

(pieczęć Realizującego zamówienie)  
1000-OAG.261.53.363.2018

Olsztyn, dnia 10.10.2018 r.

**Adresat – wszyscy zainteresowani.**

### **Ogłoszenie o zamówieniu**

**na naprawę elewacji budynku, remont pomieszczeń biurowych oraz remont pomieszczeń piwnicznych w PT KRUS w Olecku przy ul Armii Krajowej 25 .**  
(dostawa/usługa/robota budowlana)

#### **1. Nazwa i adres Zamawiającego:**

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Olsztynie,  
10-959 Olsztyn, ul. Mickiewicza 1, tel.: 89 534 97 71.

#### **2. Opis przedmiotu zamówienia:**

- 1) Przedmiotem zamówienia jest naprawa elewacji budynku, remont pomieszczeń biurowych oraz remont pomieszczeń piwnicznych w PT KRUS w Olecku przy ul. Armii Krajowej 25. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera zał. nr 1 do umowy.
- 2) Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca wykonania robót budowlanych, w celu uzyskania informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.  
W przypadku pytań kontakt z kierownikiem PT KRUS w Olecku – tel. 87 520 34 10.
- 3) Wykonawca będzie prowadził prace w czynnym obiekcie użyteczności publicznej od poniedziałku do piątku, w godzinach pracy Placówki Terenowej KRUS w Olecku, ul. Armii Krajowej 25, od 7.15 do 15.15, co należy uwzględnić przy organizacji terenu robót tak, aby nie powodować przerw w pracy i obsłudze interesantów.
- 4) Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo po zakończeniu dnia pracy doprowadzić budynek do stanu czystości tak, aby praca Zamawiającego odbywała się bez zakłóceń.
- 5) Z chwilą rozpoczęcia prac stanowiących przedmiot zamówienia, Wykonawca staje się właścicielem i posiadaczem odpadów, z którymi będzie postępował zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 poz. 21 ze zm.) oraz ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2016 r., poz. 672 ze zm.)
- 6) Wykonawca przystępując do robót budowlanych w pomieszczeniach biurowych będzie zobowiązany do wyniesienia mebli biurowych w miejsce wskazane przez Zamawiającego oraz ponowne wniesienie po zakończeniu prac.
- 7) Wykonawca zobowiązany jest do stosowania materiałów i wyrobów budowlanych zgodnie z wymogami zamawiającego określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, a także zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
- 8) Wykonawca prowadzi roboty budowlane z własnych materiałów przy użyciu własnego sprzętu, narzędzi, środków transportu.

- 9) Ryzyko realizacji przedmiotu zamówienia w oparciu o niezweryfikowaną przez Wykonawcę dokumentację z postępowania, obciąża Wykonawcę.
- 10) Wykonawca zastosuje właściwą technologię robót, zgodną z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, a także obowiązującymi przepisami, normami oraz z zasadami bhp i ppoż.
- 11) Warunki gwarancji: Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane roboty stanowiące przedmiot zamówienia na okres nie krótszy niż 12 miesięcy liczone od daty bezusterkowego odbioru końcowego.
- 12) Warunki płatności<sup>1)</sup>: Zapłata, za realizację usługi, nastąpi przelewem na konto podane przez Wykonawcę, po otrzymaniu przez Zamawiającego faktury, w ciągu 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, w oparciu o obustronnie podpisany protokół zgodny z wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do umowy. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego. Obliczona przez Wykonawcę cena zawarta w Formularzu ofertowym stanowić będzie cenę ryczałtową brutto i będzie to ostateczna kwota jaką Zamawiający zapłaci Wykonawcy za realizację zadania.
- 13) Miejsce wykonania: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Placówka Terenowa w Olecku, ul. Amii Krajowej 25.
- 14) Zamawiający, w celu wypełnienia obowiązku informacyjnego oraz ochrony interesów osoby fizycznej, których dane pozyska w związku z niniejszym ogłoszeniem o zamówieniu, w załączniku nr 2 do Ogłoszenia przekazuje Wykonawcom informację zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), („RODO”).

### **3. Termin wykonania zamówienia:**

Na wykonanie zamówienia Zamawiający wyznacza Wykonawcy termin do 21.12.2018 r.

Termin rozpoczęcia prac remontowych w uzgodnieniu z Kierownikiem Placówki Terenowej.

### **4. Kryteria oceny ofert**

Kryterium ceny – 100%.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną.

- 1) Zamawiający informuje, że zaproponowane ceny będą porównywane z innymi ofertami.
- 2) Z firmą, która przedstawi najkorzystniejszą ofertę (najniższa cena) zostanie podpisana umowa.
- 3) W przypadku złożenia ofert o takiej samej najniższej cenie Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym przez Zamawiającego terminie ofert dodatkowych, których ceny nie mogą być wyższe niż zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach.
- 4) Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w kalkulacji kosztów dokonanych przez Wykonawcę obciążają Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia
- 5) Stawki jednostkowe będące podstawą wyliczenia ceny są niezmiennie przez cały okres realizacji zamówienia.

## 5. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.

Ofertę należy złożyć:

- 1) osobiście w siedzibie: KRUS OR w Olsztynie, ul. Mickiewicza 1, 10-959 Olsztyn, pokój nr 36 na III piętrze,
- 2) w wersji elektronicznej na e-mail: [olsztyn@krus.gov.pl](mailto:olsztyn@krus.gov.pl),
- 3) przesłać na adres:  
Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Olsztynie,  
10-959 Olsztyn, ul. Mickiewicza 1, p. 36.

w nieprzekraczalnym terminie do dnia **16.10.2018 r do godz. 12.00**

Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie. Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

- a) wypełniony i podpisany formularz oferty – załącznik nr 1;

**6. Termin związania ofertą wynosi 30 dni**

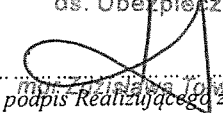
**7. Wzór umowy stanowi załącznik do niniejszego ogłoszenia.** Zamawiający powiadomi Wykonawcę, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza o terminie i miejscu podpisania umowy.

**8. Klauzule informacyjne RODO stanowią załącznik do niniejszego ogłoszenia.**

**9. Niniejsze postępowanie prowadzone jest na podstawie Zarządzenia nr 24 Prezesa KRUS z dnia 01.06.2017 r. w sprawie realizacji zamówień publicznych wyłączonych ze stosowania przepisów ustawy Pzp.**

**10. Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzania strony internetowej Zamawiającego ([www.krus.gov.pl](http://www.krus.gov.pl)) i zapoznawania się z publikowanymi na niej informacjami dotyczącymi niniejszego postępowania.**

ZASTĘPCA DYREKTORA  
ds. Ubezpieczeń

  
.....  
(pieczęć i podpis Realizującego zamówienie)

### Załączniki:

1. Formularz oferty
2. Klauzula RODO

<sup>1)</sup> w razie złożenia przez Wykonawcę oferty wycenionej w walucie obcej, faktura wystawiona po wykonaniu zamówienia powinna także opiewać na kwotę w walucie obcej. Zapłata na podstawie takiej faktury stanowić będzie równowartość tej kwoty w złotych polskich, będącej wynikiem przeliczenia po kursie z dnia płatności.