



**Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
Oddział Regionalny w Białymstoku**

ul. Legionowa 18, 15-099 Białystok tel.:(85)749-73-00; fax. (85)749-73-10
www.krus.gov.pl, e-mail: bialystok@krus.gov.pl

0100-OAG.2300.89.2018

Białystok, dn. 27.09.2018 r.

**Ogłoszenie o zamówieniu / Formularz zapytania ofertowego
(postępowanie o wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty określonej
w art. 4 pkt 8 ustawy Pzp.)
(dostawa/usługa/robota-budowlana)**

Najem trzech garaży wolno stojących albo trzech miejsc parkingowych w garażu wielostanowiskowym na potrzeby garażowania samochodów służbowych użytkowanych w Oddziale Regionalnym KRUS w Białymstoku.

1. Nazwa i adres Zamawiającego (Najemcy):

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
Oddział Regionalny w Białymstoku
ul. Legionowa 18
15-099 Białystok

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Najem trzech garaży wolno stojących albo trzech miejsc parkingowych w garażu wielostanowiskowym na potrzeby garażowania samochodów służbowych użytkowanych w Oddziale Regionalnym KRUS w Białymstoku, ul. Legionowa 18, 15-099 Białystok.

Garaż dla samochodów osobowych, stanowiący samodzielny obiekt budowlany lub część innego obiektu, będący garażem zamkniętym - z pełną obudową zewnętrzną i zamykanymi otworami, bądź garażem otwartym - bez ścian zewnętrznych albo ze ścianami niepełnymi lub ażurowymi, powinien spełniać warunki określone w § 102-108 Rozdziału 10 "Garaże dla samochodów osobowych" w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.).

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do ogłoszenia.

- 1) Warunki płatności - comiesięczny czynsz zgodnie z warunkami umowy.
- 2) Inne szczegółowe wymagania Zamawiającego (Najemcy):

Zamawiający (Najemca) wymaga, aby oferowane do wynajmu nieruchomości były położone nie dalej niż 1500 metrów od siedziby OR KRUS w Białymstoku przy ul. Legionowej 18.

W przypadku zaoferowania garaży/ miejsc parkingowych położonych ponad 1500 metrów, oferta nie będzie podlegała ocenie przez Zamawiającego (Najemcę).

Ofertę może złożyć właściciel nieruchomości lub współwłaściciel za zgodą pozostałych współwłaścicieli.

3. Termin wykonania zamówienia: od 01.12.2018 r. na czas nieokreślony.

4. Kryteria oceny ofert:

Kryterium ceny: miesięczny czynsz: 100 %.

Lp.	Kryterium	Znaczenie %	Opis
1.	Kryterium ceny (Kc)	100	Kryterium ceny brutto oferty za miesięczny czynsz - waga 100% obliczone wg wzoru: $Kc = \frac{\text{cena najniższa z ocenianych ofert}}{\text{cena oferty ocenianej}} \times 100 = \dots\dots\dots \text{pkt}$ Maksymalna liczba punktów, jaką może otrzymać Wynajmujący wynosi 100 pkt.

Zamawiający (Najemca) wybierze ofertę najmu garaży/ miejsc parkingowych złożoną przez Wynajmującego, którego oferta uzyska najwięcej punktów.

5. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert:

1) Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami powinna stanowić całość i winna być umieszczona w zamkniętej kopercie uniemożliwiającej odczytanie zawartości bez uszkodzenia opakowania. Koperta z ofertą powinna być opatrzona w dane Wykonawcy (nazwa i adres) oraz napis:

**„Wynajem garaży w Białymstoku.
Nie otwierać przed godziną 15.30 dnia 05 października 2018 roku.”**

2) Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego w Białymstoku (15-099) przy ul. Legionowej 18, w sekretariacie OR KRUS, na I piętrze budynku lub wysłać za pośrednictwem poczty, w terminie **do dnia 05.10.2018 r. do godz. 15.30**. W przypadku ofert wysłanych za pośrednictwem poczty - decyduje data i godzina otrzymania oferty przez Zamawiającego. Godziny pracy sekretariatu OR KRUS: 7.30 –15.30, od poniedziałku do piątku.

Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

- wypełniony i podpisany formularz oferty,
- parafowany wzór umowy.

6. Oferty złożone po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.

Załączniki:

1. Formularz oferty.
2. Wzór umowy.
3. Klauzula informacyjna RODO - dotycząca przetwarzania danych osobowych.

DYREKTOR
OR KRUS w Białymstoku

mgr Krzysztof Jaworowski