

**Kosztorys nakładczy**

Załącznik nr 1

**Roboty remontowe**

Obiekt lub rodzaj robót: **BUDYNEK PLACÓWKI TERENOWEJ KRUS W SIERADZU PRZY UL. WARSZAWSKIEJ NR 14**

SPORZĄDZIŁ:

Henryk Jams

inż. bud. nr 239/00

Data opracowania:  
2016-06-23

## Kosztorys nakładczy

| Nr  | Podstawa            | Opis robót   | Jm  | Norma | Ilość/<br>Ilość jedn. | Cena jedn. | Wartość<br>jedn. |
|-----|---------------------|--|-----|-------|-----------------------|------------|------------------|
|     | Kosztorys           | <b>Roboty remontowe</b>  |     |       |                       |            |                  |
| 1   | Element             | <b>Wymiana stolarki okiennej</b>   |     |       |                       |            |                  |
| 1.1 | KNR 19/928/4<br>(1) | Demontaż istniejących okien i montaż okien i drzwi balkonowych z PCV, okna uchylne jednodzielne, ponad 1,0-m2, osadzanie na kotwach  | m2  |       | 41,040                |            |                  |
|     |                     | <b>Robocizna</b>   |     |       |                       |            |                  |
|     |                     | Monter grupa II  | r-g | 3,12  | 3,12000               |            |                  |
|     |                     | <b>Materiały</b>   |     |       |                       |            |                  |
|     |                     | Okna i drzwi balkonowe PVC   | m2  | 1     | 1,00000               |            |                  |
|     |                     | Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.  | szt | 6,6   | 6,60000               |            |                  |
|     |                     | Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe  | dm3 | 0,34  | 0,34000               |            |                  |
|     |                     | <b>Sprzęt</b>  |     |       |                       |            |                  |
|     |                     | Wyciąg   | m-g | 0,05  | 0,05000               |            |                  |
|     |                     | Środek transportowy (1)  | m-g | 0,06  | 0,06000               |            |                  |
| 1.2 | KNR 401/533/2       | Wymiana podokienników zewnętrznych, blacha ocynkowana  | m2  |       | 8,495                 |            |                  |
|     |                     | <b>Robocizna</b>   |     |       |                       |            |                  |
|     |                     | Błacharze grupa II   | r-g | 1,9   | 1,90000               |            |                  |
|     |                     | Robotnicy grupa I  | r-g | 0,4   | 0,40000               |            |                  |
|     |                     | <b>Materiały</b>   |     |       |                       |            |                  |
|     |                     | Blacha stalowa ocynkowana płaska grubości 0.50-0.55-mm   | kg  | 5,01  | 5,01000               |            |                  |
|     |                     | Drut stalowy okrągły miękki ocynkowany Fi-0.50-0.55-mm   | kg  | 0,012 | 0,01200               |            |                  |
|     |                     | Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane  | kg  | 0,06  | 0,06000               |            |                  |
|     |                     | Kwas solny techniczny  | kg  | 0,013 | 0,01300               |            |                  |
|     |                     | Spoivo cynowo-olowiane (w pretach)   | kg  | 0,028 | 0,02800               |            |                  |
|     |                     | <b>Nakłady pomocnicze</b>  |     |       |                       |            |                  |
|     |                     | Materiały inne (Materiały)   | %   | 2     |                       |            |                  |
| 1.3 | KNR 401/321/3       | Demontaż parapetów okiennych z tworzywa sztucznego o długości poniżej 1,5m (50% nakładów robocizny)<br>R = 0,500 M = 1,000 S = 1,000 | szt |       | 21                    |            |                  |
|     |                     | <b>Robocizna</b>   |     |       |                       |            |                  |
