



Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Poznaniu

ul. Św. Marcin 46/50, 60-959 Poznań, tel. (0 61) 853 09 20, fax. (0 61) 853 09 21
www.krus.gov.pl, e-mail poznan@krus.gov.pl

1200-OAG.261.2.2019

Poznań, dnia 31 stycznia 2019r.

Ogłoszenie o zamówieniu / Formularz zapytania ofertowego (dostawa/usługa/robota budowlana)

na wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego przy robotach budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Dobudowa składnicy akt na potrzeby Placówki Terenowej KRUS w Koninie przy ul. Kopernika 10”.

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, Oddział Regionalny w Poznaniu,
ul. Św. Marcin 46/50, 60-959 Poznań

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego przy robotach budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Dobudowa składnicy akt na potrzeby Placówki Terenowej KRUS w Koninie przy ul. Kopernika 10”.

Zakres zamówienia obejmuje następujące etapy:

Etap I:

- 1) Opracowanie koncepcji dobudowy składnicy akt wraz z przeprowadzeniem inwentaryzacji w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy
- 2) Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla planowanej inwestycji polegającej na dobudowie jednokondygnacyjnej składnicy akt w zgodzie z uwarunkowaniami mpzp.
- 3) Opracowanie przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dla w/w projektów oraz zbiorczego zestawienia kosztów.

Etap II:

Sprawowanie nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji

Warunki rękojmi i płatności oraz szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określono we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 2 do ogłoszenia.

3. Wymagania Zamawiającego dotyczące warunków udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
Zamawiający nie określa szczegółowo wymagań w tym zakresie.
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie:
Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 3 pełnobrańzowe projekty budowlano-wykonawcze o charakterze i złożoności porównywalnej zakresem przedmiotowym do niniejszego zamówienia w zakresie budowy/rozbudowy/modernizacji budynków z zakresu budownictwa użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 700 m³.
W celu spełnienia tego warunku Wykonawca powinien wykazać przedmiot usługi, daty wykonania i podmioty, na rzecz których usługi zostały wykonane, kubaturę budynku wraz z załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie w postaci referencji (wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do ogłoszenia).
- c) dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
Zamawiający nie określa szczegółowo wymagań w tym zakresie.
- d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
Zamawiający nie określa szczegółowo wymagań w tym zakresie.

Ponadto Zamawiający wymaga, aby przed podpisaniem umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego wybrany Wykonawca dostarczył Zamawiającemu następujące dokumenty i informacje:

- dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia wraz z potwierdzeniem opłacenia należnej składki w odpowiedniej wartości określonej w § 10 wzoru umowy;
- wskazanie osób skierowanych do wykonania przedmiotu zamówienia z podaniem nr uprawnień oraz przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego - wymagane przez Zamawiającego uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w branży architektonicznej (min. 1 osoba) oraz konstrukcyjno – budowlanej (min. 1 osoba) zgodnie z zapisami § 7 ust. 3 wzoru umowy
- wykaz osób uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy – załącznik nr 5 do umowy

Zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej terenu realizacji zamówienia przed upływem terminu składania ofert w celu uzyskania niezbędnych informacji i określenia wszystkich kosztów związanych z przedmiotem zamówienia. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji lokalnej oraz uzyskania potrzebnych informacji ponosi Wykonawca. Termin wizji należy uzgodnić z Kierownikiem Samodzielnego Referatu ds. Ogólnych PT KRUS w Koninie – Maria Domańska, tel. 63 240 14 13

4. Termin wykonania zamówienia:

Etap I – do 120 dni od daty zawarcia umowy;

Etap II – do uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie. Przewidywany termin realizacji inwestycji do 31.12.2019r. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany tego terminu i z tego tytułu Wykonawcy nie przysługują roszczenia.

