

Ogłoszenie nr 500100892-N-2018 z dnia 09-05-2018 r.

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego - Oddział Regionalny w Łodzi: Budowa docelowej siedziby Placówki Terenowej KRUS w Rawie Mazowieckiej – budynek archiwum zakładowego

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 539122-N-2018

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego - Oddział Regionalny w Łodzi, Krajowy numer identyfikacyjny 01251326200124, ul. ul. Żeligowskiego 32/34, 90-643 Łódź, woj. łódzkie, państwo Polska, tel. 42 6650710, e-mail lodz@krus.gov.pl, faks 42 6332346. Adres strony internetowej (url): www.krus.gov.pl, zakładka: zamówienia publiczne, postępowania podlegające ustawie Pzp

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Inny: instytucja ubezpieczenia społecznego rolników

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Budowa docelowej siedziby Placówki Terenowej KRUS w Rawie Mazowieckiej – budynek archiwum zakładowego

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

0900.OP.261.1.1.2018

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pod nazwą „Budowa

docelowej siedziby Placówki Terenowej KRUS w Rawie Mazowieckiej – budynek archiwum zakładowego” w zakresie opisanym w niniejszym dokumencie. Zadanie inwestycyjne realizowane będzie na terenie działki budowlanej nr 1344/11, położonej w Obrębie 4 w Rawie Mazowieckiej przy ul. Solidarności. Zamawiający informuje, iż na terenie działki trwają roboty budowlane polegające na budowie budynku biurowego siedziby PT KRUS w Rawie Mazowieckiej. Planowany termin zakończenia robót: 15 czerwca 2018 r. W związku ze stanem zaawansowania robót budowlanych zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa docelowej Placówki Terenowej KRUS w Rawie Mazowieckiej”, Wykonawca budynku archiwum zakładowego zobowiązany będzie do ścisłej współpracy z inwestorem zastępczym w zakresie rodzaju, terminów i kolejności prowadzonych robót. Zobowiązany będzie do naprawiania wszelkich uszkodzeń i szkód powstałych podczas realizowanych przez niego prac, a powstałych w wykonanej już części obiektu. W szczególności dotyczyć to będzie: 1) rozebrania, uzupełnienia i naprawy elewacji, 2) rozebrania, uzupełnienia i odtworzenia obróbek blacharskich, 3) naprawy i uzupełnienia ciągów pieszych i jezdnych, 4) przebudowy i dostosowania systemu kanalizacji deszczowej, 5) przebudowy i dostosowania instalacji odgromowej, 6) demontażu, przebudowy i odtworzenia instalacji wentylacji mechanicznej, 7) uszczelnienia pokrycia dachu i odtworzenia elewacji w miejscach przejść przez przegrody, 8) rozebrania, odtworzenia i przebudowy sufitów drogi przeciwpożarowej, sufitów podwieszanych oraz części ścian, 9) przebudowy i dostosowania węzła ciepłego, 10) usunięcia wszelkich kolizji instalacji elektrycznej, teletechnicznej i technicznej. Zamawiający nie gwarantuje dojazdu od strony drogi na działce nr 1344/10 obręb 4 do działki nr 1344/11 obręb 4, na której realizowane będzie zadanie inwestycyjne. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja obejmująca: 1) Załącznik nr 1 do SIWZ – Projekt budowlany, 2) Załącznik nr 2 do SIWZ – Projekt wykonawczy, 3) Załącznik nr 3 do SIWZ – Przedmiary robót, 4) Załącznik nr 4 do SIWZ – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, 5) Załącznik nr 7 do SIWZ – Wzór umowy. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami, obowiązującymi przepisami prawa i postanowieniami umowy. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający określa, w §6 ust. 1 wzoru umowy – Załącznik nr 7 do SIWZ, czynności bezpośrednio związane z realizacją zamówienia, które mają być wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę. Wymóg powyższy nie dotyczy kierownika budowy i kierowników robót oraz innych osób, które wykonują czynności nie polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 108). Wymóg powyższy dotyczy również podwykonawców wykonujących wskazane powyżej prace. Umowy o podwykonawstwo zawierane przez Wykonawcę celem realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie robót budowlanych i usług muszą zawierać stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane wyżej. W trakcie realizacji umowy, na zasadach określonych we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 7 do SIWZ, Wykonawca oraz podwykonawcy zobowiązani będą do przedkładania wykazu osób zatrudnionych i tych, którzy będą zatrudnieni na podstawie umowy o pracę, wykonujących roboty budowlane i usługi. Wzór wykazu stanowi Załącznik nr 2 do umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli zatrudnienia osób wykonujących przedmiot zamówienia oraz zastosowania sankcji opisanych w Załączniku nr 7 do SIWZ – wzór umowy. Szczegółowe informacje w zakresie sposobu dokumentowania zatrudnienia osób na umowę o pracę oraz uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełnienia niniejszego wymagania zawarte

są w Załączniku nr 7 do SIWZ – wzór umowy. Przedmiot zamówienia dotyczy potrzeb wszystkich użytkowników, w tym zapewnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych. Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca wykonanie wizji lokalnej przyszłego terenu budowy w celu uzyskania wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości zamówienia, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do wykonania zamówienia. Działka budowlana nr 1344/11, położona w Obrębnie 4 w Rawie Mazowieckiej, jest nieogrodzona i dostępna od ulicy Solidarności. Wykonawca udzieli gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia – z wyjątkiem wyposażenia określonego w Załączniku nr 4 do SIWZ – STWIORB (specyfikacja wyposażenia meblowego.pdf i opis do specyfikacji wyposażenia meblowego.pdf) – na okres 60 miesięcy od daty końcowego odbioru robót. Wykonawca udzieli gwarancji na wyposażenie opisane w Załączniku nr 4 do SIWZ – STWIORB (specyfikacja wyposażenia meblowego.pdf i opis do specyfikacji wyposażenia meblowego.pdf) – na okres nie krótszy niż 24 miesiące, chyba że gwarancja udzielona przez producenta lub dostawcę jest dłuższa. W takim przypadku obowiązuje gwarancja producenta lub dostawcy.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45100000-8, 45210000-2, 45231000-5, 45232000-2, 45260000-7, 45300000-0, 45410000-4, 45421000-4, 45432100-5, 45442100-8, 45450000-6, 39131100-0

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 30/04/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 1333263.59

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: ESINVEST Sp. z o.o. Sp. k.

Email wykonawcy: biuro@esinvest.com.pl

Adres pocztowy: ul. Westerplatte 6B

Kod pocztowy: 26-300

Miejscowość: Opoczno

Kraj/woj.: łódzkie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1639914.22

Oferta z najniższą ceną/kosztom 1639914.22

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 1639914.22

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

DYREKTOR
ORKRUS w Łodzi

Tomasz Nowicki

GŁÓWNY SPECJALISTA

2018-05-08

mgr Agnieszka Borowska