

..... (23)

(pieczęć Realizującego zamówienie)

Olsztyn, dnia 01.08.2018 r.

Adresat – wszyscy zainteresowani.

Ogłoszenie o zamówieniu

**na remont pomieszczeń biurowych obejmujący prace po zalaniu w Oddziale
Regionalnym KRUS w Olsztynie przy ul. Mickiewicza 1
(dostawa/usługa/roboty budowlane)**

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
Oddział Regionalny w Olsztynie, 10-959 Olsztyn, ul. Mickiewicza 1, tel.: 89 534 97 71

2. Opis przedmiotu zamówienia:

- 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu pomieszczeń biurowych obejmujący prace po zalaniu w Oddziale Regionalnym KRUS w Olsztynie przy ul. Mickiewicza 1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera zał. nr 1 do ogłoszenia – przedmiar robót. Zamawiający zaznacza, iż załączony przedmiar robót stanowi materiał pomocniczy i nie jest podstawą wyliczenia ryczałtowej ceny.
- 2) Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca wykonania usługi, aby uzyskać informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
- 3) Wykonawca będzie prowadził prace w czynnym obiekcie użyteczności publicznej w godzinach pracy OR KRUS w Olsztynie od 7.15 do 15.15, co należy uwzględnić przy organizacji terenu robót tak, aby nie powodować przerw w pracy i obsłudze interesantów.
- 4) Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo po zakończeniu dnia pracy doprowadzić budynek do stanu czystości tak, aby praca Zamawiającego odbywała się bez zakłóceń.
- 5) Wykonawca zastosuje właściwą technologię robót, zgodną z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, normami oraz z zasadami BHP.
- 6) Z chwilą rozpoczęcia prac stanowiących przedmiot zamówienia, Wykonawca staje się właścicielem i posiadaczem odpadów, z którymi będzie postępował zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 poz. 21 ze zm.) oraz ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2016 r., poz. 672 ze zm.)
- 7) Wykonawca przystępując do robót budowlanych w pomieszczeniach biurowych będzie zobowiązany do wyniesienia mebli biurowych w miejsce wskazane przez Zamawiającego oraz ponowne wniesienie po zakończeniu prac.
- 8) Wykonawca prowadzi roboty budowlane z własnych materiałów przy użyciu własnego sprzętu, narzędzi, środków transportu.

- 9) Warunki gwarancji: Wykonawca udzieli gwarancji na okres nie krótszy niż 12 miesięcy liczone od daty odbioru.
- 10) Warunki płatności: Zapłata, za realizację usługi, nastąpi przelewem na konto podane przez Wykonawcę, po otrzymaniu przez Zamawiającego faktury, w ciągu 14 dni od daty wystawienia, w oparciu o obustronnie podpisany protokół zgodny z wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do wzoru umowy. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
- 11) Warunki usługi (miejsce): Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny Olsztyn przy ul. Mickiewicza 1.
- 12) Inne szczegółowe wymagania Zamawiającego: obliczona przez Wykonawcę cena zawarta w Formularzu ofertowym stanowić będzie cenę ryczałtową brutto i będzie to ostateczna kwota jaką Zamawiający zapłaci Wykonawcy za realizację zadania.

3. Termin wykonania zamówienia:

Na wykonanie zamówienia Zamawiający wyznacza Wykonawcy termin 10 dni roboczych od dnia podpisania umowy.

4. Kryteria oceny ofert

Kryterium ceny – 100%.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną.

- 1) Zamawiający informuje, że zaproponowane ceny będą porównywane z innymi ofertami.
- 2) Z firmą, która przedstawi najkorzystniejszą ofertę (najniższa cena) zostanie podpisana umowa.
- 3) W przypadku złożenia ofert o takiej samej najniższej cenie Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym przez Zamawiającego terminie ofert dodatkowych, których ceny nie mogą być wyższe niż zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach.
- 4) Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w kalkulacji kosztów dokonanych przez Wykonawcę obciążają Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.
- 5) Stawki jednostkowe będące podstawą wyliczenia ceny są niezmiennie przez cały okres realizacji zamówienia.

5. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.

Ofertę należy złożyć:

- 1) osobiście w siedzibie: KRUS OR w Olsztynie, ul. Mickiewicza 1, 10-959 Olsztyn, pokój nr 36 na III piętrze
- 2) w wersji elektronicznej na e-mail:
justyna.turkowska-cedrowska@krus.gov.pl
artur.kobus@krus.gov.pl
- 3) przesłać na adres:
Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Olsztynie,
10-959 Olsztyn, ul. Mickiewicza 1, p. 36

w nieprzekraczalnym terminie do dnia **08.08.2018 do godz. 12.00**

Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie. Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

- a) wypełniony i podpisany formularz oferty – załącznik 2;

6. Termin związania ofertą wynosi 30 dni

7. Klauzule informacyjne RODO stanowią załącznik do niniejszego ogłoszenia.
8. Wzór umowy stanowi załącznik do niniejszego ogłoszenia. Zamawiający powiadomi Wykonawcę, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza o terminie i miejscu podpisania umowy.
9. Niniejsze postępowanie prowadzone jest na podstawie Zarządzenia nr 24 Prezesa KRUS z dnia 01.06.2017 r. w sprawie realizacji zamówień publicznych wyłączonych ze stosowania przepisów ustawy Pzp
10. Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzania strony internetowej Zamawiającego (www.krus.gov.pl) i zapoznania się z publikowanymi na niej informacjami dotyczącymi niniejszego postępowania.

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Ubezpieczeń


.....
(pieczęć z podpisem elektronicznym)