

Załącznik nr 3 do ogłoszenia

Umowa — wzór

W dniu r. pomiędzy:

Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego reprezentowaną przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, w imieniu którego działa

.....p.o. Dyrektor Oddziału Regionalnego KRUS w Gdańsku
Siedziba Oddziału: 80-043 Gdańsk, ul. Trakt św. Wojciecha 137 NIP: 526-00-13-054,
REGON 012513262-00440 zwaną dalej Zamawiającym,

a

.....
z siedzibą w
NIP nrwpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego nr w Sądzie lub
wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej wpod
nr..... w dniu

reprezentowaną przez:

.....
W wyniku przeprowadzenia uproszczonego postępowania do którego na podstawie art.
4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z
2017 r., poz. 1579), nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy, zawarto umowę
następującej treści:

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i wykonanie usługi montażu kamer przemysłowych z
możliwością dowodowej archiwizacji zapisów na dyskach twardych przez okres
30 dni w Placówkach Terenowych w Sztumie, Koscierzynie, Tczewie i Bytowie
podległych pod Oddział Regionalny KRUS w Gdańsku i utrzymania systemów
monitoringu w ciągłej sprawności technicznej.
2. Zakres umowy obejmuje w szczególności:
 - 1) Sporządzanie i uzgadnianie z Zamawiającym instrukcji ochrony monitoringu kamer
przemysłowych wewnętrznych i na zewnątrz budynków, - instrukcje powinny
zawierać w szczególności opis sposobu prowadzenia usługi oraz przewidywane
procedury;
 - 2) Udostępnienie dokumentacji w związku z realizowaną z dostawą i usługą montażu
monitoringu systemu kamer przemysłowych,
 - 1) konserwacji i naprawy zamontowanych w budynku elektronicznych systemów
kamer i nagrywania
 - 2) prowadzenia dokumentacji dotyczącej konserwacji urządzeń systemów kamer i
nagrywania, zapewniających utrzymanie systemów w stałej sprawności technicznej.
 - 3) Przeniesienie na koszt wykonawcy zainstalowanych urządzeń w przypadku montażu
przez Zamawiającego nowych systemów alarmowych

§ 2.

Prawa i obowiązki stron

1. Wykonawca będzie wykonywał czynności będące przedmiotem niniejszej umowy przy użyciu własnych środków i narzędzi.
2. Zamawiający zobowiązuje się do wskazania Wykonawcy w obiekcie pomieszczeń do użytkowania przez osoby wykonujące realizację usługi
3. Zamawiający zapewni możliwość dostępu do sprzętu przeciwpożarowego.
4. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić Wykonawcy dostęp do wszystkich urządzeń i pomieszczeń danej jednostki, w zakresie niezbędnym do realizacji usług o których mowa w § 1 ust 1 niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia wysokiego standardu wykonywanych usług i uwzględniania niezwłocznie ewentualnych uwag zgłaszanych w tej sprawie przez upoważnionych do nadzoru prac przedstawicieli Zamawiającego.
6. O wszystkich nieprawidłowościach w wykonywaniu prac Wykonawca będzie powiadamiany telefonicznie przez Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) terminowego i starannego wykonania usług będących przedmiotem umowy;
 - 2) niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdym zdarzeniu nadzwyczajnym zaistniałym podczas wykonywania usług, oraz o uczestniczących w nim pracownikach Zamawiającego, a także o zdarzeniach dotyczących pracowników własnych, których skutkiem było wszczęcie wobec nich procedur karnych;
 - 3) pisemnego informowania Zamawiającego o zmianach osób wyznaczonych do konserwacji i naprawy urządzeń monitoringu kamer przemysłowych
8. Pracownicy Wykonawcy oddelegowani do wykonywania usług będących przedmiotem niniejszej umowy, będą zobligowani do przestrzegania przekazanych przepisów wewnętrznych Zamawiającego, oraz jego zaleceń.
9. Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do natychmiastowego informowania upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego o wszelkich zdarzeniach (usterkach) mogących spowodować ujemne skutki w obiekcie - jak np. zalanie wodą, nieczystościami, przecieki przez okna, niesprawne zamki, uszkodzone okna.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontrolowania wykonawstwa usług będących przedmiotem niniejszej umowy.
11. Wykaz osób funkcyjnych Zamawiającego wytypowanych do przeszkolenia i upoważnionych do kontroli zapisanych obrazów z kamer przemysłowych, stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
12. Upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego będą zgłaszać Wykonawcy na bieżąco wszelkie uwagi związane z niedociągnięciami w zakresie wykonanej usługi montażu systemu monitoringu

§ 3.

