



Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Poznaniu

ul. Św. Marcin 46/50, 60-959 Poznań, tel. (0 61) 853 09 20, fax. (0 61) 853 09 21
www.krus.gov.pl, e-mail poznan@krus.gov.pl

1200-OAG.261.28.2019

Poznań, dnia 15 marca 2019r.

Ogłoszenie o zamówieniu (usługa)

na wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa docelowej siedziby Placówki Terenowej KRUS w Krotoszynie” wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego w okresie realizacji inwestycji.

1. Nazwa i adres Zamawiającego:
Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, Oddział Regionalny w Poznaniu,
ul. Św. Marcin 46/50, 60-959 Poznań
2. Opis przedmiotu zamówienia:
Przedmiotem Zamówienia jest opracowanie koncepcji programowo-przestrzennej wraz z wykonaniem wielobranżowej dokumentacji projektowej i pełnieniem nadzoru autorskiego przy robotach budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „**Budowa docelowej siedziby Placówki Terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Krotoszynie**” w następujących etapach:
Etap I – opracowanie koncepcji programowo-przestrzennej wraz z szacunkowymi kosztami w dwóch różnych wariantach,
Etap II – opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego,
Etap III – opracowanie projektów wykonawczych wraz z przedmiarami i kosztorysami oraz uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę
Etap IV – nadzór autorski
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, warunki rękojmi i płatności określono we wzorze umowy stanowiący załącznik nr 2 do ogłoszenia.

3. Wymagania Zamawiającego dotyczące warunków udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
Zamawiający nie określa szczegółowo wymagań w tym zakresie.
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie:
Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie **co najmniej 3** pełnobrańzowe projekty budowlano-wykonawcze o charakterze i złożoności porównywalnej zakresem przedmiotowym do niniejszego zamówienia w zakresie budowy nowych budynków kubaturowych wykonanych w technologii tradycyjnej z **zakresu budownictwa użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 1 000 m³**.

Na potrzeby niniejszego Zamówienia przez termin „**Budynek użyteczności publicznej**” Zamawiający rozumie – budynek przeznaczony dla administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, oświaty lub szkolnictwa wyższego.

W celu spełnienia tego warunku Wykonawca powinien wykazać przedmiot usługi, daty wykonania i podmioty, na rzecz których usługi zostały wykonane, kubaturę budynku wraz z załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie w postaci referencji (wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do ogłoszenia).

Zamawiający żąda wskazania w wykazie (wg Załącznika nr 3 do ogłoszenia) tylko usług, które odpowiadają stawianym wymogom w pkt. 3.b) wraz ze złożeniem poświadczeń, które dotyczą tych usług.

- c) dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował osobami posiadającymi wymagane uprawnienia do projektowania, bez ograniczeń, w specjalnościach:
- architektonicznej,
 - konstrukcyjno-budowlanej,
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych, kanalizacyjnych,
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- Wykonawca może przewidzieć do wykonania Zamówienia jedną, dwie lub więcej osób posiadających sumarycznie wszystkie uprawnienia wskazane powyżej.

W celu spełnienia powyższego warunku Wykonawca oświadczy na Formularzu oferty, że dysponuje lub będzie dysponował osobami posiadającymi w/w uprawnienia.

Zamawiający w tym zakresie wymaga, aby Projektant o specjalności konstrukcyjno-budowlanej będący w zasobach ludzkich Wykonawcy, w **okresie ostatnich dziesięciu lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie **co najmniej 2 Projekty Budowlane dla budowy** budynku użyteczności publicznej co najmniej jednokondygnacyjnego w technologii tradycyjnej, dla którego uzyskano prawomocną decyzję pozwolenia na budowę. W celu spełnienia tego warunku Wykonawca powinien wykazać wykonanie projektów przez projektanta branży konstrukcyjno-budowlanej, przewidzianego do realizacji niniejszego Zamówienia na podstawie wykazu stanowiącego załącznik nr 4 do ogłoszenia.

UWAGA: Jeżeli Wykonawca nie wykaże żadnego doświadczenia Projektanta w branży konstrukcyjnej, to jego oferta nie będzie podlegała ocenie, jako nie spełniająca wymagania Zamawiającego.

Zamawiający dopuszcza także odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, w zakresie którego właściwy organ wydaje decyzje w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016r. poz. 65, z późn. zm.)

- d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
Zamawiający nie określa szczegółowo wymagań w tym zakresie.

4. Termin wykonania zamówienia:
Zgodnie z warunkami umowy

5. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- a) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie za realizację przedmiotu zamówienia,
- b) zabezpieczenie może zostać wniesione w następujących formach:
 - pieniądzu,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
- c) zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego,
- d) w przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej, gwarancja:
 - nie może zawierać warunku, że żądanie wypłaty powinno być przekazane za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek Zamawiającego (Beneficjenta) i że podpisy należą do osób uprawnionych do zaciągania zobowiązań majątkowych w imieniu Beneficjenta gwarancji,
 - z jej treści winno wynikać, iż Gwarant gwarantuje nieodwołanie i bezwarunkowo zapłatę wszelkich należności w wypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym zapłatę należności z tytułu kar umownych oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego (Beneficjenta) w terminie 14 dni od daty zgłoszenia,
 - winna zostać podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Gwaranta.

