



Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
Oddział Regionalny w Lublinie

ul. Droga Męczenników Majdanka 12, 20-325 Lublin
tel.: (81) 746-31-91; 759-34-10; fax 746-22-38
www.krus.gov.pl, e-mail: lublin@krus.gov.pl
Informacje Wydziałów: Świadczeń (81) 759-34-68, 759-34-69,
Ubezpieczeń (81) 759-34-78, 759-34-77, Zasiłków (81) 759-34-67

Lublin, dn. 02.07.2019 r.

0800-OP.2300.2.32.2019

Adresat:

Wszyscy zainteresowani

Dotyczy ogłoszenia o zamówieniu na:

**sprzedaż, dostawę, montaż, uruchomienie i relokację urządzeń klimatyzacyjnych
w Placówkach Terenowych KRUS – Kock, Parczew, Włodawa**

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Lublinie przekazuje pytania i odpowiedzi do ogłoszenia o zamówieniu, w przedmiotowym postępowaniu:

Pytanie 1: Czy na klimatyzator w Parczewie, który należy relokować należy udzielić 60 miesięcy gwarancji? Relokowany klimatyzator dostarczał inny Wykonawca i to ten Wykonawca powinien udzielić gwarancji na ten klimatyzator. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź 1: Zamawiający określił w Ogłoszeniu pkt III Warunki gwarancji, p pkt 2– iż, wymaga, jak poniżej:

„Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na okres 60 miesięcy, z neodpłatnymi przeglądami gwarancyjnymi minimum dwa razy w roku, na wykonaną usługę oraz dostarczone urządzenia stanowiące przedmiot umowy.”

Pytanie 2: Czy należy wykonywać przeglądy okresowe klimatyzatora w Parczewie, który należy relokować i który to klimatyzator dostarczał inny Wykonawca? I to ten Wykonawca powinien wykonać przeglądy tego klimatyzatora. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź 2: Podobnie jak w pytaniu 1: Zamawiający określił w Ogłoszeniu pkt III Warunki gwarancji, p pkt 2 : „na wykonaną usługę oraz dostarczone urządzenia stanowiące przedmiot umowy.”

Pytanie 3: W formularzu załącznik nr 1 do ogłoszenia jest informacja, że załącznikami formularza oferty jest parafowany wzór umowy i popisany wzór umowy. Proszę powiedzieć czy nie jest błędem informacja, że należy podpisać umowę skoro nie znamy daty kiedy umowa będzie zawarta czy może Zamawiający ma na myśli to, że należy podpisać oświadczenie, że Wykonawca akceptuje wzór umowy przez zastrzeżeń. Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź 3: Zamawiający nie popełnił błędu, załącznikiem do formularza ofertowego ma być parafowany i podpisany WZÓR Umowy, a nie sama umowa. Wykonawca parafując i podpisując WZÓR Umowy akceptuje jej wszystkie zapisy, jednocześnie wzór umowy stanowi integralną i nierozzerwalną część oferty na podstawie której jest przygotowywana umowa dla Wykonawcy.

Pytanie 4: Czy należy relokować w Parczewie jednostkę wewnętrzną czy jednostkę wewnętrzną i jednostkę zewnętrzną ?

Odpowiedź 4: Relokacja dotyczy jednostki wewnętrznej.

Pytanie 5: W załączniku nr 2 do ogłoszenia jest mowa o przedmiarze robót. Czy przedmiar robót należy złożyć wraz z ofertą?

Odpowiedź 5: Zamawiający nie wymaga złożenia z ofertą przedmiaru robót, zaznacza jednak, „że w przypadku nie ujęcia w przedmiarze robót pozycji koniecznych do wykonania z punktu widzenia kompletności wykonania zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami Wykonawca zobowiązany jest do ich wykonania bez dodatkowego wynagrodzenia.”

Pytanie 6: Gdzie oraz na jakiej wysokości zamontowane są klimatyzatory które należy zdemontować? *

Pytanie 7: Ile klimatyzatorów należy zdemontować?

Odpowiedź 7: Zamawiający przewiduje do zdemontowania dwa klimatyzatory, w PT Kock i Włodawa.

Pytanie 8: Proszę podać producenta oraz model klimatyzatorów, które należy zdemontować? *

Pytanie 9: Czy nowe klimatyzatory będą montowane w tym samym miejscu co klimatyzatory, które należy zdemontować ?

Odpowiedź 9: Zamawiający dopuszcza podjęcie decyzji przez Wykonawcę, jednak tylko i wyłącznie po uzgodnieniu i ustaleniu z Zamawiającym, bez wykorzystania istniejących konstrukcji wsporczych po zdemontowanych klimatyzatorach.

Pytanie 10: W załączniku nr 2 do ogłoszenia w minimalnych parametrach technicznych dla pomieszczeń Sali obsługi interesantów jest informacja, że mają być dwie jednostki wewnętrzne. Proszę powiedzieć czy dwie jednostki wewnętrzne mają być dla jednej Sali Obsługi interesantów czyli razem 4 jednostki wewnętrzne, bo Sal obsługi interesantów mamy dwie czy dwie jednostki wewnętrzne mają być dla dwóch sal Sali Obsługi interesantów razem?

Odpowiedź 10: Zamawiający, zgodnie z załącznikiem nr 2 do ogłoszenia przewiduje dwie jednostki wewnętrzne, po jednej na pomieszczenie.

