

Umowa (wzór)

zawarta w dniu roku pomiędzy:

Skarbem Państwa- Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego reprezentowaną przez:
.....- Dyrektora Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
w Białymstoku, 15-099 Białystok ul. Legionowa 18, NIP 526-00-13-054, REGON:
01251326200489, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Kasy Rolniczego
Ubezpieczenia Społecznego nr z dnia, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą działającą zgodnie z wpisem do prowadzonego przez pod
numerem

NIP ... REGON ..., reprezentowanym przezzwaną dalej „Wykonawcą”.

W wyniku przeprowadzenia uproszczonego postępowania, do którego na podstawie art. 4 pkt 8
ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579)
nie stosuje się przepisów ww. ustawy, zawarto umowę następującej treści:

Przedmiot umowy

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania montaż systemu CCTV w budynku OR KRUS w Białymstoku, przy ul. Legionowej 18, polegający na realizacji dostawy, montażu, konfiguracji i uruchomieniu systemu telewizji dozorowej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej powykonawczej.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do umowy pn.: Specyfikacja techniczna montażu systemu CCTV w budynku OR KRUS w Białymstoku.
3. W złożonej ofercie z dnia, Wykonawca uwzględnił wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
4. Użyte przy realizacji przedmiotu zamówienia materiały i urządzenia muszą być fabrycznie nowe oraz posiadać wszelkie wymagane atesty, certyfikaty i świadectwa dopuszczające do użytkowania.
5. Zdemontowane elementy dotychczasowego systemu powinny zostać zutylizowane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
6. Z chwilą dokonania demontażu wyeksploatowanych elementów Wykonawca staje się wyłącznym właścicielem i posiadaczem odpadów, z którymi będzie postępował zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Prace będą realizowane w funkcjonującym obiekcie - przewiert, przekucia, prace instalacyjne i montażowe w pomieszczeniach powinny być prowadzone w sposób sprawny i w możliwie najmniejszym stopniu zakłócający pracę Oddziału.
8. Wykonawca zobowiązuje się do naprawy wszelkich szkód wynikłych w toku prowadzenia robót oraz pokrycia kosztów zniszczonych materiałów, jak również do przywrócenia stanu pierwotnego uszkodzonych części budynku.
9. Wykonawca zabezpiecza własne służby sprzątające, które bezzwłocznie (na bieżąco) sprzątają pomieszczenia obiektu i ciągi komunikacyjne, na których prowadzone są roboty.
10. Nie później niż w dniu pisemnego zgłoszenia prac do odbioru końcowego Wykonawca dostarczy pełną dokumentację powykonawczą z naniesionymi urządzeniami i instrukcją obsługi zainstalowanych urządzeń w języku polskim., wraz z planem usytuowania kamer. Ponadto Wykonawca dostarczy komplet wymaganych certyfikatów, atestów i świadectw dopuszczających do użytkowania urządzenia i materiały zainstalowane przy realizacji przedmiotu zamówienia.
11. Prace objęte przedmiotem zamówienia muszą być realizowane zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy i treścią złożonej oferty na realizację zamówienia.
12. Dokumentacja techniczna powykonawcza powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, w szczególności powinna zawierać opis zastosowanych rozwiązań, wykaz i opis zastosowanych materiałów i urządzeń, z wykazem instalacji i rozmieszczeniem zamontowanych urządzeń, badania i testy funkcjonowania systemu, wykaz przeszkolonych

pracowników Zamawiającego z obsługi systemu CCTV. Dokumentacja powinna być sporządzona w wersji papierowej w 2 egz.

13. Przy realizacji zamówienia Wykonawca umożliwi pracownikowi Zamawiającemu, o którym mowa w § 4 ust. 3 umowy, sprawdzenie jakiego rodzaju materiały, urządzenia są lub mają być użyte do wykonania przedmiotu zamówienia.
14. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie zasad bhp i ppoż. przy realizacji przedmiotu zamówienia.
15. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy, której kserokopia stanowi załącznik nr 3 do umowy.

§ 2

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy zachowaniu należytej staranności,
- 2) dokonał szczegółowej lustracji w obiekcie, w którym będzie realizowany przedmiot umowy, celem rozeznania pełnego zakresu prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia,
- 3) prace wykonane będą zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, z zachowaniem wysokiej jakości użytych materiałów i zrealizowanych prac oraz dotrzyma umówionych terminów przy zachowaniu należytej staranności.

Wynagrodzenie

§ 3

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł netto, a w raz z należnym podatkiem VAT w wysokości%, zł brutto (słownie: złotych).

Wynagrodzenie uwzględnia wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do zrealizowania całości przedmiotu umowy, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania, również te, których konieczność ujawni się w trakcie realizacji usługi, a które Wykonawca powinien był przewidzieć na podstawie opisu przedmiotu zamówienia, obowiązujących przepisów, jak również posiadanej wiedzy i doświadczenia, w tym również koszty usunięcia wad w okresie rękojmi i gwarancji.

