



# Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Krakowie

ul. Bratysławska 1 a, 31-201 Kraków tel. 12 618-94-00, fax. 12 633-60-76  
www.krus.gov.pl, e-mail: krakow@krus.gov.pl

Nasz znak: 0700-OP.2300.334.2018

Kraków, dnia 16 października 2018 r.

## Ogłoszenie o zamówieniu (dostawa/usługa/robota budowlana)

**na robotę budowlaną polegającą na malowaniu pomieszczeń biurowych w PT Nowy Sącz oraz remont tylnych schodów wejściowych do budynku PT Nowy Sącz**

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego  
Oddział Regionalny w Krakowie,  
ul. Bratysławska 1A, 31-201 Kraków

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są roboty remontowe w Placówce Terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Nowym Sączu ul. Młyńska 8 33-300 Nowy Sącz. Prace remontowe obejmują:

- a. Remont tylnych schodów wejściowych do budynku PT KRUS Nowy Sącz – na podstawie załączonego przedmiaru robót – kolor płytek zbliżony do istniejącego;
- b. Malowanie pomieszczeń biurowych nr 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118 w PT KRUS Nowy Sącz – na podstawie załączonego przedmiaru robót – kolor ścian zbliżony do istniejącego.

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (wykaz robót remontowych) zawiera:**

- Przedmiar robót stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

3. Warunki gwarancji: Wykonawca musi zaoferować **minimum 24 miesięczny okres gwarancji**, na wykonany przedmiot zamówienia. Bieg gwarancji rozpoczyna się po potwierdzeniu wykonania całości przedmiotu zamówienia w formie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
4. Warunki płatności <sup>1)</sup>: zapłata wynagrodzenia brutto za przedmiot zamówienia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze w terminie do 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.

Podstawą wystawienia faktury/rachunku jest protokół odbioru, podpisany bez zastrzeżeń przez upoważnionych przedstawicieli stron, potwierdzający należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.

5. Termin wykonania zamówienia:

**Zamówienie będzie zrealizowane w terminie do 30 listopada 2018 r.**

6. Miejsce realizacji zamówienia:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego

Placówka Terenowa w Nowym Sączu

ul. Młyńska 8, 33-300 Nowy Sącz

7. Wykonawca przy organizacji robót i sposobie ich wykonywania weźmie pod uwagę fakt, że prace remontowe odbywać się będą w funkcjonującym obiekcie KRUS w godzinach pracy pracowników Zamawiającego od 7:00 do 15:00 w dniach od poniedziałku do piątku z wyłączeniem świąt i dni ustawowo wolnych od pracy. Przed rozpoczęciem prac należy uzgodnić z przedstawicielem zamawiającego kolejność wykonywania robót, tak aby Placówka Terenowa KRUS mogła prawidłowo funkcjonować.
8. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca wykonania robót budowlanych, w celu uzyskania informacji, które mogą być konieczne do przygotowania i skalkulowania oferty oraz zawarcia umowy. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
9. Wykonawca przystępując do robót budowlanych w pomieszczeniach biurowych będzie zobowiązany do wyniesienia mebli biurowych w miejsce wskazane przez Zamawiającego oraz ponowne wniesienie po zakończeniu prac.
10. Przedmiot zamówienia winien zostać wykonany przez Wykonawcę zgodnie z wymaganiami określonymi w przedmiarze robót, przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami sztuki budowlanej oraz z zaleceniami Zamawiającego.
11. W celu wykonania robót będących przedmiotem umowy, Wykonawca oświadcza, że zapewni wykwalifikowaną i fachową kadrę posiadającą doświadczenie zawodowe, niezbędne w zakresie wykonania przedmiotu umowy, do terminowej i prawidłowej ich realizacji. Wykonawca wyznaczy osobę posiadającą kwalifikacje zawodowe, która ze swej strony będzie odpowiadała za prowadzenie robót zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami Prawa budowlanego i obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami BHP i p.poż.
12. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiarem robót stanowiącym załącznik nr 1 oraz, że przedmiar robót jest kompletny do wykonania robót, zgodny z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną i nie wnosi do niej żadnych zastrzeżeń.

