

Wzór
umowy Nr /OP/2018

zawarta dnia w Lublinie pomiędzy:
Skarbem Państwa - Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z siedzibą w Warszawie,
NIP 526-00-13-054, REGON 012513262, reprezentowaną przez:
..... - Oddziału Regionalnego KRUS w Lublinie
ul. Droga Męczenników Majdanka 12, 20-325 Lublin – na podstawie pełnomocnictwa
udzielonego przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego nr z dnia
.....
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....
z siedzibą w ul.
wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd
....., pod numerem KRS,
NIP....., REGON,
lub (opcjonalnie)
wpisaną do Ewidencji Działalności Gospodarczej prowadzonej przez
pod numerem, NIP....., REGON.....
reprezentowaną przez:

1.....

2.....

zwaną dalej **Wykonawcą**

W wyniku przeprowadzenia uproszczonego postępowania, do którego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy, zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na usunięciu drzewa oraz nasadzeniu trzech drzew ozdobnych na terenie posesji Placówki Terenowej KRUS w Puławach położonej przy ul. Wróblewskiego 4a.
2. Szczegółowy przedmiot umowy obejmuje m.in.:
 - 1) usunięcie drzewa: klonu zwyczajnego (szt. 1 obwód 158 cm.), poza okresem lęgowym czyli od 16.10.2018 r. w tym:
 - a) usunięcie karpy,
 - b) usunięcie gałęzi, konarów, liści, pozamiatanie,
 - c) zabezpieczenie usuniętego drzewa przed osobami trzecimi,
 - d) wywóz wyciętego drzewa wraz z gałęziami, konarami, liśćmi, środkiem transportu Wykonawcy na odpowiednie składowisko lub zagospodarowanie we własnym zakresie;
 - 2) przygotowanie gleby pod nowe drzewa,
 - 3) nasadzenie trzech sztuk drzew ozdobnych, gatunek grab pospolity „Fastigiata”, forma naturalna z uwzględnieniem minimalnych parametrów sadzonek: wysokość drzew 250 cm. – 300 cm., nasadzenia wzdłuż ogrodzenia po konsultacji z Kierownikiem Placówki KRUS do 30.11.2018r.

3. W przypadku gdy drzewa, o których mowa w ust. 2 pkt. 3 powyżej nie zachowują żywotności w okresie do października 2019r., Wykonawca musi ponownie dokonać nasadzeń tym samym gatunkiem o tych samych parametrach, na własny koszt z gwarancją zachowania żywotności na kolejne 12 miesięcy.
4. Cena oraz szczegółowy zakres przedmiotu umowy, o których mowa w ust. 1-3 powyżej nie mogą ulec zmianie przez cały okres trwania umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania czynności będących przedmiotem umowy z najwyższą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej z zachowaniem wymogów określonych przepisami prawa, bhp, p-poż. oraz zaleceniami Zamawiającego.
6. Wykonawca zapewni w trakcie prowadzenia przez siebie prac będących przedmiotem umowy należyty ład, porządek i czystość w miejscu ich wykonywania.
7. Wykonawca przy organizacji robót i sposobie ich wykonywania weźmie pod uwagę fakt, że prace odbywać się będą w funkcjonującym obiekcie KRUS. W związku z czym muszą być wykonywane tak, aby była możliwa pełna obsługa interesantów i praca pracowników Zamawiającego oraz bezpieczne przejście, wejście i wyjście z budynku Placówki Terenowej KRUS.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników oraz osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych prac na terenie Zamawiającego, a także za szkody wynikające ze zniszczenia obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia, będącym skutkiem realizacji przedmiotu umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) posiada odpowiednią wiedzę na temat sadzenia i pielęgnacji drzew;
 - 2) posiada odpowiednie doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy zachowaniu należytej staranności;
 - 3) posiada ważną polisę OC w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy,
 - 4) posiada odpowiednie uprawnienia do obsługi podnośników, zaświadczenia o ukończeniu kursu obsługi pilarek mechanicznych, zaświadczenia o ukończeniu szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie bezpiecznej pracy na wysokości
 - 5) dokonał wizji lokalnej celem ustalenia szczegółów wykonania prac koniecznych do realizacji przedmiotu umowy;
 - 6) przedmiot umowy wykona zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami z zachowaniem wysokiej jakości użytych materiałów i zrealizowanych robót oraz dotrzyma umówionych terminów przy zachowaniu należytej staranności;
 - 7) w złożonej ofercie Wykonawca uwzględnił wszystkie koszty związane z realizacją umowy.

§ 2

1. Z tytułu realizacji przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, którego łączna wartość została ustalona na podstawie oferty Wykonawcy i wynosi netto (słownie:), plus należny podatek VAT, co daje kwotę brutto: słownie:
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej zawiera wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca w związku z realizacją niniejszej umowy, w szczególności opłaty celne, podatki (włącznie z podatkiem VAT), koszty: drzewek ozdobnych, dostawy i nasadzenia, załadunku i rozładunku, koszty usunięcia drzewa, koszty zabezpieczenia drzewa, koszty wywiezienia drzewa, koszty prac dodatkowych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy itp.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy określone w ust. 1 powyżej wynagrodzenie po wykonaniu przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
4. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie zatwierdzony przez upoważnionych przedstawicieli stron protokół odbioru potwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, sporządzony zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
5. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 3

