



ul. Wojska Polskiego 65 B, 25-389 Kielce
tel. 41 348 19 00, 41 348 19 10 fax 41 348 19 20
www.krus.gov.pl, e-mail kielce@krus.gov.pl

0500-OP.261.28.2019

Kielce, dnia 2019-03-06

Ogłoszenie o zamówieniu

(usługa)

w postępowaniu uproszczonym, do którego na podstawie art.4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r., poz. 1986 ze zm.) nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy

Nazwa zamówienia:

"Kontrola okresowa budynków w zakresie wynikającym z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r. poz. 1202, ze zm.)"

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

*Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
Oddział Regionalny w Kielcach
ul. Wojska Polskiego 65B
25-389 Kielce*

tel. (41) 348-19-00
fax (41) 348-19-20
adres e-mail: kielce@krus.gov.pl
adres strony internetowej: www.krus.gov.pl

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest kontrola okresowa budynków, polegająca na:
 - a) kontroli szczelności i przeglądzie stanu technicznego instalacji gazowej;
 - b) kontroli przewodów kominowych: spalinowych i wentylacyjnych;
 - c) kontroli głównego przeciwpożarowego wyłącznika prądu, kontroli sprawności natężenia oświetlenia ewakuacyjnego;
 - d) kontroli okresowej rocznej elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu (kontrola roczna);
 - e) kontroli okresowej pięcioletniej stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektów budowlanych, estetyki obiektów budowlanych oraz ich otoczenia (raz na 5 lat).
2. Wykonawca przeprowadzi kontrole okresowe w obiektach Zamawiającego na terenie województwa świętokrzyskiego.
3. Obiekty Zamawiającego oraz szczegółowy zakres kontroli opisane zostały w *Załączniku nr 1* do niniejszego Ogłoszenia o zamówieniu.
4. Wykonawca przystępujący do wykonania przedmiotu zamówienia musi posiadać odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia branżowe wymagane przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r. poz. 1202, ze zm.).

5. Kontrole obiektów budowlanych Zamawiającego, Wykonawca udokumentuje w postaci protokołów, odrębnych dla każdego obiektu i dla każdego obszaru poddawanego kontroli. Protokół musi być podpisany przez osobę dokonującą kontroli.
6. Wykonawca dołączy do każdego protokołu dodatkowo dokument stwierdzający uprawnienia osoby wykonującej kontrolę.
7. Przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca opracuje harmonogram/terminarz kontroli w poszczególnych obiektach Zamawiającego i przedstawi Zamawiającemu do akceptacji.
8. Szczegółowe warunki realizacji zamówienia i płatności zostały określone we Wzorze umowy, który stanowi *Załącznik nr 4* do Ogłoszenia o zamówieniu.

III. Termin wykonania zamówienia:

Zamówienie będzie realizowane od dnia podpisania umowy do 30 listopada 2019r.

IV. Kryteria oceny ofert:

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie kryterium - najniższa cena ryczałtowa za całość zamówienia.

V. Sposób przygotowania oferty:

1. Wykonawca oblicza cenę oferty wypełniając kolejne rubryki tabeli zamieszczonej w Formularzu cenowym (*Załącznik nr 2* do Ogłoszenia o zamówieniu).
Cena netto, podatek VAT oraz Cena oferty (cena brutto) muszą być wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.
(Zasada zaokrąglania: poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
2. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w jej skład elementów.
3. Cena oferty nie podlega zmianie w okresie realizacji zamówienia.
4. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego w niniejszym Ogłoszeniu oraz we Wzorze umowy (*Załącznik nr 4* do Ogłoszenia o zamówieniu).

VI. Miejsce i termin składania ofert:

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej:
 - a) osobiście w siedzibie Zamawiającego: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Kielcach, ul. Wojska Polskiego 65B, 25-389 Kielce, lub
 - b) przesłać na adres: jak wyżej, lub
 - c) faxem na numer: (41) 348-19-20, lub
 - d) w wersji elektronicznej na e-mail Zamawiającego: kielce@krus.gov.pl


w nieprzekraczalnym terminie do dnia 11 marca 2019r. do godz. 15:00
2. Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.
3. Na kopercie należy zamieścić napis o treści:
"OFERTA na przeprowadzenie kontroli okresowej budynków należących do KRUS Oddział Regionalny w Kielcach (0500-OP.261.28.2019)
4. Oferta powinna być podpisana przez osobę/by uprawnioną/e do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
5. Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:
 - a) wypełniony i podpisany *Formularz cenowy* (*Załącznik nr 2* do Ogłoszenia o zamówieniu),
 - b) wypełniony i podpisany *Formularz oferty* (*Załącznik nr 3* do Ogłoszenia o zamówieniu),

- c) Oryginał pełnomocnictwa (pełnomocnictw), notarialnie poświadczoną kopię lub kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez osoby umocowane, jeśli oferta podpisana będzie przez pełnomocnika.

VI. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od daty wyznaczonej na złożenie ofert.

VII. Załączniki:

1. *Charakterystyka budynków wraz z zakresem kontroli,*
2. *Formularz cenowy,*
3. *Formularz oferty,*
4. *Wzór umowy,*
5. *Informacja dla osób fizycznych, których dane osobowe Zamawiający bezpośrednio pozyska w wyniku niniejszego ogłoszenia o zamówieniu*

DYREKTOR

mgr inż. Tadeusz Jakubowski
.....
/ podpis Dyrektora Oddziału