

## PRZEDMIAR

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu  
45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg  
45223300-9 Roboty budowlane w zakresie parkingów  
45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń

NAZWA INWESTYCJI : Budynek docelowej placówki terenowej KRUS w miejscowości Bełchatów  
ADRES INWESTYCJI : Bełchatów, ul. Wyspiańskiego. dz nr 255/3, 255/4, 255/11, 263/3, 263/4, 263/10, 264/3, 264/4, 264/9, 266/8, 266/9, 266/15, obręb 8  
INWESTOR : KASA ROLNICZEGO UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO ODDZIAŁ REGIONALNY W ŁODZI  
ADRES INWESTORA : ŁÓDŹ, UL. ŻELIGOWSKIEGO 32/34  
ADRES WYKONAWCY :

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Piotr Jaszczak (ogólnobudowlana)  
DATA OPRACOWANIA : lipiec 2017r.

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

W przypadku, gdy dokonano opisu przez wskazanie przykładowych znaków towarowych lub pochodzenia, Wykonawcy zobowiązani są do oferowania materiałów/urządzeń określonych w przedmiarze robót, dokumentacji technicznej oraz specyfikacjach technicznych o parametrach tego typu. Wszystkie wskazane z nazwy materiały i przyjęte technologie użyte w przedmiarze robót należy rozumieć jako określenie wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych!!!

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
lipiec 2017r.

Data zatwierdzenia

**PRZEDMIOT OPRACOWANIA:**

Przedmiotem opracowania jest określenie szacunkowej wartości robót związanych z wykonaniem zjazdów publicznych z ulic Kątnej (dz. nr 264/2 i 263/2) i Wyspiańskiego (dz. nr 255/2) na działki budowlane obsługujące inwestycje budowy docelowej placówki terenowej KRUS w miejscowości Bełchatów. Budynek będzie zlokalizowany na działkach nr 255/3, 255/4, 255/11, 263/3, 263/4, 263/10, 264/3, 264/4, 264/9, 266/8, 266/9, 266/15, obręb 8 Bełchatów, oraz zagospodarownie terenu nieruchomości.

**Zakres robót obejmuje:**

- roboty rozbiórkowe,
- roboty ziemne,
- ustawienie krawężników oraz obrzeży betonowych wraz z ławami,
- wykonanie konstrukcji i nawierzchni
- zagospodarowanie terenu
- wykonanie ogrodzenia
- uporządkowanie terenu wokół inwestycji.

**PODSTAWA OPRACOWANIA:**

- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
- dokumentacja projektowa
- uzgodnienia z Zamawiającym

**ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSU:**

Wycenę sporządzono na podstawie ogólnodostępnych materiałów (katalogów, cenników itp.) oraz dokumentów dotyczących wyłącznie określonej inwestycji oraz ustalone przez Zamawiającego dane techniczne, technologiczne i organizacyjne mające wpływ na wysokość ceny kosztorysowej

