



Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Białymstoku

ul. Legionowa 18, 15-099 Białystok
tel.: 85 749 73 00; fax. 85 749 73 10
www.krus.gov.pl, e-mail: bialystok@krus.gov.pl

0100-OAG.2300.111.2019

Białystok, dnia 28 sierpnia 2019 r.

Ogłoszenie o zamówieniu / ~~Formularz zapytania ofertowego~~
(postępowanie o wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty określonej
w art. 4 pkt 8 ustawy Pzp.)
(dostawa/usługa/robota budowlana)

Wykonanie opinii technicznej budynku PT KRUS w Siemiatyczach

1. Nazwa i adres Zamawiającego: *Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Białymstoku, ul. Legionowa 18.*
2. Opis przedmiotu zamówienia:

Wykonanie opinii technicznej budynku PT KRUS w Siemiatyczach

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Opinia techniczna budynku PT KRUS w Siemiatyczach powinna zawierać:

- 1) Opis stanu technicznego budynku;
- 2) Określenie celu i zakresu, jakiemu ma służyć opinia;
- 3) Opis dokonanych odkrywek (jeśli są niezbędne);
- 4) Zestawienie materiałów będących podstawą opracowania;
- 5) Dokumentację rysunkową i fotograficzną;
- 6) Diagnozę i przyczyny zaistniałego stanu;
- 7) Wnioski i zalecenia naprawy na podstawie przeprowadzonych badań (m.in. ocena stanu technicznego budynku, opis uszkodzeń i przyczyny ich powstania, zalecenia co do dalszego postępowania);
- 8) Oszacowanie kosztów naprawy poprzez wykonanie kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót wraz z obmiarem robót budowlanych polegających na wykonaniu zadania pn.: „Likwidacja pęknięć na elewacji i malowanie elewacji budynku i ławek wraz z likwidacją przyczyn zawilgocenia i korozji ścian wewnętrznych i zewnętrznych budynku”
- 9) Program robót budowlanych według treści zgodnie z wytycznymi wojewódzkiego urzędu ochrony zabytków w Białymstoku tj.:
Program robót budowlanych zawiera imię i nazwisko autora oraz informacje niezbędne do oceny wpływu robót na zabytek, w szczególności:
 - opis stanu zachowania zabytku;
 - wskazanie przewidywanych rozwiązań budowlanych, w formie opisowej i rysunkowej;
 - wskazanie przewidzianych do zastosowania metod, materiałów i technik.

Celem wykonania opinii technicznej jest ustalenie przyczyn zawilgocenia ścian wewnętrznych i zewnętrznych budynku.

Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie w 2020 roku w razie potrzeby na zlecenie Zamawiającego jeden raz aktualizacji cen kosztorysu, o którym mowa w punkcie 2 ppkt 8.

Wymagania Zamawiającego:

- 1) Zamawiający wymaga wykonania opinii zgodnie z prawem budowlanym na podstawie oględzin obiektu, analizy dostępnej dokumentacji budowlanej i powykonawczej budynku.
 - 2) W przypadku konieczności przeprowadzenia prac odkrywkowych, Wykonawca zobowiązuje się po wykonaniu oceny elementu budynku do przywrócenia terenu do stanu pierwotnego.
 - 3) Usługa będzie realizowana w funkcjonującym obiekcie i powinna być prowadzona w sposób sprawny i w możliwie najmniejszym stopniu zakłócający pracę jednostki KRUS.
 - 4) Prace objęte przedmiotem zamówienia będą realizowane w godzinach pracy PT KRUS w Siemiatyczach (w dniach od poniedziałku do piątku z wyłączeniem świąt w godzinach od 7:30 do 15:30) po uprzednim uzgodnieniu z kierownikiem PT frontu prac. Dopuszcza się możliwość realizacji zamówienia poza godzinami pracy po uprzednim uzyskaniu zgody Kierownika PT KRUS w Siemiatyczach lub innej wyznaczonej osoby.
 - 5) Zamawiający zaleca przeprowadzić wizję lokalną w celu uzyskania wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego przygotowania oferty, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu wizyty. Osobą upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami w sprawie wizji lokalnej jest: Pani Lidia Krawczuk - główny specjalista – tel. 856553433.
 - 6) Osoby biorące udział w wykonywaniu usługi ze strony Wykonawcy podpiszą oświadczenie o poufności.
-
3. Warunki płatności – 14 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru usługi.
 4. Warunki usługi (miejsce) – w funkcjonującym obiekcie PT KRUS w Siemiatyczach, przy ul. Pałacowej 23;
 5. Termin wykonania zamówienia: zgodnie ze złożoną ofertą, lecz nie później niż do 15 listopada 2019 r.
 6. Inne szczegółowe wymagania Zamawiającego:
O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania
Zamawiający nie określa szczegółowo wymagań w tym zakresie.
 - b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie;
Zamawiający nie określa szczegółowo wymagań w tym zakresie.

c) dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Warunek ten zostanie spełniony, jeśli Wykonawca do oferty dołączy:

kserokopie dokumentów osoby wykonującej opracowanie, potwierdzone za zgodność z oryginałem:

- *uprawnienia do projektowania, bez ograniczeń, w branży konstrukcyjno – budowlanej,*
- albo:*
- *uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalnościach bez ograniczeń, w branży konstrukcyjno – budowlanej,*

uprawnienia zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278).

- *zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby samorządu zawodowego w rozumieniu ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. – „o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów” (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 z późn. zm.).*

Zamawiający dopuszcza także odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, w zakresie którego właściwy organ wydaje decyzję w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65, z późn. zm.).

7. Kryteria oceny ofert:

Lp.	Kryterium	Znaczenie w %	Opis
1.	Cena	100	Kryterium ceny brutto oferty – waga 1000% obliczone wg wzoru: $Kc = \frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena badana}} \times 100 = \dots \text{ pkt}$

1) Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o wskaźnik punktowy wg wzoru:

$$Wpo = Kc$$

gdzie:

Wpo – wskaźnik punktowy oferty

- 2) Oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów, spełniająca warunki, wymagania i zapisy niniejszego ogłoszenia, zostanie uznana za najkorzystniejszą.
- 3) Zamawiający zastosuje zaokrąglenie każdego wyniku do dwóch miejsc po przecinku.

8. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.

- 1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę obejmującą całość zamówienia.
- 2) Wypełniony formularz ofertowy na całość zamówienia, zgodnie ze wzorem dołączonym do ogłoszenia, musi być podpisany przez osobę prawidłowo umocowaną. Podpis musi być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację czytelnie: (imię i nazwisko) lub nieczytelnie (z imienną pieczętką).

- 3) Ofertę należy złożyć do wyboru:
- osobiście w siedzibie: Białystok, ul. Legionowa 18.
 - przesłać na adres: 15-099 Białystok, ul. Legionowa 18.
 - w wersji elektronicznej na e-mail: bialystok@krus.gov.pl

w nieprzekraczalnym terminie: do dnia **13 września 2019 r. do godz. 15.30.**

- 4) Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.
- 5) W przypadku złożenia oferty osobiście lub za pośrednictwem poczty, oferta wraz ze wszystkimi załącznikami powinna stanowić całość i winna być umieszczona w zamkniętej kopercie. Koperta z ofertą powinna być opatrzona w dane Wykonawcy (nazwa i adres) oraz napis:

„Wykonanie opinii technicznej budynku PT KRUS w Siemiatyczach.

Nie otwierać przed godziną 15.30 dnia 13 września 2019 roku.”

- 6) Miejsce złożenia oferty: w siedzibie Zamawiającego w Białymstoku (15-099) przy ul. Legionowej 18 w sekretariacie OR KRUS na I piętrze budynku. W przypadku ofert wysłanych za pośrednictwem poczty - decyduje data i godzina otrzymania oferty przez Zamawiającego. Godziny pracy sekretariatu OR KRUS: 7.30 –15.30, od poniedziałku do piątku.
- 7) Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:
- wypełniony i podpisany formularz oferty,
 - kserokopie (skany) dokumentów, o których mowa w pkt 6 lit. c.,
 - parafowany wzór umowy.
9. Oferty złożone po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.
10. Termin związania ofertą wynosi: 30 dni od terminu podanego w pkt 8 ppkt 3.
11. Kary: zgodnie z warunkami umowy.
12. Zamawiający może:
- poprawić w ofercie Wykonawcy oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe, uwzględniając konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek, i zawiadomić o tym Wykonawcę,
 - wystąpić o wyjaśnienie treści oferty;
 - wystąpić o uzupełnienie lub wyjaśnienie dokumentów: mających na celu potwierdzenie spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzających, że oferowane usługi odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego;
 - odrzuć ofertę, gdy:
 - jej treść nie odpowiada treści Ogłoszenia o zamówieniu,
 - jest nieważna na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów.

Załączniki:

- Formularz oferty.
- Wzór umowy
- Dane techniczne budynku PT KRUS w Siemiatyczach.
- Klauzula informacyjna RODO - dotycząca przetwarzania danych osobowych.

p.o. DYREKTORA
OR KRUS w Białymstoku

mgr Anna Zofia Gnatowicz-Grądzka