

## UMOWA ZP .../2019 – WZÓR

zawarta dnia ..... 2019 r. pomiędzy:

Skarbem Państwa - Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, reprezentowaną przez:

..... – Dyrektora Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Św. Marcin 46/50, 60-959 Poznań, NIP 526-00-13-054, REGON 012513262-00346, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego nr ..... z dnia ..... r. zwaną dalej w umowie „Zamawiającym”

a

.....  
..... reprezentowaną przez:  
.....  
....., zwanym dalej „Wykonawcą”  
zwanych dalej łącznie „Stronami”.

W wyniku przeprowadzenia uproszczonego postępowania, do którego na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych nie stosuje się przepisów ww. ustawy, zawarto umowę o następującej treści:

### §1

#### Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy windy towarowej do transportu akt w budynku Placówki Terenowej KRUS w Rawiczu, mieszczącej się przy ul. Wały Powstańców Wielkopolskich 7**, zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą Załącznik nr 1 do umowy.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:  
**Etap I** – Wykonanie inwentaryzacji stanu istniejącego do celów projektowych w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z orzeczeniem/ekspertyzą techniczną dotyczącą możliwości wykonania w/w prac w obiekcie,  
**Etap II:**
  - a) Wykonanie kompleksowego projektu budowlano-wykonawczego (zawierającego co najmniej branżę architektoniczno-konstrukcyjną i elektryczną),
  - b) Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i opiniami wymaganymi odrębnymi przepisami,
  - c) Wykonanie przedmiarów robót zawierające opisy prac w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót oraz kosztorysy inwestorskie prac objętych zamówieniem,
  - d) uzyskanie pozwolenia na wykonanie robót budowlanych objętych zamówieniem.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy z należytą starannością i na zasadzie zapewnienia najwyższej jakości usług.
4. Zamawiający zastrzega możliwość realizacji jedynie zakresu określonego jako Etap I jeśli ze sporządzonego orzeczenia technicznego Wykonawcy będzie wynikać brak możliwości wykonania zadania zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.
5. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe przedmiotu zamówienia:
  - projektowana winda winna służyć do transportu akt pomiędzy trzema kondygnacjami obiektu (3 przystankowa- parter, I piętro i II piętro),
  - przewidywany udźwig maksymalny do 300 kg.
6. Wykonawca jest zobowiązany do pozyskania we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich niezbędnych danych wyjściowych do projektowania, w tym np. map, uzyskania niezbędnych opinii i uzgodnień wymaganych przepisami prawa.

7. Zastosowane materiały i urządzenia w dokumentacji projektowej Wykonawca opisze parametrami technicznymi bez podawania znaków towarowych i wskazania na konkretnych producentów. Jeżeli w jakiegokolwiek części dokumentacji projektowej Wykonawca określi przedmiot przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia w zakresie wymaganych materiałów lub urządzeń, jest zobowiązany do dodania słów „lub równoważne”, z opisaniem co rozumie przez takie sformułowanie. Niezastosowanie się do niniejszego skutkować będzie potraktowaniem przez Zamawiającego wykonanej dokumentacji projektowej jako niezgodnej z umową i wezwaniem do usunięcia wad w przedmiocie umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
8. Wykonawca dostarczy przedmiot zamówienia do siedziby Zamawiającego w formie i ilości egzemplarzy określonych w Załączniku nr 2 do umowy (Protokół przekazania dokumentacji).
9. Wszystkie ww. opracowania stanowią będą własność Zamawiającego i zostaną przekazane przez Wykonawcę po zrealizowaniu zamówienia.
10. Dokumentacja projektowa musi być wykonana w sposób umożliwiający przeprowadzenie postępowania przetargowego w celu wyłonienia wykonawcy robót budowlanych, zgodnie z obowiązującą ustawą Prawo Zamówień Publicznych oraz wykonanie rzeczowe całości zadania.
11. Dokumentacja musi być zaopatrzona w oświadczenie – klauzulę kompletności zawierającą wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi, że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i może być skierowana do realizacji.
12. Przedmiot umowy powinien być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, w tym ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane i rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy oraz zawierać wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia projektowe w zakresie wynikającym z przepisów, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

## **§ 2**

### **Termin wykonania zamówienia**

1. Zamówienie należy wykonać z zachowaniem poniższych terminów:
  - a) Etap I - w terminie do 30 dni od zawarcia niniejszej umowy,
  - b) Etap II – nie później niż do dnia 20.12.2019r.