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>ZJAZD Z UL. WYSPIAŃSKIEGO</b>			
<b>1.1</b>		<b>Roboty pomiarowe</b>			
1 d.1.1	KNR-W 2-01 0114-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów postojowych 0.03	ha ha	0.03	
				RAZEM	0.03
<b>1.2</b>		<b>Roboty ziemne i rozbiórkowe</b>			
2 d.1.2	KNR-W 2-01 0119-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek 16.89*0.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10.13	
				RAZEM	10.13
3 d.1.2	KNR-W 2-01 0119-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości Krotność = 5 -poz.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	-10.13	
				RAZEM	-10.13
4 d.1.2	KNR 2-31 0814-05	Rozebranie krawężników wtopionych 14.89+2.0	m m	16.89	
				RAZEM	16.89
5 d.1.2	KNR 2-31 0814-02	Rozebranie obrzeży cm na podsypce piaskowej 6.02+4.0	m m	10.02	
				RAZEM	10.02
6 d.1.2	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 16.89*2.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	37.16	
				RAZEM	37.16
7 d.1.2	KNR 2-31 0802-07 0802-08	Mechaniczne rozebranie warstwy niebudowlanej o gr 15 cm 16.89*2.80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	47.29	
				RAZEM	47.29
8 d.1.2	KNR 2-31 0802-08	Mechaniczne rozebranie warstwy niebudowlanej dodatek do 40 cm Krotność = 25 poz.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	47.29	
				RAZEM	47.29
9 d.1.2	KNR-W 4-01 0109-05	Wywóz ziemi i gruzu samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km poz.4*0.25*0.15*1.00+poz.5*0.08*0.30*1.0+poz.6*0.1+poz.7*0.40	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	23.51	
				RAZEM	23.51
10 d.1.2	KNR-W 4-01 0109-08	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km do 10 km Krotność = 9 poz.9	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	23.51	
				RAZEM	23.51
<b>1.3</b>		<b>Podbudowa i nawierzchnia</b>			
11 d.1.3	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki i oporniki betonowa z oporem - (beton C12/15) (6.02+14.89+5.56*2)*(0.30*0.15+0.15*0.15)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	2.16	
				RAZEM	2.16
12 d.1.3	KNR 2-31 0403-06	Krawężniki betonowe wtopione na ławie betonowej 6.02+14.89+5.56*2	m m	32.03	
				RAZEM	32.03
13 d.1.3	KNR 2-31 0403-07 z.o.2.13. 9902-01	Krawężniki betonowe - dodatek za ustawienie na łukach o promieniu do 10 m 26-75 pojazdów na godzinę 5.56*2	m m	11.12	
				RAZEM	11.12
14 d.1.3	KNR 2-31 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm 25.86	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	25.86	
				RAZEM	25.86
15 d.1.3	KNR 2-31 0111-01	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem wykonywana sprzętem rolniczym - grubość podbudowy po zagęszczeniu 10 cm poz.14	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	25.86	
				RAZEM	25.86
16 d.1.3	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa o grubości po zagęszczeniu 15 cm poz.15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	25.86	
				RAZEM	25.86
17 d.1.3	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	25.86	
				RAZEM	25.86