5. Kryteria oceny ofert:

Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze ofert, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Zamawiający oceni i porówna oferty, złożone przez Wykonawców w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

a) Cena (K_C) – 80 %

Opis kryterium - „Cena” - cena brutto za całość przedmiotu zamówienia podana przez Wykonawcę

Punkty przyznawane za kryterium „Cena” będą liczone wg następującego wzoru:

$$K_C = (K_{Cn} : K_{Co}) \times 80$$

gdzie:

K_C – liczba punktów przyznanych danej ofercie

K_{Cn} – najniższa cena spośród ważnych ofert

K_{Co} – cena podana przez Wykonawcę dla którego wynik jest obliczany

Maksymalna liczba punktów do uzyskania w tym kryterium przez Wykonawcę wynosi 80.

b) Termin realizacji Etapu I (K_T) – 10 %

Opis kryterium – „Termin realizacji” – najkrótszy termin realizacji zamówienia w zakresie Etapu I zaoferowany przez Wykonawcę podany w dniach. Punkty przyznawane za kryterium liczone będą wg następującego wzoru:

$$K_T = (K_{Tn} : K_{To}) \times 10$$

gdzie:

K_T – liczba punktów przyznanych danej ofercie

K_{Tn} – najkrótszy termin realizacji spośród ważnych ofert

K_{To} – termin realizacji podany przez Wykonawcę dla którego wynik jest obliczany

Maksymalna liczba punktów do uzyskania w tym kryterium przez Wykonawcę wynosi 10.

c) Doświadczenie Wykonawcy (K_D) – 10%

Opis kryterium – „Doświadczenie Wykonawcy” – Wykonawca zobowiązany jest do wykazania co najmniej trzech usług, których przedmiotem były/są pełnobrańzowe projekty budowlano-wykonawcze o charakterze i złożoności porównywalnej zakresem przedmiotowym do niniejszego zamówienia w zakresie budowy/rozbudowy/modernizacji budynków z zakresu budownictwa użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 700 m³; punkty zostaną przyznane na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę Załącznika nr 2 do ogłoszenia i przedłożonych poświadczeń (referencji), potwierdzających należyte wykonanie usług wg poniższej skali:

a) mniej niż 3 referencje potwierdzające należyte wykonanie usługi – 0 punktów

b) 3-5 referencji potwierdzających należyte wykonanie usługi – 5 punktów

c) powyżej 5 referencji potwierdzających należyte wykonanie usługi – 10 punktów

Maksymalna liczba punktów do uzyskania w tym kryterium przez Wykonawcę wynosi 10.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy, który spełni wszystkie postawione w niniejszym postępowaniu warunki oraz uzyska łącznie najwyższą liczbę punktów (P) stanowiących sumę punktów przyznanych w ramach każdego z podanych kryteriów, wyliczoną zgodnie z poniższym wzorem:

$$P = K_C + K_T + K_D$$

6. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.

Osobą upoważnioną do kontaktu ze strony Zamawiającego w przedmiocie niniejszego zamówienia jest: Justyna Buczkowska – Kierownik Wydziału Administracyjno-Gospodarczego, tel. 61 851 22 22

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej:

- 1) osobiście w siedzibie: OR KRUS w Poznaniu, ul. Św. Marcin 46/50, 60-959 Poznań
- 2) przesłać na adres: OR KRUS w Poznaniu, ul. Św. Marcin 46/50, 60-959 Poznań 2, skr. poczt. 15
- 3) w wersji elektronicznej na e-mail: poznan@krus.gov.pl

w nieprzekraczalnym terminie: **do dnia 11.02.2019r. godz. 14.00.**

Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.

Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

- a) wypełniony i podpisany Formularz oferty,
- b) parafowany wzór umowy z załącznikami (wg Załącznika nr 2 do ogłoszenia),
- c) wypełniony i podpisany Wykaz usług (wg Załącznika nr 3 do ogłoszenia) wraz z referencjami.

7. Termin związania ofertą wynosi 30 dni licząc od dnia otwarcia ofert.

8. Zamawiający w załączniku nr 4 do ogłoszenia podaje informacje z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

9. Wykonawca ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego zobowiązany jest oświadczyć na formularzu ofertowym, że spełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał.

10. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego na piśmie o wyjaśnienie treści ogłoszenia o zamówieniu.

11. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni robocze przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

12. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 11 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

13. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w myśl art. 66 KC, jak również nie jest postępowaniem o udzielenie zamówienia w rozumieniu przepisów PZP oraz nie stanowi zobowiązania OR KRUS w Poznaniu do przyjęcia którejkolwiek z ofert. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania w każdym czasie bez wybrania którejkolwiek oferty, bez podania przyczyny.

14. Załącznikami do niniejszego ogłoszenia są:

- Załącznik nr 1 – Wzór Formularza Oferty
- Załącznik nr 2 – Wzór umowy z załącznikami
- Załącznik nr 3 – Wykaz usług
- Załącznik nr 4 – RODO

DYREKTOR
A. Minkowski
mgr inż. Adam Minkowski