

## MAKRONIWELACJA TERENU

### 1. Podstawa opracowania

- umowa z Inwestorem,
- aktualna mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- pomiary geodezyjne wykonane w trakcie opracowania wtórnika do prac projektowych,
- obowiązujące przepisy, normy i wytyczne,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- wizje lokalne w terenie.

### 2. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt wykonawczy jezdni manewrowej wraz z miejscami postojowymi oraz powierzchni pieszo-jezdnych dla inwestycji pod nazwą: „Budowa budynku na potrzeby siedziby Placówki Terenowej KRUS w Łomży z garażem i miejscami parkingowymi oraz infrastrukturą techniczną, zagospodarowaniem terenu przy ul. Plac Niepodległości 2 w Łomży”

### 3. Wykonanie robót ziemnych

Inwestycja została zlokalizowana na działce nr ew. 10651/1.

Pierwszym etapem jest zdjęcie i wywiezienie na odkład usuniętej warstwy darni (5cm) i warstwy żyznej (10cm) – w strefie planowanych powierzchni pieszo-jezdnych, miejsc postojowych oraz budynku. Następnie w miejscach planowanych posadowień fundamentów należy, w zależności od miejsca, dokonać uzupełnień gruntu do wymaganego posadowienia fundamentów. Sposób zagęszczenia został opisany w branży konstrukcyjnej. Po oszalowaniu, wylaniu ław i stóp fundamentowych oraz wykonaniu słupów i ścian fundamentowych należy nawieźć wymaganą ilość gruntu (odpowiednio go zagęścić) i przygotować podsypki pod posadzki.

Powierzchnia terenu objętego zdjęciem warstwy darni i ziemi żyznej wynosi: 1059 m<sup>2</sup>.

Kubatura darni wynosi: ok. 53 m<sup>3</sup>.

Kubatura ziemi żyznej wynosi: ok. 106 m<sup>3</sup>.

Na etapie wykonywania ukształtowania terenu należy dokładnie wyznaczyć poziomy terenu przy narożnikach budynków oraz wyznaczyć wszystkie charakterystyczne rzędne zagospodarowania terenu według projektu zagospodarowania terenu.

#### MASY ZIEMI:

##### *Powierzchnia pieszo – jezdna*

Konstrukcja nawierzchni:

- |  |                       |
|--|-----------------------|
| • Betonowa kostka brukowa  | - 311 m <sup>2</sup>  |
| • Podsypka cementowo – piaskowa 1:4  | - 15,5 m <sup>3</sup> |
| • Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywa C <sub>50/30</sub> stab. mechanicznie | - 63 m <sup>3</sup>   |
| • Warstwa mrozochronna z gruntu niewysadzinowego   | - 47 m <sup>3</sup>   |

### *Powierzchnia miejsc postojowych*

Konstrukcja nawierzchni:

- Betonowa kostka brukowa - 192 m<sup>2</sup>
- Podsypka cementowo – piaskowa 1:4 - 10 m<sup>3</sup>
- Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywa C<sub>50/30</sub> stab. mechanicznie - 38,5 m<sup>3</sup>
- Warstwa mrozochronna z gruntu niewysadzinowego - 29 m<sup>3</sup>

### *Powierzchnia zjazdu*

Konstrukcja nawierzchni:

- Betonowa kostka brukowa - 35 m<sup>2</sup>
- Podsypka cementowo – piaskowa 1:4 - 2 m<sup>3</sup>
- Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywa C<sub>50/30</sub> stab. mechanicznie - 7 m<sup>3</sup>
- Warstwa mrozochronna z gruntu niewysadzinowego - 5,5 m<sup>3</sup>

Uwaga! Ilość wykopów oraz nasypów nie uwzględnia obszaru posadowienia budynku.

Roboty ziemne związane z budową nawierzchni drogowych obliczono metodą przekrojów poprzecznych.

W dokumentacji technicznej założono, iż grunt z wykopów nie nadaje się do budowy nasypów. Grunt z wykopów staje się własnością Wykonawcy, który zutylizuje grunt nienadający się do wbudowania we własnym zakresie. Grunt na nasypy należy pozyskać zgodnie z SST z dokopu.

Suma wykopów zawiera w sobie kubaturę darni oraz ziemi żyznej.

SUMA WYKOPÓW : 455,37 m<sup>3</sup> (159 m<sup>3</sup> + 296,37 m<sup>3</sup>)

SUMANASYPÓW: 0 m<sup>3</sup>

## **4. Zagospodarowanie zieleni**

Niezagospodarowaną przestrzeń zgodnie z PZT przeznacza się pod zielenie. Ziemię urodzajną rozścielić należy ręcznie. Średnia grubość do rozścielenia wynosi 10 cm.

Zakres powyższych robót obejmować będzie:

- urządzenie trawników,
- konserwację zieleni.

### **Urządzenie trawników**

Ukształtowany i pokryty humusem teren należy obsiać mieszanką traw, po obsianiu "zahakować" i uwałkować lekkim walcem.

- Powierzchnia biologicznie czynna (zieleniec) - ok. 347 m<sup>2</sup>  
- ok. 35 m<sup>3</sup>

Wymagania dotyczące wykonania robót związanych z trawnikami są następujące :

Teren pod trawniki musi być oczyszczony z gruzu i zanieczyszczeń, przy zakładaniu trawników na gruncie rodzimym krawężnik powinien znajdować się 2 do 3 cm nad terenem, teren powinien być wyrównany i splantowany, ziemia urodzajna powinna być rozścielona równą warstwą i wymieszana z kompostem,

nawozami mineralnymi oraz starannie wyrównana, przed siewem nasion trawy ziemię należy wałować wałem gładkim, a potem wałem - kolczatką lub zagrabić.

Siew powinien być dokonany w dni bezwietrzne.

Okres siania - najlepszy okres wiosenny, najpóźniej do połowy września na terenie płaskim nasiona traw wysiewane są w ilości od 1 do 4 kg na 100 m<sup>2</sup>.

#### Pielęgnacja trawników

Najważniejszym zabiegiem w pielęgnacji trawników jest koszenie:

pierwsze koszenie powinno być przeprowadzone, gdy trawa osiągnie wysokość około 10 cm, następne koszenia powinny się odbywać w takich odstępach czasu, aby wysokość trawy przed kolejnym koszeniem nie przekraczała wysokości 10 do 12 cm, ostatnie, przedzimowe koszenie trawników powinno być wykonane z 1-miesięcznym wyprzedzeniem spodziewanego nastania mrozów (dla warunków klimatycznych Polski można przyjąć pierwszą połowę października). Koszenie trawników w całym okresie pielęgnacji powinny się odbywać często i w regularnych odstępach czasu, przy czym częstość koszenia i wysokość cięcia, należy uzależniać od gatunku wysianej trawy, chwasty trwałe w pierwszym okresie należy usuwać ręcznie; środki chwastobójcze o selektywnym działaniu należy stosować z dużą ostrożnością i dopiero po okresie 6 miesięcy od założenia trawnika.

Opracował:

