



Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Białymstoku

ul. Legionowa 18, 15-099 Białystok tel.: 85 749 73 00; faks 85 749 73 10
www.krus.gov.pl, e-mail: bialystok@krus.gov.pl

Białystok, 01 KWI. 2019

0100-OP.261.3.1.2019

**Do wszystkich Wykonawców,
którzy pobrali SIWZ**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą "Budowa budynku na potrzeby siedziby Placówki Terenowej KRUS w Łomży z garażem i miejscami parkingowymi oraz infrastrukturą techniczną, zagospodarowaniem terenu przy ul. Plac Niepodległości 2 w Łomży"

PYTANIA DO TREŚCI SIWZ - 2








Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Białymstoku, zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986), zwanej dalej P.z.p., udostępnia treść zapytań dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia, które wpłynęły do zamawiającego w ww. postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie 1:

Wykonawca zwraca się z prośbą o udostępnienie projektu wykonawczego przyłącza kanalizacji sanitarnej. W części opisowej projektu wykonawczego instalacji sanitarnych zewnętrznych jest informacja, że przyłącze kanalizacji sanitarnej zostanie wykonane wg odrębnego opracowania.

Odpowiedź na pytanie 1:

Dokumentacja projektu wykonawczego przyłącza kanalizacji sanitarnej o tytule „Budowa przyłącza wodociągowego oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej dla siedziby Placówki Terenowej KRUS w Łomży”, jako kompletna, została umieszczona na stronie internetowej zamawiającego jako załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia i odczytana w następujący sposób:

-  Zał_1C_4_0_Projekt przyłącze wodociągowe i kan_sanitarnej OPIS WOD-KAN_0100_OP_261_3_1_2019.pdf
-  Zał_1C_4_1_PROTOKÓŁ_0100_OP_261_3_1_2019.pdf
-  Zał_1C_4_2_MAPA PROTOKÓŁ_0100_OP_261_3_1_2019.pdf
-  Zał_1C_4_3_Rys.S-01_0100_OP_261_3_1_2019.pdf
-  Zał_1C_4_4_Rys.W-01_0100_OP_261_3_1_2019.pdf
-  Zał_1C_4_5_Rys.W-02_0100_OP_261_3_1_2019.pdf
-  Zał_1C_4_6_Rys.ZP-01_0100_OP_261_3_1_2019.pdf

Pytanie 2:

W projekcie przyłącza wodociągowego jest informacja o dwóch wariantach (wariant I – zasilanie z sieci wodociągowej rozdzielczej wA150 do czasu wybudowania projektowanego wg odrębnego opracowania rurociągu w-4/2018; wariant II – zasilanie z rurociągu w-4/2018). Wykonawca zwraca się z prośbą o wyjaśnienie, czy wykonanie rurociągu w-4/2018 również znajduje się w zakresie zamówienia, a jeżeli tak to prosimy o odpowiednie uzupełnienie przedmiaru i udostępnienie odpowiedniego opracowania projektowego.

Odpowiedź na pytanie 2:

Projekt wykonawczy przyłączy wodn. - kanalizacyjnej zawiera opracowanie dwóch wariantów, na wypadek późniejszego rozpoczęcia robót przyłącza do budynku PT KRUS w Łomży niż wykonanie nowej sieci wodociągowej wg. w-4/2018. W przedmiarze ujęto wariant I. Na dzień dzisiejszy nie wykonano odcinka sieci wodociągowej w-4/2018, więc należy wykonać przyłącze wodociągowe wg. wariantu I. W razie nagłego i nieoczekiwanego wykonania sieci wodociągowej w-4/2018, należy przedłużyć odcinek przewiertu (pozycja 14. w przedmiarze) reszta pozycji bez zmian.

