

**UMOWA (wzór)**

Zawarta dnia..... r. w....., pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddziałem Regionalnym w Zielonej Górze z siedzibą przy ul. Gen. Józefa Bema 44, 65-170 Zielona Góra, NIP 526-00-13-054, REGON 012513262-00060, reprezentowaną przez:**

1. .... - na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z dnia 07 marca 2017 roku zwaną dalej „Zamawiającym” a

.....  
KRS ....., NIP ....., REGON .....  
reprezentowaną przez:

1. ....  
zwaną dalej „Wykonawcą”,  
zwanymi dalej stronami.

W wyniku przeprowadzenia uproszczonego postępowania, do którego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy, zawarto umowę następującej treści:

**Przedmiot umowy (zamówienia), termin realizacji****§1**

1. Przedmiotem umowy (zamówienia) jest zakup i dostawa wraz z montażem fabrycznie nowej centrali pożarowej dla OR KRUS w Zielonej Górze przy ul. Gen. Józefa Bema 44.
2. Założenia przedmiotu zamówienia:
  - 1) wykorzystanie starej instalacji kablowej;
  - 2) montaż nowych elementów systemu (optyczne czujki dymu – 98 szt., ROP – 13 szt.).
3. Opis elementów systemu:

LP.	ELEMENTY SYSTEMU	ILOŚĆ
1	Adresowalna centrala pożarowa - Centrala 1 pętla (126 adresów), grupa 24 LED, zasilacz 70W, obudowa Eco	1
2	Akumulator 12V, 17Ah, VDS	2
3	Czujka optyczna dymu	98
4	Gniazdo czujki adresowalnej	98
5	Ręczny ostrzegacz pożarowy IP44	13
6	Integracja systemu ppoż. z systemem ochrony IFTER, naniesienie czujek na rzut systemu IFTER, konfiguracja i uruchomienie	-

4. Zakres czynności związanych z wymianą centrali obejmuje w szczególności:
  - 1) wyłączenie systemu ppoż.;
  - 2) demontaż starej centrali pożarowej;
  - 3) demontaż czujki sufitowej, demontaż gniazda czujki, montaż nowego gniazda, montaż nowej czujki;
  - 4) demontaż starych ROP i montaż nowych;
  - 5) sprawdzenie stanu linii kablowych;

- 6) montaż nowej centrali pożarowej;
  - 7) podłączenie linii kablowych z czujnikami do centrali;
  - 8) uruchomienie nowej centrali, konfiguracja, programowanie;
  - 9) wykonanie testów;
  - 10) wykonanie dokumentacji końcowej.
5. Czynności z punktu 4.3) wykonywane będą w pomieszczeniach biurowych, z punktu 4.4) na korytarzach, a pozostałe prace w pomieszczeniu centrali pożarowej.
  6. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności dla zrealizowania przedmiotu zamówienia określonego w niniejszej umowie.
  7. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia własnymi siłami bez udziału podwykonawców.
  8. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych i przy użyciu własnych urządzeń, nowych, posiadających odpowiednie atesty, świadectwa i inne dokumenty.
  9. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania czynności będących przedmiotem umowy z zachowaniem wymogów określonych przepisami prawa, w tym Prawa budowlanego, z uwzględnieniem wskazówek Zamawiającego.
  10. Wykonawca sporządzi dokumentację powykonawczą z wyszczególnieniem zainstalowanych urządzeń i elementów oraz dostarczy ją Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty odbioru zrealizowanego zamówienia.
  11. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy zostanie zrealizowany z zachowaniem umówionych terminów oraz należytą starannością.
  12. **Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminie: .....**
  13. **Miejscem wykonania przedmiotu umowy jest siedziba: OR KRUS Zielona Góra 65-170 przy ul. Gen. Józefa Bema 44.**
  14. Realizacja prac będzie odbywała się przy czynnym obiekcie nie powodując przerwy w pracy i obsłudze interesantów KRUS w godzinach pracy Urzędu tj. od poniedziałku do piątku między godziną 7:00 a 15:00. Dostawa oraz wszelkie prace instalacyjne i montażowe mogące wpływać na zakłócenia lub utrudnienia w pracy Urzędu będą wykonywane wyłącznie po uzgodnieniu z Zamawiającym, co do zakresu, sposobu i terminu ich wykonania.
  15. **Osobą upoważnioną do odbioru dostawy/usługi jest: Kierownik Wydziału Administracyjno-Gospodarczego w OR KRUS Zielona Góra.**

## §2

Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.

## §3

### Wynagrodzenie

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustala się na kwotę netto:.....zł, a wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości .... %, kwotę brutto: ..... zł (słownie:.....).
3. Wynagrodzenie uwzględnia wszystkie koszty Wykonawcy, w tym koszty dojazdu do miejsca wykonywania zamówienia, dostawy, wniesienia, rozładunku, instalacji, itp.
4. Przedstawione wymagania w opisie przedmiotu zamówienia są wymaganiami koniecznymi do spełnienia, pomocnymi przy definiowaniu przedmiotu zamówienia. Jeśli wykonawca nie wniósł zastrzeżeń do opisu przedmiotu zamówienia na etapie ogłoszenia, a w trakcie wykonywania umowy zaistnieje konieczność uzupełnienia opisu o brakujące elementy, bez których wykonanie przedmiotu zamówienia nie byłoby możliwe, Wykonawca nie może domagać się z tego tytułu dodatkowego wynagrodzenia ponad cenę podaną w ofercie.
5. Wykonawca **jest/nie jest\*** płatnikiem VAT.

