



## Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Bydgoszczy

ul. Wyczółkowskiego 22, 85-092 Bydgoszcz  
tel. (52) 341 52 61 do 66, 341 14 81; fax (52) 341 57 81  
www.krus.gov.pl, e-mail: bydgoszcz@krus.gov.pl

Bydgoszcz, dnia 08.11.2018 r.

0200-OP.261.3.10.2018

### **Do wszystkich Wykonawców którzy pobrali/odebrali SIWZ**

#### **OGŁOSZENIE NR 641868-N-2018**

Dotyczy: *postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługę sprzątnięcia pomieszczeń, parkingów i chodników, pielęgnacji terenów zielonych oraz odśnieżania w Oddziale Regionalnym KRUS w Bydgoszczy oraz podległych Placówkach Terenowych.*

### **Wyjaśnienia treści SIWZ**

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Bydgoszczy, działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986) informuje, że Wykonawcy zwrócili się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

#### **Pytanie:**

Wnosimy o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych ( np. zwolnienia lekarskie, urlop na żądanie). Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę poprzedzane jest spełnieniem szeregu wymagań m.in. wykonaniem i dostarczeniem badań lekarskich z zakresu medycyny pracy, czy szkoleń BHP, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zatrudnianie pracowników na umowę zlecenie. Zamawiający wymaga zatrudnienia pracowników zastępczych na umowę o pracę.

#### **Pytanie:**

Wnoszę o wyrażenie zgody na złożenie oświadczenia – dot. grupy kapitałowej do SIWZ, jako skutecznego w formie faksu lub w formie e-maila w terminie wskazanym w art.24 ust.5 pkt.11 – tj. 3 dni.

**Oświadczenie złożone w formie faksu lub e-maila zostanie również wysłane w formie pisemnej – pocztą polecony.** Prośba wykonawcy wynika z faktu, iż koszty złożenia oferty wzrosły, w ramach nowelizacji ustawy z dnia 22 czerwca 2016 roku o zmianie ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz niektórych innych ustaw (zwaną dalej „Ustawą”). Złożenie oświadczenia w terminie 3 dni w formie faksu czy też e-maila, pozwoli Zamawiającemu na dokonanie oceny, czy zachodzą wobec Wykonawcy przesłanki określone w art.24 ust.1 pkt.23 Ustawy i czy podlega on wykluczeniu. Ponadto ustawodawca nie wskazał w treści art.24 ust.5 pkt.11, iż powyższe oświadczenie musi zostać złożone w formie pisemnej w terminie 3 dni, stąd wniosek o wyrażenie zgody na przesłanie oświadczenia we wskazanym powyżej terminie faksem lub e-mailem jest pełni uzasadniony i zasługuje na uwzględnienie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza złożenie oświadczenia dot. grupy kapitałowej w formie faksu lub e-maila w terminie ustawowym 3 dni pod warunkiem przesłania niniejszego oświadczenia w formie pisemnej w terminie późniejszym.

**Pytanie:**

Wnoszę o doprecyzowanie w par.4 ust.3 Umowy, iż żądane przez Zamawiającego dokumenty winny być zanonimizowane, tj.: (...)Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

**Odpowiedź:**

Zamawiający żądając dokumentów potwierdzających zatrudnienie personelu skierowanego do wykonywania przedmiotu zamówienia na podstawie umowy o pracę wymaga podania wyłącznie danych takich jak imię i nazwisko oraz datę zawarcia umowy o pracę. Zamawiający nie wymaga podania adresów zamieszkania, nr PESEL pracowników. Zamawiający nie zmienia zapisów par.4 ust.3 umowy.

**Pytanie:**

Wnoszę o wprowadzenie do par.9 Umowy, zapisu: „Zamawiający jest zobowiązany do wyznaczenia pisemnie dodatkowego terminu do zaprzestania naruszeń określonych powyżej. Dopiero po jego bezskutecznym upływie ma prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną”.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie takiego zapisu do umowy.

**Pytanie:**

Wnoszę o wprowadzenie do par.10 Umowy zapisu: „ Wykonawca ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku zalegania Zamawiającego z zapłatą umówionego wynagrodzenia”.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie takiego zapisu do umowy.

**Pytanie:**

Wnoszę o modyfikację par.9 ust.1 Umowy, w zakresie: „z tytułu zawinionego niewykonania lub nienależytego wykonania (...)”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację par.9 ust.1 umowy.

**Pytanie:**

Biorąc pod uwagę fakt, iż Zamawiający zastosował kryterium cena 100%, wnoszę o wskazanie gdzie w opisie przedmiotu zamówienia czy też postanowieniach umownych Zamawiający zawarł standardy jakościowe odnoszące się do wszystkich istotnych cech przedmiotu zamówienia. Jeżeli Zamawiający nie wypełnił obowiązku wynikającego z art.91 ust.2a wnoszę o modyfikację kryteriów, w którym cena będzie miała wagę 60%.

**Odpowiedź:**

Kryteria i standardy określone zostały przez Zamawiającego w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącego załącznik nr 1 do umowy.

**Pytanie:**

Czy w załączniku do protokołu Zamawiający uwzględnił koszty cyklu życia wynikające z art.91 ust.2a ustawy prawo zamówień publicznych?

**Odpowiedź:**

Przedmiotem zamówienia jest usługa, która ma ustalony standard jakościowy i nie generuje żadnych dodatkowych kosztów cyklu życia. Standardy jakościowe określone zostały przez Zamawiającego w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącego załącznik nr 1 do umowy.