2. Wynagrodzenie określone w ust.1 ustalone zostało na podstawie przedstawionej oferty i nie podlega zmianie.
3. Wykonawca oświadcza, że dokonał wizji lokalnej w Oddziale i po zapoznaniu się z warunkami lokalizacyjnymi i lokalowymi uwzględnił je w wynagrodzeniu ryczałtowym.
4. Wynagrodzenie obejmuje również koszt transportu i utylizacji zdemontowanych elementów. Zamawiający nie przewiduje zaliczek, ani przedpłat na poczet wykonania zamówienia.

Termin realizacji

§ 4

1. Termin realizacji zamówienia: **do 2017 r.**
2. Przedmiot umowy realizowany będzie w godzinach pracy urzędu od godz. 7:30. do 15:30. Po godzinach pracy urzędu prace mogą się odbywać po uprzednim uzgodnieniu z kierownikiem Wydziału Administracyjno- Gospodarczego.
3. Do kontaktów w zakresie realizacji umowy i do nadzoru nad jej wykonaniem upoważnieni są:
 - 1) ze strony Zamawiającego – Pan/i tel.,
 - 2) ze strony Wykonawcy – Pan/i , tel.
4. Wykonawca oświadcza, że prace montażowe wykonają:
 - a) co najmniej 2 osoby zabezpieczenia technicznego wpisane na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego, prowadzoną przez Komendanta Głównego Policji w systemie informatycznym, o której mowa w art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U z 2016 r. poz. 1432, z późn. zm.),
 - b) co najmniej 2 osoby z uprawnieniami SEP E w zakresie eksploatacji przy pracach elektrycznych,
 - c) co najmniej 1 osoba z uprawnieniami SEP D w zakresie nadzoru przy pracach elektrycznych.

Przekazanie pomieszczeń

§ 5

1. Miejscem prowadzenia prac jest OR KRUS w Białymstoku, przy ul. Legionowej 18.
2. Pracownik Zamawiającego, o którym mowa § 4 ust. 3 umowy, w ustalonym dniu przez strony umowy, jednak nie później, niż w terminie 3 dni od dnia podpisania umowy, przekaze Wykonawcy pomieszczenia jednostki KRUS.
3. Wykonawca odpowiedzialny jest za bezpieczeństwo wszelkich działań związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

Podwykonawcy*

§ 6

1. Wykonawca zleca podwykonawcom wykonanie części zamówienia zadeklarowanej w ofercie. Zmiana podwykonawcy wymaga zgody Zamawiającego. Nowy podwykonawca musi spełniać takie same warunki jak podwykonawca dotychczasowy.
2. Realizacja części umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności ani z obowiązków wynikających z umowy lub przepisów obowiązującego prawa. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania podwykonawców jak za działania własne.
3. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić podwykonawcę przewidzianego do uczestniczenia w realizacji niniejszej umowy do akceptacji przez Zamawiającego co najmniej na 2 dni przed rozpoczęciem prac przez podwykonawcę.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zlecenia prac przez podwykonawcę kolejnym podwykonawcom.
5. W przypadku braku płatności dla podwykonawców Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania zapłaty dla Wykonawcy do czasu uregulowania przez niego zobowiązań finansowych. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu z fakturą pisemnego potwierdzenia przez podwykonawcę, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury, dokonania zapłaty na rzecz tego podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy z tej faktury. W przypadku niedostarczenia potwierdzenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania zapłaty części należności, równej należności podwykonawcy.

Podwykonawcy *

§ 6

Wykonawca oświadcza, że nie będzie korzystał przy wykonywaniu niniejszej umowy z usług podwykonawców.

(Zapis § 6 w zależności od treści złożonej oferty)

Materiały

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany jest do używania wyłącznie materiałów o jakości odpowiadającej normom zawartym w ofercie, mających wymagane przez polskie prawo atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania oraz deklaracje zgodności jakościowe i bezpieczeństwa.
2. Materiały użyte do wykonania zadania muszą posiadać deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną, w przypadku braku Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane.
3. Wykonawca ma obowiązek przedstawić i przekazać Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w ust. 2, przy odbiorze końcowym zamówienia.

Odbiór

§ 8

1. Wykonawca powiadomi na piśmie Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego. Wraz ze zgłoszeniem gotowości odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności świadectwa jakości, certyfikaty, atesty, gwarancje, dokumentacje powykonawczą w dwóch egzemplarzach, o której mowa w § 1 ust 10.
2. Przez gotowość do odbioru rozumie się:
 - 1) Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami,
 - 2) przywrócenie stanu poprzedniego (naprawy, malowania, uprzątnięcie) obiektu,
 - 3) skompletowanie i przekazanie Zamawiającemu wymaganych przepisami i umową dokumentów, w tym m.in. protokołów badań, planu usytuowania kamer, licencji na oprogramowanie, instrukcji obsługi, konfiguracji, a także pisemnej gwarancji na przedmiot umowy zgodnie z § 11 umowy.
3. Zamawiający powoła komisję i wyznaczy termin odbioru prac w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad lub usterek, które Wykonawca usunie na własny koszt.
6. W przypadku nie usunięcia wad i usterek w okresie gwarancyjnym, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie innej osobie na koszt Wykonawcy, zachowując prawa wynikające z gwarancji i rękojmi.