## §4

### Warunki płatności

1. Zapłata wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.

2. Podstawą wystawienia faktury/rachunku jest protokół odbioru, podpisany bez zastrzeżeń przez upoważnionych przedstawicieli stron, potwierdzających należyte wykonanie przedmiotu umowy.
3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## §5

### Zobowiązania Wykonawcy, gwarancja

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bez usterek.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot zamówienia fabrycznie nowy, spełniający wymagania, a w szczególności odpowiadający cechom określonym w opisie przedmiotu umowy, posiadający nienaruszone cechy pierwotnego opakowania, oryginalnie zabezpieczony przez producenta w sposób gwarantujący, iż produkt nie był użyty od momentu wyprodukowania.
3. W przypadku stwierdzenia wad w wykonanym przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązuje się do ich nieodpłatnego usunięcia w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia. Wymiany na nowy wolny od wad przedmioty umowy.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... (wskazać okres gwarancji) gwarancji na przedmiot umowy, liczonej od daty odbioru całości zamówienia (od dnia podpisania protokołu odbioru).
5. Gwarancja obejmuje ..... (wskazać zakres gwarancji).
6. Wykonawca gwarantuje, że dostarczone urządzenia, elementy oraz zintegrowany system są zgodne z wymaganiami Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązuje się do ponoszenia odpowiedzialności za szkody wyrządzone Zamawiającemu i/lub osobom trzecim podczas realizacji niniejszej umowy oraz w trakcie usuwania ewentualnych wad w okresie rękojmi i gwarancji.
8. Bezpłatna obsługa serwisowa w okresie gwarancji świadczona będzie w miejscu użytkowania urządzenia. Czas reakcji na zgłoszenie serwisowe: 24 godziny.
9. Serwis gwarancyjny świadczony w dniach roboczych tygodnia w godzinach pracy jednostki KRUS w miejscu użytkowania urządzeń.
10. Czas naprawy **nie dłuższy niż 14 dni**, a w przypadku, gdy elementy potrzebne do dokonania naprawy są dostępne w autoryzowanym serwisie producenta - **nie dłuższy niż 3 dni robocze**.
11. Wymiana urządzenia na nowe w przypadku wystąpienia **czterech awarii** tej samej części lub podzespołu.
12. Serwis urządzeń będzie realizowany przez producenta lub autoryzowanego partnera serwisowego producenta.
13. Wykonawca oświadcza, że dostarczony przedmiot umowy jest dobrej jakości i wolny od wad.
14. **Odbiór ilościowo-jakościowy przedmiotu umowy odbędzie się w dniu dostawy do siedziby Zamawiającego, podpisanym przez strony protokołem odbioru.**
15. Wykonawca wraz z dostawą przedmiotu umowy dostarczy dokumenty gwarancji producenta.
16. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy przyjęcia przedmiotu umowy w przypadku dokonania dostawy na warunkach odbiegających od ustaleń umowy, a w szczególności z powodu niezgodności rodzaju, ceny, niedotrzymania terminu dostarczenia przedmiotu zamówienia.
17. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo pracy pracowników zatrudnionych przy wykonywaniu prac związanych z realizacją przedmiotowej umowy, zobowiązany jest do przestrzegania przepisów przeciwpożarowych i bhp podczas wykonywania zamówienia.
18. Podczas wykonywania zamówienia niedopuszczalne jest wprowadzanie na teren budynku Zamawiającego osób trzecich nie mających uprawnień do świadczenia zamówienia.
19. Wykonawca zobowiązuje się do należytego zabezpieczenia prac w zakresie ochrony mienia, przeciwpożarowej, środowiska i sanitarnej oraz przepisów bhp.
20. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt wszelkich uszkodzeń powstałych w wyniku własnej działalności.
21. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania po zakończeniu prac przedstawicielowi Zamawiającego posprzątanego terenu, zdatnego do użytkowania.

## §6

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - 1) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, a także jej określonej części w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy, a także jej określonej części

- w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego w celu usunięcia wad,
- 3) odstąpienia od umowy wskutek okoliczności od Zamawiającego niezależnych w wysokości 20% wartości niewykonanego zakresu umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia, na zasadach ogólnych, odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej.
  3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

#### **Postanowienia końcowe**

##### **§7**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459).
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Strony umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w szczególności informacji o danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją niniejszej umowy. Strony umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazanych przez drugą stronę, uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystywane wyłącznie w celach związanych z realizacją umowy, na zasadach określonych w Załączniku nr 3 do ogłoszenia/umowy.

##### **§8**

Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności.

---

##### **§9**

Sądem właściwym dla wszystkich spraw, które wynikną z realizacji tej umowy będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

##### **§10**

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch (2) jednobrzmiących egzemplarzach po jednym (1) egzemplarzu dla każdej ze Stron.

#### Załącznik do umowy:

KLAUZULA INFORMACYJNA „RODO” dot. przetwarzania danych osobowych oraz swobodnego przepływu takich danych

**Zamawiający**

**Wykonawca**

*\*Niepotrzebne skreślić*