

## WZÓR - U M O W A Nr .....2019

zawarta w Warszawie w dniu .....2019 r.,

pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** reprezentowaną przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, w imieniu którego działa Dyrektor Oddziału Regionalnego KRUS w Warszawie, ul. Mińska 25, 03-808 Warszawa – **mgr Joanna Bala** na podstawie udzielonego Pełnomocnictwa nr 302/2018 z dnia 17 kwietnia 2018r. NIP: 526-00-13-054, REGON: 012513262, zwaną dalej „**Zamawiającym**“;

a

Nazwa/ Firma .....  
NIP: ....., REGON:.....  
adres zakładu głównego.....  
reprezentowaną przez :.....  
zwana dalej „**Wykonawcą**”,

*łącznie zwani „Stronami” lub z osobna „Strona”,*

w wyniku przeprowadzenia uproszczonego postępowania, do którego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy, zawarto umowę następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest: Wykonanie przeglądu i jednorazowej konserwacji jednostek wewnętrznych i zewnętrznych klimatyzatorów wraz z materiałami, uzupełnieniem czynnika chłodzącego i dojazdem do OR KRUS w Warszawie i podległych PT na obszarze województwa mazowieckiego. Pełny wykaz PT KRUS i klimatyzatorów w załączniku nr 1. niniejszej umowy.
2. Zakres robót obejmuje: oczyszczenie, odgrzybienie, dezynfekcja filtrów, sprawdzenie poprawności działania instalacji klimatyzacji, sprawdzenie szczelności instalacji, sprawdzenie stanu i uzupełnienie czynnika chłodniczego w instalacji klimatyzatorów, sprawdzenie drożności odprowadzania skroplin i sprawdzenie działania automatyki.
3. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności dla zrealizowania przedmiotu umowy określonego w ust. 1.
4. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy zostanie zrealizowany z zachowaniem umówionych terminów oraz należyłą starannością.
5. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w nieprzekraczalnym terminie tj. do dnia.....r.
6. Integralną częścią niniejszej umowy jest dokumentacja z przeprowadzonego rozpoznania cenowego i oferta Wykonawcy z dnia .....r.

### §2

Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.

### §3

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona

została na podstawie oferty Wykonawcy.

2. Wynagrodzenie za wykonanie całości przedmiotu umowy ustala się na kwotę netto: ..... zł., (słownie: ..... zł ...../100 gr ), wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości ..... %, kwotę brutto: ..... zł.(słownie: ..... zł ...../100 gr ).
3. Wykonawca jest/nie jest\* płatnikiem VAT i posiada NIP: .....

#### §4

1. Zapłata wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 nastąpi po wykonaniu przedmiotu zamówienia przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze/rachunku w ciągu 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury/rachunku wraz z protokołami przeprowadzonych przeglądów potwierdzonych przez upoważnionych pracowników KRUS.
2. Podstawą wystawienia faktury/rachunku jest protokół z przeprowadzonych przeglądów i konserwacji potwierdzających należyte wykonanie przedmiotu umowy.
3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### §5

1. W przypadku stwierdzenia uchybień w wykonanym przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązuje się do ich nieodpłatnego usunięcia w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia.

#### §6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - 1) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, a także jej określonej części w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 3 ust. 2. za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy, a także jej określonej części w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 3 ust. 2. za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego w celu usunięcia wad,
  - 3) odstąpienia od umowy wskutek okoliczności od Zamawiającego niezależnych w wysokości 10% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 3 ust. 2.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych, odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej.

#### §7

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 90).
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Strony umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w szczególności informacji o danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją niniejszej umowy. Strony umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazanych przez drugą stronę. Uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystywane wyłącznie w celach związanych z realizacją umowy.

**§8**

Zamawiający nie wyraża zgody na cesje wierzytelności.

**§9**

Sądem właściwym dla wszystkich spraw, które wynikną z realizacji tej umowy, będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§10**

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch (2) jednobrzmiących egzemplarzach po jednym (1) egzemplarzu dla każdej ze Stron.

*Zamawiający*

*Wykonawca*

*Anna Iza Chamera*  
RADCA PRAWNY  
*Anna Iza Chamera*  
Anna Iza Chamera  
Sprawdzono pod względem  
formalnym i prawnym

KIEROWNIK WYDZIAŁU GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Administracyjno-Gospodarczy

*mgr Tomasz Wójcik*

Zastępca Dyrektora ds. Finansowych

*mgr Teresa Marciniak*

DYREKTOR  
Oddziału Regionalnego w Warszawie

*mgr Joanna Bala*