Zasady rozliczeń

§ 9

1. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, której podstawą będzie protokół odbioru końcowego sporządzony przez Wykonawcę, podpisany przez przedstawicieli stron umowy.
2. Zamawiający w ciągu 14 dni roboczych od daty otrzymania dokumentów zgodnie ust. 1 dokona zapłaty faktury przelewem na rachunek wskazany na fakturze.
3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Kary umowne

§ 10

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu, na jego żądanie, karę umowną w wysokości:
 - a) 10% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust.1 umowy, w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca,
 - b) 1% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust.1 umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od upływu terminu na wykonanie przedmiotu umowy (określonego w §4 ust.1).
 - c) 1% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust.1 umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od upływu terminu wyznaczonego w celu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi oraz gwarancji.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnej kary umownej z należności (faktury) Wykonawcy. Jeżeli należność Wykonawcy jeszcze nie powstała, Wykonawca zapłaci karę umowną na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu pisemnego żądania Zamawiającego do zapłaty kary umownej.

Gwarancja i Rękojmia

§ 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznego okresu gwarancji i rękojmi na wykonaną usługę oraz gwarancji na urządzenia odpowiednio do okresu gwarancji udzielanej przez producenta, lecz nie mniej niż 24 miesiące, liczone od daty odbioru całości przedmiotu umowy (odbior końcowy bez uwag). Wykonawca zobowiązuje się do naprawy ewentualnych usterek i w okresie gwarancyjnym i wad w okresie rękojmi.
2. Bieg gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem końcowego odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
3. W okresie gwarancyjnym i trwania rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia powstałych wad i usterek. Wykonawca niezwłocznie przystąpi do usunięcia wad i usterek po pisemnym wezwaniu przez Zamawiającego, lecz nie później niż w ciągu 2 dni licząc do dnia otrzymania pisma od Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek powiadomić na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad i usterek.
4. W przypadku braku możliwości usunięcia wady w terminie, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca na żądanie Zamawiającego obowiązany jest w ciągu 72 godzin dostarczyć i uruchomić (na własny koszt) urządzenie zastępcze pozwalające na działanie systemu w zakresie techniczno-eksploatacyjnym i funkcjonalnym, jakim umożliwiło je urządzenie objęte ofertą. Urządzenie zastępcze powinno być zaakceptowane przez Zamawiającego. W przypadku dostarczenia urządzenia zastępczego zaakceptowanego przez Zamawiającego czas naprawy wydłuża się do 14 dni roboczych od chwili zgłoszenia.
5. Z czynności, o których mowa w ust. 3 zdanie pierwsze, zostanie sporządzony protokół.
6. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady i ustereki robót bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
7. Przy odbiorze końcowym Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty gwarancyjne.

Poufność

§ 12

1. Strony umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją niniejszej umowy. Strony umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazanych przez drugą stronę, w tym umiejscowienie czujek i innych elementów systemu telewizji dozorowej oraz alarmowego antywłamaniowego. Uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystywane wyłącznie w celach związanych z realizacją umowy.
2. Osoby biorące udział w wykonywaniu usługi ze strony Wykonawcy podpiszą oświadczenie zgodne z załącznikiem nr 2 do umowy.

Postanowienia końcowe

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeksu cywilnego.

§ 14

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności, po rygorem nieważności, przysługującej mu z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 15

Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania umowy strony poddadzą pod rozstrzygnięcie właściwemu rzeczowo sądowi powszechnemu w Białymstoku.

§ 16

1. Zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zmiana osób, o których mowa w § 4 ust. 3 następuje na podstawie pisemnego powiadomienia drugiej Strony umowy, bez potrzeby sporządzenia aneksu do umowy.