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1.4</b>		<b>Roboty towarzyszące i poządkowe</b>			
18	KNR 2-31	Regulacja pionowa studzienek dla zaworów wodociągowych	szt.		
d.1.4	1406-04	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
19	KNNR 5	Ułożenie rur osłonowych dwudzielnych AROT 160	m		
d.1.4	0705-01	10.72	m	10.72	
				RAZEM	10.72
20	KNR 2-21	Ręczne przekopanie gleby na terenie płaskim w gruncie kat. III zadarnionym	m <sup>2</sup>		
d.1.4	0202-02	20	m <sup>2</sup>	20.00	
				RAZEM	20.00
21	KNR 2-21	Ręczne rozrzućenie mieszanki z torfu i ziemi urodzajnej na terenie płaskim grubość warstwy 2 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.4	0211-01	poz.20	m <sup>2</sup>	20.00	
				RAZEM	20.00
22	KNR 2-21	Ręczne rozrzućenie mieszanki z torfu i ziemi urodzajnej na terenie płaskim - dodatek za każdy następny 1 cm grubość warstwy	m <sup>2</sup>		
d.1.4	0211-02	Krotność = 3 poz.21	m <sup>2</sup>	20.00	
				RAZEM	20.00
23		Plantowanie terenów zielonych wykonywane ręcznie w gr.kat.I-III	m <sup>2</sup>		
d.1.4	kalk. własna	poz.20	m <sup>2</sup>	20.00	
				RAZEM	20.00
24	KNR 2-21	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem	m <sup>2</sup>		
d.1.4	0401-05	poz.20	m <sup>2</sup>	20.00	
				RAZEM	20.00
<b>2</b>		<b>ZJAZD Z UL. KĄTNEJ</b>			
<b>2.1</b>		<b>Roboty pomiarowe</b>			
25	KNR-W 2-01	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów postojowych	ha		
d.2.1	0114-02	0.03	ha	0.03	
				RAZEM	0.03
<b>2.2</b>		<b>Roboty ziemne i rozbiórkowe</b>			
26	KNR-W 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m <sup>2</sup>		
d.2.2	0119-01	15.83*0.60	m <sup>2</sup>	9.50	
				RAZEM	9.50
27	KNR-W 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości	m <sup>2</sup>		
d.2.2	0119-02	Krotność = 5 -poz.26	m <sup>2</sup>	-9.50	
				RAZEM	-9.50
28	KNR 2-31	Rozebranie krawężników wtopionych	m		
d.2.2	0814-05	14.97+2.0	m	16.97	
				RAZEM	16.97
29	KNR 2-31	Rozebranie obrzeży cm na podsypce piaskowej	m		
d.2.2	0814-02	6.05+4.40	m	10.45	
				RAZEM	10.45
30	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m <sup>2</sup>		
d.2.2	0807-01	15.83*2.25	m <sup>2</sup>	35.62	
				RAZEM	35.62
31	KNR 2-31	Mechaniczne rozebranie warstwy niebudowlanej o gr 15 cm	m <sup>2</sup>		
d.2.2	0802-07 0802-08	15.83*2.70	m <sup>2</sup>	42.74	
				RAZEM	42.74
32	KNR 2-31	Mechaniczne rozebranie warstwy niebudowlanej dodatek do 40 cm	m <sup>2</sup>		
d.2.2	0802-08	Krotność = 25 poz.31	m <sup>2</sup>	42.74	
				RAZEM	42.74
33	KNR-W 4-01	Wywóz ziemi i gruzu samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.2.2	0109-05	poz.28*0.25*0.15*1.00+poz.29*0.08*0.30*1.0+poz.30*0.1+poz.31*0.40	m <sup>3</sup>	21.55	
				RAZEM	21.55
34	KNR-W 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km do 10 km	m <sup>3</sup>		
d.2.2	0109-08	Krotność = 9 poz.33	m <sup>3</sup>	21.55	
				RAZEM	21.55
<b>2.3</b>		<b>Podbudowa i nawierzchnia</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.2.3	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki i oporniki betonowa z oporem - (beton C12/15)  (6.05+14.97+5.56*2)*(0.30*0.15+0.15*0.15)	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  2.17	
				RAZEM	2.17
36 d.2.3	KNR 2-31 0403-06	Krawężniki betonowe wtopione na ławie betonowej  6.05+14.97+5.56*2	m  m	  32.14	
				RAZEM	32.14
37 d.2.3	KNR 2-31 0403-07 z.o.2.13. 9902-01	Krawężniki betonowe - dodatek za ustawienie na łukach o promieniu do 10 m 26-75 pojazdów na godzinę  5.56*2	m  m	  11.12	
				RAZEM	11.12
38 d.2.3	KNR 2-31 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm 25.48	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  25.48	
				RAZEM	25.48
39 d.2.3	KNR 2-31 0111-01	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem wykonywana sprzętem rolniczym - grubość podbudowy po zagęszczeniu 10 cm poz.38	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  25.48	
				RAZEM	25.48
40 d.2.3	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa o grubości po zagęszczeniu 15 cm poz.39	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  25.48	
				RAZEM	25.48
41 d.2.3	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.40	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  25.48	
				RAZEM	25.48
<b>2.4</b>		<b>Roboty towarzyszące i poządkowe</b>			
42 d.2.4	KNNR 5 0705-01	Ułożenie rur osłonowych  10.72	m  m	  10.72	
				RAZEM	10.72
43 d.2.4	KNR 2-21 0202-02	Ręczne przekopanie gleby na terenie płaskim w gruncie kat. III zadarnionym  20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  20.00	
				RAZEM	20.00
44 d.2.4	KNR 2-21 0211-01	Ręczne rozrzucenie mieszanki z torfu i ziemi urodzajnej na terenie płaskim grubość warstwy 2 cm poz.43	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  20.00	
				RAZEM	20.00
45 d.2.4	KNR 2-21 0211-02	Ręczne rozrzucenie mieszanki z torfu i ziemi urodzajnej na terenie płaskim - dodatek za każdy następny 1 cm grubość warstwy Krotność = 3 poz.44	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  20.00	
				RAZEM	20.00
46 d.2.4	kalk. własna	Plantowanie terenów zielonych wykonywane ręcznie w gr.kat.I-III poz.43	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  20.00	
				RAZEM	20.00
47 d.2.4	KNR 2-21 0401-05	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem poz.43	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  20.00	
				RAZEM	20.00
<b>3</b>		<b>TEREN WEWNĘTRZNY</b>			
<b>3.1</b>		<b>Roboty pomiarowe</b>			
48 d.3.1	KNR-W 2-01 0114-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów postojowych 0.1367	ha  ha	  0.137	
				RAZEM	0.14
<b>3.2</b>		<b>Roboty ziemne</b>			
49 d.3.2	KNR-W 2-01 0119-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek 1368.74-395.19	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  973.55	
				RAZEM	973.55
50 d.3.2	KNR-W 2-01 0119-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości Krotność = 5 -poz.49	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  -973.55	
				RAZEM	-973.55
51 d.3.2	KNR-W 2-01 0203-05	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.40 m <sup>3</sup> w gruncie kat. I-II 478.09*0.54	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  258.17	
				RAZEM	258.17