## **§3**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
  - a) wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z niniejszą umową, wymaganiami Zamawiającego, obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej i prawem budowlanym, dokonaną wizją lokalną i bieżącymi konsultacjami z Zamawiającym i Użytkownikiem obiektu oraz z zachowaniem umówionych terminów,
  - b) uzyskania w ramach wynagrodzenia wszystkich niezbędnych danych wyjściowych do projektowania, opinii, uzgodnień, sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów oraz uzyskania decyzji zatwierdzającej dokumentację wraz z ostateczną decyzją pozwolenia na budowę,
  - c) przestrzegania praw autorskich i pokrewnych, patentów i licencji,
  - d) w terminach wskazanych przez Zamawiającego przygotowywania dla Zamawiającego wyczerpujących i szczegółowych odpowiedzi na pytania oraz zarzuty dotyczące przedmiotu umowy,
  - e) udzielania wszelkich wyjaśnień dotyczących przedmiotu umowy, w tym również w siedzibie

Zamawiającego oraz udzielania pisemnych odpowiedzi na wszystkie zapytania dotyczące wykonanej dokumentacji projektowej na etapie procedury przetargowej na wyłonienie wykonawcy kolejnej fazy niniejszego zadania inwestycyjnego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego,

- f) do uzgadniania z Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego, potwierdzonych wpisem do Dziennika Budowy oraz sporządzania rysunków zamiennych, czuwania, aby zakres ewentualnych wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego.
  - g) w przypadku wystąpienia błędów projektowych Wykonawca opracuje w ramach rękopisów rozwiązanie zamienne usuwające błędy projektowe w terminie wskazanym przez Zamawiającego, lecz nie dłuższym niż 5 dni roboczych od daty powiadomienia go przez Zamawiającego (pisemnie lub mailem lub faksem), wraz z kosztorysami inwestorskimi i różnicowymi w stosunku do rozwiązania podstawowego,
2. Wykonawca nie może odmówić poprawienia lub ponownego wykonania dokumentacji projektowej, jeżeli przyczyny wad lub braków leżały po jego stronie.

#### **§4**

##### **Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy wszelkie pozostające w jego dyspozycji dokumenty i informacje dotyczące nieruchomości, wyposażenia oraz infrastruktury technicznej. W zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji Zamawiający umożliwi Wykonawcy dokonywanie pomiarów, badań i koniecznych odkrywek.
2. Zamawiający będzie sprawował nadzór nad realizacją umowy oraz przebiegiem procesu projektowego.
3. Zamawiający wyznaczy Inspektora Nadzoru, który w imieniu Zamawiającego będzie upoważniony do nadzorowania sposobu realizacji umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą.

#### **§5**

##### **Warunki płatności**

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne w dwóch częściach i wyniesie:
  - 1) za Etap I w wysokości ..... złotych netto (słownie: ..... złotych netto), ..... złotych brutto (słownie: ..... złotych brutto).
  - 2) za Etap II w wysokości ..... złotych netto (słownie: ..... złotych netto), ..... złotych brutto (słownie: ..... złotych brutto).
2. Wszelkie opłaty związane z uzyskaniem niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowej danych, dokumentów i koszty związane z zatwierdzeniem dokumentacji projektowej przez uprawnione jednostki wchodzi w skład wynagrodzenia umownego określonego w ust.1.
3. Zapłata wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1 powyżej nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Podstawą do wystawienia faktur za poszczególne etapy zamówienia są:
  - a) dla Etapu I – Orzeczenie/ekspertyza techniczna
  - b) dla Etapu II - Protokół przekazania kompletnej dokumentacji wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 wraz z ostateczną decyzją o pozwoleniu na budowę
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na cesje wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy.

