



Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego

Oddział Regionalny w Warszawie

ul. Mińska 25, 03-808 Warszawa
Centrala tel.: 22 810-30-07, 22 810-30-08, 22 810-30-09
Sekretariat tel.: 22 810-27-19, 22 810-29-69; fax: 22 810-46-88
www.krus.gov.pl, e-mail: warszawa@krus.gov.pl

1400-OAG.261.143.2018

Warszawa, dnia 22.10.2018 r.

Adresat: wszyscy zainteresowani

Ogłoszenie o zamówieniu

(dostawa/usługa/robota budowlana)

na: malowanie pomieszczeń i wymianę wykładziny dywanowej w pomieszczeniach biurowych budynku Placówki Terenowej KRUS w Błoniu, ul. Targowa 3 B.

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Warszawie,
ul. Mińska 25, 03-808 Warszawa.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest malowanie pomieszczeń biurowych oraz wymiana zużytej wykładziny dywanowej w pomieszczeniach biurowych budynku PT KRUS w Błoniu, ul. Targowa 3B, 05-670 Błonie.

3. Zakres robót:

Wykonanie robót remontowych polegających na dwukrotnym malowaniu pomieszczeń biurowych oraz wymianie wykładziny podłogowej wraz z dostawą i wniesieniem materiałów i narzędzi niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia. Roboty będą wykonywane w pomieszczeniach biurowych oraz sali obsługi interesantów, toaletach, klatce schodowej, hollach, wiatrołapie, pomieszczeniu socjalnym o łącznej powierzchni wszystkich pomieszczeń około 253 m², wysokość pomieszczeń około 3 m, przybliżona powierzchnia całkowita do malowania wynosi około 756 m². Wymiana wykładziny dywanowej w 7 pokojach biurowych o łącznej powierzchni pomieszczeń około 103 m², gdzie należy uwzględnić naddatek wykładziny na przycięcia montażowe i listwy przypodłogowe. Malowanie stolarki drzwiowej szt. 14 oraz malowanie rur C.O. przy grzejnikach w pomieszczeniach biurowych.

Zamawiający zaleca przed złożeniem oferty wykonanie pomiarów powierzchni przeznaczonej do malowania i wymiany wykładzin.

4. Specyfikacja robót:

Przygotowanie pomieszczeń do wykonania robót malarskich, wyniesienie mebli i pozostałego wyposażenia, zabezpieczenie pozostałego wyposażenia przez oklejanie taśmą malarską oraz osłonięcie przedmiotów foliami; mebli, drzwi, okien, Verticali w oknach, lamp oświetleniowych, włączników gniazd oraz zabezpieczenie podłóg itp. Usunięcie ze ścian i sufitów odpadających fragmentów tynku i farby. Uzupełnienie zaprawą tynkarską ubytków tynku, szpachlowanie nierówności i pęknięć na ścianach i sufitach. Przetarcie miejsc szpachlowanych. Gruntowanie powierzchni i dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów. Kolor w pokojach podlega uzgodnieniu z kierownikiem Placówki Terenowej w Błoniu. Przygotowanie do malowania ościeżnic i drzwi, szpachlowanie nierówności oraz malowanie farbami olejnymi ościeżnic i stolarki drzwiowej wewnętrznej oraz malowanie rur C.O.

w pomieszczeniach biurowych. Demontaż zużytych wykładzin z posadzek i listew ściennych oraz przekazanie ich do utylizacji na koszt Wykonawcy. Oczyszczenie, szpachlowanie powierzchni posadzek wraz z gruntowaniem pod nową wykładzinę dywanową. Docinanie wykładziny i montaż na bazie klejów bezwonnych na posadzkach i w listwach przyściennych. Wniesienie oraz ustawienie mebli i wyposażenia w poszczególnych pomieszczeniach.

5. Wymagania w stosunku do przedmiotu zamówienia:

- 1) Wykładzina pętłkowa w płytkach w kolorze szaro-zielonym o strukturze gładkiej, wysokość runa około 2,5 mm, całkowita wysokość około 6 mm, na podłożu bitumicznym, przeznaczona do stref o wysokim natężeniu ruchu, klasa (33), powinna posiadać certyfikat odporności ogniowej Bfl-s1 lub Cfl-s1, atest wytrzymałości krzesła na kółkach, \leq gramatura runa ≤ 400 gr / m²,
- 2) utylizacja zdjętych wykładzin,
- 3) wykładziny muszą być przystosowane do prania mechanicznego na mokro,
- 4) okres gwarancji: 10 lat na materiały, 3 lata na wykonanie robót,
- 5) Wszystkie materiały: farby, kleje, wykładziny użyte do robót remontowych muszą posiadać certyfikaty PZH.
- 6) Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia dostarczy certyfikaty na użyte materiały wraz z protokołem odbioru robót.

6. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.

7. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot zamówienia w czynnym obiekcie użyteczności publicznej, co należy uwzględnić przy organizacji przeprowadzanych robót.

8. Wykonawca powinien złożyć ofertę na całość zamówienia wraz z kalkulacją cenową.

9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

10. Oferta musi obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

11. Wynagrodzenie powinno być wskazane w kwocie netto i brutto.

12. Wynagrodzenie powinno zawierać wszystkie elementy kosztów związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

13. Inne szczegółowe wymagania Zamawiającego:

- a) Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia.
- b) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane na terenie realizacji robót, a w przypadku ich wystąpienia zobowiązany będzie do ich naprawy na własny koszt.

14. Termin realizacji zamówienia: Przedmiot zamówienia należy wykonać w nieprzekraczalnym terminie tj. do dnia 30 listopada 2018 r.

15. Kryteria oceny ofert:

1) Kryterium wyboru oferty jest cena.

Znaczenie kryterium wyboru oferty: - cena-waga 100 %

2) Zamawiający dokona wyboru oferty z najniższą ceną spośród ważnych ofert.

16. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.

Ofertę należy złożyć:

1) osobiście w siedzibie OR KRUS w Warszawie, ul. Mińska 25,

2) przesłać na adres: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego OR w Warszawie, ul. Mińska 25, 03-808 Warszawa,

3) faxem na numer: 22 810 46 88

4) w wersji elektronicznej na e-mail: roman.biernat@krus.gov.pl
w nieprzekraczalnym terminie do dnia: **26.10.2018 r. do godz. 15⁰⁰**

Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.

Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

a) wypełniony i podpisany formularz oferty,

b) kalkulacja cenowa,

c) klauzula informacyjna RODO - dotycząca przetwarzania danych osobowych.

17. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

18. Wzór umowy stanowi załącznik do niniejszego ogłoszenia.

¹⁾ w razie złożenia przez Wykonawcę oferty wycenionej w walucie obcej, faktura wystawiona po wykonaniu zamówienia powinna także opiewać na kwotę w walucie obcej. Zapłata na podstawie takiej faktury stanowić będzie równowartość tej kwoty w złotych polskich, będącej wynikiem przeliczenia po kursie z dnia płatności.

DYREKTOR
Oddziału Regionalnego w Warszawie

mgr Joanna Bala