



Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Krakowie

ul. Bratysławska 1 a, 31-201 Kraków tel. 12 618-94-00, fax. 12 633-60-76
www.krus.gov.pl, e-mail: krakow@krus.gov.pl

Nasz znak: 0700-OP.2300.166.2019

Kraków, dnia 22.05.2019 r.

Ogłoszenie o zamówieniu (dostawa/usługa/robota budowlana)

„Remont pokrycia dachowego oraz malowanie elewacji budynku Placówki Terenowej KRUS w Myślenicach”

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
Oddział Regionalny w Krakowie,
ul. Bratysławska 1A, 31-201 Kraków

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest: „Remont pokrycia dachowego oraz malowanie elewacji budynku Placówki Terenowej KRUS w Myślenicach przy ul. Słowackiego 90”, polegający na:

- rozebraniu pokrycia dachu z dachówki „karpiówki” – 296,46 m²
- wymianie okien dachowych – 12 szt.
- demontażu obróbek blacharskich; pasów nadrynnowych, murów ogniowych, attyk i obróbek kominów
- demontażu rynien i rur spustowych stalowych
- wykonaniu nowego pokrycia dachowego z blachy stalowej powlekana, na rąbek stojący
- montażu obróbek blacharskich z blachy stalowej powlekanej
- montażu rynien i rur spustowych PVC
- renowacji dachów płaskich krytych papą poprzez położenie warstwy papy
- przełożeniu instalacji odgromowej - demontażu i ponownym montażu, wykonaniu pomiarów oporności instalacji i sporządzeniu protokołu
- malowaniu elewacji
- malowaniu kominów
- wywóz gruzu i uporządkowanie terenu

Szczegółowy zakres i ilości robót w kolejności technologicznej określa przedmiar robót. Nadzór nad prawidłowym wykonywaniem prac ze strony Zamawiającego będzie sprawował Inspektor budowlany.

3. **Warunki gwarancji:** Wykonawca musi zaoferować 36 miesięcy okres gwarancji, na wykonany przedmiot zamówienia. Bieg gwarancji rozpoczyna się po potwierdzeniu wykonania całości przedmiotu zamówienia w formie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
4. **Warunki płatności ¹⁾:** zapłata wynagrodzenia brutto za przedmiot zamówienia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze w terminie do 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury/rachunku. Podstawą wystawienia faktury/rachunku jest protokół odbioru, podpisany bez zastrzeżeń przez upoważnionych przedstawicieli stron, potwierdzający należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.

5. Miejsce realizacji zamówienia:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
Placówka Terenowa w Myślenicach
ul. Słowackiego 90
Myślenice

6. Inne szczegółowe wymagania Zamawiającego:

- 1) Zamawiający zaznacza, iż użyte w przedmiarze robót przykłady nazw własnych produktów bądź producentów dotyczące określonych modeli, elementów, materiałów, urządzeń itp. mają jedynie charakter wzorcowy (przykładowy) i dopuszczone jest składanie ofert zawierających rozwiązania równoważne, które spełniają wszystkie minimalne wymagania techniczne i funkcjonalne wymienione w przedmiarze robót.

Zastosowanie materiałów oraz rozwiązań równoważnych w żadnym stopniu nie może obniżać standardu i zmniejszać zasad oraz rozwiązań funkcjonalnych i technicznych przyjętych w przedmiarze robót.

- 2) Wykonawca przy organizacji robót i sposobie ich wykonywania weźmie pod uwagę fakt, że prace remontowe odbywać się będą w funkcjonującym obiekcie PT KRUS w godzinach pracy pracowników Zamawiającego od 7:00 do 15:00 w dniach od poniedziałku do piątku z wyłączeniem świąt i dni ustawowo wolnych od pracy.

Przed rozpoczęciem prac należy uzgodnić z przedstawicielem Zamawiającego kolejność wykonywania robót, tak aby PT KRUS mogła prawidłowo funkcjonować.

- 3) Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca wykonania robót budowlanych, w celu uzyskania informacji, które mogą być konieczne do przygotowania i poprawnego skalkulowania oferty oraz zawarcia umowy.
Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
- 4) Roboty będą prowadzone na podstawie zgłoszenia robót w organie administracji państwowej przez Zamawiającego.
- 5) Wykonawca prowadzi roboty budowlane z własnych materiałów przy użyciu własnego sprzętu narzędzi, środków transportu.
- 6) Przedmiot zamówienia winien zostać wykonany przez Wykonawcę zgodnie z wymaganiami określonymi w przedmiarze robót. Wykonawca zastosuje właściwą technologię robót, zgodną z zasadami sztuki budowlanej, przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, warunkami technicznymi oraz z zaleceniami Zamawiającego.
- 7) W celu wykonania robót będących przedmiotem umowy, Wykonawca oświadcza, że zapewni wykwalifikowaną i fachową kadrę posiadającą doświadczenie zawodowe, niezbędne w zakresie wykonania przedmiotu umowy, do terminowej i prawidłowej ich realizacji. Wykonawca wyznaczy osobę posiadającą kwalifikacje zawodowe, która ze swej strony będzie odpowiadała za prowadzenie robót zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami Prawa budowlanego i obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami BHP i p. poz.
- 8) Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiarem robót oraz, że opis przedmiotu zamówienia jest kompletny do wykonania robót, zgodny z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną i nie wnosi do niej żadnych zastrzeżeń.
- 9) Wszystkie użyte materiały muszą posiadać stosowne atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, zgodność z polskimi normami, jak również z normami bezpieczeństwa, o których mowa w art. 10 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 czerwca 2018 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202z późn. zm.). Materiały budowlane, aby mogły zostać użyte muszą być wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym. Użyty sprzęt i urządzenia do realizacji zamówienia będą posiadać wymagane przepisami dopuszczenia do użytkowania zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych z dnia 17 stycznia 2019 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 266 z późn. zm.).
- 10) Po zakończeniu prac zostanie sporządzony protokół odbioru, do którego Wykonawca na wniosek Zamawiającego dołączy dokumenty typu: atesty, certyfikaty dotyczące użytych materiałów budowlanych.