Pytanie 11: Klimatyzatory w Parczewie na parterze mają być typu Split czy multisplit ? Z rzutu wynika, że ma być jedna jednostka zewnętrzna montowana na balonie czyli multisplit. Proszę o wyjaśnienie. Czy decyzja w tym zakresie należy do Wykonawcy? *

Odpowiedź 11: Zamawiający, zgodnie z załącznikiem nr 2, przewidywał urządzenie typu multisplit.

Pytanie 12: Na którym piętrze znajduje się pomieszczenie, w którym należy zamontować klimatyzację we Włodawie? *

Pytanie 13: Gdzie należy odprowadzić skropliny dla każdego z 5 pomieszczeń?

Odpowiedź 13: Zamawiający, w załączniku nr 2 do ogłoszenia w sekcji „techniczne zalecenia Zamawiającego” określił jak poniżej:

„grawitacyjne odprowadzenie skroplin z jednostki wewnętrznej do instalacji wodno-kanalizacyjnych pomieszczeń sąsiednich lub na zewnątrz budynku”

Pytanie 14: Skropliny można odprowadzić grawitacyjnie czy trzeba zamontować pompki skroplin dla każdego z 5 pomieszczeń ? *

Pytanie 15: Z czego wykonane są ściany oraz sufit w klimatyzowanych pomieszczeniach? *

Pytanie 16: Proszę podać orientacyjną długość instalacji elektrycznej dla każdego z klimatyzatorów (relacji rozdzielnia - jednostka wewnętrzna i relacji rozdzielnia - jednostka zewnętrzna). *

Pytanie 17: W załączniku nr 2 do ogłoszenia jest informacja, że wykonać odrębną instalację elektryczną do jednostek zewnętrznych i wewnętrznych. Co przez to rozumieć ? Czy należy rozumieć to tak , że każdy klimatyzator należy zabezpieczyć osobnym bezpiecznikiem ?

Odpowiedź 17: Zamawiający, w załączniku nr 2 do ogłoszenia w sekcji „techniczne zalecenia Zamawiającego” określił jak poniżej:

„wykonanie od rozdzielnic odrębnej instalacji elektrycznej do jednostek zewnętrznych i wewnętrznych z indywidualnym bezpiecznikiem automatycznym”

Pytanie 18: Gdzie znajduje się rozdzielnia z której należy zasilić klimatyzatory. Proszę podać odległość rozdzielni od każdego z 5 pomieszczeń . *

Pytanie 19: Gdzie obecnie zamontowany jest obecnie klimatyzator w Parczewie, który należy relokować ? *

Pytanie 20: Czy można wykorzystać istniejącą instalację chłodniczą i skroplin po zdemontowanych klimatyzatorach ?

Odpowiedź 20: Zamawiający nie dopuszcza takiej możliwości.

Pytanie 21: Czy można wykorzystać istniejącą instalację elektryczną po zdemontowanych klimatyzatorach ?

Odpowiedź 21: Zamawiający, dopuszcza taką możliwość, jeżeli instalacja spełnia wymagania określone przez Zamawiającego, w załączniku nr 2 do ogłoszenia, w sekcji „techniczne zalecenia Zamawiającego” określone jak poniżej:

„wykonanie od rozdzielnic odrębnej instalacji elektrycznej do jednostek zewnętrznych i wewnętrznych z indywidualnym bezpiecznikiem automatycznym”

Pytanie 22: Czy można wykorzystać istniejące konstrukcje wsporcze po zdemontowanych klimatyzatorach?

Odpowiedź 22: Zamawiający nie dopuszcza takiej możliwości, istniejące konstrukcje wsporcze muszą zostać zdemontowane.

*** Odpowiedzi na pytania 6, 8, 12, 14, 15, 16, 18, 19 oraz częściowo pytanie 11:**

Zamawiający określił w Ogłoszeniu pkt V Inne szczególne wymagania Zamawiającego, p pkt 1 – iż, wymaga, jak poniżej:

„Przed przystąpieniem do przygotowania oferty oraz realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej w celu zapoznania się z miejscami instalacji urządzeń oraz zakresem prac.”

Załączone rzuty pomieszczeń i wstępnej lokalizacji urządzeń mają wyłącznie charakter pomocniczy, poglądowy i orientacyjny, a podstawą do obliczenia ryczałtowej ceny oferty są zapisy umowy oraz wizja lokalna. Użyte nazwy własne mają charakter pomocniczy i poglądowy, umożliwiając Wykonawcy wstępne przygotowanie do wizji lokalnej na podstawie której zostanie przygotowana oferta dla Zamawiającego. Zamawiający nie jest fachowcem, w dziedzinie dotyczącej szczegółów technicznych przedmiotu postępowania, dlatego też wizja lokalna wykonana przez Oferenta powinna uściślić wszelkie szczegóły techniczne mające wpływ na jakość wykonanej usługi i cenę ostateczną oferty.

Jednocześnie oświadczamy, iż powyższe pytania i odpowiedzi do ogłoszenia o zamówieniu stanowią jego integralną część, a przy tym z uwagi na ich zakres i charakter oraz termin wprowadzenia mają wpływ na konieczność przedłużenia terminu składania ofert. Dlatego też Zamawiający zawiadamia, iż **przedłuża termin składania ofert do 09.06.2019 r**, godzina oraz miejsce składania ofert pozostają bez zmian.

DYREKTOR



mgr inż. Kazimierz Robert Gorczyca

KASA ROLNICZEGO
UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO
Oddział Regionalny w Lublinie
20-325 Lublin, ul. Droga Męczenników Majdanka 12

6