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2018 r. z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy zgodnie z Decyzją wydaną przez Zarząd Dróg Miejskich w Puławach z dnia 14.06.2018 r. znak: ZDM.5051.20.2018.ZL.EK tj.:
 - 1) usunie drzewo o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1- poza okresem lęgowym czyli od 16.10.2018 r.,
 - 2) nasadzi trzy drzewa ozdobne o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 3 w terminie do 30.11.2018 r.
3. Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w godzinach 7:30 – 14:30, po uprzednim uzgodnieniu dokładnego terminu i szczegółów z Kierownikiem PT KRUS w Puławach.
4. Zachowaniem terminu wykonania umowy jest podpisanie przez strony protokołu odbioru potwierdzającego prawidłowe wykonanie umowy w nieprzekraczalnym terminie wskazanym w ust. 1 powyżej.
5. Wykonawca w razie usunięcia drzewa, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 powyżej przed 16.10.2018 r. lub nasadzenia sadzonek, o których mowa w ust. 2 pkt 2 po 30.11.2018 r. odpowiedzialny będzie za wszelkie konsekwencje związane z naruszeniem decyzji, o której mowa w ust. 2 powyżej.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub usterek,
 - 2) jeżeli wady lub usterki nie nadają się do usunięcia Zamawiający według swojego wyboru może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie albo może odstąpić od umowy lub żądać wykonania Przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy.
7. Zamawiający wyznacza Wykonawcy: termin na usunięcie wad lub usterek wskazany w protokole odbioru. Termin na usunięcie wad lub usterek nie może przekroczyć terminu wskazanego w ust. 1 powyżej.

§ 4

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w wysokości 3% wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust. 2-5 poniżej kształtujących kary umowne odmiennie dla wymienionych tam przypadków.
2. Wykonawca umowy zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niedotrzymanie terminu, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt 1 i pkt 2 w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Wykonawca umowy zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niedotrzymanie terminu, o którym mowa w § 3 ust. 7 w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia

4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy wskutek okoliczności od Zamawiającego niezależnych w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy. Zamawiający na podstawie noty obciążeniowej potrąci kary umowne z wynagrodzenia, na które została wystawiona faktura VAT stanowiąca rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
7. Zapłata lub potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji przedmiotu zamówienia.
8. Kary umowne określone w ust. 1 – 4 powyżej mogą być dochodzone łącznie.

§ 5

1. Jeżeli wskutek okoliczności siły wyższej Strona nie będzie mogła wykonywać swoich obowiązków umownych w całości lub części, niezwłocznie powiadomi o tym drugą stronę. W takich przypadku Strony uzgodnią sposób i zasady dalszego wykonywania umowy albo umowa zostanie rozwiązana.
2. Przez okoliczności siły wyższej Strony rozumieją zdarzenie o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec.

§ 6

1. Do merytorycznej współpracy oraz podejmowania decyzji w zakresie objętym niniejszą umową upoważnieni są:
 - a) ze strony Zamawiającego:
 - Grzegorz Wiśliński – Kierownik Wydziału Administracyjno-Gospodarczego, tel. 81 759-35-32, 519-319-157 e-mail: grzegorz.wislinski@krus.gov.pl;
 - Iwona Pokropska – Kierownik PT KRUS w Puławach, tel. 81 889-04-13, 519-319-169, e-mail: iwona.pokropska@krus.gov.pl;
 - b) ze strony Wykonawcy:
 - tel. fax. e-mail:
2. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 powyżej nie stanowi istotnej zmiany niniejszej umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

§ 7

1. W przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania niniejszej umowy przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczenia terminu dodatkowego w ciągu 21 dni od dowiedzenia się o przyczynie uzasadniającej skorzystanie z prawa odstąpienia.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w razie niewykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Odstąpienie winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za odstąpienie Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy.
5. W przypadku odstąpienia umowy, Strony zachowują prawo do egzekwowania kar umownych.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania pozyskanych informacji w trakcie realizacji umowy w celach innych niż określone w niniejszej umowie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego

przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE. L. Nr 119, str. 1) oraz przepisów krajowych dotyczących ochrony danych osobowych.

3. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego lub działalności przez niego prowadzonej, które znajdują się w posiadaniu Wykonawcy w związku z realizacją niniejszej umowy. Jednakże, postanowienie to nie odnosi się do informacji, które są powszechnie znane lub zostaną podane do wiadomości publicznej samodzielnie przez Zamawiającego.
4. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za ujawnienie w związku z realizacją niniejszej umowy lub wykorzystanie w jakikolwiek sposób zebranych informacji, objętych szczególną ochroną, a w szczególności, o których mowa w ustawie z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2018 r., poz. 412 z późn. zm.).
5. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszego paragrafu Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym oraz prawo do dochodzenia odszkodowania do wysokości poniesionej szkody.

§ 9

Wykonawca ma prawo korzystania z usług podwykonawców w trakcie realizacji niniejszej umowy.

W takim przypadku Wykonawca będzie korzystał z następujących podwykonawców:

1. w zakresie

Za działania i zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za działania i zaniechania własne.

§ 10

Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 1025 ze zm.).

§ 12

Spory wynikłe na gruncie niniejszej umowy będzie rozstrzygał właściwy rzeczowo sąd powszechny w Lublinie.

§ 13

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egz. dla każdej ze stron.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy – Załącznik zostanie dołączony w momencie podpisywania umowy;

Załącznik nr 2 - Protokół odbioru.

.....
Zamawiający:

.....
Wykonawca:

Załącznik nr 2
do umowy Nr/OP/2018
z dnia

Lublin, dnia.....

Protokół odbioru

W dniu..... w siedzibie ul.....,
dokonano odbioru przedmiotu zamówienia realizowanego w ramach umowy
nr z dnia

Przedmiot umowy został odebrany (nieodebrany) * ze względu na
.....
.....

Wykonawca

.....

Zamawiający

.....

* niepotrzebne skreślić