

W Z Ó R
UMOWA nr

zawarta dnia r. w Warszawie, między:

Skarbem Państwa - Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego reprezentowaną przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, w imieniu którego działa Dyrektor Oddziału Regionalnego KRUS w Warszawie, ul. Mińska 25, 03-808 Warszawa – **mgr Joanna Bala** na podstawie udzielonego pełnomocnictwa nr 302/2018 z dnia 17.04.2018 r., NIP 526-00-13-054, REGON 012513262, zwaną dalej „Zamawiającym”,
a

firmą
reprezentowaną przez:
zwaną dalej „Wykonawcą”,
zwanymi dalej „Stronami” lub z osobna „Stroną”,

w wyniku przeprowadzenia uproszczonego postępowania do którego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017r, poz. 1579 t.j.) nie stosuje się przepisów tej ustawy, zawarto umowę następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest remont schodów wejściowych wraz z podjazdem dla niepełnosprawnych w Placówce Terenowej KRUS w Radomiu, zgodnie ze złożoną ofertą z dnia r.

Szczegółowy zakres robót budowlanych przewidzianych do wykonania:

- | | |
|--|------------------------|
| a) skucie płyt granitowych 60x60 cm wraz ze skuciem podłoża | - 53 m ² , |
| b) skucie płyt granitowych – okładziny i daszki | - 25 m ² , |
| c) skucie płyt granitowych – schody | - 9 m ² , |
| d) przygotowanie podłoża pod nową wylewkę | - 53 m ² , |
| e) dostarczenie i montaż płyt granitowych: | |
| - na posadzkę o grubości min. 3 cm o wymiarach 60x60 cm | - 53 m ² , |
| - na okładziny i daszki min. 2 cm | - 25 m ² , |
| - na schody wejściowe min. 3 cm | - 9 m ² |
| kolorystyka do uzgodnienia z kierownikiem PT KRUS w Radomiu, | |
| f) wywóz gruzu | - 7,5 m ² . |

2. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności dla zrealizowania przedmiotu umowy określonego w ust. 1.

3. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy zostanie zrealizowany z zachowaniem umówionych terminów oraz należyłą starannością.

4. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminiedni/tygodni od dnia podpisania umowy, nie później niż do dnia 31.07.2018 r.

5. Miejscem wykonania przedmiotu umowy jest Placówka Terenowa KRUS w Radomiu ul. Narutowicza 11/13, 26-600 Radom.

§ 2

Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy.

2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustala się na **kwotę netto**: zł (słownie: zł .../100), wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości ...% na **kwotę brutto**: zł (słownie: zł .../100).

3. Powyższa kwota wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu realizacji umowy.

4. Wykonawca jest/nie jest płatnikiem VAT.

§ 4

1. Zapłata wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.
2. Podstawą wystawienia faktury/rachunku jest protokół odbioru, podpisany bez zastrzeżeń przez upoważnionych przedstawicieli stron, potwierdzających należyte wykonanie przedmiotu umowy.
3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

1. W przypadku stwierdzenia wad w wykonanym przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązuje się do ich nieodpłatnej wymiany lub usunięcia w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcznej gwarancji i rękojmi na cały przedmiot zamówienia, licząc od daty protokólnego odbioru przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego.

§ 6

1. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, a także jej określonej części w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - b) opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy, a także jej określonej części w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego w celu usunięcia wad,
 - c) odstąpienia od umowy lub jej wypowiedzenia z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy.
3. Zamawiający jest upoważniony do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość otrzymanych kar umownych.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

§ 7

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 459, 9033, 1132, z 2018r. poz. 398, 650) i ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2017r. poz. 1332, 1529, z 2018r. poz. 12, 317, 352, 650).
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności.

§ 8

Sądem właściwym dla wszystkich spraw, które wynikają z realizacji tej umowy będzie sąd w Warszawie.

§ 9

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....
Anna Iza Chamiera
Radca Prawny
08.05.2018r.

.....
KIEROWNIK WYDZIAŁU
Administracyjno-Gospodarczego
mgr Tomasz Wójcik

.....
Zastępca Dyrektora ds. Finansowych
GŁÓWNY KSIĘGOWY
mgr Teresa Marciniak

.....
DYREKTOR
Oddziału Regionalnego w Warszawie
mgr Joanna Bala

Wzór

PROTOKÓŁ ODBIORU

Sporządzony dnia2018r. w Radomiu w sprawie odbioru prac remontowych w budynku PT KRUS w Radomiu przy ul. Narutowicza 11/13, zgodnie z umową nr z dnia
(określenie przedmiotu –tematu)

I. Skład Komisji:

Wykonawca - przedstawiciel Firmy

1.
(imię i nazwisko) (stanowisko)

Zamawiający – przedstawiciele KRUS

1.

2.
(imię i nazwisko) (stanowisko)

II. Ustalenia Komisji dotyczące wyników pracy

a) Roboty zostały wykonane bez zastrzeżeń.

b) w stosunku do umowy wskazuje następujące niezgodności:

.....
.....

III. Inne wnioski Komisji.....

.....
.....

IV. Uzgodnienia dotyczące usunięcia stwierdzonych wad:

.....
.....

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Członkowie:

Przedstawiciel Wykonawcy:

Przedstawiciele Zamawiającego:

1)
(podpis)

1).....
(podpis)

2).....
(podpis)