

Wzór-Umowa

Zawarta w dniu r. w pomiędzy:
Skarbem Państwa- Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego reprezentowaną przez:
Krzysztofa Jaworowskiego- Dyrektora Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, 15-099 Białystok ul. Legionowa 18, NIP 526-00-13-054, REGON: 01251326200489, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego nr 424/2017 z dnia 13.09.2017r.,
zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**,

a
.....z siedzibą.....działającą zgodnie z wpisem do.....prowadzonego przez.....pod numerem.....NIP:.....REGON:.....
reprezentowaną przez:

.....
zwaną dalej **WYKONAWCĄ**.
zwanych dalej stronami.

W wyniku przeprowadzenia postępowania, do którego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy, zawarto umowę następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest: zakup wraz z dostawą, montażem, instalacją i uruchomieniem klimatyzatorów w Oddziale Regionalnym KRUS w Białymstoku.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności dla zrealizowania przedmiotu umowy określonego w ust. 1.
3. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy zostanie zrealizowany z zachowaniem umówionych terminów oraz należytą starannością.
4. Wykonanie usługi określonej w § 1 nastąpi w terminie dni, licząc od dnia podpisania umowy.
5. Miejscem wykonania przedmiotu umowy są pomieszczenia: 104, 104b, 106 w Oddziale Regionalnym KRUS w Białymstoku przy ul. Legionowej 18, Białystok.
6. Dostawa i montaż przedmiotu umowy odbędzie się w dni robocze, w godzinach pracy Oddziału Regionalnego KRUS w Białymstoku (tj. 7.30-15.30).
7. W złożonej ofercie z dnia, Wykonawca uwzględnił wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
8. Użyte przy realizacji przedmiotu zamówienia materiały i urządzenia muszą być fabrycznie nowe oraz posiadać wszelkie wymagane atesty, certyfikaty i świadectwa dopuszczające do użytkowania.
9. Prace będą realizowane w funkcjonującym obiekcie - przewiert, przekucia, prace instalacyjne i montażowe w pomieszczeniach powinny być prowadzone w sposób sprawny i w możliwie najmniejszym stopniu zakłócający pracę Oddziału.
10. Wykonawca zobowiązuje się do naprawy wszelkich szkód wynikłych w toku prowadzenia robót oraz pokrycia kosztów zniszczonych materiałów, jak również do przywrócenia stanu pierwotnego uszkodzonych części budynku.
11. Wykonawca zabezpiecza własne służby sprzątające, które bezzwłocznie (na bieżąco) sprzątają pomieszczenia obiektu i ciągi komunikacyjne, na których prowadzone są roboty.
12. Montaż urządzeń i okablowania powinien być wykonany w sposób estetyczny w kolorystyce ustalonej z Zamawiającym.
13. Wykonawca obowiązany jest do przywrócenia obiektu do stanu techniczno-eksploatacyjnego i estetycznego przed wykonaniem przedmiotu umowy, stosując technologie i materiały zgodne z obowiązującymi przepisami w tym zakresie oraz minimalnymi wymaganiami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia.

§ 2

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie złożonej oferty Wykonawcy, będącą załącznikiem nr 1 do umowy.
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustala się na kwotę netto: złotych, (słownie:.....), a wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości ... %, kwotę brutto:....., (słownie:.....).

§ 3

1. Zapłata wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 2 nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
2. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru, podpisany bez zastrzeżeń przez upoważnionych przedstawicieli stron, potwierdzających należyte wykonanie przedmiotu umowy. Wzór protokołu odbioru stanowi załącznik nr 2 do umowy.
3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4

4. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie do wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca oświadcza, że ma stosowne uprawnienia i prowadzi działalność z zakresu prac objętych przedmiotem zamówienia.
6. Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu umowy o odpowiednich kwalifikacjach.
7. Wykonawca posiada lub ma dostęp do sprzętu, gwarantujący należyte wykonanie przedmiotu umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie objętym przedmiotem umowy z użyciem własnych materiałów i narzędzi.
9. Wykonawca zapewnia pełne wyposażenie osobom zatrudnionym przy wykonywaniu przedmiotu umowy w sprzęt ochrony osobistej (BHP).
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za osoby zatrudnione przy wykonywaniu czynności przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy.
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przestrzeganie przez osoby zatrudnione przy realizacji przedmiotu umowy przepisów BHP.
12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe podczas wykonywania usługi.

§ 5

Wykonawca oświadcza, że nie będzie korzystał przy wykonywaniu niniejszej umowy z usług podwykonawców.

(Zapis § 5 w zależności od treści złożonej oferty)

1. Wykonawca zleca podwykonawcom wykonanie części zamówienia zadeklarowanej w ofercie. Zmiana podwykonawcy wymaga zgody Zamawiającego. Nowy podwykonawca musi spełniać takie same warunki jak podwykonawca dotychczasowy.
2. Realizacja części umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności ani z obowiązków wynikających z umowy lub przepisów obowiązującego prawa. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania podwykonawców jak za działania własne.



3. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić podwykonawcę przewidzianego do uczestniczenia w realizacji niniejszej umowy do akceptacji przez Zamawiającego co najmniej na 2 dni przed rozpoczęciem prac przez podwykonawcę.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zlecenia prac przez podwykonawcę kolejnym podwykonawcom.
5. W przypadku braku płatności dla podwykonawców Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania zapłaty dla Wykonawcy do czasu uregulowania przez niego zobowiązań finansowych. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu z fakturą pisemnego potwierdzenia przez podwykonawcę, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury, dokonania zapłaty na rzecz tego podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy z tej faktury. W przypadku niedostarczenia potwierdzenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania zapłaty części należności, równej należności podwykonawcy.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy bez wad.
2. W przypadku stwierdzenia wad w wykonanym przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązuje się do ich nieodpłatnego usunięcia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji na przedmiot umowy, liczonej od daty odbioru całości zamówienia.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, a także jej określonej części w wysokości 1,0% wartości wynagrodzenia brutto określonej w § 2 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 2) opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy, a także jej określonej części w wysokości 1,0 % wartości wynagrodzenia brutto określonej w § 2 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego w celu usunięcia wad,
 - 3) odstąpienia od realizacji zamówienia przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonej w § 2 ust. 2, niewykonanego zakresu umowy.
 - 4) zwłoki w wykonaniu zgłoszonej naprawy gwarancyjnej w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto, określonej w § 2 ust. 2, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w Zamówieniu
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia, na zasadach ogólnych, odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego wynagrodzenia. W przypadku braku takiej należności termin zapłaty kar umownych wynosi 7 dni od otrzymania noty obciążeniowej.
2. Zamawiający może odstąpić od realizacji umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie podjął realizacji umowy w terminie zapewniającym terminowe jej wykonanie,
 - b) nie zostanie zrealizowany przedmiot umowy do 29.12.2017 r.
 - c) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową.

§ 8

Sądem właściwym dla wszystkich spraw, które wynikną z realizacji tej umowy będzie sąd powszechny w Białymstoku.



§ 9

Zamawiający nie wyraża zgody na cesje wierzytelności.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459 z późn. zm.).
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Strony umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w szczególności informacji o danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją niniejszej umowy. Strony umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazanych przez drugą stronę, uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystywane wyłącznie w celach związanych z realizacją umowy.
4. Osoby biorące udział w wykonaniu przedmiotu umowy podpiszą oświadczenie zgodnie z załącznikiem nr 3 do umowy.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch (2) jednobrzmiących egzemplarzach po jednym (1) egzemplarzu dla każdej ze Stron..

Wykaz załączników:

1. Oferta z dnia
2. Protokół Odbioru
3. Oświadczenie o poufności.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

INSPEKTOR
ZŁOZ
Paulina Szabek

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Administracyjno-Gospodarczego
2017-12-11
mgr Renata Laskowska

ZASTĘPCA DYREKTORA
dz. Finansowych
12-12-2017
Główny Księgowy
mgr Grzegorz Kostełowicz
pod względem formalno-prawnym
RADCA PRAWNY
2017-12-11
mgr Witold Krawczuk

Wzór-PROTOKÓŁ ODBIORU

z dnia

1. Zamawiający: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Białymstoku
2. Nr zamówienia: umowa z dnia2017 roku
3. Opis zamówienia i wykonanej usługi: zakup wraz z dostawą, montażem, instalacją i uruchomieniem klimatyzatorów w Oddziale Regionalnym KRUS w Białymstoku
4. Wykonawca:
5. Gwarancja: zgodnie z warunkami umowy z dnia.....
6. Prace:

rozpoczęto dnia 2017 r.,
zakończono dnia2017 r.

7. Odbioru dokonali:

..... - przedstawiciel OR KRUS w Białymstoku
..... - przedstawiciel

8. Uwagi:

.....
.....
.....

Protokół został sporządzony w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający lub osoba upoważniona

Wykonawca lub osoba upoważniona

przez Zamawiającego:

przez Wykonawcę:

.....

.....

.....
/ imię i nazwisko /

**Wzór - OŚWIADCZENIE DO UMOWY
ZAWARTEJ W DNIU r.**

Przedmiot umowy: zakup wraz z dostawą, montażem, instalacją i uruchomieniem klimatyzatorów w Oddziale Regionalnym KRUS w Białymstoku

1. Zobowiązuję się w stosunku do Zamawiającego do niewykorzystywania pozyskanych informacji w związku z realizacją umowy w celach innych niż określone w niniejszej umowie.
2. Zobowiązuję się przestrzegać tajemnicy danych osobowych, określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 922).
3. Zobowiązuję się zachować w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego lub działalności przez niego prowadzonej, które znajdują się w moim posiadaniu w związku z realizacją niniejszej umowy. Postanowienie to nie odnosi się do informacji, które są powszechnie znane lub zostaną podane do wiadomości publicznej samodzielnie przez Zamawiającego.

.....
/miejsce, data/

.....
/podpis/