

### Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest sprzedaż, dostawa, montaż i uruchomienie urządzeń klimatyzacyjnych w Placówkach Terenowych KRUS – Kock, Parczew, Włodawa w celu uzyskania systemów chłodzenia w pomieszczeniach teleinformatycznych oraz sali obsługi interesantów w PT Parczew z dodatkową usługą relokacji jednostki wewnętrznej w tej placówce.

#### **Przedmiot zamówienia obejmuje:**

- dokonywanie stosownych pomiarów, w trakcie wizji lokalnej, w celu uściślenia całego zakresu robót oraz materiałów i urządzeń – załączone rzuty i podane wymiary przez Zamawiającego mają wyłącznie charakter poglądowy, pomocniczy i orientacyjny
- Zamawiający zaznacza, że w przypadku nie ujęcia w przedmiarze robót pozycji koniecznych do wykonania z punktu widzenia kompletności wykonania zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami Wykonawca zobowiązany jest do ich wykonania bez dodatkowego wynagrodzenia.
- zamówienie obejmuje sprzedaż, dostawę (transport), rozładunek oraz wniesienie przedmiotu umowy do siedziby budynku;
- demontaż obecnie zainstalowanych urządzeń klimatyzacyjnych
- montaż nowych klimatyzatorów;
- relokację z ponownym montażem i uruchomieniem jednostki wewnętrznej w PT Parczew
- naprawienie uszkodzeń powstałych w trakcie robót oraz uporządkowania pomieszczeń każdorazowo po zakończeniu prac związanych z realizacją zamówienia w ten sposób, aby pracownicy Zamawiającego mogli wykonywać bez przeszkód swoje zadania;
- przeprowadzenie rozruchu urządzeń oraz szkolenie z zakresu ich obsługi, eksploatacji dla wskazanych przez Zamawiającego pracowników;
- usuwanie wszelkich wad oraz dokonywanie bezpłatnych napraw zainstalowanych urządzeń w okresie ich gwarancji;
- dokonywanie w okresie pierwszych 60 miesięcy gwarancji (w okresie marzec/kwiecień oraz październik/listopad ) nieodpłatnych przeglądów konserwacyjnych klimatyzatorów w miejscu ich zamontowania zgodnie z wymogami producenta w szczególności czyszczenia i dezynfekcji oraz sprawdzania właściwego ciśnienia (w razie potrzeby nieodpłatnego uzupełnienia czynnika);
- wykonania innych czynności niewymienionych a niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy;
- dostarczenia Zamawiającemu dokumentów gwarancji na urządzenia klimatyzacyjne będące przedmiotem umowy, oraz instrukcji obsługi w języku polskim;
- wykonania przedmiotu umowy z materiałów i urządzeń zapewnionych we własnym zakresie i na własny koszt.

#### **techniczne zalecenia Zamawiającego**

- jednostka zewnętrzna zlokalizowana na ścianie zewnętrznej w miejscu dotychczasowego urządzenia klimatyzacyjnego lub innym bardziej dogodnym do prac serwisowych wg. oceny realizującego zamówienie,
- trawka instalacji elektrycznej oraz freonowa łącząca jednostkę zewnętrzną z wewnętrzną prowadzona w osłonach maskujących np. korytkowych,
- grawitacyjne odprowadzenie skroplin z jednostki wewnętrznej do instalacji wodno-kanalizacyjnych pomieszczeń sąsiednich lub na zewnątrz budynku,

- wykonanie od rozdzielnic odrębnej instalacji elektrycznej do jednostek zewnętrznych i wewnętrznych z indywidualnym bezpiecznikiem automatycznym,
- oferta powinna zawierać wszystkie koszty związane z dostawą, montażem, podłączeniem, doprowadzeniem zasilania, uruchomieniem i sprawdzeniem poprawności działania oraz przeszkoleniem z ogólnej obsługi urządzenia pracowników,
- gwarancja na całość minimum 60 miesięcy połączona z przeprowadzaniem wymaganych przeglądów dwa razy do roku w okresie udzielonej gwarancji.