13. Wykonawca prowadzi roboty budowlane z własnych materiałów przy użyciu własnego sprzętu narzędzi, środków transportu.
14. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania materiałów i wyrobów budowlanych zgodnie z wymogami zamawiającego określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, a także zgonie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
15. Wszystkie użyte materiały muszą posiadać stosowne atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, zgodność z polskimi normami, jak również z normami bezpieczeństwa, o których mowa w art. 10 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 czerwca 2018 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 1202z późn. zm.). Materiały budowlane, aby mogły zostać użyte muszą być wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym. Użyty sprzęt i urządzenia do realizacji zamówienia będą posiadać wymagane przepisami dopuszczenia do użytkowania.
16. Wykonawca zastosuje właściwą technologię robót, zgodną z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, a także obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami BHP i ppoż.
17. Wszystkie koszty m. in. koszt dojazdu Wykonawcy do miejsca realizacji zamówienia, ceny użytych materiałów itp., ponosi Wykonawca i wlicza je przez wkalkulowanie w cenę oferty.
18. Pełną odpowiedzialność i ryzyko związane z wykonaniem zamówienia ponosi Wykonawca.
19. Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie terenu podczas wykonywania prac od chwili przekazania terenu do ostatecznego odbioru prac.
20. Wszelkie uszkodzenia wynikłe w czasie wykonania prac związanych z realizacją usługi należy naprawić i przywrócić do należytego stanu pierwotnego tzn. do stanu użyteczności.
21. Do obowiązków Wykonawcy należą wszelkie niezbędne roboty demontażowe, porządkowe, posprzątanie, wywiezienie gruzu, usuniętych elementów i ich utylizacja, zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r., poz. 992 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 13 kwietnia 2018 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U z 2018 r., poz. 799 z późn. zm.).
22. Z chwilą przejęcia terenu wykonania robót, Wykonawca staje się właścicielem i posiadaczem odpadów, z którymi będzie postępował zgodnie z wyżej powołanymi przepisami prawa.
23. Wszelkie uszkodzenia wynikłe w czasie wykonania prac związanych z realizacją zamówienia należy naprawić i przywrócić do należytego stanu pierwotnego tzn. do stanu użyteczności.

24. Odbiór całości przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez przedstawicieli obu stron sporządzonego po realizacji całości zamówienia, potwierdzającego należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.

25. Kryteria oceny ofert:

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie **kryterium – cena 100 %**.

26. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej:

- 1) osobiście w siedzibie: OR KRUS Kraków, ul. Bratysławska 1A, 31-201 Kraków,
- 2) przesłać na adres: OR KRUS Kraków, ul. Bratysławska 1A, 31-201 Kraków,
- 3) w wersji elektronicznej na e-mail:

[justyna.papaj@krus.gov.pl](mailto:justyna.papaj@krus.gov.pl) ; [dorota.wojtal@krus.gov.pl](mailto:dorota.wojtal@krus.gov.pl);

w nieprzekraczalnym terminie: **do dnia 24.10.2018 r. do godziny 14<sup>00</sup>**.

Zaproponowane ceny będą porównywane z ofertami innych Wykonawców.

Z Wykonawcą, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę (najniższa cena) zostanie podpisana umowa.

**Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.**

27. W przypadku złożenia ofert o takiej samej najniższej cenie Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym przez Zamawiającego terminie ofert dodatkowych, których ceny nie mogą być wyższe niż zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach.

28. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w kalkulacji kosztów dokonanych przez Wykonawcę obciążają Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

29. Stawki jednostkowe będące podstawą wyliczenia ceny są niezmiennie przez cały okres realizacji zamówienia.

30. Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzania strony internetowej Zamawiającego ([krus.gov.pl](http://krus.gov.pl)) i zapoznawania się z publikowanym na niej informacjami dotyczącymi niniejszego postępowania.

31. Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

- wypełniony i podpisany formularz oferty.

32. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

33. Załącznikami do niniejszego ogłoszenia o zamówieniu są:

- formularz oferty,
- przedmiar robót,
- wzór umowy,

- klauzula informacyjna .

34. Osoby do kontaktu:

Marek Janisz tel. kom. 519319143, tel. 184407305

Stanisław Gibała tel. 18 4407305

Zastępca Dyrektora  
Oddziału  
  
mgr Justyna Kosecka

<sup>17</sup> w razie złożenia przez Wykonawcę oferty wycenionej w walucie obcej, faktura wystawiona po wykonaniu zamówienia powinna także opiewać na kwotę w walucie obcej. Zapłata na podstawie takiej faktury stanowić będzie równowartość tej kwoty w złotych polskich, będącej wynikiem przeliczenia po kursie z dnia płatności.