

## UMOWA ZP ..../2019 - WZÓR

zawarta dnia ..... maja 2019 r. pomiędzy:

Skarbem Państwa – Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego reprezentowaną przez:

..... Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Św. Marcin 46/50, 60-959 Poznań NIP 526-00-13-054, REGON 01251 3262-00346, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego nr ..... z dnia .....,

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

firmą ....., z siedzibą w .....

NIP ....., REGON ..... reprezentowaną przez:

1. ....
2. ....

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**

W wyniku przeprowadzenia postępowania, do którego na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz. 1986) nie stosuje się przepisów ww. ustawy, zawarto umowę o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług serwisowych w zakresie przeglądów i konserwacji wraz z niezbędnymi naprawami drzwi automatycznych w Placówkach Terenowych KRUS w Ostrowie Wlkp. oraz Kaliszu zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy będzie obejmował:

a) okresowe przeglądy i konserwacje:

- 3 szt. automatycznych drzwi przesuwanych TSA360NT zainstalowanych w PT KRUS Ostrów Wlkp., ul. Krotoszyńska 41,
- 1 szt. automatycznych drzwi przesuwanych typu RECORD zainstalowanych w PT KRUS Kalisz, ul. Kaszubska 1,

w następującym zakresie:

- kontrola i korekta układu zawieszenia skrzydeł drzwi wraz z czyszczeniem
- kontrola i regulacja liniowości skrzydeł drzwi,
- regulacja układu napędowego,
- regulacja mikroprocesora sterowania otwieraniem i zamykaniem drzwi (prędkości, czasu otwierania, siły otwierania i zamykania, stanu połączeń, oprogramowania sterownika),
- regulacja urządzeń peryferyjnych (czułość i pole działania czujników ruchu, kontrola pracy urządzeń optycznych itp.)
- kontrola stanu akumulatorów, sprawdzenie elementów systemu otwierania awaryjnego,
- kontrola mocowania i regulacja prowadnic,
- wymiana zużytych klocków prowadzenia,
- czyszczenie elementów funkcjonalnych i roboczych bez ich demontażu,
- wykonanie prób funkcjonalnych i konserwacji (sprawdzenie połączeń mechanicznych i elektrycznych)

- b) diagnostykę awarii, naprawę i wymianę części uszkodzonych,
- c) odbiór wszelkich wymienionych części i podzespołów celem ich utylizacji.

## § 2

1. Wykonanie usługi przeglądu, konserwacji i naprawy przez Wykonawcę nastąpi po otrzymaniu od Zamawiającego zlecenia usługi (dopuszcza się formę e-maila).
2. Przeglądy okresowe i konserwacje następować będą 2 razy w roku:
  - a) przed sezonem letnim – do końca maja każdego roku,
  - b) przed sezonem zimowym – do końca listopada każdego rokuw okresie obowiązywania umowy, w terminie do 5 dni roboczych od otrzymania zlecenia wykonania usługi, po telefonicznym uzgodnieniu z Kierownikiem Placówki Terenowej. Pierwszy okresowy przegląd zostanie przeprowadzony w ..... 2019 r. a następne wg wskazań jw.
3. Wykonawca nie może zlecić wykonania usługi innemu podmiotowi lub osobie trzeciej.
4. Zlecenie naprawy musi być poprzedzone przedłożeniem kalkulacji naprawy.
5. Przegląd techniczny, konserwacja i naprawa drzwi wykonane będą z należytą starannością, zgodnie z niniejszą umową, wymaganiami Zamawiającego i zasadami wiedzy technicznej, a także z obowiązującymi przepisami oraz instrukcją wykonywania przeglądu wydaną przez producenta.
6. Przedmiot umowy należy wykonać w czasie godzin pracy Zamawiającego, od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 15.00 i prace z nim związane nie mogą utrudniać użytkowania zgodnie z przeznaczeniem obiektów Zamawiającego.
7. Potwierdzeniem wykonania usługi w zakresie:
  - przeglądu i konserwacji jest protokół stanowiący załącznik nr 2 do umowy,
  - napraw jest protokół stanowiący załącznik nr 3 do umowy.
8. W realizacji przedmiotu zamówienia będą uczestniczyły osoby wskazane w załączniku nr 4 do umowy, które złożą przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia oświadczenie o poufności wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do umowy.

## § 3

1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
  - a) oddelegowania wykwalifikowanego personelu dla przeprowadzenia przeglądów i utrzymania drzwi w stanie technicznym zapewniającym ich maksymalnie sprawną, bezpieczną i bezawaryjną eksploatację,
  - b) przybycia na każdorazowe wezwanie Zamawiającego w przypadku powstałej awarii w celu jej usunięcia i przywrócenia normalnej pracy drzwi,
  - c) przedstawienia kalkulacji naprawy przed przystąpieniem do usunięcia uszkodzenia,
  - d) zastosowania materiałów oraz części zamiennych oryginalnych i technicznie nowych,
  - e) zapewnienia należytego zabezpieczenia prac w zakresie ochrony mienia, przeciwpożarowej, środowiska oraz przepisów bhp,
  - f) usunięcia na własny koszt wszelkich uszkodzeń powstałych w wyniku działalności Wykonawcy,
  - g) po zakończeniu prac – uporządkowania miejsca prowadzenia prac wraz z utylizacją powstałych odpadów.