- 11) Wszystkie koszty m. in. koszt dojazdu Wykonawcy do miejsca realizacji zamówienia, ceny użytych materiałów itp., ponosi Wykonawca i wlicza je przez w kalkulowanie w cenę oferty.
- 12) Pełną odpowiedzialność i ryzyko związane z wykonaniem zamówienia ponosi Wykonawca.
- 13) Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie terenu podczas wykonywania prac od chwili przekazania terenu do ostatecznego odbioru prac.
- 14) Wszelkie uszkodzenia wynikłe w czasie wykonania prac związanych z realizacją zamówienia należy naprawić i przywrócić do należytego stanu pierwotnego tzn. do stanu użyteczności.
- 15) Do obowiązków Wykonawcy należą wszelkie niezbędne roboty demontażowe, porządkowe, posprzątanie, wywiezienie gruzu, usuniętych elementów i ich utylizacją, zgodnie z ustawą z dnia 15 marca 2019 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r., poz. 701 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 13 kwietnia 2018 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018 r., poz. 799 z późn. zm.).
- 16) Z chwilą przejęcia terenu wykonania robót, Wykonawca staje się właścicielem i posiadaczem odpadów, z którymi będzie postępował zgodnie z wyżej powołanymi przepisami prawa.
- 17) Odbiór całości przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez przedstawicieli obu stron sporządzonego po realizacji całości zamówienia, potwierdzającego należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.
- 18) Wykonawca, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę **zobowiązany jest dołączyć przed podpisaniem umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej na kwotę min. 100 000 zł. (sto tysięcy zł)**
W przypadku jeżeli polisa dotycząca ubezpieczenia OC aktualna na dzień składania oferty lub zawarcia umowy nie obejmuje całego okresu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do kontynuacji ubezpieczenia przez cały okres trwania umowy i przedstawienia Zamawiającemu kopii polisy
- 19) Wykonawca jest odpowiedzialny przed Zamawiającym za jakość wykonanych robót, jakość materiałów i sprzętu, które zostały użyte w trakcie ich wykonywania i zobowiązany jest do stosowania i przestrzegania przepisów BHP, bezpieczeństwa pożarowego.

7. Termin wykonania zamówienia:

Zamówienie będzie zrealizowane w terminie dziesięciu tygodni, licząc od dnia podpisania umowy.

8. Kryteria oceny ofert:

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie kryterium – cena 100 %.

9. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.

Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę obejmującą całość przedmiotu zamówienia.

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej:

- 1) osobiście w siedzibie: OR KRUS Kraków, ul. Bratysławska 1A, 31-201 Kraków,
- 2) przesłać na adres: OR KRUS Kraków, ul. Bratysławska 1A, 31-201 Kraków,
- 3) w wersji elektronicznej na e-mail:

justyna.papaj@krus.gov.pl; dorota.wojtal@krus.gov.pl;

w nieprzekraczalnym terminie: **do dnia 04.06.2019 r. do godziny 14⁰⁰.**

10. Zaproponowane ceny będą porównywane z ofertami innych Wykonawców.

Z Wykonawcą, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę (najniższa cena) zostanie podpisana umowa.

Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.

11. W przypadku złożenia ofert o takiej samej najniższej cenie Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym przez Zamawiającego terminie ofert dodatkowych, których ceny nie mogą być wyższe niż zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach.

12. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w kalkulacji kosztów dokonanych przez Wykonawcę obciążają Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

13. Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzania strony internetowej Zamawiającego (krus.gov.pl) i zapoznawania się z publikowanym na niej informacjami dotyczącymi niniejszego postępowania.

14. Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

- wypełniony i podpisany formularz oferty.

15. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

16. Osoby do kontaktu:

- Janusz Janik tel. 12 618-94-37
Kierownik Wydziału Administracyjno Gospodarczego OR KRUS w Krakowie
- Marcin Starek tel. 12 618-94-36
Z-ca Kierownika Wydziału Administracyjno – Gospodarczego OR KRUS
w Krakowie

Załącznikami do niniejszego ogłoszenia o zamówieniu są:

Załącznik nr 1 – przedmiar robót

Załącznik nr 2 - wzór umowy

Załącznik nr 3 - formularz oferty

Załącznik nr 4 - klauzula informacyjna.


p.o. Dyrektora Oddziału
mgr Justyna Kosecka

¹⁾ w razie złożenia przez Wykonawcę oferty wycenionej w walucie obcej, faktura wystawiona po wykonaniu zamówienia powinna także opiewać na kwotę w walucie obcej. Zapłata na podstawie takiej faktury stanowić będzie równowartość tej kwoty w złotych polskich, będącej wynikiem przeliczenia po kursie z dnia płatności.