|     |                     | Murarze grupa II   | r-g | 2,04  | 1,02000               |            |                  |
|     |                     | Robotnicy grupa I  | r-g | 0,29  | 0,14500               |            |                  |
|     |                     | <b>Nakłady pomocnicze</b>  |     |       |                       |            |                  |
|     |                     | Materiały inne (Materiały)   | %   | 1,5   |                       |            |                  |
| 1.4 | KNR 401/321/3       | Montaż parapetów okiennych z tworzywa sztucznego o długości poniżej 1,5m   | szt |       | 21                    |            |                  |
|     |                     | <b>Robocizna</b>   |     |       |                       |            |                  |
|     |                     | Murarze grupa II   | r-g | 2,04  | 2,04000               |            |                  |
|     |                     | Robotnicy grupa I  | r-g | 0,29  | 0,29000               |            |                  |
|     |                     | <b>Materiały</b>   |     |       |                       |            |                  |
|     |                     | Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków  | kg  | 6,9   | 6,90000               |            |                  |
|     |                     | Piasek do zapraw   | m3  | 0,018 | 0,01800               |            |                  |
|     |                     | Woda   | m3  | 0,008 | 0,00800               |            |                  |
|     |                     | Pianka poliuretanowa   | dm3 | 0,25  | 0,25000               |            |                  |
|     |                     | <b>Nakłady pomocnicze</b>  |     |       |                       |            |                  |
|     |                     | Materiały inne (Materiały)   | %   | 1,5   |                       |            |                  |
|     |                     | <b>Sprzęt</b>  |     |       |                       |            |                  |
|     |                     | Betoniarka wolnospadowa elektryczna  | m-g | 0,03  | 0,03000               |            |                  |
|     |                     | Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5-t  | m-g | 0,15  | 0,15000               |            |                  |
| 1.5 | KNR 401/1204/8      | Przygotowanie ościeży do robót malarskich  | m2  |       | 22,800                |            |                  |
|     |                     | <b>Robocizna</b>   |     |       |                       |            |                  |
|     |                     | Robotnicy grupa I  | r-g | 0,095 | 0,09500               |            |                  |
|     |                     | <b>Materiały</b>   |     |       |                       |            |                  |
|     |                     | Gips budowlany szpachlowy  | kg  | 0,3   | 0,30000               |            |                  |
|     |                     | <b>Nakłady pomocnicze</b>  |     |       |                       |            |                  |
|     |                     | Materiały inne (Materiały)   | %   | 2     |                       |            |                  |
| 1.6 | KNR 401/1204/2      | Malowanie farbami emulsyjnymi ościeży okiennych  | m2  |       | 22,800                |            |                  |
|     |                     | <b>Robocizna</b>   |     |       |                       |            |                  |
|     |                     | Malarze grupa II   | r-g | 0,119 | 0,11900               |            |                  |
|     |                     | <b>Materiały</b>   |     |       |                       |            |                  |
|     |                     | Farba emulsyjna nawierzchniowa   | dm3 | 0,286 | 0,28600               |            |                  |
|     |                     | <b>Nakłady pomocnicze</b>  |     |       |                       |            |                  |
|     |                     | Materiały inne (Materiały)   | %   | 2     |                       |            |                  |