§ 17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Wykaz załączników do umowy:

- 1) Załącznik nr 1 - Specyfikacja techniczna montażu systemu CCTV w budynku OR w Białymstoku.
- 2) Załącznik nr 2 - Oświadczenie o poufności.
- 3) Załącznik nr 3 - Kserokopia oferty.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

06 GRU. 2017
GŁÓWNY SPECJALISTA
mgr Waldemar Waglenfeld

nie wnoszę zastrzeżeń
pod względem formalno-prawnym
RADCA PRAWNY
mgr Witold Krawczuk
2017-12-06
KIEROWNIK WYDZIAŁU
Administracyjno-Gospodarczego
2017-12-06
mgr Renata Łaskowska

Załącznik nr 1 do umowy z

Specyfikacja techniczna
montażu systemu CCTV w budynku OR KRUS w Białymstoku

A. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

- a) opracowanie dokumentacji technicznej powykonawczej, montaż CCTV wraz z doбором urządzeń; Opracowana dokumentacja winna spełniać niżej opisane założenia funkcjonalno-użytkowe Zamawiającego.
(Zamawiający dopuszcza zmiany w tym zakresie pod warunkiem zwiększenia wartości techniczno-funkcjonalno-eksploatacyjnych zaproponowanych rozwiązań i akceptacji przez Zamawiającego),
- b) dostawa, montaż, konfiguracja i uruchomienie nowej platformy CCTV wyświetlania i rejestracji obrazu z zamontowanych kamer CCTV na potrzeby Oddziału,
- c) przeprowadzenie testów, badań i sprawdzeń systemu CCTV,
- d) demontaż istniejącego rejestratora i związanego z nim okablowania, w zakresie obejmującym budynek Oddziału,
- e) wymiana wszystkich zakończeń istniejących przewodów CCTV,
- f) przygotowanie stanowisk dozoru – budowa nowych stanowisk na bazie stacji roboczych komputerowych dostarczonych przez Zamawiającego, w tym m.in. demontaż telewizora, i montaż nowego; odinstalowanie istniejącego systemu komputerowego kamer dotychczas zainstalowanych, konfiguracja sprzętu komputerowego dostarczonego przez Zamawiającego, wgranie oprogramowania,
- g) instalacja wraz z utwierdzeniem do ścian budynku (za pomocą dedykowanych uchwyty) w konfiguracji ustalonej z Zamawiającym nowych kamer, montaż okablowania w estetycznych korytach kablowych w kolorystyce ustalonej z Zamawiającym, przetransportowanie zdemontowanych elementów i urządzeń w miejsce wskazane przez wyznaczonego pracownika Zamawiającego (Zamawiający zwraca uwagę, że w korytarzach znajdują się ściany o konstrukcji szkieletowej z poszyciem z płyt gipsowo-kartonowych),
- h) wykorzystanie 1 szt. kamery ACTI E-65A zlokalizowanej w obecnym systemie CCTV poprzez demontaż i montaż we wskazanym miejscu, podłączeniem do systemu, konfiguracją i zapewnieniem prawidłowej współpracy z rejestratorem CCTV.
- i) konfiguracja rejestracji obrazów w systemie CCTV z parametrami:
 - częstość nagrywania – minimum 12.5 klatek /s.
 - sposób zapisu materiału video:
 - 14 godz./dobę - zapis ciągły
 - 10 godz./dobę - zapis po wykryciu ruchu
 - czas przechowywania materiałów 30 dni, po tym czasie nadpisywanie.
- j) szkolenie pracowników obsługujących system.

2. Opis stanu istniejącego

Istniejący w obiekcie system telewizji dozorowej to system analogowy zbudowany w 2010 r. System CCTV wykonano w oparciu o dwie kamery analogowe.

Dokumentacja istniejącego systemu CCTV znajduje się u Zamawiającego.

System CCTV wykonano na bazie urządzeń TCM- 3511, firmy ACTI Connecting Vision

3. Opis stanu docelowego

Przewiduje się montaż systemu telewizji dozorowej w budynku użyteczności publicznej o 5 kondygnacjach nad powierzchnią ziemi. Wysokość budynku 17,40 metrów. Długość korytarzy na poszczególnych kondygnacjach nie przekracza 25 metrów. Powierzchnia zabudowy -308,0 m².

System telewizji dozorowej CCTV będzie służyć do obserwacji oraz do zapisu obrazu.

Temperatura otoczenia dla kamer wewnętrznych powinna być dostosowana do temperatur dodatnich panujących w pomieszczeniach budynku użyteczności publicznej.

Temperatura otoczenia dla kamer zewnętrznych powinna być dostosowana do warunków atmosferycznych (odporna na działania temperatur w granicach -40° - +60°).

W pomieszczeniach nie występują zapylenia, narażenia na wybuchy, zakłócenia elektromagnetyczne. Wpływ na zmianę oświetlenia powinien obejmować pracę kamer w porze dziennej i nocnej.

W budynku Oddziału Regionalnego KRUS w Białymstoku przewiduje się montaż:

11 kamer wewnętrznych na pięciu kondygnacjach budynku. Przed zamontowaniem kamery Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Dyrektorem OR KRUS w Białymstoku jej lokalizacji (umieszczenia) na danej kondygnacji.

11 kamer wewnętrznych obejmuje również 1 kamerę (**ACTI E-65A**) zdemontowaną z dotychczasowej instalacji Zamawiającego.

