

## UMOWA NR /2018

Zawarta w dniu ..... w Częstochowie pomiędzy:  
Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Częstochowie,  
ul. Korczaka 5, 42-200 Częstochowa, NIP 526-00-13-054, REGON 012513262, w imieniu którego  
działa Dyrektor Piotr Dobosz na podstawie pełnomocnictwa Prezesa Kasy Rolniczego  
Ubezpieczenia Społecznego z dnia 04.12.2017r.  
a Firmą:.....  
zwaną dalszej w treści umowy Wykonawcą.

### § 1

Przedmiotem umowy jest : naprawa elementów systemu klimatyzacji w budynku Placówki Terenowej KRUS w Katowicach ul. Francuska 10A, polegająca na :

- zlokalizowaniu i usunięciu nieszczelności w dwóch układach chłodniczych serii VRF marki MDV oraz uzupełnieniu ubytków czynnika chłodniczego w tych układach.  
Jeden układ wymaga uzupełnienia do 18 kg, drugi układ wymaga uzupełnienia do 12 kg czynnika chłodniczego. Czynnik chłodniczy R-410A
- wymianie sterownika (programatora) głównego w agregacie wody technologicznej marki LG 150CIAT
- wymianie silnika wentylatora w agregacie zewnętrznym marki MDV

2. Wynagrodzenie *Wykonawcy* ustala się na kwotę:

Netto: .....

Słownie: .....

Wartość podatku VAT: .....

Słownie: .....

Kwota wynagrodzenia Brutto: ...

Słownie: .....

Kwota określona w niniejszym ustępie zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy w zakresie rzeczowym .

### § 2

1. Ostateczny termin wykonania robót ustala się na: 30.07.2018r.
2. Wykonanie robót określonych w §1 potwierdzone będzie sporządzonym przez strony protokołem odbioru.
3. Po usunięciu nieszczelności w układach chłodniczych systemu VRF, Wykonawca dokona niezbędnego wpisu do systemu Centralnego Rejestru Operatorów o wykonaniu naprawy nieszczelności.
4. Przedsiębiorca i personel wykonujący przedmiot umowy powinien posiadać odpowiednie certyfikaty wydane przez Urząd Dozoru Technicznego.

### § 3

1. **Zamawiający** ustanawia dla reprezentowania jego interesów wobec **Wykonawcy** przedstawiciela – Pan Damian Bardziński tel. 578904148
  2. Wykonawcę reprezentować będzie
- .....

### § 4

Wykonawca może wykonywać prace określone w §1 od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00-15.00

### § 5

1. Zapłata wynagrodzenia **Wykonawcy** nastąpi na podstawie jednej faktury wystawionej przez **Wykonawcę** po zaakceptowaniu przez **Zamawiającego** protokołu odbioru robót
2. Należność objęta fakturą płatna będzie w ciągu 14 dni od daty doręczenia **Zamawiającemu** prawidłowo wystawionej faktury.

### § 6

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną:
  - a) za odstąpienie od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi **Wykonawca** w wysokości 10% wynagrodzenia netto za przedmiot umowy;
  - b) za opóźnienie w oddaniu przedmiotu robót w wysokości 0,15% wynagrodzenia netto za każdy dzień zwłoki;
  - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze i w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,15% za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną za odstąpienie od umowy przez **Wykonawcę** z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi **Zamawiający**, w wysokości 10% wynagrodzenia netto umownego za przedmiot umowy.

### §7

Strony mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych lub powstanie wskutek zdarzeń nie objętych karami umownymi.

### §8

Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty, która jest liczona od daty sporządzenia protokołów odbioru



## §9

Wierzytelność **Wykonawcy** z tytułu należnego wynagrodzenia nie może być przeniesiona na rzecz osób trzecich.

## §10

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.

## §11

Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ustawy o ochronie danych osobowych, przepisów BHP i p. pożarowych oraz administracyjnych obowiązujących w budynkach OR i PT KRUS

## §12

Strony umowy zobowiązują się do zachowania w poufności wszelkich informacji, w szczególności informacji o danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją niniejszej umowy. Strony umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazanych przez drugą stronę. Uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystywane wyłącznie w celach związanych z realizacją zamówienia. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwym rzeczowo sądom w Częstochowie.

## §13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego w sprawie umowy zlecenia.

## §14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

Akceptuję i widzę:  
fermas...  
Wice...  
RADCA