

WZÓR UMOWY
Umowa Nr /OP/2019

zawarta w dniu w Lublinie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z siedzibą w Warszawie, NIP 526-00-13-054, REGON 012513262, reprezentowaną przez:

..... – Oddziału Regionalnego KRUS w Lublinie ul. Droga Męczenników Majdanka 12, 20-325 Lublin – na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z dnia

zwaną dalej „Zamawiającym”

a:

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą.....z siedzibą w, posiadającą NIP, REGON

lub (opcjonalnie)

wpisaną do Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP....., REGON.....

zwany dalej „Wykonawcą”

W wyniku przeprowadzenia uproszczonego postępowania, do którego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy, zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest realizacja usługi w zakresie wykonania okresowych przeglądów technicznych oraz czynności konserwacyjnych sprzętu i urządzeń przeciwpożarowych, wymienionych w Załączniku nr 3 do ogłoszenia o zamówieniu (który stanowi integralną część niniejszej umowy), eksploatowanych przez Oddział Regionalny KRUS w Lublinie i 22 podległe Placówki Terenowe.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, określa załącznik nr 2 do ogłoszenia o zamówieniu 0800-OP.2300.2.34.2019 stanowiący integralną część oferty.
3. Zamawiający każdorazowo powiadomi Wykonawcę o wszelkich zmianach ilościowych i jakościowych posiadanego sprzętu i urządzeń przeciwpożarowych, o których mowa w załączniku nr 3 do ogłoszenia o zamówieniu 0800-OP.2300.2.34.2019 oraz jego przemieszczaniu, a także o potrzebie rozszerzenia usług.
4. Konserwacje sprzętu i urządzeń przeciwpożarowych, o których mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, będą dokonywane w miejscu ich zainstalowania, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym w obecności Kierownika Oddziału/Placówki lub ewentualnie osoby upoważnionej. W załączniku nr 3 do ogłoszenia o zamówieniu podane są terminy, którymi Wykonawca powinien się sugerować ustalając harmonogram przeglądów w poszczególnych obiektach, tak aby zachować zasadę przeglądu raz w roku (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów – Dz. U. Nr 109 poz. 719).
5. Naprawy spowodowane awarią lub niewłaściwym użytkowaniem sprzętu i urządzeń przeciwpożarowych, o których mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, będą wykonywane przez Wykonawcę na podstawie odrębnego odpłatnego zlecenia, po uprzednim powiadomieniu o konieczności naprawy, uzgodnieniu zakresu i kosztu naprawy, w tym cen części zamiennych niezbędnych do naprawy oraz uzyskaniu zgody Zamawiającego na naprawę na uzgodnionych warunkach.
6. Koszt usługi i niezbędnych do wykonania usług i części zamiennych, zostanie określony dla danej usługi w kosztorysie ofertowym, który po akceptacji przez Zamawiającego będzie podstawą realizacji usługi w zaakceptowanym przez Zamawiającego zakresie.

§ 2

Sprzęt i urządzenia przeciwpożarowe, o których mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, wymagające wykonania usług w warsztacie Wykonawcy będą odbierane i dostarczane z/do miejsca ich przeznaczenia na koszt Wykonawcy.

§ 3

Z każdorazowo wykonanych w ramach niniejszej umowy usług sporządzany zostaje w dwóch egzemplarzach protokół odbioru (Załącznik nr 1 do niniejszej umowy) potwierdzający ich wykonanie, który to protokół podpisuje (potwierdza wykonanie usługi) przedstawiciel Zamawiającego i wykonujący usługę przedstawiciel Wykonawcy.

§ 4

1. Z tytułu realizacji przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie które wynosi netto zł. (słownie:zł./100), plus należny podatek VAT co daje kwotę brutto: zł. słownie:zł/100)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej zawiera wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca w związku z realizacją niniejszej umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy określone w ust. 1 powyżej wynagrodzenie po wykonaniu przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
4. Podstawą wystawienia faktury VAT będą zatwierdzone przez upoważnionych przedstawicieli stron protokoły odbioru potwierdzające prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, sporządzone zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
5. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
7. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez potwierdzenia ich odbioru.

§ 5

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w godz. 6:30 – 16:00 w terminie do 31 października 2019 r.
2. Zachowaniem terminu wykonania umowy jest podpisanie przez strony umowy protokołu odbioru potwierdzającego prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy w nieprzekraczalnym terminie wskazanym w ust.1 powyżej.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy odbioru całości lub części przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, jeżeli wykonany przedmiot umowy będzie niezgodny z ogłoszeniem i złożoną ofertą, w takim przypadku Wykonawca, w ramach kwoty ustalonej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, zobowiązany jest do usunięcia wad i usterek w ciągu 48 godzin od chwili zaistnienia takiej okoliczności.

§ 6

1. Jeżeli wskutek okoliczności siły wyższej Strona nie będzie mogła wykonywać swoich obowiązków umownych w całości lub części, niezwłocznie powiadomi o tym drugą Stronę. W takim przypadku Strony uzgodnią sposób i zasady dalszego wykonywania umowy albo umowa zostanie rozwiązana.
2. Przez okoliczności siły wyższej Strony rozumieją zdarzenie o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec.