Personel i sprzęt

1. Wykonawca przedstawi wykaz osób przewidzianych do realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie wykonania usługi monitoringu obiektów będących w zarządzaniu Zamawiającego

2. Prawo do ingerowania w systemach alarmowych będą miały tylko osoby, które mają akceptację Zamawiającego, z uwzględnieniem, że prawo do wykonania prac konserwacyjnych i naprawczych mogą mieć tylko osoby, które zatrudnione przez Wykonawcę.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić zespół pracowników złożony z osób:
 - 1) przeszkolonych, doświadczonych i kompetentnych w zakresie wykonywania usług będących przedmiotem niniejszej umowy;
 - 2) zatrudnionych na podstawie umów o pracę lub umowy zlecenia;
 - 3) przeszkolonych w zakresie przepisów porządkowych i bezpieczeństwa oraz przepisów ochrony p.poż.;
 - 4) zaopatrzonych w sprzęt niezbędny do właściwego wykonywania usługi.
4. Wykonawca zobowiązany jest do kierowania do prac w obiektach Zamawiającego wyłącznie osób, które uzyskały akceptację Zamawiającego, oraz do natychmiastowego odwołania tych osób, którym akceptacja taka zostanie cofnięta. Zamawiający nie ma obowiązku uzasadniać swoich decyzji w tym zakresie.
5. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić nadzór nad pracownikami wykonującymi prace, w tym kontrolować wykonywanie obowiązków, zgodnie z przedmiotem niniejszej Umowy
6. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów wewnętrznych obowiązujących w KRUS dotyczących bezpieczeństwa informacji.

§ 4

Podwykonawcy

1. Wykonawca za zgodą Zamawiającego, z zastrzeżeniem 4 ust. 2, może zlecić w części realizację przedmiotu umowy podwykonawcom bez naruszania swych zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. Realizacja umowy będzie się odbywać pod jego firmą.
2. Realizacja części umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności, ani obowiązków wynikających z umowy lub przepisów obowiązującego prawa. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania podwykonawców jak za działania własne.
3. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić podwykonawcę przewidzianego do uczestniczenia w realizacji niniejszej umowy do akceptacji przez Zamawiającego, co najmniej na 2.dni przed rozpoczęciem prac przez podwykonawcę.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości podzlecenia prac podwykonawcom dla kolejnych podwykonawców.
5. W przypadku braku płatności dla Podwykonawców Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania zapłaty dla Wykonawcy do czasu uregulowania przez niego zobowiązań finansowych.

§ 5.

Szczegółowe obowiązki Wykonawcy w zakresie monitoringu

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania usługi z wykorzystaniem podzespołów określonych w załączniku nr 4 do Ogłoszenia - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

2. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo po przeprowadzeniu interwencji serwisowej na wezwania Zamawiającego, sporządzać protokół, który zawiera przebieg interwencji i jej powód, oraz zastosowane środki.
3. Wykonawca zobowiązuje się do konserwacji i naprawy systemu kamer i nagrywania w budynku Placówki Zamawiającego, w którym dokonał usługi montażu kamer.
4. Wykonawca udziela gwarancji na części i urządzenia zainstalowane podczas montażu systemów kamer przemysłowych . Termin gwarancji biegnie od daty podpisania protokołu naprawy.
5. Wykonawca udzielamiesięcznej gwarancji na części i urządzenia zainstalowane podczas konserwacji lub po naprawie systemów kamer przemysłowych . Termin gwarancji biegnie od daty podpisania protokołu naprawy
6. Wykonawca zobowiązuje się do przeszkolenia, w czasie podpisania protokołu odbioru wykonanej usługi wyznaczonych pracowników placówek terenowych w zakresie obsługi systemów monitoringu, odczytów zapisu, programowanie wyświetlanego czasu i dat zapisanych na obrazie kamer . Fakt przeszkolenia musi być udokumentowany protokole odbioru wykonanej usługi.
7. Wykonawca zobowiązany jest do dysponowania całodobowym serwisem naprawczym, gwarantującym usunięcie awarii systemów monitoringu w czasie 4 godzin od chwili zgłoszenia

§ 6

Czas trwania umowy

4. Umowa zawarta jest na czas określony od dnia r. do dnia r..
5. Wykonawca kończy usługę montażu systemów kamer przemysłowych w dniu r. o godz. i przekazuje obiekt Zamawiającemu protokołem zdawczo-odbiorczym z uwzględnieniem zapisów zawartych w § 5 ust.1 oraz § 5 ust.7
6. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić Wykonawcy dostęp do wszystkich urządzeń i pomieszczeń danej jednostki, w zakresie niezbędnym do realizacji usług, o których mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 7

Wynagrodzenie

- 1 . Wynagrodzenie miesięczne z tytułu świadczenia usług ochrony osób i mienia w formie ochrony fizycznej (stacjonarnej) wynosi:

a) dla Placówki Terenowej w Sztumie :

– nettopodatek VAT 23 % zł, tj. brutto.....zł
/słownie•...../.

b) dla Placówki Terenowej w Kościerzynie :

nettopodatek VAT 23 % zł, tj. brutto.....zł
/słownie•.....

c) dla Placówki Terenowej w Tczewie

nettopodatek VAT 23 % zł, tj. brutto.....zł
/słownie•...../.

d) dla Placówki Terenowej w Bytowie :

nettopodatek VAT 23 % zł, tj. brutto.....zł
/słownie•.....

