

Umowa (wzór)
(nr wniosku 177)

Zawarta dnia w Krakowie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z siedzibą w Warszawie, al. Niepodległości 190, NIP 526-00-13-054, REGON 012513262, reprezentowaną przez:

..... p.o. Dyrektora Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Krakowie, ul. Bratysławska 1 a, 31-201 Kraków - na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego nr z dnia

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....

z siedzibą wul.....

wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS.....

NIP, Regon

lub (opcjonalnie)

wpisana do Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej,

NIP, Regon

zwanym dalej „Wykonawcą”,

zwanymi dalej stronami.

W wyniku przeprowadzenia uproszczonego postępowania, do którego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.), nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy, zawarto umowę następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest usługa serwisowa w zakresie wykonania przeglądu technicznego urządzeń klimatyzacyjnych w ilości 153 sztuk, zainstalowanych w obiektach KRUS wraz z dojazdem do poszczególnych Placówek Terenowych KRUS.

Szczegółowy zakres prac w zakresie dokonania przeglądu powinien obejmować czynności tj.:

- czyszczenie filtrów parownika, parownika oraz skraplacza
- odgrzybianie
- sprawdzenie połączeń elektrycznych oraz szczelności połączeń freonowych
- sprawdzenie sterownika
- sprawdzenie drożności odpływu skroplin
- uzupełnienie czynnika chłodniczego (w zależności od potrzeb)
- pomiar ciśnienia ssania i sprężania
- pomiar temperatury na wlocie do parownika i wylocie z parownika
- regulacja urządzenia
- sporządzenie protokołu z przeprowadzonego przeglądu technicznego urządzeń klimatyzacyjnych dla każdego obiektu KRUS

2. Pełny i szczegółowy wykaz adresów Placówek Terenowych KRUS wraz z harmonogramem zainstalowanych w nich według lokalizacji urządzeń klimatyzacyjnych przeznaczonych do przeprowadzenia przeglądu technicznego zawiera załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

3. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności dla zrealizowania przedmiotu umowy określonego w ust. 1 i ust. 2 powyżej.

4. Integralną częścią niniejszej umowy jest dokumentacja z przeprowadzonego postępowania dotycząca Wykonawcy oraz złożona przez niego oferta.

5. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy zostanie zrealizowany z zachowaniem umówionych terminów oraz należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, standardami, etyką zawodową, zaleceniami Zamawiającego oraz zgodnie z wymaganiami określonymi w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia.

6. Wykonawca zapewnia, że osoby realizujące niniejszą umowę posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa (w szczególności przepisami BHP).

7. Wszystkie koszty m. in. koszt dojazdu Wykonawcy do poszczególnych jednostek organizacyjnych Zamawiającego, wykonanie przeglądu technicznego urządzeń klimatyzacyjnych, ceny użytych materiałów itp., ponosi Wykonawca i rozlicza je przez w kalkulowanie w cenę oferty.

8. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminie do dnia 12 lipca 2019r.

9. Miejscem wykonania przedmiotu umowy jest:

- PT KRUS Miechów, ul. Konopnickiej 9, 32-200 Miechów
- PT KRUS Myślenice, ul. Słowackiego 90, 32-400 Myślenice
- PT KRUS Wolbrom, ul. Miechowska 4, 32-340 Wolbrom
- PT KRUS Proszowice, ul. Królewska 71, 32-100 Proszowice
- PT KRUS Sucha Beskidzka, ul. Adama Mickiewicza 132, 34-200 Sucha Beskidzka
- PT KRUS Wadowice, ul. Nadbrzeżna 58, 34-100 Wadowice
- PT KRUS Tarnów, ul. Wałowa 12, 33-100 Tarnów
- PT KRUS Bochnia, ul. Partyzantów 21, 32-700 Bochnia
- PT KRUS Brzesko, ul. Mickiewicza 27, 32-800 Brzesko
- PT KRUS Tuchów, ul. Kazimierza Wielkiego 8, 33-170 Tuchów
- PT KRUS Dąbrowa Tarnowska, Al. Wolności 16, 33-200 Dąbrowa Tarnowska
- PT KRUS Nowy Sącz, ul. Młyńska 8, 33-300 Nowy Sącz
- PT KRUS Limanowa, ul. Szwedzka 1, 34-600 Limanowa
- PT KRUS Nowy Targ, ul. Zacisze 17, 34-400 Nowy Targ
- PT KRUS Gorlice, ul. Mikołaja Kopernika 10, 38-300 Gorlice
- PT KRUS Zakopane, ul. Jagiellońska 7, 34-500 Zakopane

§ 2

Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, kwalifikacje, doświadczenie zawodowe oraz stosowne uprawnienia do dokonania przeglądu technicznego urządzeń klimatyzacyjnych oraz dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie sporządzonych protokołów odbioru, podpisanych bez zastrzeżeń przez upoważnionych przedstawicieli stron, sporządzonych kolejno po każdorazowym przeprowadzonym przeglądzie technicznym w danym obiekcie KRUS, potwierdzających należyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Pełną odpowiedzialność i ryzyko związane z wykonaniem zamówienia tj., wykonanie usługi serwisowej w zakresie przeglądu technicznego klimatyzatorów ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca przy organizacji robót i sposobie ich wykonywania weźmie pod uwagę fakt, że

prace serwisowe odbywać się będą w funkcjonujących obiektach KRUS w godzinach pracy pracowników Zamawiającego od 7:00 do 15:00 w dniach od poniedziałku do piątku z wyłączeniem świąt i dni ustawowo wolnych od pracy. Przed rozpoczęciem prac należy uzgodnić z przedstawicielem Zamawiającego kolejność wykonywania robót serwisowych, tak aby Placówki Terenowe KRUS mogły prawidłowo funkcjonować.