#### **§6**

##### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł na jego rzecz

- zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości umownej brutto wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, to jest w kwocie ..... złotych (słownie: ..... złotych).
2. Wymieniona w ust. 1 należność zabezpiecza należyte wykonanie umowy, w tym likwidację wad i usterek dokumentacji, również ujawnionych na etapie przetargu na wykonawstwo zadania i na etapie realizacji inwestycji budowlanej oraz jej oddania do użytkowania. Na okres rękojmi za wady dokumentacji zostanie pozostawione zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 30% wartości określonej w ust. 1.
  3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało złożone w formie: ..... (w przypadku zabezpieczenia składanego w formie innej niż pieniężna musi być ono bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze pisemne wezwanie Zamawiającego w terminie 14 dni).
  4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie pieniężnej, Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% wysokości zabezpieczenia określonego ust. 1 w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane – co potwierdzi protokół przekazania i odbioru dokumentacji bez uwag. Zamawiający zatrzyma 30% wysokości zabezpieczenia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, które zwróci Wykonawcy nie później niż 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
  5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie pieniężnej będzie przechowywane na oprocentowanym rachunku bankowym Zamawiającego. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej ze przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

## §7

### Przedstawiciele Stron

1. Wykonawca wyznacza:
  - 1) ..... - w specjalności .....
  - 2) ..... - w specjalności .....
  - 3) ..... - w specjalności .....
2. Wykonawca wyznacza ..... (imię i nazwisko, dane kontaktowe) na koordynatora projektu w zakresie realizacji obowiązków umownych. Wykonawca może także upoważnić inną osobę na koordynatora projektu.
3. Przedstawicielami do kontaktu ze strony Zamawiającego są:
  - Kierownik Wydziału Administracyjno-Gospodarczego OR KRUS w Poznaniu, tel. 61 851 22 22 i 798 788 796 lub osoba zastępująca,
  - Kierownik PT KRUS w Rawiczu, tel. 572 903 551
4. Strony ustalają następujące adresy do doręczeń:
  - 1) dla Zamawiającego: KRUS OR w Poznaniu, ul. Św. Marcin 46/50, 60-959 Poznań, e-mail: [poznan@krus.gov.pl](mailto:poznan@krus.gov.pl)
  - 2) dla Wykonawcy: Nazwa....., adres....., e-mail: .....
5. Zmiana osób lub adresów wskazanych w ust. 2, 3, 4 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, nie później niż 3 dni przed dokonaniem zmiany i nie stanowi zmiany treści umowy. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku, wszelka korespondencja kierowana na adres korespondencyjny wskazany w umowie, będzie uznana za skutecznie doręczoną.
6. Wykonawca może dokonywać zmiany osób wskazanych w ust. 1 powyżej jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego. Zmiana którejkolwiek z osób w trakcie realizacji przedmiotowej umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie. Nowa osoba musi posiadać uprawnienia stosowne do wykonywanych czynności w zakresie przedmiotu zamówienia. Zmiana ta nie wymaga sporządzenia Aneksu.
7. Oprócz osób wskazanych w ust. 3 powyżej w realizacji przedmiotu zamówienia będą uczestniczyły osoby wskazane w Załączniku nr 3 do umowy. Aktualizacja niniejszego załącznika

nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu.

## **§8**

### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca zgodnie z Ofertą może powierzyć wykonanie części działań realizowanych w ramach umowy podwykonawcy, w zakresie określonym w Ofercie.
2. Realizacja części przedmiotu zamówienia przez Podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności, ani obowiązków wynikających z umowy lub przepisów obowiązującego prawa.
3. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania podwykonawców jak za działania własne.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości podzlecenia prac podwykonawcom dla kolejnych podwykonawców.
5. Wykonawca może zmienić w trakcie trwania umowy podwykonawców w zakresie określonym w ofercie za uprzednią akceptacją Zamawiającego.
6. Zamawiający zaakceptuje podwykonawcę tylko wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie podwykonawcy będą odpowiednie do zakresu prac przewidzianych do podzlecenia. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy. Zakres prac do podzlecenia nie może wykraczać poza zakres przewidziany w niniejszej umowie i ofercie Wykonawcy.
7. Jakakolwiek część realizacji umowy przez podwykonawcę, który nie został zaakceptowany przez Zamawiającego, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
8. W przypadku zawarcia umowy z podwykonawcą, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych wraz ze zgodą Autora na samoograniczenie w wykonywaniu praw osobistych do utworów wytworzonych w ramach tej umowy w zakresie tożsamym z określonym w § 11 umowy oraz przeniesienia ich na Zamawiającego zgodnie z § 11 umowy. Wykonawca prześle ww. dokumenty Zamawiającemu wraz z protokołami odbioru.

