

UMOWA ZP /2019 - wzór

zawarta dnia2019r. pomiędzy:

Skarbem Państwa - Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego reprezentowaną przez:

..... – Dyrektora Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Św. Marcin 46/50, 60-959 Poznań, NIP: 526-00-13-054, REGON: 012513262-00346, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego nr z dniar. zwaną dalej w umowie „Zamawiającym”

a

....., zwanym dalej „Wykonawcą”
zwanym dalej łącznie „Stronami”.

W wyniku przeprowadzenia uproszczonego postępowania, do którego na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018r. poz. 1986 z późn. zm.) nie stosuje się przepisów wyżej wymienionej ustawy, zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje obowiązek pełnienia nadzoru archeologicznego nad realizacją zadania inwestycyjnego pod nazwą: „*Dobudowa składnicy akt na potrzeby Placówki Terenowej KRUS w Koninie przy ul. Kopernika 10*”.
2. Nadzór archeologiczny wynikający z niniejszej umowy sprawowany będzie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015r., w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2015, poz. 1789).

§ 2

Do zadań osoby pełniącej nadzór archeologiczny nad pracami ziemnymi należeć będzie w szczególności:

- 1) pełnienie obowiązków zgodnie z przepisami, a w szczególności z ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014r., poz. 1446 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016r., poz. 290 z późn. zm.),
- 2) prowadzenie badań archeologicznych polegających na przeprowadzeniu stałego nadzoru archeologicznego,
- 3) współpraca z Kierownikiem Budowy i Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego,
- 4) poinformowanie Wykonawcy robót budowlanych o sposobie realizacji robót umożliwiającym sprawowanie nadzoru archeologicznego,
- 5) obecność podczas wykonywanych robót ziemnych oraz uczestnictwa w spotkaniach organizowanych przez Wykonawcę robót budowlanych i Zamawiającego,
- 6) niezwłoczne zawiadomienie Konserwatora o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie wykonywania robót budowlanych pn.: „Dobudowa składnicy akt na potrzeby Placówki Terenowej KRUS w Koninie przy ul. Kopernika 10”,
- 7) prowadzenie dokumentacji z przeprowadzonych nadzorów archeologicznych,
- 8) sporządzenie stosownej dokumentacji po zakończeniu zadania,
- 9) wszelkie inne czynności mogące wynikać na etapie prowadzenia robót budowlanych, po wydaniu stosownych nakazów przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

§ 3

Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia dokumentacji terenowej (mapy) Inspektorowi nadzoru archeologicznego.

§ 4

Wymagany termin realizacji zamówienia od dnia podpisania umowy, do zakończenia, rozliczenia, bezusterkowego odbioru końcowego robót, zgodny z umową, która zawarta zostanie z Wykonawcą robót. Przewidywany termin zakończenia budowy do 13.12.2019r.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości złotych netto (słownie:), a wraz z należnym podatkiem VAT % w wysokości zł (słownie:), co stanowi brutto w wysokości zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem usług Wykonawcy w ramach niniejszej umowy, łącznie z wszelkimi możliwymi kosztami za wykonanie czynności, które Wykonawca jest zobowiązany wykonać celem prawidłowej i definitywnej realizacji umowy i osiągnięcia jej celu.
3. Wynagrodzenie wyczerpuje wszelkie należności Wykonawcy wobec Zamawiającego związane z realizacją umowy, w tym także zwrot wszelkich kosztów poniesionych przez Wykonawcę.
4. Wynagrodzenie jest ustalone na okres obowiązywania umowy i nie podlega zwiększeniu. W przypadku gdy realizacja robót nie dojdzie do skutku, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie stosownemu obniżeniu z uwzględnieniem tej części robót, które nie zostaną wykonane.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT w terminie do 14 dni od dnia ich doręczenia Zamawiającemu. Wypłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi przelewem na jego rachunek wskazany na fakturze VAT.
6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na cesje wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy.

§ 6

1. Osobami do kontaktu ze strony Zamawiającego są:
 - a) Kierownik Wydziału Administracyjno - Gospodarczego OR KRUS w Poznaniu, tel. 61 851 22 22, 798-788-796 lub pracownik Wydziału OAG,
 - b) Kierownik Placówki Terenowej KRUS w Koninie, tel. 63 240 14 11, 572-903-553 lub inny pracownik wyznaczony przez kierownika Placówki Terenowej KRUS w Koninie.
2. Upoważnionym przedstawicielem Wykonawcy jest:
....., tel. e-mail:
3. Osoba wymieniona w ust. 2 winna posiadać odpowiednie kwalifikacje wymagane przepisami prawa.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania osób, przy pomocy których wykonuje tę umowę.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należyłą starannością, zgodnie z wymaganiami określonymi przepisami prawa i zgodnie z umową.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia warunków bezpiecznego wykonania powierzonych robót.

§ 7

1. Strony ustalają odpowiedzialność Inspektora nadzoru archeologicznego za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania w postaci kar umownych, co nie wyklucza – w przypadku, gdy kary umowne nie pokrywają poniesionej przez Zamawiającego szkody – dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
2. Kary umowne będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wypadku odstąpienia od umowy przez Inspektora nadzoru archeologicznego z przyczyn zależnych od Inspektora nadzoru archeologicznego, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu zobowiązań wynikających z niniejszej umowy w wysokości 1,0% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki.

3. Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia należne kary umowne.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do niewykorzystywania pozyskanych informacji w związku z realizacją umowy w celach innych niż określone w niniejszej umowie.
2. Strony umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w szczególności informacji o danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją niniejszej umowy. Strony umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazanych przez drugą stronę, uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystywane wyłącznie w celach związanych z realizacją umowy.
3. Wykonawca w związku z wykonywaniem niniejszej umowy ponosi odpowiedzialność za nielegalne ujawnianie lub pozyskiwanie danych osobowych przetwarzanych przez Zamawiającego, zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018r. poz.1000) oraz rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).
4. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego lub działalności przez niego prowadzonej, które znajdują się w posiadaniu Wykonawcy w związku z realizacją niniejszej umowy. Postanowienie to nie odnosi się do informacji, które są powszechnie znane lub zostaną podane do wiadomości publicznej samodzielnie przez Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy.
6. Zamawiający oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy.

§ 9

W przypadku zaistnienia sporu Strony będą dążyć w pierwszej kolejności do polubownego załatwienia sprawy w drodze negocjacji. W przypadku nie osiągnięcia przez Strony polubownego rozstrzygnięcia w terminie 30 dni od rozpoczęcia negocjacji, każda ze stron będzie uprawniona do dochodzenia roszczeń przed sądem właściwym dla siedziby Oddziału Regionalnego KRUS w Poznaniu.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny (Dz.U. z 2017r. poz. 459) oraz ustawy Prawo budowlane.
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech (3) jednobrzmiących egzemplarzach, dwa (2) egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden (1) egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy z dnia

Załącznik nr 2 – Pozwolenie nr 107/2019/C

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....