5 kamer zewnętrznych:

Strona południowo- wschodnia budynku „Wejście główne” - 1 kamera

Strona północno- wschodnia budynku „Wejście boczne” od strony parkingu - 2 kamery

Strona północno- zachodnia budynku „Taras” – 1 kamera

Strona południowo- zachodnia budynku „Granica działki z sądem” – 1 kamera

Umieszczenie lokalizacji na ścianie budynku każdej kamery przed zamontowaniem Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Dyrektorem OR KRUS w Białymstoku.

3.1 Centralny Punkt Monitoringu (CPM)

W punkcie centralnym monitoringu (CPM) zostaną zainstalowane następujące urządzenia:

- 1) rejestrator CCTV – 16 kanałowy - 1 kpl.,
- 2) dysk twardy HDD 4TB - 2 szt
- 3) UPS 3000VA + moduł baterii – 1 szt.
- 4) odbiornik sygnału wideo „po skrętce UTP” - 1 szt.
- 5) Szafa teletechniczna stojąca z wyposażeniem:
 - a) Panel do dwóch wentylatorów RACK
 - b) Termostat do wentylatora Szaf RACK
 - c) Listwa zasilająca 230V AC – 8 gniazdowa
 - d) Zasilacz do kamer- 16 szt.
 - e) Obudowa z szyną do szaf RACK

Wykonawca zobowiązany jest również do:

- a) podłączenia torów wizyjnych w sposób umożliwiający odbiór i rejestrację sygnału z zamontowanego rejestratora obejmującego 16 kamer, w tym 11 kamer wewnętrznych i 5 kamer zewnętrznych
- b) zainstalowania wyposażenia w szafie teletechnicznej.

Sposób zapisu materiału video:

- a) 14 godz./dobę – zapis ciągły
- b) 10 godz./dobę – zapis po wykryciu ruchu
- c) Czas przechowywania materiałów 30 dni, po tym czasie nadpisywanie.
- d) Możliwość przenoszenia wybranych materiałów z nagrania i przechowywanie na wybranym nośniku pamięci typu USB Flash.

3.2. Stanowiska Dozoru

1) Stanowisko nr 1 (STD1)

Komputer

Procesor Intel Dual Core E6500
RAM 2GB
HDD 320GB Serial ATA + 2TB Serial ATA
System Windows 7 Professional 32Bit
Ekran 18,5 (1366x768)

2) Stanowisko nr 2 (STD2)

a) Komputer:

Laptop Dell Latitude E5530

Procesor Intel Core i5-3230M
RAM 4GB DDR3
HDD 320GB Serial ATA
System Windows 7 Professional 64Bit
Ekran 15.6 (1366x768)

b) telewizor 42"

3) Stanowisko nr 3 (STD3)

Komputer HP AIO ProOne 600 G3

Procesor Intel Core i3-6100
RAM 8GB DDR4
SSD 120GB Serial ATA
System Windows 10 Professional 64Bit
Ekran 21,5 (1920x1080)

Komputery na poszczególnych stanowiskach zostaną dostarczone przez Zamawiającego. Wykonawca we własnym zakresie w ramach umownego wynagrodzenia za realizację zamówienia dostarczy i zamontuje telewizor do stanowiska dozoru nr 2 (STD2).

Przygotowanie stanowiska dozoru:

- 1) Na stanowiskach dozoru zainstalowane będą stacje robocze i monitory, na których zainstalowane będzie oprogramowanie do administrowania systemem CCTV.
- 2) Dostęp do oprogramowania będzie możliwy po odpowiednim zalogowaniu się (login i hasło), każdy z użytkowników może mieć różne uprawnienia: np. pracownik ochrony - tylko podgląd z kamer online; Zamawiający lub inny wyznaczony pracownik - podgląd z kamer online + przegląd materiałów nagranych, itp.

3.3. Okablowanie

Na potrzeby systemu CCTV należy ułożyć nowe okablowanie strukturalne pomiędzy centralnym punktem monitoringu (CPM) w pomieszczeniu oznaczonym na wykonanej dokumentacji powykonawczej jako CPM, a komputerami dozoru, oznaczonymi na wykonanej dokumentacji powykonawczej jako STD1, STD2, STD3, obsługujące 11 kamer wewnętrznych oraz 5 kamer zewnętrznych.

Sposób wykonania nowego okablowania:

- 1) Na potrzeby systemu CCTV stworzona zostanie wewnętrzna sieć oparta na switchu, zainstalowanym w szafie teletechnicznej.
- 2) Do switcha podłączony będzie rejestrator CCTV i przewody UTP 5 kat do komputerów na trzech stanowiskach dozoru: ST1, ST2, ST3.
- 3) Wykonawca usunie dotychczasowe okablowanie kamer.

B. SZCZEGÓŁOWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO- UŻYTKOWE

1. Oprogramowanie CCTV

Wykonawca dostarczy oprogramowanie CCTV w menu w języku polskim z licencjami dla jednej istniejącej kamery oraz piętnastu nowych.