2. Wykonawca zapewnia możliwość telefonicznego udzielania porad w zakresie objętym zamówieniem.
3. Zamawiający zobowiązany jest do:
  - a) niezwłocznego powiadomienia Wykonawcy o niesprawności drzwi,
  - b) udostępnienia na czas wykonania przedmiotu umowy dostępu do drzwi, o których mowa w § 1 ust. 2,
  - c) wystawienia na podstawie przedstawionej kalkulacji dodatkowego zlecenia na wykonanie naprawy, w przypadku stwierdzenia konieczności wykonania naprawy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z wykonania przez Wykonawcę usługi naprawy drzwi, jeżeli uzna, że zaproponowany koszt naprawy jest za wysoki mając na uwadze okres eksploatacji lub kiedy z ekspertyzy stanu technicznego sporządzonej przez Wykonawcę będzie wynikało, iż brak zasadności dokonania naprawy i dalszej eksploatacji. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia finansowe.
5. Osobą do kontaktu po stronie Wykonawcy jest ..... tel. ....

#### § 4

1. Strony umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do umowy ustalają, że wynagrodzenie za przeprowadzenie:
  - a) jednorazowego przeglądu okresowego i konserwacji drzwi przesuwnych wynosi ..... zł netto (słownie: ..... ) a powiększone o należny podatek VAT w wysokości 23% wynosi ..... zł brutto (słownie: .....).

Łączne wynagrodzenie Wykonawcy za przeprowadzone przeglądy i konserwacje w okresie trwania umowy nie może przekroczyć kwoty w wysokości ..... zł netto (słownie: ..... ) a powiększone o należny podatek VAT wynosi ..... zł brutto (słownie: .....).

  - b) czynności związanych z naprawą ustala się w wysokości będącej sumą kosztów:
    - robocizny [iloczynu stawki za jedną roboczogodzinę pracy serwisanta z wliczonym kosztem dojazdu w wysokości ..... zł netto (słownie: ..... ) powiększone o należny podatek VAT co daje kwotę w wysokości ..... zł brutto (słownie: ..... ) i ilości faktycznie wykonanych roboczogodzin. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy w zakresie roboczogodzin w okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć ..... zł netto (słownie: ..... ) a powiększone o należny podatek VAT wynosi ..... zł brutto (słownie: ..... )
    - oraz wymienionych części i podzespołów koniecznych do wykonania naprawy zgodnie z obowiązującym cennikiem Wykonawcy na dzień sporządzania kalkulacji. Koszt wymienionych części w okresie obowiązywania umowy nie przekroczy kwoty ..... zł netto (słownie: ..... ) a powiększone o należny podatek VAT wynosi ..... zł brutto (słownie: ..... )

Łączne wynagrodzenie Wykonawcy w zakresie naprawy określonej w pkt. b) w okresie trwania umowy nie przekroczy kwoty w wysokości ..... zł netto (słownie: ..... ) a powiększone o należny podatek VAT wynosi ..... zł brutto (słownie: ..... ) zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do umowy)

2. Zgodnie ze złożoną ofertą w okresie obowiązywania umowy wynagrodzenie z tytułu jednokrotnego przeglądu i konserwacji wraz z ujętymi w nim kosztami dojazdu oraz stawka roboczogodziny z wliczonym kosztem dojazdu w przypadku napraw są stałe i nie może ulec zmianie.
3. Podstawą wystawienia faktury za przegląd, konserwację i naprawę jest sporządzenie przez Wykonawcę – uprawnionego serwisanta protokołu wykonania usługi stanowiącego załącznik nr 2 i 3 do umowy potwierdzonego przez uprawnionego pracownika Zamawiającego. Upoważnionymi przedstawicielami Zamawiającego do podpisania protokołu wykonania usług są Kierownicy Placówek Terenowych KRUS w Ostrowie Wlkp. oraz Kaliszu lub osoby ich zastępujące.
4. Należność za wykonanie usługi uregulowana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, w terminie 14 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru robót.
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności.

