3. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego lub działalności przez niego prowadzonej, które znajdują się w posiadaniu Wykonawcy w związku z realizacją niniejszej umowy. Jednakże, postanowienie to nie odnosi się do informacji, które są powszechnie znane lub zostaną podane do wiadomości publicznej samodzielnie przez Zamawiającego.
4. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za ujawnienie w związku z realizacją niniejszej umowy lub wykorzystanie w jakikolwiek sposób zebranych informacji, objętych szczególną ochroną, a w szczególności, o których mowa w ustawie z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1167 z późn. zm.).
5. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszego paragrafu Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym oraz prawo do dochodzenia odszkodowania do wysokości poniesionej szkody.

§ 12

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w postaci aneksu podpisanego przez obie strony.

§ 13

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 25 miesięcznego okresu gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz 25 miesięczną gwarancję na urządzenia i materiały użyte w toku realizacji umowy, liczone od daty odbioru całości przedmiotu umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie dostarczyć Zamawiającemu dokumenty gwarancji producenta na okablowanie oraz inne elementy użyte do zrealizowania zadania.
3. Bieg gwarancji rozpoczyna się z dniem odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
4. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia powstałych wad i usterek. Wykonawca przystąpi do usunięcia wad, czy usterek niezwłocznie po pisemnym wezwaniu przez Zamawiającego, i usunie je w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub zgodnie z zasadami gwarancji udzielonej przez producenta. Wykonawca ma obowiązek powiadomić na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad, czy usterek.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j.: Dz. U. 2017 r. poz. 459 z późn. zm.).

§ 15

Spory zaistniałe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd powszechny w Lublinie.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

- Załącznik nr 1 – Formularz oferty*,
- Załącznik nr 2 do umowy – Specyfikacja techniczna montażu okablowania logicznego w Placówce Terenowej KRUS*
- Załącznik nr 3 do umowy – Wykaz podwykonawców*.

*Załączniki zostaną załączone przy podpisywaniu umowy

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....