Pytanie 3

Prosimy o odniesienie się do kwestii kryterium oceny ofert, określonego w części XIII pkt 2 podpunkt 2 SIWZ Kryterium - doświadczenie kierownika budowy – waga 30%, Zamawiający określił, że przyzna Wykonawcy punkty w tym kryterium na podstawie danych zawartych w Ofercie stanowiącej załącznik nr 2 do SIWZ, w którym Wykonawca w pkt 3 zobowiązany jest wskazać doświadczenie kierownika budowy, którego skieruje do realizacji przedmiotowego zamówienia, poprzez podanie ilości robót dotyczących budowy budynku użyteczności publicznej lub budynku mieszkalnego z których każdy ma powierzchnię całkowitą co najmniej 500m², którymi kierował w okresie ostatnich 5-lat przed upływem terminu składania ofert. Ocena ofert dokonywana będzie w kryterium doświadczenie kierownika budowy przewidzianego do realizacji zamówienia, zgodnie z poniższą punktacją:

- Kierowanie 1 zadaniem inwestycyjnym – 0 pkt
- Kierowanie 2 zadaniami inwestycyjnymi – 15 pkt
- Kierowanie 3 zadaniami inwestycyjnymi – 20 pkt
- Kierowanie 4 zadaniami inwestycyjnymi – 25 pkt
- Kierowanie 2 zadaniami inwestycyjnymi – 30 pkt

Biorąc pod uwagę, że cykl realizacyjny obiektów o podanych w kryterium parametrach to co najmniej 12 m-cy, to teoretycznie kierownik budowy ma możliwość poprowadzenia maksymalnie 5 budów w okresie 5-letnim. W praktyce nierealnym jest spełnienie wymagania, aby przedstawić Zamawiającemu jedną osobę, która w ostatnich 5 latach posiadała doświadczenie na 5 robotach o charakterze robót wskazanym przez Zamawiającego. W świetle powyższego wnosimy o rezygnację z ograniczenia czasowego doświadczenia kierownika budowy poprzez wykreślenie sformułowania „Którymi kierował w okresie ostatnich 5-lat przed upływem terminu składania ofert”. Prosimy uprzejmie o weryfikację przedmiotowego kryterium.

Odpowiedź na pytanie 3:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę. Wykonawca sam przyznaje, że możliwe jest w okresie 5 lat kierowanie 5 robotami budowlanymi, które odpowiadają wymogom określonym w definicji "zadania inwestycyjnego". Zgodnie z warunkiem dotyczącym zdolności technicznej lub zawodowej określonym w cz. V pkt 3 SIWZ przez budowę rozumie się budowę, rozbudowę, przebudowę budynku. Dodatkowo w/w warunek określony w cz. V pkt 3 SIWZ odnosi się zarówno do budynków mieszkalnych i budynków użyteczności publicznej.

Pytanie 4:

Prosimy o wyjaśnienie czy spełnienie warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej określonego w części V pkt 3 podpunkt 2) SIWZ - "osoba uprawniona do pełnienia funkcji kierownika budowy przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika budowy", obejmuje również osoby posiadające doświadczenie w kierowaniu zadaniami inwestycyjnymi jako kierownik robót?

Odpowiedź na pytanie 4:

Zamawiający wyjaśnia, że osoba uprawniona do pełnienia funkcji kierownika budowy przewidziana do pełnienia funkcji kierownika budowy, o której mowa w warunku dotyczącym zdolności technicznej lub zawodowej, musi spełniać wymagania określone w cz. V pkt 3 ppkt 2 lit. a) SIWZ, natomiast osoby uprawnione do pełnienia funkcji kierowników robót, o których również mowa w warunku dotyczącym zdolności technicznej lub zawodowej, muszą spełniać wymagania określone w cz. V pkt 3 ppkt 2 lit. b) SIWZ.

Pytanie 5:

Zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert do 15 kwietnia 2019r.. Swoją prośbę uzasadniamy wydłużającymi się pracami nad przygotowaniem ofert przez dostawców wyposażenia, stolarki itp.

Odpowiedź na pytanie 5

Zamawiający nie wyraża zgody na przedłużenie terminu składania ofert. Od dnia dokonania zmiany treści SIWZ z 27.03.2019 r. do 08.04.2019 r. (termin składania ofert) wykonawca ma 11 pełnych dni, podczas gdy ustawa - Prawo zamówień publicznych stanowi, że dopuszczalny termin składania ofert na przygotowanie całej oferty to 14 dni.

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Świadczeń

dr Bożena Nienatowska