Podstawowe parametry oprogramowania CCTV:

- do 16 kamer,
- możliwość nawiązania jednoczesnego połączenia poprzez stacje serwerowe z 16 kamerami, które wyświetlić można na 3 monitorach,
- darmowe oprogramowanie klienckie bez limitów połączeń nie wymagające dokupowania licencji, nieograniczona ilość połączeń dla systemów Windows,
- wykrywanie i podejmowanie akcji alarmowych na podstawie zdarzeń systemowych takich jak: wyłączenie i ponowne włączenie nagrywania, programu, logowanie i wylogowanie użytkowników, zdalnych i lokalnych, utrata komunikacji z kamerami,
- funkcja powłoki systemowej w aplikacji i serwerowej i klienckiej pozwalająca na stworzenie dedykowanej stacji roboczej do obsługi systemu monitoringu bez możliwości dostępu do systemu operacyjnego i wykorzystywania jednostki w celach innych niż monitoring (Internet, gry, filmy itp.),
- intuicyjna obsługa archiwum wideo.

2. Rejestrator CCTV

Należy dostarczyć, uruchomić i skonfigurować rejestrator 16 kanałowy z zasobami dyskowymi, umożliwiającą wyświetlanie obrazu z 16 kamer oraz archiwizację zakodowanych strumieni wideo.

Lp.	Parametry	Wymagania minimalne
1.	Język menu	Polski
2.	Ilość obsługiwanych kanałów wideo	16x, 2x kamera IP (Maks. 1080p)
3.	Rodzaj kompresji wideo	H.264, H.264+
4.	Wyjścia wideo	1x VGA, 1x HDMI
5.	Wyjścia audio	1x RCA (dwukierunkowe)
6.	Parametry zapisu obrazu	1080p, 720p, WD1, VGA, 4CIF, CIF 1080p@12 kl/2 (HD-TV1) 720p@25 kl/s dla wszystkich zapisów

		sposób zapisu materiału video: 14 godz./dobę - zapis ciągły 10 godz./dobę - zapis po wykryciu ruchu
		czas przechowywania materiałów 30 dni, po tym czasie nadpisywanie.
		zapewnienie możliwości archiwizacji wybranego materiału z poszczególnych kamer poprzez wykonaną sieć na dowolnym banku danych (na przykład na zewnętrznej macierzy dyskowej, na przykład raz na 2 miesiące)
7.	Prędkość nagrywania	12 - 25 kl/s.
8.	Zmienny (VBR) / Stały (CBR) bitrate	32 Kb/s ~ 4 Mb/s
9.	Możliwość podłączenia wewn. dysków twardych	x2 HDD SATA (Maks. 6TB)
10.	Kompatybilność nośników danych	HDD, E-SATA, NAS (NFS), SAn (iSCSI)
11.	Porty zewnętrzne	2x USB 2.0;
12.	Wejścia / wyjścia alarmowe	16 / 4
13.	Interfejs sieciowy	Ethernet 10/100 Mb/s RJ-45
16.	Tryb nagrywania	Ciągły
17.	Napięcie zasilania rejestratora	12 V DC
18.	Wymiary (W x SZ x G)	Wymiary dostosowane do szafy RACK
19.	Waga netto	do 2000 g
20.	Język menu	Polski

3. Szafa teletechniczna

Lp.	Grupa	Wymagania minimalne
1.	Dane techniczne	Przeznaczona jest do montażu urządzeń produkowanych w obudowach w standardzie 19"
		Szafa stojąca o wymiarach dostosowanych do wymiarów zaproponowanych urządzeń w ofercie oraz doprowadzonego do szafy okablowania, zapewniających jednocześnie zalecane przez producenta tych urządzeń chłodzenie
2.	Wyposażenie	Panel dwóch wentylatorów do szaf RACK
		Termostat do wentylatora szaf RACK
		Listwa zasilająca 230VAC - 8 gniazd
		Obudowa z szyną DIN do szaf RACK, 24xS, głębokość 160mm.
3.	Dysk Twardy	HDD 4TB do pracy ciągłej w rejestratorze cyfrowym SATA 4TB
4.	UPS	3000VA + moduł baterii (line interactive) obudowa uniwersalna RACK
5.	Zasilacz do kamer	zasilacz impulsowy 12VDC, 2A
6.	Nadajnik/odbiornik	Dostosowany do sygnału wideo „po skrętce UTP”
7.	Dysk Twardy	HDD 4TB do pracy ciągłej w rejestratorze cyfrowym SATA 4TB

4. Kamery wewnętrzne

Należy dostarczyć 10 kamer wewnętrznych oraz wykorzystać 1 kamerę (ACTI E-65A) obecnie użytkowaną; zainstalować, skonfigurować i uruchomić 11 kamer wewnętrznych.