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.3.2	KNR-W 4-01 0109-05	Wywóz ziemi i gruzu samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km poz.51	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 258.17	
				RAZEM	258.17
53 d.3.2	KNR-W 4-01 0109-08	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km do 10 km Krotność = 9 poz.52	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 258.17	
				RAZEM	258.17
<b>3.3</b>		<b>Konstrukcja i nawierzchnia terenów utwardzonych</b>			
54 d.3.3	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki i oporniki betonowa z oporem - (beton C12/15)  (40.76+87.46)*(0.30*0.15+0.15*0.15)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 8.65	
				RAZEM	8.65
55 d.3.3	KNR 2-31 0403-06	Krawężniki betonowe wtopione na ławie betonowej 40.76	m m	 40.76	
				RAZEM	40.76
56 d.3.3	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające na ławie betonowej 87.46	m m	 87.46	
				RAZEM	87.46
57 d.3.3	KNR 2-31 0403-07 z.o.2.13. 9902-01	Krawężniki betonowe - dodatek za ustawienie na łukach o promieniu do 10 m 26-75 pojazdów na godzinę 16.86	m m	 16.86	
				RAZEM	16.86
58 d.3.3	KNR 2-31 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm poz.61+poz.62	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 478.09	
				RAZEM	478.09
59 d.3.3	KNR 2-31 0111-01	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem wykonywana sprzętem rolniczym - grubość podbudowy po zagęszczeniu 10 cm poz.58	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 478.09	
				RAZEM	478.09
60 d.3.3	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa o grubości po zagęszczeniu 15 cm poz.59	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 478.09	
				RAZEM	478.09
61 d.3.3	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej 98.2+207.39	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 305.59	
				RAZEM	305.59
62 d.3.3	KNR 2-31 0509-01 analogia	Nawierzchnie z płyt ażurowych  (2.30*5.00)*(3+6+6)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 172.50	
				RAZEM	172.50
<b>4</b>		<b>Ogrodzenie</b>			
63 d.4	KNR 2-02 1804-05	Ogrodzenie z siatki na słupkach prefabrykowanych 9.93+7.48	m m	 17.41	
				RAZEM	17.41
64 d.4	KNR 2-02 1808-03	Furtki z siatki w ramach stalowych na gotowych słupkach 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
<b>5</b>		<b>Tereny zielone</b>			
65 d.5	KNR 2-21 0202-02	Ręczne przekopanie gleby na terenie płaskim w gruncie kat. III zadarnionym 495.46	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 495.46	
				RAZEM	495.46
66 d.5	KNR 2-21 0211-01	Ręczne rozrzućenie mieszanki z torfu i ziemi urodzajnej na terenie płaskim grubość warstwy 2 cm poz.65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 495.46	
				RAZEM	495.46
67 d.5	KNR 2-21 0211-02	Ręczne rozrzućenie mieszanki z torfu i ziemi urodzajnej na terenie płaskim - dodatek za każdy następny 1 cm grubość warstwy Krotność = 3 poz.65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 495.46	
				RAZEM	495.46
68 d.5	kalk. własna	Plantowanie terenów zielonych wykonywane ręcznie w gr.kat.I-III poz.65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 495.46	
				RAZEM	495.46

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
69	KNR 2-21 d.5 0401-05	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem	m <sup>2</sup>		
		poz.65	m <sup>2</sup>	495.46	
				RAZEM	495.46
<b>6</b>		<b>Elementy małej architektury i wyposażenia</b>			
70	kalk. własna	Ogranicznik parkingowy	szt.		
d.6		6.0	szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
71	KNR 2-23 d.6 0403-05 analogia	Stojaki na rowery ośmio-dziesięć stanowiskowe	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
72	KNR 2-23 d.6 0309-02 analogia	Kosze na śmieci stalowe montowane do ziemi o poj. do 35l	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
73	kalk. własna	Pojemniki na śmieci komunalne (papier + pozostałe)	szt.		
d.6		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
74	KNR 2-25 d.6 0419-02	Słupki do znaków drogowych z rur stalowych	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
75	KNR 2-25 d.6 0420-01	Znaki drogowe - miejsce dla niepełnosprawnych	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
76	kalk. własna	Pojemniki na śmieci komunalne (papier + pozostałe)	szt.		
d.6		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
77	kalk. własna	Pojemnik zamykany na piasek i sól	szt.		
d.6		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
78	KNR 2-02 d.6 1219-03 analogia	Wycieraczki do obuwia zewnętrzne stalowe wpuszczane	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00