2. Razem wynagrodzenie z tytułu wykonania usługi montażu kamer przemysłowych wynosi:
nettozł. podatek VAT 23 %.....zł, . brutto.....zł.
/słownie•.....
3. Wynagrodzenie określone w § 7 ust.1 będzie wypłacane w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT
4. Wynagrodzenie będzie wypłacane po wykonaniu wszystkich czynności określonych w umowie, potwierdzonych protokołem stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci karę umowną:
 - 1) w wysokości 300,00 zł - w przypadku nie przystąpienia do naprawy usterek w funkcjonowaniu systemu kamer przemysłowych i nagrywania określonego w § 5 ust.7
2. Powyższe kary umowne nie wykluczają dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli kara umowna nie pokryje wyrządzonej szkody.
3. Za nieuregulowanie w terminie określonym w §7 ust. 1 wynagrodzenia za wykonaną usługę, Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek wg ustawowo określonego oprocentowania za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu 14 dni od daty przedłożenia i potwierdzonego przyjęcia faktury przez Zamawiającego.

§ 9

Oświadczenie o poufności

1. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania pozyskanych informacji w trakcie realizacji umowy w celach innych niż określone w niniejszej umowie.
2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać tajemnicy danych osobowych, określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 roku nr 101, poz. 926, z późne zm.).
3. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego lub działalności przez niego prowadzonej, które znajdują się w posiadaniu Wykonawcy w związku z realizacją niniejszej umowy. Jednakże, postanowienie to nie odnosi się do informacji, które są powszechnie znane lub zostaną podane do wiadomości publicznej samodzielnie przez Zamawiającego.
4. Osoby biorące udział w wykonywaniu usługi podpiszą oświadczenie zgodnie z załącznikiem nr 7 do umowy.

§ 10

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i jego klientów odpowiedzialność za szkodę spowodowaną niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy przez Wykonawcę, z wyłączeniem szkody powstałej w wyniku okoliczności kwalifikowanych jako siła wyższa, tj.: wojny, zamachu terrorystycznego, ogłoszonego stanu klęski żywiołowej itp.
2. Do obowiązków Wykonawcy w szczególności należy zorganizowanie, prowadzenie i nadzorowanie wykonania przedmiotu umowy.
3. W przypadku naruszenia postanowień umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w następstwie, którego Zamawiający zostanie zobowiązany do wypłaty odszkodowania lub ukarany grzywną, Wykonawca zobowiązuje się zrekompensować Zamawiającemu i jego klientom poniesione straty z tego tytułu w pełnej wysokości, włącznie z pokryciem kosztów sądowych.

4. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia wyrządzonej szkody, powstałej przy realizacji przedmiotu Umowy, w terminie 30 dni od jej zgłoszenia przez Zamawiającego.
5. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania usługi, Zamawiający telefonicznie zawiadomi Wykonawcę. Fakt nieprawidłowego wykonania umowy, w tym uchybień w zakresie sprawowania ochrony stwierdza się przy współudziale przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego. Niestawienie się przedstawiciela Wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, zwalnia Zamawiającego z obowiązku potwierdzania nieprawidłowości wykonania umowy przy współudziale przedstawiciela Wykonawcy.
6. Wykonawca nie odpowiada za:
 - 1) szkody powstałe w czasie interwencji, celem ochrony mienia Zamawiającego,
 - 2) szkody będące następstwem działań zmierzających do eliminacji zagrożeń takich jak pożar, awaria elektryczna, awaria cieplna, awaria wodociągowa.

§ 11

Inne postanowienia

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o zmianach formy prawnej prowadzonej działalności gospodarczej oraz zmianie adresu firmy w okresie obowiązywania umowy, pod rygorem uznania za doręczoną korespondencję przesłaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę.
4. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego oraz ustawy o ochronie osób i mienia.
5. Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Załączniki wymienione w treści umowy stanowią jej integralną część.
7. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załączniki do umowy:

- 1) Załącznik nr 1 – Wykaz podwykonawców
- 2) Óświadczenie o dokonaniu wizji lokalnej obiektów