Parametry	Minimalne wymagania
Kamera	Kamera Turbo HD w obudowie kopułowej
Rozdzielczość	1080p
Przetwornik	2MP CMOS
Czułość	0,01 Lux (F1.2, wł. AGC) 0 Lux z IR
Zasięg	IR do 40m
Promiennik	typu EXIR, dzień/noc ICR, WDR 120dB, Smart IR, AGC, DNR, WB (ATW/MWB), BLC
Sterowanie	po kablu koncentrycznym (HD-TVI),
Obiektyw	typu motozoom 2.8-12mm, kąt widzenia 35.1°~114.5°. IP66, IK10. 3-osiowa regulacja położenia
Temperatura pracy	40°C~60°C
Zasilanie	12 VDC.

5. Kamery zewnętrzne

Należy dostarczyć, zainstalować, skonfigurować i uruchomić 5 kamer zewnętrznych.

Parametry	Minimalne wymagania
Kamera	Kamera Turbo HD w obudowie tulejowej.
Rozdzielczość	1080p
Przetwornik	2MP CMOS
Czułość	0.005Lux (F1.2, wł. AGC), 0 Lux z IR
Zasięg IR	do 40m
Promiennik	typu EXIR, dzień/noc ICR, WDR 120dB, Smart IR, AGC, 3D DNR, WB (ATW/MWB), BLC/HLC, 4 maski prywatności, 4 strefy detekcji ruchu
Sterowanie	po kablu koncentrycznym (HD-TVI)
Obiektyw	z motozoom: 2.8-12mm, kąt widzenia 32.1°~103°. IP67, 3-osiowa regulacja położenia.
Temperatura pracy	-40°C~60°C
Obudowa	wandaloodporna
Zasilanie	12VDC/24VAC

6. Telewizor do stanowiska dozoru STD2

Telewizor na stanowisku dozoru STD 2 powinien być zawieszony na ścianie i podłączony do systemu CCTV. Powinien spełniać wymagania do podglądu obrazu z kamer wewnętrznych i zewnętrznych zamontowanych w systemie CCTV oraz umożliwiać odbiór kanałów TV.

Parametry	Minimalne wymagania
Przekątna [cal]	42
Gniazda HDMI	[szt]: 2
Zgodność z HD	FullHD
Typ	LED
Uchwyt ścienny do mocowania telewizora	uchyłny, dostosowany do ciężaru telewizora 42 cal, gwarantujący widoczność z dowolnego miejsca w pomieszczeniu

7. Materiały instalacyjne

Przewód sygnałowy UTP 5 kat. 4x2x0.5, przewód zasilający OMY 3x1, listwy elektroinstalacyjne wraz łącznikami, puszki instalacyjne, puszki na zasilacze przy kamerach, końcówki BNC, RJ.

C. POZOSTAŁE WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Ogólne warunki wykonania robót

- 1) Zamawiający wymaga, aby prace objęte niniejszym zamówieniem były wykonywane w sposób powodujący jak najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu Oddziału.
- 2) Wykonawca obowiązany jest do przywrócenia obiektu do stanu techniczno-eksploatacyjnego i estetycznego sprzed wykonania przedmiotu umowy, stosując technologie i materiały zgodne z obowiązującymi przepisami w tym zakresie oraz minimalnymi wymaganiami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia.
- 3) Demontaż urządzeń / sprzętu winien być wykonany w sposób nie powodujący jego uszkodzenia. Wykonawca przekaze zdemontowane urządzenia/sprzęt osobie wskazanej przez Zamawiającego.
- 4) Wykonawca będzie zobowiązany do przejęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:
 - a) organizacji robót instalacyjnych,
 - b) zabezpieczenie interesów osób trzecich,
 - c) warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - d) zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich,
 - e) zabezpieczenie terenu robót od następstw związanych z budową.
- 5) Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania prac objętych zamówieniem, mają spełniać wymagania polskich przepisów, a wykonawca dostarczy dokumenty potwierdzające, że zostały wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy w wyrobach budowlanych.
- 6) Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych prac objętych zamówieniem. Kontroli zamawiającego będą poddane w szczególności:
 - a) stosowane gotowe wyroby budowlane, w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia,
 - b) sposób wykonania prac objętych zamówieniem w aspekcie zgodności wykonania z opisem przedmiotu zamówienia.
- 7) Zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do nadzorowania nad realizacją umowy, odpowiedzialnego za:
 - a) zapewnienie współpracy z Zamawiającym,
 - b) prowadzenie kontroli wykonywanych robót budowlanych.
- 8) Wykonawca dostarczy instrukcje obsługi w języku polskim dla wszystkich zainstalowanych urządzeń (centrum monitoringu, urządzenia stanowisk dozoru, inne).

