



Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Białymstoku

ul. Legionowa 18, 15-099 Białystok
tel.: 85 749 73 00; fax. 85 749 73 10
www.krus.gov.pl, e-mail: bialystok@krus.gov.pl

0100-OAG.2300.110.2018

Białystok, dnia 7 listopada 2018 r.

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia

Sprawa: Wykonywanie obowiązków Inwestora Zastępczego w ramach zadania inwestycyjnego pn.: "Budowa budynku na potrzeby siedziby Placówki Terenowej KRUS w Łomży z garażem i miejscami parkingowymi oraz infrastrukturą techniczną, zagospodarowaniem terenu przy ul. Plac Niepodległości 2 w Łomży"

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Białymstoku, informuje, że w uproszczonym postępowaniu, do którego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986), nie stosuje się przepisów ww. ustawy wpłynęło zapytanie. Zamawiający przekazuje treść zapytania wraz z wyjaśnieniem.

Pytanie:

W wymaganiach podają Państwo: w okresie ostatnich dziesięciu lat wykonanie należycie co najmniej 1 kompleksowej usługi dotyczącej pełnienia funkcji **Inwestora Zastępczego, w tym nadzór** nad wykonywaniem robót budowlanych (w branży budowlanej, sanitarnej, elektrycznej, teletechnicznej) wraz z ich rozliczeniem i uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie, odpowiadającą swoim rodzajem i charakterem usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego, w tym nadzór nad budową budynku użyteczności publicznej.

Czy odnośnie powyższego referencje:

- 1) Sprawowanie funkcji **kierownika kontraktu wraz z nadzorem inwestorskim** oraz dokumentacją wielobranżową dla budowy budynku użyteczności publicznej (budynek handlowo - usługowy) wraz z magazynem wysokiego składowania
- 2) Pełnienie funkcji **kierownika kontraktu** dla zadania polegającego na budowie budynku biurowo - magazynowo - produkcyjnego /centrum logistycznego/ spełniają Państwa wymagania?

Odpowiedź do pytania:

Zamawiający uzna wymienione w zapytaniu usługi za spełniające wymagania przy pełnieniu przez Wykonawcę funkcji Inwestora Zastępczego, w tym nadzoru nad wykonywaniem robót budowlanych pod warunkiem, że z dokumentu poświadczającego należyte wykonanie usługi wynika dodatkowo, że:

- 1) usługa była wykonywana w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie,
- 2) nadzór nad wykonywaniem robót budowlanych dotyczył branży budowlanej, sanitarnej, elektrycznej, teletechnicznej wraz z ich rozliczeniem i uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie budynku,
- 3) wartość kosztorysowa budynku (inwestycji) była nie niższa niż: 1 500 000,00 zł brutto (jeden milion pięćset tysięcy złotych brutto).

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Świadczeń

dr Bożena Nienaltowska