



Ogłoszenie o zamówieniu

(dostawa/usługa/robota budowlana)

na roboty budowlane pod nazwą "Wymiana istniejących okien na okna PCV w kolorze białym w pokojach biurowych w budynku KRUS PT w Jaśle"

1. Nazwa i adres Zamawiającego: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Rzeszowie, ul. Słowackiego 7, 35-060 Rzeszów.
2. Opis przedmiotu zamówienia:
 - 2.1) Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w budynku Placówki Terenowej KRUS w Jaśle położonym w Jaśle przy ul. Mickiewicza 4a, polegające na wymianie istniejących okien na okna PCV rozwieralno-uchylne w kolorze białym z uszczelką koloru szarego, okuciami obwiedniowymi firmy SIGENIA z mikrowentylacją oraz zaczepem antywyważeniowym, szyby 4/16/4 o współczynniku $U=1.1$. Okna w ilości 6 sztuk znajdujące się w pokojach biurowych nr 2, 3, 4, 5 (podwójne) i nr 14 na parterze budynku są zakwalifikowane do bezwzględnej wymiany. Okno znajdujące się w pokoju nr 107 na pierwszym piętrze budynku będzie podlegało wymianie - pod warunkiem, że łączna cena oferty najkorzystniejszej na wymianę wszystkich (7 szt.) okien nie przekroczy posiadanych środków przeznaczonych na ten cel.

Wymiana okien obejmuje:

 - demontaż istniejących okien drewnianych,
 - montaż okien PCV,
 - uzupełnienie ubytków szpalet powstałych przy demontażu okien,
 - malowanie dwukrotne szpalet farbą emulsyjną kolor biały.
 - utylizacja okien z demontażu.
 - 2.2) Szczegółowy opis i obmiar przedmiotu zamówienia został określony w Załączniku Nr 1 do Ogłoszenia.
 - 2.3) Oprócz wykonania prac związanych z wymianą okien, do obowiązków Wykonawcy należeć będzie w szczególności:
 - a) przed wykonaniem prac: zabezpieczenie wykładzin podłogowych, kaloryferów, szaf, biurek, regałów i innych mebli oraz wyposażenia (z wyłączeniem urządzeń informatycznych (komputery, monitory, drukarki itp.) znajdujących się w pomieszczeniach, w których będą wymieniane okna,
 - b) po wykonaniu prac posprzątanie i odkurzenie pomieszczeń, tak aby pracownicy po wejściu do pomieszczeń mogli bez przeszkód przystąpić do pracy bieżącej.
 - 2.4) W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty, które nie zostały wyżej opisane a są konieczne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.
 - 2.5) Do obowiązków Wykonawcy należą wszelkie niezbędne roboty demontażowe, porządkowe, posprzątanie, wywiezienie gruzu, usuniętych elementów i ich utylizacja, zgodnie z ustawą z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r., poz. 992 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018 r., poz. 799 z późn. zm.).
 - 2.6) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania całości przedmiotu zamówienia siłami własnymi, bez udziału Podwykonawców.
 - 2.7) Z chwilą przejścia terenu remontu Wykonawca staje się właścicielem i posiadaczem odpadów, z którymi będzie postępował zgodnie z wyżej powołanymi przepisami prawa.
 - 2.8) Zaleca się przed złożeniem oferty przeprowadzić wizję lokalną w miejscu wykonywania robót po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Kierownikiem Placówki Terenowej KRUS w Jaśle, tel. (13) 44-354-11, lub sekretariat (13) 44-354-10.

2.9) warunki gwarancji: Zamawiający wymaga na wykonane roboty i zamontowane okna stanowiące przedmiot zamówienia, gwarancji jakości minimum na okres 36 miesięcy, licząc od dnia ostatecznego odbioru robót,

2.10) warunki płatności¹⁾: Wynagrodzenie ryczałtowe płatne będzie przez Zamawiającego na konto Wykonawcy podane na fakturze w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury w formie papierowej i podpisaniu przez obie strony umowy protokołu odbioru przedmiotu umowy,

2.11) warunki dostawy (miejsce): Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Placówka Terenowa w Jaśle, ul. Mickiewicza 4a, 38-200 Jasło,

2.12) inne szczegółowe wymagania Zamawiającego:

Wymagania związane z realizacją przedmiotu zamówienia – klauzule społeczne:

2.12.1) Zamawiający zgodnie z zaleceniami Rady Ministrów w sprawie uwzględniania przez administrację rządową aspektów społecznych w zamówieniach publicznych wymaga, aby osoby wykonujące wszystkie prace związane z wymianą okien w budynku biurowym będącym siedzibą PT KRUS w Jaśle, przez cały okres ich realizacji były zatrudnione na podstawie umowy o pracę zawartej na podstawie art. 22 § 1 Kodeksu pracy.