## **§9**

### **Ubezpieczenie**

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony z tytułu odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej zgodnej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 100 % wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 5 ust. 1 a) i b) umowy do dnia ..... – Załącznik nr 6 do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ciągłości zawartych umów ubezpieczenia w całym okresie wykonywania umowy i obowiązywania rękojmi oraz prześle kopie polisy na co najmniej 1 dzień przed wygaśnięciem poprzedniej polisy.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

## **§10**

### **Rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na dokumentację projektową będącą przedmiotem umowy na okres 2 lat, licząc od daty odbioru całości dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy bez uwag wraz z ostateczną decyzją pozwolenia na budowę, przy czym okres rękojmi w razie niez uzyskania w tym terminie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie ulega wydłużeniu do dnia zakończenia robót wykonywanych na jej podstawie i uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
2. Okres rękojmi rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania bez uwag protokołu przekazania i odbioru dokumentacji, o którym mowa w § 3 ust. 1, wraz z wymaganymi oświadczeniami.
3. W okresie rękojmi Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie na swój koszt wszelkich wad dokumentacji projektowej, na pisemny wniosek Zamawiającego. Z tytułu usunięcia wad Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
4. W przypadku wystąpienia błędów projektowych Wykonawca opracuje w ramach rękojmi rozwiązanie zamienne usuwające błędy projektowe w terminie wskazanym przez

Zamawiającego, lecz nie dłuższym niż 5 dni roboczych od daty powiadomienia go przez Zamawiającego (pisemnie lub mailem lub faksem), wraz z kosztorysami inwestorskimi i różnicowymi w stosunku do rozwiązania podstawowego.

5. Za wadę uznaje się w szczególności:
  - 1) niezdatność przedmiotu umowy do określonego w umowie użytku ze względu na brak cech umożliwiających jego bezpieczną realizację i eksploatację lub ograniczenie możliwości bezpiecznej realizacji lub eksploatacji całości lub jakiegokolwiek części wchodzącej w skład przedmiotu umowy,
  - 2) jawną lub ukrytą wadę tkwiącą w dokumentacji projektowej, dokumentach, rozwiązaniach, ilościach przekazywanych przez Wykonawcę lub w jakimkolwiek ich elemencie (stanowiącym przedmiot umowy) powodującą brak możliwości używania lub korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
  - 3) niezgodność wykonania przedmiotu umowy z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązaniami Wykonawcy zawartymi w umowie,
  - 4) obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu umowy,
  - 5) sytuację, w której element przedmiotu umowy nie stanowi własności Wykonawcy,
  - 6) sytuację, w której przedmiot umowy jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich,
  - 7) nieprawidłowości, błędy, braki czy nieścisłości w dokumentacji.
6. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających spowodowanych ujawnieniem się w trakcie procedur przetargowych lub realizacji robót budowlanych wad w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia oraz przekazania ww. opracowań na koszt Wykonawcy, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.
7. Jeżeli Wykonawca pomimo wezwania nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi i nie dostarczy dokumentacji projektowej wymienionej w ust. 6, w terminie określonym pisemnie przez Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usunięcia wad w dokumentacji projektowej osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W tym przypadku, koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z wynagrodzenia etapu II, a następnie z ubezpieczenia Wykonawcy.
8. W okresie rękojmi Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z wykonywaniem robót budowlanych, prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem umowy, jeżeli roboty te wykonywane były zgodnie z tą dokumentacją, a szkoda powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.
9. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia Zamawiającemu kosztów, jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w wykonywanych robotach budowlanych, jeżeli przerwy te powstały z powodu wad ujawnionych w opracowaniach projektowych.