#### **§ 5**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca a także w przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wartości zamówienia brutto określonego w § 4 ust.1
  - b) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy – w wysokości 10% wartości zamówienia brutto określonego w § 4 ust.1
  - c) za niedotrzymanie terminu wykonania usługi – w wysokości 1% wartości zamówienia brutto określonego w § 4 ust.1 za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
3. Zamawiający jest upoważniony do dochodzenia dalszych roszczeń ponad wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

#### **§ 6**

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia 06 czerwca 2019r. do dnia 05.06.2022r.
2. Niniejsza umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z 1-miesięcznym okresem wypowiedzenia na podstawie oświadczenia woli w tym zakresie złożonego na piśmie. Termin wypowiedzenia biegnie od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wypowiedzenie.
3. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za odstąpienie Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy.

4. W przypadku odstąpienia od umowy, strony zachowują prawo do egzekwowania kar umownych.

#### **§ 7**

Strony umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w szczególności informacji o danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją niniejszej umowy. Strony umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkiej dokumentacji przekazanej przez drugą stronę, uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystane wyłącznie w celach związanych z realizacją umowy.

#### **§ 8**

Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy.

#### **§ 9**

Zamawiający oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy.

#### **§ 10**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia w treści niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 11**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### **§ 12**

Wszelkie spory wynikłe z wykonania niniejszej umowy strony będą rozwiązywać polubownie, a jeśli nie będzie to możliwe, przełożą je do rozstrzygnięcia przez Sąd właściwy dla siedziby Oddziału Regionalnego KRUS w Poznaniu.

#### **§ 13**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

---

ZAMAWIAJĄCY

---

WYKONAWCA



**PROTOKÓŁ WYKONANIA PRZEGLĄDU/KONSERWACJI**  
**Drzwi automatycznych użytkowanych w Placówce Terenowej KRUS w .....**

....., dnia .....

1. Miejsce użytkowania: .....  
.....

2. Zakres usługi / dokonane czynności:  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

(zgodnie z § 1 ust.2 umowy)

3. Uwagi i zalecenia  
.....  
.....  
.....

4. Potwierdzam / nie potwierdzam\* zgodnie ze zleceniem wykonanie usługi i odbiór / brak dokumentacji technicznej potwierdzającej spełnienie norm i aprobat technicznych:  
.....  
.....  
.....

.....  
potwierdzenie wykonania usługi  
przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego  
(pieczęć i podpis)

.....  
podpis i pieczęć Wykonawcy

\*niepotrzebne skreślić

**PROTOKÓŁ WYKONANIA NAPRAWY**  
**drzwi automatycznych użytkowanych w Placówce Terenowej KRUS w .....**

....., dnia .....

1. Miejsce użytkowania: .....  
.....
2. Wykonano czynności:  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....
3. Czas trwania naprawy (ilość roboczogodzin) .....
4. Wykaz wymienionych elementów i uzupełnionych materiałów eksploatacyjnych:  
.....  
.....  
.....  
.....
5. Udzielono gwarancji .....
6. Uwagi i zalecenia:  
.....  
.....  
.....
7. Potwierdzam / nie potwierdzam\* zgodnie ze zleceniem wykonanie usługi

.....  
potwierdzenie wykonania usługi  
przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego  
(pieczętka i podpis)

.....  
podpis i pieczęć Wykonawcy

\*niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 4  
do umowy ZP ...../2019  
z dnia .....

.....  
(pieczęć adresowa Wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB  
UCZESTNICZĄCYCH W REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY**

Lp.	Imię i nazwisko	Nr dowodu osobistego
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		

Uwaga:

Należy wymienić wszystkie osoby, które będą brały udział w realizacji zamówienia.

.....  
(data, pieczęć i podpis osoby uprawnionej  
do składania oświadczeń woli  
w imieniu Wykonawcy)



.....  
Imię i nazwisko

### OŚWIADCZENIE O POUFNOŚCI

1. Zobowiązuję się w stosunku do Zamawiającego do niewykorzystywania pozyskanych informacji w związku z realizacją umowy w celach innych niż określone w niniejszej umowie.
2. Zobowiązuję się przestrzegać tajemnicy danych osobowych, określonych w RODO oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz.U. z 2018r. poz. 1000). Zgodnie z art. 4 pkt. 1 RODO za dane osobowe uważa się wszelkie informacje dotyczące zidentyfikowanej lub możliwej do zidentyfikowania osoby fizycznej  
Osobą możliwą do zidentyfikowania jest osoba, której tożsamość można określić bezpośrednio lub pośrednio, w szczególności przez powołanie się na numer identyfikacyjny albo jeden lub kilka specyficznych czynników określających jej cechy fizyczne, fizjologiczne, umysłowe, ekonomiczne, kulturowe lub społeczne.
3. Zobowiązuję się zachować w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego lub działalności przez niego prowadzonej, które znajdują się w moim posiadaniu w związku z realizacją niniejszej umowy. Postanowienie to nie odnosi się do informacji, które są powszechnie znane lub zostaną podane do wiadomości publicznej samodzielnie przez Zamawiającego.

.....  
(podpis składającego oświadczenie)