§ 7

1. Zamawiający do kontaktu w sprawie realizacji niniejszej umowy wyznacza:
..... nr tel.: adres e-mail:
2. Wykonawca do kontaktu w sprawie realizacji niniejszej umowy wyznacza:
..... nr telefonu: adres e-mail:

§ 8

1. W każdym przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z niniejszej umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust 1 niniejszej umowy z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej

2. W przypadku opóźnienia w wykonaniu zobowiązań określonych w § 8 ust. 4 niniejszej umowy w stosunku do terminu tam wskazanego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn od Zamawiającego niezależnych w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust 1 niniejszej umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania do wysokości poniesionej szkody, niezależnie od kar umownych.
5. Kary umowne mogą być potrącone przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy w ramach niniejszej umowy.
6. Zapłata lub potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji usług wynikających z niniejszej umowy.
7. Kary umowne określone w ust. 1 – 3 powyżej mogą być dochodzone łącznie.

§ 9

1. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z 1-miesięcznym okresem wypowiedzenia. Rozwiązanie umowy w niniejszym trybie nie stanowi przyczyny żądania zapłaty kar umownych przez którąkolwiek ze stron.
2. W przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania umowy przez jedną ze stron, drugiej stronie przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczenia terminu dodatkowego, w ciągu 14 dni od dowiedzenia się o przyczynie uzasadniającej skorzystanie z prawa odstąpienia, oraz w razie niewykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Odstąpienie winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za odstąpienie Zamawiającego od umowy
5. z winy Wykonawcy.
6. W przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia umowy, Strony zachowują prawo do egzekwowania kar umownych.
7. Roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne z dniem zaistnienia określonych w niniejszej umowie podstaw do ich naliczenia.
8. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonywania części umowy.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania pozyskanych informacji w trakcie realizacji umowy w celach innych niż określone w niniejszej umowie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE. L. Nr 119, str. 1) oraz przepisów krajowych dotyczących ochrony danych osobowych.
3. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego lub działalności przez niego prowadzonej, które znajdują się w posiadaniu Wykonawcy w związku z realizacją niniejszej umowy. Jednakże, postanowienie to nie odnosi się do informacji, które są powszechnie znane lub zostaną podane do wiadomości publicznej samodzielnie przez Zamawiającego.
4. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za ujawnienie w związku z realizacją niniejszej umowy lub wykorzystanie w jakikolwiek sposób zebranych informacji, objętych szczególną ochroną, a w szczególności, o których mowa w ustawie z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j.: Dz. U. z 2019 r., poz. 742).
5. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszego paragrafu Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym oraz prawo do dochodzenia odszkodowania do wysokości poniesionej szkody.

§ 11

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilno-prawną za ewentualne szkody powstałe w miejscu realizacji usług, o których mowa w § 1 niniejszej umowy, zarówno za siebie jak i osoby, które w jego imieniu realizują ww. usługi.
2. Wykonawca nie bierze odpowiedzialności za:
 - a) nieumiejętnie użyty sprzęt gaśniczy w przypadku zaistniałego pożaru,
 - b) wadliwe zastosowanie rodzaju podręcznego sprzętu pożarniczego do zabezpieczenia pomieszczeń lub urządzeń w obiektach Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) zastosowania cen sprzedaży i remontu gaśnic podanych w Załączniku nr 3 do Ogłoszenia o zamówieniu w celu na uzupełnienia braków lub nowych inwestycji,
 - b) doradztwa technicznego, w ramach wynagrodzenia umownego, w zakresie ochrony przeciwpożarowej w przedmiocie określenia sposobu zabezpieczeń, ilości i rodzaju sprzętu gaśniczego, jego rozmieszczenia czy wyznaczenia dróg ewakuacyjnych,
 - c) szkolenia instruktazowego, w ramach wynagrodzenia umownego, w zakresie obsługi podręcznego sprzętu gaśniczego,
 - d) dojazdu, w ramach wynagrodzenia umownego, konserwatorów do podległych Oddziałowi obiektów Placówek,
 - e) terminowego, rzetelnego i profesjonalnego świadczenia usług.
4. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdorazowej zmianie swojego adresu, numeru telefonu lub adresu e-mail. Zaniechanie tego obowiązku powoduje, że korespondencję dostarczoną na podany adres i numery, uważa się za skutecznie doręczoną.

§ 12

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia 01.09.2019 r. do dnia 31.10.2019 r.
2. Umowa wygasa z chwilą upływu okresu jej obowiązywania.

§ 13

Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Wykonawca wykona przedmiot umowy we własnym zakresie bez udziału podwykonawców.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeksu cywilnego (t.j.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.).

§ 16

Ewentualne spory, wynikłe z wykonania umowy, Strony będą rozstrzygać w drodze polubownej. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia, spory rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egz. dla każdej ze Stron.

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy z dnia.....
2. Potwierdzone protokoły odbioru

.....

Zamawiający:

.....

Wykonawca