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych przy użyciu własnego sprzętu, narzędzi, środków transportu.

§ 4 Wynagrodzenie

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy.

2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustala się na kwotę netto: zł,
(słownie:), a wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości %, kwotę brutto: zł (słownie:.....).

3. Wykonawca jest podatnikiem VAT.

§ 5

1. Zapłata wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze/rachunku, w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.

2. Podstawą wystawienia faktury/rachunku będzie zatwierdzony przez upoważnionych przedstawicieli stron, protokół odbioru (dla każdego obiektu KRUS), potwierdzający należyte wykonanie przedmiotu umowy.

3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

4. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 6 Termin wykonania

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w **terminie do dnia 12 lipca 2019 r.**

2. Zachowaniem terminu wykonania umowy jest podpisanie przez strony protokołów odbioru potwierdzające należyte wykonanie przedmiotu umowy w nieprzekraczalnym terminie wskazanym w ust. 1 powyżej.

3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub usterek,
- jeżeli wady lub usterki nie nadają się do usunięcia, Zamawiający według swojego wyboru może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie albo może odstąpić od umowy lub żądać wykonania Przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy.

4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru przedmiotu umowy będą spisane protokoły odbioru po każdym dokonanym przeglądzie technicznym w danym obiekcie KRUS zawierające wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad lub usterek.

5. Wszelkie uszkodzenia wynikłe w czasie wykonania prac w pomieszczeniach biurowych należy naprawić.

6. W przypadku stwierdzenia wad w wykonanym przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązuje się do ich nieodpłatnego usunięcia w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia.

§ 7 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań z niej wynikających.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w razie niewykonania całości przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1.
3. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za odstąpienie Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8 Inne szczegółowe wymagania Zamawiającego

1. Zgodnie z art. 29 ustawy z dnia 6 listopada 2018 r., o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2221 z późn. zm.) Wykonawca musi posiadać certyfikat dla przedsiębiorców, którzy prowadzą działalność polegającą na instalacji, konserwacji lub serwisowaniu stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych lub pomp ciepła, jak również systemów ochrony przeciwpożarowej zawierających fluorowe gazy cieplarniane.
2. Wykonawca po przeprowadzeniu przeglądu technicznego urządzeń klimatyzacyjnych zobowiązany jest do sporządzenia protokołu dla każdego obiektu KRUS.

§ 9 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, a także jej określonej części w wysokości 1 % wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) odstąpienia od umowy wskutek okoliczności od Zamawiającego niezależnych w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto.
 - 3) opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy, a także jej określonej części w wysokości 1% wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego w celu usunięcia wad,
 - 4) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które winę ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 4 ust. 2.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia, na zasadach ogólnych, odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

§ 10 Przedstawiciele stron

1. Zamawiający wyznacza osobę odpowiedzialną za koordynację wykonania przedmiotu umowy:
 - Janusz Janik – Kierownik Wydziału Administracyjno-Gospodarczego, OR KRUS Kraków, tel. 12 618-94-37 kom. 519319140,
Marcin Starek – Zastępca Kierownika Wydziału Administracyjno-Gospodarczego, OR KRUS Kraków tel. 12 618-94-36
(PT Proszowice, PT Myślenice, PT Wolbrom, PT Miechów, PT Wadowice, PT Sucha Beskidzka)
 - Ewa Krawczyk - Kierownik Wydziału Ogólnego w Placówce Terenowej KRUS w Tarnowie tel. 14 621-59-87
(PT Tarnów, PT Bochnia, PT Brzesko, PT Tuchów, PT Dąbrowa Tarnowska)
 - Marek Janisz - Kierownik Wydziału Ogólnego w Placówce Terenowej KRUS w Tarnowie, tel. kom. 519319143, tel. 184407305
(PT Nowy Sącz, PT Limanowa, PT Nowy Targ, PT Gorlice, PT Zakopane)
2. Wykonawca wyznacza osobę odpowiedzialną za koordynację wykonania przedmiotu umowy:

.....

§ 11 Klauzula poufności, RODO

1. Strony umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w szczególności informacji o danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją niniejszej umowy. Strony umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazanych przez drugą stronę, uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystane wyłącznie w celach związanych z realizacją umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE. L Nr 119, str. 1), zwanym dalej „RODO” oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U.2018 poz. 1000).
3. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia.

§ 12 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.).
2. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności.
3. Sądem właściwym dla wszystkich spraw, które wynikną z realizacji tej umowy będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
5. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki do umowy:

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
2. Oferta Wykonawcy
3. Certyfikat Urzędu Dozoru Technicznego FGAZ
4. Uprawnienia eksploatacyjne instalacji elektrycznych
5. Klauzula informacyjna

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)