**Pytanie:**

Wnoszę o obniżenie kar umownych w par.9 ust. 1 pkt. 1-3 o 50%. Zaproponowane sankcje przez Zamawiającego są zbyt wygórowane i winny zostać obniżona. Te drastycznie wysokie kary umowne w naszej ocenie wywołują niczym nieuzasadnione korzyści dla Zamawiającego. Ponadto zastrzeżenie kar umownych w takiej wysokości (jak zawarto w umowie) są sprzeczne z zasadami współżycia społecznego w rozumieniu art.58 par.2 i art. 3531 k.c., a tym samym z mocy prawa powinny zostać uznane za nieważne. Zapisy umów nie powinny faworyzować jednej ze stron. W tym przypadku mamy do czynienia ze zbyt wygórowanymi karami umownymi, wobec powyższego żądanie zmiany zapisów w powyższym zakresie jest w pełni uzasadnione. Orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 29 czerwca 2009 roku (KIO/UZP 767/09) przedstawia pogląd, zgodnie z którym mimo, iż sytuacja Zamawiającego przy kształtowaniu treści umowy jest silniejsza, powinien on brać pod uwagę nie tylko swoje interesy, ale także interesy wykonawcy i starać się ułożyć stosunek prawny tak, aby te interesy były zrównoważone.

Wobec powyższego wnoszę o zmniejszenie kar zawartych w par.9 ust. 1 pkt. 1-3 umowy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie:**

Czy pracownicy podwykonawcy (np. alpinści) muszą być zatrudnieni na podstawie umowy o pracę? Zaznaczamy, że większość podwykonawców nie zatrudnia na podstawie umowy o pracę. Wnoszę zatem o możliwość zatrudnienia alpinistów na podstawie umów cywilnoprawnych. Proszę zwrócić uwagę, iż są to prace sezonowe, wykonywane często raz na 2-3 miesiące.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na zatrudnienie na umowy cywilnoprawne jedynie pracowników wykonujących prace okresowe. Zamawiający wymaga, aby personel Wykonawcy skierowany do wykonywania przedmiotu zamówienia w zakresie usług codziennych był zatrudniony na podstawie umowy o pracę.

**Pytanie:**

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo na etapie realizacji umowy w sytuacji, gdy wykonawca na etapie składania oferty nie wskazał iż będzie zlecał usługi podwykonawcom?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody. Jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom to musi wskazać to w oświadczeniu, zgodnie z art. 36b ust. 1 P.z.p. (zawartym w pkt 3 formularza oferty).

**Pytanie:**

Czy do realizacji usługi potrzebne będzie stosowanie technik alpinistycznych?

**Odpowiedź:**

W 5 lokalizacjach (Golub-Dobrzyń, Wąbrzeźno, Sępólno Kraj., Świecie, Żnin) występują okna oraz luksfery ciągnące się przez dwie kondygnacje (parter – 1 piętro), których umycie z zewnątrz wymaga

użycia specjalistycznej techniki. Na przestrzeni lat realizacja niniejszej usługi polegała na wynajęciu przez Wykonawcę podnośnika koszowego.

**Pytanie:**

Proszę o podanie średniej wartości faktur brutto za 3 ostatnie miesiące?

**Odpowiedź:**

Miesięczna wysokość faktury wynosi 31 644,00 zł brutto. Niniejsza kwota miesięczna jest stała w ciągu całego okresu trwania umowy.

**Pytanie:**

Poza wskazaną w Umowie klauzulą informacyjną w par. 14 umowy - RODO, czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Umowa chroni interesy zarówno Zamawiającego jaki i Wykonawcy, w związku z obowiązującymi przepisami RODO. Wzór w załączeniu.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie:**

Wnoszę o modyfikację par.9 ust. 1 pkt 2 Umowy, w zakresie: „ (...) – w wysokości 1% (...) , wyliczonego proporcjonalnie do niezrealizowanej części przedmiotu umowy”.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację par.9 ust.1 pkt 2 umowy.

**Pytanie:**

Prosimy o informację jakie dozowniki na mydło w płynie–wkłady jednorazowe czy na mydło dolewane posiada Zamawiający? W przypadku wkładów jednorazowych prosimy o wskazanie producenta dozowników.

**Odpowiedź:**

Zamawiający posiada w 1 z lokalizacji (Golub-Dobrzyń) dozowniki mydła „Prima” na wkłady „TORK Premium”. Natomiast w pozostałych 14 lokalizacjach są dozowniki na mydło dolewane.

**Pytanie:**

Zamawiający wymaga dostarczania kostek zapachowo-dezynfekujących. Z uwagi na to, że na rynku polskim nie ma kostek o właściwościach dezynfekujących – konieczność posiadania dokumentu dopuszczającego do obrotu środek dezynfekcyjny, prosimy o informację czy kostki ogólnodostępne na rynku, spełnią oczekiwania Zamawiającego? Jeżeli nie, prosimy o wskazanie jakiego typu produktu oczekuje Zamawiający?

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza kostki zapachowe ogólnodostępne.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż powyższe pytania i odpowiedzi, wyjaśnienia stanowią integralną część SIWZ, a przy tym z uwagi na zakres, charakter oraz termin wprowadzenia, nie zachodzi konieczność przedłużenia terminu składania ofert. W związku z powyższym Zamawiający informuje, iż termin oraz godzina składania i otwarcia ofert nie ulegają zmianie.

ZASTĘPCA DYREKTORA  
OR KRUS

.....  
mgr Czesław Wiazniowski  
(podpis Kierownika Zamawiającego)