| Nr  | Podstawa       | Opis robót  | Jm  | Norma  | Ilość/<br>Ilość jedn. | Cena jedn. | Wartość<br>jedn. |
|-----|----------------|---|-----|--------|-----------------------|------------|------------------|
| 1.7 | KNR 401/108/9  | Wywóz materiałów z demontazu z terenu budowy samochodami skrzyniowymi do 1-km   | m3  |        | 5                     |            |                  |
|     |                | <b>Robocizna</b>  |     |        |                       |            |                  |
|     |                | Robotnicy grupa I   | r-g | 1,39   | 1,39000               |            |                  |
|     |                | <b>Sprzęt</b>   |     |        |                       |            |                  |
|     |                | Samochód skrzyniowy do 5-t (1)  | m-g | 0,72   | 0,72000               |            |                  |
| 1.8 | KNR 401/108/10 | Wywóz materiałów z demontazu z terenu budowy samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1-km  | m3  |        | 5                     |            |                  |
|     |                | <b>Sprzęt</b>   |     |        |                       |            |                  |
|     |                | Samochód skrzyniowy do 5-t (1)  | m-g | 0,02   | 0,20000               |            |                  |
| 2   | Element        | <b>Naprawa instalacji odgromowej</b>  |     |        |                       |            |                  |
| 2.1 | KNR 508/607/17 | Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach, wstrzeliwanie kołków, bednarka do 120-mm2                     | m   |        | 9,500                 |            |                  |
|     |                | <b>Robocizna</b>  |     |        |                       |            |                  |
|     |                | Elektromonter grupa III   | r-g | 0,322  | 0,32200               |            |                  |
|     |                | <b>Materiały</b>  |     |        |                       |            |                  |
|     |                | Bednarka ocynkowana St0S do 120-mm2   | m   | 1,04   | 1,04000               |            |                  |
|     |                | Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną  | szt | 1,11   | 1,11000               |            |                  |
|     |                | Wsporniki ściennie  | szt | 1,01   | 1,01000               |            |                  |
|     |                | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |     |        |                       |            |                  |
|     |                | Materiały inne (Materiały)  | %   | 2,5    |                       |            |                  |
| 3   | Element        | <b>Malowanie pomieszczeń po wymianie stolarki okiennej.</b>   |     |        |                       |            |                  |
| 3.1 | KNR 401/1204/8 | Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku | m2  |        | 802,018               |            |                  |
|     |                | <b>Robocizna</b>  |     |        |                       |            |                  |
|     |                | Robotnicy grupa I   | r-g | 0,095  | 0,09500               |            |                  |
|     |                | <b>Materiały</b>  |     |        |                       |            |                  |
|     |                | Gips budowlany szpachlowy   | kg  | 0,3    | 0,30000               |            |                  |
|     |                | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |     |        |                       |            |                  |
|     |                | Materiały inne (Materiały)  | %   | 2      |                       |            |                  |
| 3.2 | KNR 23/2611/2  | Gruntowanie podłoża pod malowanie środkiem wzmacniającym podłoże.   | m2  |        | 802,018               |            |                  |
|     |                | <b>Robocizna</b>  |     |        |                       |            |                  |
|     |                | Robotnicy grupa I   | r-g | 0,0662 | 0,06620               |            |                  |
|     |                | <b>Materiały</b>  |     |        |                       |            |                  |
|     |                | Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"   | kg  | 0,2    | 0,20000               |            |                  |
|     |                | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |     |        |                       |            |                  |
|     |                | Materiały inne (Materiały)  | %   | 1,5    |                       |            |                  |
|     |                | <b>Sprzęt</b>   |     |        |                       |            |                  |
|     |                | Środek transportowy (1)   | m-g | 0,0001 | 0,00010               |            |                  |
| 3.3 | KNR 401/1204/1 | Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne   | m2  |        | 201,558               |            |                  |
|     |                | <b>Robocizna</b>  |     |        |                       |            |                  |
|     |                | Malarze grupa II  | r-g | 0,119  | 0,11900               |            |                  |
|     |                | <b>Materiały</b>  |     |        |                       |            |                  |
|     |                | Farba emulsyjna nawierzchniowa  | dm3 | 0,298  | 0,29800               |            |                  |
|     |                | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |     |        |                       |            |                  |
|     |                | Materiały inne (Materiały)  | %   | 2      |                       |            |                  |
| 3.4 | KNR 401/1204/2 | Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne   | m2  |        | 600,460               |            |                  |
|     |                | <b>Robocizna</b>  |     |        |                       |            |                  |
|     |                | Malarze grupa II  | r-g | 0,119  | 0,11900               |            |                  |
|     |                | <b>Materiały</b>  |     |        |                       |            |                  |
|     |                | Farba emulsyjna nawierzchniowa  | dm3 | 0,286  | 0,28600               |            |                  |
|     |                | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |     |        |                       |            |                  |
|     |                | Materiały inne (Materiały)  | %   | 2      |                       |            |                  |
| 3.5 | KNR 23/2611/1  | Oczyszczenie i mechaniczne i zmycie tynków ciekowarstwowych na sali operacyjnej i klatce schodowej.                                 | m2  |        | 44,50                 |            |                  |
|     |                | <b>Robocizna</b>  |     |        |                       |            |                  |
|     |                | Robotnicy grupa I   | r-g | 0,272  | 0,27200               |            |                  |