6. Kryteria oceny ofert:

Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze ofert, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Zamawiający oceni i porówna oferty, złożone przez Wykonawców w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

a) Cena (K_C) – 90 %

Opis kryterium - „Cena” - cena brutto za całość przedmiotu zamówienia podana przez Wykonawcę
Punkty przyznawane za kryterium „Cena” będą liczone wg następującego wzoru:

$$K_C = (K_{Cn} : K_{Co}) \times 90$$

gdzie:

K_C – liczba punktów przyznanych danej ofercie

K_{Cn} – najniższa cena spośród ważnych ofert

K_{Co} – cena podana przez Wykonawcę dla którego wynik jest obliczany

Maksymalna liczba punktów do uzyskania w tym kryterium przez Wykonawcę wynosi 80.

b) Termin realizacji Etapu I,II,III (K_T) – 10 %

Opis kryterium – „Termin realizacji” – najkrótszy termin realizacji zamówienia łącznie w zakresie Etapu I, II, III zaoferowany przez Wykonawcę podany w dniach. Punkty przyznawane za kryterium liczone będą wg następującego wzoru:

$$K_T = (K_{Tn} : K_{To}) \times 10$$

gdzie:

K_T – liczba punktów przyznanych danej ofercie

K_{Tn} – najkrótszy termin realizacji spośród ważnych ofert

K_{To} – termin realizacji podany przez Wykonawcę dla którego wynik jest obliczany

Maksymalna liczba punktów do uzyskania w tym kryterium przez Wykonawcę wynosi 10.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy, który spełni wszystkie postawione w niniejszym postępowaniu warunki oraz uzyska łącznie najwyższą liczbę punktów (P) stanowiących sumę punktów przyznanych w ramach każdego z podanych kryteriów, wyliczoną zgodnie z poniższym wzorem:

$$P = K_C + K_T$$

Obliczenia dokonane zostaną z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

7. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.

Osobą upoważnioną do kontaktu ze strony Zamawiającego w przedmiocie niniejszego zamówienia jest: Justyna Buczkowska – Kierownik Wydziału Administracyjno-Gospodarczego, tel. 61 851 22 22

Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami powinna stanowić całość i winna być umieszczona w zamkniętej kopercie uniemożliwiającej odczytanie zawartości bez uszkodzenia opakowania.

Koperta z ofertą powinna być opatrzona w dane Wykonawcy (nazwa i adres) oraz napis:

**„Oferta na dokumentację projektową nowej siedziby PT KRUS w Krotoszynie.
Nie otwierać przed godziną 14.00 dnia 02 kwietnia 2019 roku”**

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie:

1) osobiście w siedzibie: OR KRUS w Poznaniu, ul. Św. Marcin 46/50, 60-959 Poznań

2) przesłać na adres: OR KRUS w Poznaniu, ul. Św. Marcin 46/50, 60-959 Poznań 2, skr. poczt. 15

w nieprzekraczalnym terminie: **do dnia 02 kwietnia 2019r. do godz.14.00**

W przypadku ofert wysłanych za pośrednictwem poczty – decyduje data i godzina otrzymania oferty przez Zamawiającego.

Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.

Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

a) wypełniony i podpisany Formularz oferty,

b) parafowany wzór umowy z załącznikami (wg Załącznika nr 2 do ogłoszenia),

c) wypełniony i podpisany Wykaz usług (wg Załącznika nr 3 do ogłoszenia) wraz z referencjami,

d) wykaz projektów zrealizowanych przez jednego projektanta (wg Załącznika nr 4 do ogłoszenia).

8. Zamawiający wymaga, aby przed podpisaniem umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego wybrany Wykonawca dostarczył Zamawiającemu następujące dokumenty i informacje:

- dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia wraz z potwierdzeniem opłacenia należnej składki w odpowiedniej wartości określonej w § 12 wzoru umowy;

- wskazanie osób skierowanych do wykonania przedmiotu zamówienia z podaniem nr uprawnień oraz przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego o wymaganych przez Zamawiającego uprawnieniach wskazanych w pkt. 3.c).
 - wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości i na warunkach określonych we wzorze umowy (§ 8 wzoru umowy).
9. Termin związania ofertą wynosi 30 dni licząc od dnia otwarcia ofert.
10. Zamawiający w załączniku nr 4 do ogłoszenia podaje informacje z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).
11. Wykonawca ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego zobowiązany jest oświadczyć na formularzu ofertowym, że spełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał.
12. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego na piśmie o wyjaśnienie treści ogłoszenia o zamówieniu.
13. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni robocze przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
14. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 11 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
15. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w myśl art. 66 KC, jak również nie jest postępowaniem o udzielenie zamówienia w rozumieniu przepisów PZP oraz nie stanowi zobowiązania OR KRUS w Poznaniu do przyjęcia którejkolwiek z ofert. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania w każdym czasie bez wybrania którejkolwiek oferty, bez podania przyczyny.
16. Załącznikami do niniejszego ogłoszenia są:
- Załącznik nr 1 – Wzór Formularza Oferty
 - Załącznik nr 2 – Wzór umowy z załącznikami
 - Załącznik nr 3 – Wykaz usług
 - Załącznik nr 4 – Wykaz projektów zrealizowanych przez jednego projektanta
 - Załącznik nr 5 – RODO

ZASTĘPCA DYREKTORA

mgr Lucyna Szechenrska