2. Przeszkolenie operatorów i administratora CCTV

Po uruchomieniu systemu CCTV Wykonawca przed odbiorem, przeprowadzi szkolenia osób niezbędnych dla obsługi systemu w następujących zakresach:

- 1) Operator systemu:
 - a) konfiguracja systemu rejestracji,
 - b) konfiguracja stanowisk dozoru,
 - c) obsługa rejestratora,
 - d) obsługa monitora,
 - e) wykorzystanie funkcji zaprogramowanych,
 - f) programowanie wybranych funkcji,

- g) omówienie podstawowych problemów eksploatacyjno-serwisowych systemu.
- 2) Administrator systemu:
- a) zakres podstawowy jak dla operatorów,
 - b) funkcje administracyjne i techniczne systemu,
 - c) eksport nagrań wideo,
 - d) rozwiązywanie podstawowych problemów technicznych i funkcjonalnych systemu,
 - e) komunikacja z serwisem.

Zamawiający uzna wymóg za spełniony, gdy osoby Zamawiającego potrafią samodzielnie obsługiwać system w wymienionych powyżej zakresach.

3. Kontrola jakości wykonanych robót:

Przed odbiorem przedmiotu umowy wg umowy Zamawiający wymaga przeprowadzenie przez Wykonawcę kontroli jakości wykonanych robót, który polegać będzie między innymi na sprawdzeniu:

- a) jakości wykonania robót i dokładności montażu,
- b) prawidłowości funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia,
- c) poprawności połączeń,
- d) wydajności przesyłowej.

Wizualne badanie możliwości systemu będzie obejmować:

- a) wizualne sprawdzenie jakości wyświetlanego obrazu,
- b) sprawdzenie parametrów obrazów archiwizowanych w rejestratorach CCTV,
- c) sprawdzenie czasu archiwizacji,
- d) wykonanie próbnego eksportu nagrań wideo.

Na potrzeby sprawdzenia jakości wykonanych robót Wykonawca powinien przeprowadzić wizualną i funkcjonalną kontrolę wszystkich części instalacji dozorowej:

- a) kontrolę wizualną, obejmującą sprawdzenie jakości montażu, jakości funkcjonalnej sprzętu oraz jego zgodności ze specyfikacją techniczną,
- b) kontrolę funkcjonalną kompatybilności poszczególnych elementów,
- c) testy kontrolne, które można przeprowadzać na poszczególnych elementach instalacji w trakcie ich kompletowania.

Na potrzeby kontroli jakości wykonanych robót Wykonawca powinien opracować oraz uzyskać zatwierdzenie Zamawiającego następujących dokumentów:

- a) potwierdzenie kompletności instrukcji operatora oraz dokumentacji powykonawczej,
- b) podpisany raport zawierający wykaz parametrów użytkowych systemu oraz wyniki kontroli tych parametrów.

W trakcie kontroli jakości wykonanych robót Wykonawca obowiązany jest uruchomić system zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową. Z czynności dokonanej kontroli wykonanych robót sporządzany będzie protokół, podpisany przez Wykonawcę.

4. Odbiór przedmiotu umowy

Wykonawca obowiązany jest zakończyć przedmiot umowy w pełnym zakresie oraz przygotować niezbędne dokumenty i dokumentację, w języku polskim, w tym m.in.

- a) Dokumentację powykonawczą,
- b) Protokół z kontroli jakości wykonanych robót (badań i sprawdzeń),
- c) Instrukcje obsługi urządzeń,
- d) Instrukcję obsługi, konfiguracji i konserwacji wykonanego systemu CCTV,
- e) Pisemną bezwarunkową gwarancję na przedmiot umowy,
- f) Potwierdzenie przeszkolenia operatorów i administratora CCTV,
- g) Zestawienie urządzeń/sprzętu zgodnie z poniższą tabelą:

Lp.	Nazwa producenta	Typ urządzenia/sprzętu	Model	Nr seryjny	Wartość urządzenia/sprzętu brutto	Miejsce zamontowania

.....
/imię i nazwisko/

**OŚWIADCZENIE DO UMOWY
ZAWARTEJ W DNIU 2017 roku**

Przedmiot umowy: montaż systemu CCTV w budynku OR KRUS w Białymstoku, przy ul. Legionowej 18, polegający na realizacji dostawy, montażu, konfiguracji i uruchomieniu systemu telewizji dozorowej wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej powykonawczej.

1. Zobowiązuję się w stosunku do Zamawiającego do niewykorzystywania pozyskanych informacji w związku z realizacją umowy w celach innych niż określone w niniejszej umowie.
2. Zobowiązuję się przestrzegać tajemnicy danych osobowych, określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 922).
3. Zobowiązuję się zachować w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego lub działalności przez niego prowadzonej, które znajdują się w moim posiadaniu w związku z realizacją niniejszej umowy. Postanowienie to nie odnosi się do informacji, które są powszechnie znane lub zostaną podane do wiadomości publicznej samodzielnie przez Zamawiającego.

.....
/miejsowość, data/

.....
/podpis/