| Nr  | Podstawa              | Opis robót  | Jm  | Norma  | Ilość/<br>Ilość jedn. | Cena jedn. | Wartość<br>jedn. |
|-----|-----------------------|---|-----|--------|-----------------------|------------|------------------|
| 3.6 | KNR 401/1209/6<br>(1) | Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, okna,<br>2-krotne, ponad 1,0-m2 (okna klatki schodowej i serwerowni) | m2  |        | 16,440                |            |                  |
|     |                       | <b>Robocizna</b>  |     |        |                       |            |                  |
|     |                       | Malarze grupa II  | r-g | 0,42   | 0,42000               |            |                  |
|     |                       | Robotnicy grupa I   | r-g | 0,42   | 0,42000               |            |                  |
|     |                       | <b>Materiały</b>  |     |        |                       |            |                  |
|     |                       | Benzyna do lakierów   | dm3 | 0,042  | 0,04200               |            |                  |
|     |                       | Farba olejna do gruntowania   | dm3 | 0,094  | 0,09400               |            |                  |
|     |                       | Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania   | dm3 | 0,089  | 0,08900               |            |                  |
|     |                       | Papier ścierny elektrokorundowy   | szt | 0,43   | 0,43000               |            |                  |
|     |                       | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |     |        |                       |            |                  |
|     |                       | Materiały inne (Materiały)  | %   | 2      |                       |            |                  |
| 3.7 | KNR 202/607/1         | Zabezpieczenie podłóg folią polietylenową analogia..  | m2  |        | 201,558               |            |                  |
|     |                       | <b>Robocizna</b>  |     |        |                       |            |                  |
|     |                       | Dekarze grupa II  | r-g | 0,3204 | 0,32040               |            |                  |
|     |                       | Robotnicy grupa I   | r-g | 0,0392 | 0,03920               |            |                  |
|     |                       | <b>Materiały</b>  |     |        |                       |            |                  |
|     |                       | Folia polietylenowa szeroka 6 lub 12-m grubości 0.2-mm  | m2  | 1,2    | 1,20000               |            |                  |
|     |                       | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |     |        |                       |            |                  |
|     |                       | Materiały inne (Materiały)  | %   | 1,5    |                       |            |                  |
| 4   | Element               | <b>Malowanie fragmentu elewacji (wejście główne)</b>  |     |        |                       |            |                  |
| 4.1 | KNR 401/1204/4        | Malowanie farbami silikatowymi starych tynków, 2-krotne, elewacje   | m2  |        | 37,620                |            |                  |
|     |                       | <b>Robocizna</b>  |     |        |                       |            |                  |
|     |                       | Malarze grupa II  | r-g | 0,159  | 0,15900               |            |                  |
|     |                       | <b>Materiały</b>  |     |        |                       |            |                  |
|     |                       | Farba silikatowa  | dm3 | 0,347  | 0,34700               |            |                  |
|     |                       | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |     |        |                       |            |                  |
|     |                       | Materiały inne (Materiały)  | %   | 2      |                       |            |                  |
| 4.2 | KNR 401/819/7         | Wymiana lub uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych (do<br>3-sztuk w 1 miejscu), płytki lastrykowe 30x30-cm, pierwsza | szt |        | 10                    |            |                  |
|     |                       | <b>Robocizna</b>  |     |        |                       |            |                  |
|     |                       | Posadzkarz-plytkarz III   | r-g | 0,45   | 0,45000               |            |                  |
|     |                       | Robotnicy grupa I   | r-g | 0,03   | 0,03000               |            |                  |
|     |                       | <b>Materiały</b>  |     |        |                       |            |                  |
|     |                       | Mrozoodporna zaprawa klejąca  | kg  | 5,1    | 5,10000               |            |                  |
|     |                       | Płytki Gress o wym. 30x30 antypoślizgowa  | m2  | 0,096  | 0,09600               |            |                  |
|     |                       | <b>Nakłady pomocnicze</b>   |     |        |                       |            |                  |
|     |                       | Materiały inne (Materiały)  | %   | 2      |                       |            |                  |

**Załącznik do przedmiaru robót, dotyczący parametrów okiennych.**

- okna PCV,
- kolor biały
- profil 5-komprowy, o zabudowie 70 mm, klasy „A”, nielicowany, o wysokości profilu 109 mm,
- okucia okien standardowe, wyposażone w mikrofałę,
- zespół szybowy o przenikalności ciepła  $U=1,0$  W/m<sup>2</sup>K,
- kierunki otwierania okien dobrać na miejscu,
- okna, uchylno – rozwierne, „UR”

SPORZĄDZIŁ:

Henryk Jarec  
upr. bud. nr 238/00