## **§11**

### **Prawa autorskie i zależne**

1. Przedmiot umowy o którym mowa w § 1 ust.2 etap I i etap II niniejszej umowy zwany dalej opracowaniami projektowymi zostanie przekazany Zamawiającemu z przeniesieniem wszystkich majątkowych praw autorskich i praw zależnych do nich zgodnie z poniższymi ustępami (prawa autorskie), w ramach przysługującego wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1) niniejszej umowy. Przeniesienie ww. praw nastąpi automatycznie z chwilą odbioru bez uwag opracowanej dokumentacji bez konieczności składania przez Wykonawcę odrębnego oświadczenia.
2. Wykonawca przenosi, a Zamawiający nabywa w ramach wynagrodzenia ustalonego w § 5 ust.1 niniejszej umowy wyłączne prawa do korzystania z opracowań projektowych wskazanych w ust. 1 i do rozporządzania nimi. Nabycie praw wyłącznych przez Zamawiającego następuje na czas trwania autorskich praw majątkowych na terenie Polski i zagranicą i to na następujących polach eksploatacji:
  - 1) udostępnianie i wykorzystywanie opracowań projektowych w wewnętrznych materiałach Zamawiającego w tym także w odniesieniu do ich części oraz ich dalszych opracowań, w

- szczegółności przekazywanie opracowań projektowych lub ich dowolnej części a także ich kopie:
- innym wykonawcom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
  - wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
  - innym wykonawcom, jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
  - osobom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
  - innym wykonawcom w celu dokonywania przeróbek lub zmian na zlecenie Zamawiającego
- 2) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania opracowań projektowych – do wytwarzania określoną techniką ich kolejnych egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - 3) w zakresie trwałego lub czasowego utrwalania lub zwielokrotniania opracowań projektowych w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym wprowadzania do pamięci komputera (zarówno trwałej, jak i operacyjnej) oraz trwałego lub czasowego utrwalania lub zwielokrotniania takich zapisów, włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami w zakresie, w którym dla wprowadzania, wyświetlania, stosowania, wykonywania, przekazywania, przechowywania i przetwarzania oprogramowania niezbędne jest jego zwielokrotnienie. Wykonawca wyraża na to zgodę,
  - 4) w zakresie wprowadzania, wyświetlania, stosowania, wykonywania, przekazywania, przechowywania i przetwarzania opracowań projektowych niezależnie od formy jego wyrażenia, formatu, systemu lub standardu,
  - 5) w zakresie udostępniania opracowań projektowych w ten sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym (w szczególności do elektronicznego udostępniania na żądanie), do publicznego udostępniania w sieciach teleinformatycznych, w tym w Internecie oraz w sieciach zamkniętych, a także na innych nośnikach danych.
3. Zamawiający nabywa ponadto wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do utworów Wykonawcy bez ograniczeń czasowych i terytorialnych oraz na polach eksploatacji określonych w ust. 2.
  4. Wykonawca wyraża zgodę na wprowadzenie zmian w utworach o którym mowa ust. 1 o ile nie będą one naruszały niezbywalnych osobistych praw autorskich autora utworu. Zgoda ta dotyczy wszystkich pól eksploatacji, o których mowa w ust. 2.
  5. Wykonawca zapewnia, że wszelkie dokumenty i materiały będące wynikiem realizacji opracowań projektowych nie będą zagrażać, ani naruszać żadnego dobra lub prawa osoby trzeciej, a także że nie udzieli żadnych licencji na korzystanie z opracowań projektowych objętych przekazaniem praw autorskich majątkowych osobom trzecim.
  6. Niezależnie od przeniesienia majątkowych praw autorskich na polach eksploatacji określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich w odniesieniu do opracowań projektowych, w szczególności w zakresie zmian niezbędnych do korzystania z utworu zgodnie z jego przeznaczeniem, w tym:
    - 1) rozporządzania i korzystania z opracowań projektowych w szczególności przetworzonych fragmentów, adaptacji, przeróbek na polach eksploatacji wymienionych w ust. 2 niniejszego paragrafu,
    - 2) upoważnienia innego podmiotu do wykonania ich opracowań lub ich wybranych części, w szczególności przekazywanie opracowań projektowych lub ich dowolnej części a także ich kopie:
      - innym wykonawcom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
      - innym wykonawcom w celu dokonywania przeróbek lub zmian na zlecenie Zamawiającego.
  7. W przypadku złożenia przez Wykonawcę niezgodnego z prawdą oświadczenia, o którym mowa w ust. 5 i skierowaniu przez osobę trzecią, której przysługują prawa autorskie do opracowań projektowych jakichkolwiek roszczeń przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się:

- 1) zwolnić Zamawiającego z obowiązku zapłaty jakichkolwiek odszkodowań lub zadośćuczynień z tytułu naruszenia praw autorskich do opracowań projektowych,
- 2) pokryć koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z podniesieniem przez osobę trzecią powyższych roszczeń (w tym roszczeń o zaniechanie), a w szczególności kosztów obsługi prawnej.