2.12.2) Wykonawca w Formularzu ofertowym zobowiązany jest wykazać ile osób do wykonania robót związanych z wymianą okien w budynku biurowym będącym siedzibą PT KRUS w Jaśle, będzie zatrudniał na podstawie umowy o pracę przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.

2.12.3) Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest przed zawarciem umowy dostarczyć Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnianiu na podstawie umowy o pracę osób przeznaczonych do bezpośredniego wykonywania robót związanych z wymianą okien w budynku biurowym będącym siedzibą Placówki Terenowej KRUS w Jaśle, ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu.

2.12.4) W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności związane z wymianą okien. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,

c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

2.12.5) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących czynności związane z wymianą okien w trakcie realizacji zamówienia:

a) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy;

b) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych, (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy – dotyczy pracowników, którzy kontynuują zatrudnienie u Wykonawcy;

d) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji – dotyczy pracowników nowozatrudnionych przez Wykonawcę.

2.12.6) Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności związane z wymianą okien, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w umowie. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności związane z wymianą okien oraz sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w umowie.

2.12.7) W przypadku rozwiązania stosunku pracy (bez względu na stronę składającą oświadczenie w tym zakresie) z osobą zatrudnioną na podstawie umowy o pracę, przed zakończeniem realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na to miejsce innej osoby na podstawie umowy o pracę.

2.12.8) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

3. Termin wykonania zamówienia:

Maksymalnie do 40 dni kalendarzowych licząc od dnia zawarcia umowy.

4. Kryteria oceny ofert

Lp.	Kryterium	Znaczenie w %	Opis
1.	Cena	90	Kryterium ceny brutto oferty będzie obliczone wg wzoru: cena najniższa $K_c = \frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena badana}} \times 90 = \dots \text{ pkt}$
2.	Termin wykonania zamówienia	10	Kryterium terminu wykonania zamówienia – waga 10% obliczone wg wzoru: najkrótszy termin wykonania robót spośród ocenianych ofert $K_t = \frac{\text{najkrótszy termin wykonania robót spośród ocenianych ofert}}{\text{termin wykonania robót w badanej ofercie}} \times 10 = \dots \text{ pkt}$

4.1. Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o wskaźnik punktowy wg wzoru:

$$W_{po} = K_c + K_t$$

gdzie :

W_{po} – wskaźnik punktowy oferty,

K_c – kryterium ceny brutto – waga 90% , obliczone wg wzoru:

$$K_c = \frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena badana}} \times 90 = \dots \text{ pkt},$$

K_t - kryterium terminu wykonania zamówienia – waga 10%, obliczone wg wzoru:
najkrótszy termin wykonania robót
spośród ocenianych ofert

$$K_t = \frac{\text{termin wykonania robót w badanej ofercie}}{\text{termin wykonania robót w badanej ofercie}} \times 10 = \dots \text{ pkt,}$$

- 4.2. Wszystkie wyniki zostaną przez Zamawiającego zaokrąglone, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku zgodnie z zasadą księgowania. Maksymalna liczba punktów możliwych do uzyskania przez ofertę wynosi 100.
- 4.3. Oferta, której wskaźnik punktowy będzie najwyższy, zostanie uznana za najkorzystniejszą.
5. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert. Ofertę należy złożyć tylko w jednej z poniższych form:
- 1) osobiście w siedzibie: KRUS OR w Rzeszowie, ul. Słowackiego 7 (pokój nr 213),
 - 2) przesłać na adres: KRUS OR w Rzeszowie, ul. Słowackiego 7, 35-060 Rzeszów, (pokój nr 213),
 - 3) faxem na numer: 17 862-25-26,
 - 4) w wersji elektronicznej na e-mail: tomasz.pokrywka@krus.gov.pl,
- w nieprzekraczalnym terminie do dnia **7 maja 2019 r. (wtorek)**, do godziny 9:00. Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie. Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:
- a) wypełniony i podpisany formularz oferty - Załącznik Nr 2 do Ogłoszenia;
 - b) parafowany wzór umowy - Załącznik Nr 3 do Ogłoszenia;
 - c) inne dokumenty; nie dotyczy
6. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert.
7. Wzór umowy stanowi Załącznik Nr 3 do niniejszego Ogłoszenia.
8. Klauzule informacyjne RODO stanowią Załącznik Nr 4 do Ogłoszenia o zamówieniu.

¹⁾ w razie złożenia przez Wykonawcę oferty wycenionej w walucie obcej, faktura wystawiona po wykonaniu zamówienia powinna także opiewać na kwotę w walucie obcej. Zapłata na podstawie takiej faktury stanowić będzie równowartość tej kwoty w złotych polskich, będącej wynikiem przeliczenia po kursie z dnia płatności.

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. ubezpieczeń

mgr Anetta Makarska

Spawdził
STARSZY SPECJALISTA

mgr Tomasz Pokrywka