### **Minimalne parametry techniczne urządzeń do montażu w pomieszczeniach teleinformatycznych**

- wydajność nominalna chłodzenia nie mniejsza niż 3,5 kW
- SEER (chłodzenie) współczynnik efektywności energetycznej nie niższy niż:
  - 6,2 - klasa energetyczna A++,
- SCOP (grzanie) współczynnik efektywności energetycznej nie niższy niż:
  - 3,8 - klasa energetyczna A,
- płynna regulacja wydajności chłodniczej poprzez zastosowanie sprężarki inwerterowej,
- poziom ciśnienia akustycznego jednostki wewnętrznej. na najniższym biegu nie wyższy niż 24,5dB,
- poziom ciśnienia akustycznego jednostki zewnętrznej nie wyższy niż 54,5dB,
- zakres temperatur pracy (dla chłodzenia) -15 ~ + 50° C,
- automatyczny restart,
- filtr wysokiej gęstości eliminujący z powietrza zanieczyszczenia,
- funkcja Eco, tryb turbo,
- czynnik chłodniczy R410A ( lub nowocześniejszy)
- urządzenia klimatyzacyjne typu split / multisplit

### **Minimalne parametry techniczne urządzeń do montażu w pomieszczeniach sali obsługi interesantów:**

- wydajność nominalna jednostek chłodzenia/grzania:
  - nie mniejsza niż 2,5 kW dwie jednostki wewnętrzne,
- klasa energetyczna jednostek dla chłodzenia A++,
- płynna regulacja wydajności chłodniczej poprzez zastosowanie sprężarki inwerterowej,
- minimalny zakres temperatur pracy dla chłodzenia: -10°C,
- poziom głośności na najniższym biegu przy chłodzeniu nie więcej niż 23 dB(A)
- automatyczny restart,
- filtr eliminujący z powietrza zanieczyszczenia,
- pilot bezprzewodowy,
- czynnik chłodniczy min. R410A (lub nowocześniejszy).

Wszystkie czynności i zastosowania użytych materiałów oraz montowanych urządzeń powinny być zgodne z zaleceniami Producenta, oraz spełniać wszystkie normy i wymagania stosowane w budynkach użyteczności publicznej.

Zakres w/w prac obejmuje pracę wewnątrz obiektu, oznacza to, iż wykonawca zobowiązany będzie do zabezpieczenia terenu przed ingerencją osób trzecich, należy odpowiednio zabezpieczyć i oznaczyć głównie przed upadkiem materiałów demontażowych oraz montażowych, jak i innych mogących potencjalnie wystąpić zagrożeń.

Wykonawca przy organizacji robót i sposobie ich wykonywania weźmie pod uwagę fakt, że prace odbywać się będą w funkcjonującym obiekcie KRUS. W związku z czym wszystkie prace

muszą być wykonywane, tak, aby była możliwa pełna obsługa interesantów i praca pracowników Zamawiającego.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia na terenie Zamawiającego a także za szkody wynikające ze zniszczenia obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia, będących skutkiem realizacji przedmiotu zamówienia.

Zamawiający zastrzega sobie prawo przerwania prac, które zakłócać będą pracę Zamawiającego – bez względu na ich stan, zakres i zaawansowanie. Doraźne przerwy z tego tytułu nie mogą stanowić argumentu o dodatkowe wynagrodzenie lub niedotrzymanie czy też konieczność wydłużenia terminu zakończenia umowy.

Wykonawca odpowiedzialny jest za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz powinien zabezpieczyć ochronę własności publicznej i prywatnej. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe w trakcie realizacji robót. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji robót przy przestrzeganiu przepisów w zakresie bhp i p.poż. obowiązujących na terenie obiektu.

Wykonawca zachowa szczególną ostrożność w trakcie dowozu materiałów do w/w prac oraz wywozu materiałów pochodzących z demontażu. Wszelkie wątpliwości związane z organizacją prac należy konsultować z Kierownikiem Wydziału Administracyjno – Gospodarczego OR KRUS w Lublinie.

#### **Wymagania końcowe:**

- przekazanie Zamawiającemu kart katalogowych zamontowanych urządzeń klimatyzacyjnych potwierdzających wszystkie minimalne parametry techniczne o których mowa powyżej
- 
- na użyte materiały należy bezwzględnie dostarczyć atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności dopuszczające materiały do stosowania w obiektach użyteczności publicznej
- odbiór końcowy dokonany komisyjnie winien być potwierdzony protokołem potwierdzającym wykonanie prac bez wad i w terminie umownym, ewentualnie wykaz wad i usterek

Wymagany minimalny okres gwarancji: **60 miesięcy**

Termin realizacji : **30 dni od podpisania umowy**