## **§12**

### **Poufność informacji**

1. Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do niewykorzystywania pozyskanych informacji w związku z realizacją umowy w celach innych niż określone w niniejszej umowie.
2. Strony umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w szczególności informacji o danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją niniejszej umowy. Strony umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazanych przez drugą stronę, uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystywane wyłącznie w celach związanych z realizacją umowy.
3. Wykonawca w związku z wykonywaniem niniejszej umowy ponosi odpowiedzialność za nielegalne ujawnianie lub pozyskiwanie danych osobowych przetwarzanych przez Zamawiającego, zgodnie z RODO i ustawą z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych.
4. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego lub działalności przez niego prowadzonej, które znajdują się w posiadaniu Wykonawcy w związku z realizacją niniejszej umowy. Postanowienie to nie odnosi się do informacji, które są powszechnie znane lub zostaną podane do wiadomości publicznej samodzielnie przez Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy.
6. Zamawiający oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy.

## **§13**

### **Zmiany umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian postanowień zawartej umowy:
  - 1) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku zdarzeń losowych, niezależnych od stron umowy mieszczących się w granicy zwykłego ryzyka związanego z ich działalnością.
  - 2) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku wystąpienia zmian będących następstwem działania organów administracji lub innych podmiotów, w tym osób fizycznych, w szczególności przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.
  - 3) W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. 1 i 2 termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności w drodze aneksu podpisanego przez obie Strony.

## **§14**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych z tytułu:
  - 1) opóźnienia w stosunku do terminu ustalonego w § 2 ust. 1 lit. a) – w wysokości 0,5%



- wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1. pkt 1) za każdy dzień opóźnienia,
- 2) opóźnienia w stosunku do terminu ustalonego w § 2 ust. 1 pkt b) – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1. pkt 1) za każdy dzień opóźnienia,
  - 3) opóźnienia w usunięciu wad dokumentacji projektowej w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od wyznaczonego przez Zamawiającego terminu usunięcia wad (także w okresie rękojmi),
  - 4) za opóźnienie w opracowaniu rozwiązań zamiennych, wynikających z błędów projektowych, w stosunku do terminu o którym mowa w § 10 ust. 4 – w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, z tym, że skutki odstąpienia następować będą na przyszłość i nie dotyczą takich instytucji jak kary umowne, rękojmia i prawo żądania odszkodowania za wykonaną część umowy.
  3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnej kary umownej z należności (faktury) Wykonawcy. Jeżeli należność Wykonawcy jeszcze nie powstała, Wykonawca zapłaci karę umowną na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu pisemnego wezwania Zamawiającego do zapłaty kary umownej.
  5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do rozliczenia kar umownych zastrzeżonych umową poprzez potrącenie ze złożonych faktur.
  6. Strony uzgadniają, iż dopuszczalna jest kumulacja kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie.

## **§15**

### **Zakończenie umowy**

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od całości lub części umowy, niezależnie od uprawnień określonych w kodeksie cywilnym, w przypadku:
  - a) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy w terminie 30 dni od daty jej zawarcia;
  - b) gdy Wykonawca nie realizuje prac zgodnie z postanowieniami umowy i mimo uprzedniego pisemnego wezwania go przez Zamawiającego do zaprzestania naruszenia, w terminie wyznaczonym w wezwaniu, a w razie niewyznaczenia, w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania, nie zastosuje się do wezwania;
  - c) dwukrotnego nienależytego usunięcia przez Wykonawcę wad dotyczących tego samego opracowania lub Etapu umowy;
  - d) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym lub interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. W przypadku odstąpienia w całości lub w części od umowy, Wykonawca oraz Zamawiający będą postępować zgodnie z poniżej wskazanymi obowiązkami:
  - a) w ciągu 5 dni roboczych od daty odstąpienia Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych opracowań projektowych wraz z określeniem wartości wykonanych opracowań według stanu na dzień odstąpienia i przedłoży je do przedstawiciela Zamawiającego – Kierownika Wydziału Administracyjno-Gospodarczego lub innej upoważnionej osobie.
  - b) w terminie 14 dni roboczych od daty przedłożenia zestawienia, o którym mowa powyżej osoba wskazana przez Zamawiającego w ust. 2 lit. a) powyżej przy udziale Wykonawcy dokona sprawdzenia zgodności zestawienia ze stanem faktycznym, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji dokumentacji i opracowań projektowych, ich zaawansowania rzeczowego wraz z zestawieniem należnego wynagrodzenia oraz określi, które opracowania

