



Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Bydgoszczy

ul. Wyczółkowskiego 22, 85-092 Bydgoszcz
tel. (52) 341 52 61 do 66, 341 14 81; fax (52) 341 57 81
www.krus.gov.pl, e-mail: bydgoszcz@krus.gov.pl

Bydgoszcz, dnia 14.08.2019 r.

0200-OP.261.3.9.2019

Do wszystkich Wykonawców którzy pobrali/odebrali SIWZ

OGŁOSZENIE NR 583939-N-2019

Dotyczy: *postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługę sprzątnięcia pomieszczeń, parkingów i chodników, pielęgnacji terenów zielonych oraz odśnieżania w Oddziale Regionalnym KRUS w Bydgoszczy oraz podległych Placówkach Terenowych.*

Wyjaśnienia treści SIWZ

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Bydgoszczy, działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.) informuje, że Wykonawcy zwrócili się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

Pytanie nr 1:

Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 142 ust. 5 pkt 1-4 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych)?

Odpowiedź:

Zgodnie z §8 ust. 3 wzoru umowy (Rozdział IV SIWZ) w czasie trwania umowy wynagrodzenie Wykonawcy nie będzie podlegało waloryzacji. Zamawiający nie przewiduje możliwości dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

Odpowiedź:

Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowej części zamówienia w następującym zakresie: wykonanie usługi sprzątnięcia pomieszczeń we wszystkich 15 lokalizacjach wskazanych przez Zamawiającego w załączniku nr 2 do wzoru umowy (Rozdział IV SIWZ). Wykonawca jest zobowiązany wskazać w pkt 3 formularza oferty, którą część zamówienia zamierza powierzyć wykonaniu przez podwykonawców wraz z podaniem firm podwykonawców, zgodnie z art. 36b ust. 1 P.z.p. Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo jedynie w części zamówienia dotyczącej usługi odśnieżania, pielęgnacji terenów zielonych oraz sprzątnięcia parkingów i chodników.

Pytanie nr 3:

W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu oraz sporządził harmonogram sprzątnięcia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie

sprzątania i harmonogram sprzątania wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie- czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

Odpowiedź:

Zamawiający określił w SIWZ powierzchnię podlegającą sprzątnięciu oraz sporządził harmonogram sprzątania zgodnie z rzeczywistym metrażem i potrzebami Zamawiającego. Jediną różnicą w stosunku do poprzedniego postępowania w tym samym przedmiocie jest zmiana lokalizacji Placówki Terenowej w Radziejowie (na inną nieruchomość). Natomiast zakres przedmiotowej usługi nie uległ zmianie.

Pytanie nr 4:

Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:

- 1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę- prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy?
- 2) w odniesieniu do jakiej części usługi (procentowo lub kwotowo) Zamawiający, dokonując określenia wartości zamówienia, przewidział jej opodatkowanie stawką 8%, a do jakiej- 23%, a także czy podstawą szacowania w tym zakresie były dane nt. sposobu realizacji obecnie wykonywanej usługi (faktury wystawiane przez obecnego Wykonawcę)- prosimy o wskazanie, w jakiej części (procentowo lub kwotowo) usługi świadczone przez dotychczasowego wykonawcę były opodatkowane stawkami odpowiednio 8 % i 23%?

Odpowiedź:

4.1.

Wartość zamówienia została oszacowana na podstawie dotychczas ponoszonych przez Zamawiającego kosztów z uwzględnieniem inflacji.

Wartość faktur za realizację usługi przez obecnego Wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy kształtuje się następująco:

- a) maj 2019 r. : kwota netto 30.200,00 zł / kwota brutto 35.571,00 zł
- b) czerwiec 2019 r. : kwota netto 30.200,00 zł / kwota brutto 35.571,00 zł
- c) lipiec 2019 r. : kwota netto 30.200,00 zł / kwota brutto 35.571,00 zł

4.2.

Zamawiający dokonując szacowania wartości zamówienia przewidział jej opodatkowanie w całości stawką 23%.

Usługi świadczone przez dotychczasowego Wykonawcę są opodatkowane stawką 23% w części dot. utrzymania czystości w budynkach – jest to kwota 24.231,00 zł brutto/miesięcznie oraz 8% w części dot. odśnieżania i utrzymania czystości na terenach zewnętrznych – jest to kwota 11.340,00 zł brutto/miesięcznie.

Pytanie nr 5:

Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?

Odpowiedź:

Na obecnego Wykonawcę (Firmę MEGA-COR z siedzibą w Pieńsku) zostały nałożone 2 kary umowne za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w łącznej kwocie 1.500,00 zł.

Pytanie nr 6:

Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?

Odpowiedź:

Obecny Wykonawca za wykonanie przedmiotu zamówienia otrzymuje miesięczne wynagrodzenie w terminie zapłaty przewidzianym umową.

Pytanie nr 7:

W ust.1 pkt 1 umowy Zamawiający precyzuje przedmiot zamówienia jako: wykonanie usługi sprzątania pomieszczeń, parkingów, chodników oraz pielęgnacja terenów zielonych

Pytanie nr 8:

W pkt 2 umowy Zamawiający precyzuje, że przedmiot zamówienia powinien być wykonany w 15 lokalizacjach. Natomiast w tabeli w 3 stanowiącej załącznik 4 do umowy terenów zielonych wykazane są jedynie w 12 lokalizacjach.

Pytanie nr 9:

Brak lokalizacji w Inowrocławiu, Grudziądzu i Toruniu. W związku z tym Wykonawca zapytuje, czy Zamawiający oczekuje wykonania jakichkolwiek prac w tych lokalizacjach. Jeżeli tak to jakie są metraże i jaki ma by zakres prac.

Odpowiedź (do pytania nr 7, 8, 9):

Wykonanie usługi sprzątania pomieszczeń Zamawiający przewiduje we wszystkich 15 lokalizacjach zgodnie z odpowiednimi wykazami określonymi w SIWZ (załącznik nr 2 i 3 do wzoru umowy). Natomiast załącznik nr 4 do wzoru umowy dotyczy usługi sprzątania chodników i parkingów oraz pielęgnacji terenów zielonych, które są realizowane w 12 lokalizacjach ujętych w tabeli nr 3.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż powyższe pytania i odpowiedzi, wyjaśnienia stanowią integralną część SIWZ, a przy tym z uwagi na zakres, charakter oraz termin wprowadzenia, nie zachodzi konieczność przedłużenia terminu składania ofert. W związku z powyższym Zamawiający informuje, iż termin oraz godzina składania i otwarcia ofert nie ulegają zmianie.

ZASTĘPCA DYREKTORA
OR KRUS

mgr Czesław Wiszniewski

(podpis Kierownika Zamawiającego)

Przygotowała Komisja przetargowa w składzie:

1. Agnieszka Malińska – Przewodniczący
2. Ewa Ciemiak – Sekretarz
3. Artemiusz Zakurzewski – Członek
4. Joanna Przybył – Członek
5. Monika Jakubczak - Członek
6. Władysława Orzechowska - Członek
7. Dorota Jędrusik - Członek

Agnieszka Malińska
.....
Ewa Ciemiak
.....
Artemiusz Zakurzewski
.....
Joanna Przybył
.....
Monika Jakubczak
.....
Władysława Orzechowska
.....
Dorota Jędrusik
.....