Zamawiający może przejąć, co wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – Zamawiający nie jest zobowiązany do przejęcia dokumentacji zaawansowanych rzeczowo poniżej 75% liczonego wobec całości Zamówienia. Ww. protokół inwentaryzacji uznawany będzie za protokół zdawczo-odbiorczy i po wypełnieniu jego zapisów i dostarczeniu opracowań projektowych Zamawiającemu, stanowi podstawę do wystawienia faktury.

- c) Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za przejmowane opracowania projektowe lub ich części, w zakresie i wysokości ustalonej w wyżej wymienionym protokole inwentaryzacji.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, w ramach wynagrodzenia lub jego części, Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie i prawa zależne oraz zgodę na wykonywanie praw osobistych w zakresie określonym w § 11 do wszystkich utworów wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu umowy do dnia odstąpienia od umowy.
4. Zamawiający jest uprawniony do wykonania uprawnień do odstąpienia od umowy określonych w niniejszej w terminie do 30 dni od chwili zaistnienia przesłanki uprawniającej do takiego odstąpienia. Odstąpienie od umowy następuje z dniem pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o przyczynach odstąpienia i wywiera skutek na przyszłość i nie dotyczy kary umownej, rękojmi i prawa żądania odszkodowania za wykonanie umowy.

## **§16**

### **INNE POSTANOWIENIA**

1. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny oraz ustawy Prawo budowlane.
3. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Poznaniu.
5. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy oraz dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

#### Załączniki do umowy:

- |                 |  |
|-----------------|--|
| Załącznik nr 1. | Oferta Wykonawcy   |
| Załącznik nr 2. | Protokół przekazania dokumentacji                        |
| Załącznik nr 3. | Wykaz osób uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy |
| Załącznik nr 4. |  |

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Załącznik nr 2  
do umowy ZP ...../2019  
z dnia .....

**PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA DOKUMENTACJI - WZÓR**  
*Wykaz prac projektowych i innych usług objętych umową*

L.p.	Zakres prac	Ilość
1.	Orzeczenie/ ekspertyza techniczna po wykonaniu inwentaryzacji zawierająca ocenę możliwości wykonania zadania	2 egz. w wersji papierowej
2.	Projekt budowlano-wykonawczy zawierający: 1) ..... 2) .....	5 egz. w wersji papierowej
3.	Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - w każdej branży oddzielnie	5 egz. w wersji papierowej
4.	Przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie – z podziałem na branże	2 kpl. w wersji papierowej
6.	Wersja elektroniczna dokumentacji wymienionej w pkt. 1-4 w formacie .pdf  Układ, zawartość rzeczowa, numeracja – dokładnie tak, jak w wersjach papierowych.	po 1 kpl. (CD/DVD)

Potwierdzam odbiór kompletnej dokumentacji związanej z zadaniem pn. ***Budowa windy towarowej do transportu akt w budynku Placówki Terenowej KRUS w Rawiczu, mieszczącej się przy ul. Wały Powstańców Wielkopolskich 7.***

Poznań, dnia .....

.....  
Zamawiający

.....  
Wykonawca

.....

(pieczęć adresowa Wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB  
UCZESTNICZĄCYCH W REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY**

Lp.	Imię i nazwisko
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	
11.	
12.	
13.	
14.	
15.	

Uwaga:

Należy wymienić wszystkie osoby, które będą brały udział w realizacji zamówienia.

.....

(data, pieczęć i podpis osoby uprawnionej  
do składania oświadczeń woli  
w imieniu Wykonawcy)