

.....
(pieczęć Realizującego zamówienie)

1600-OP.2300.50.2019

Adresat

Wszyscy zainteresowani Wykonawcy

Ogłoszenie o zamówieniu / Formularz zapytania ofertowego
(dostawa/usługa/roboty budowlane)

zakup i dostawa paneli wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej
o mocy 10 kWp na dachu budynku OR KRUS Zielona Góra
przy ul. Bema 44

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny, 65-170 Zielona Góra, ul. Gen. Józefa Bema 44; zielonagora@krus.gov.pl

Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami:

w zakresie przedmiotu zamówienia: Alicja Hellwing tel.: 68-4523102, Justyna Szpakowicz
tel.: 68-4763598 w godz.: pon. ÷ pt. 7⁰⁰ ÷ 15⁰⁰, zielonagora@krus.gov.pl

w zakresie formalno-prawnym: Gabriela Grabowska tel.: 68-4763588 w godz.:
pon. ÷ pt. 7⁰⁰ ÷ 15⁰⁰, zielonagora@krus.gov.pl

2. Opis przedmiotu zamówienia:

2.1 Przedmiotem zamówienia jest zakup i dostawa paneli wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej o mocy 10 kWp (fabrycznie nowych) na dachu budynku Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Zielonej Górze przy ul. Gen. Józefa Bema 44, dla potrzeb Zamawiającego.

2.2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 4 oraz Specyfikacja minimalnych wymagań techniczno-funkcyjnych, która stanowi załącznik nr 5 do ogłoszenia.

2.3 Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej obiektu (na koszt Wykonawcy) objętego przedmiotem zamówienia, w celu przygotowania i poprawnego skalkulowania oferty (**patrz: ust. 1 szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia**):

1) z osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami w zakresie przedmiotu zamówienia (**patrz: ust. 1 ogłoszenia**);

2) **wizja lokalna ustalona jest na dzień 18 PAŹ. 2019 na godz.: 12:00**

2.5 Zamawiający zaznacza, iż opis przedmiotu zamówienia ma wyłącznie charakter pomocniczy, poglądowy i orientacyjny, a podstawą do obliczenia ryczałtowej ceny oferty są zapisy umowy oraz pomiary wykonane przez Wykonawców podczas wizji lokalnej.

2.6 Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie inne roboty niezauważone i nieuwjęte w zakresie zamówienia, a niezbędne do prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia.

- 2.7 Wykonawca zobowiązuje się do przekazania po zakończeniu prac przedstawicielowi Zamawiającego posprzątanego terenu robót, zdatnego do użytkowania.
- 2.8 Wynagrodzenie ryczałtowe uwzględnia wszystkie wymagane opłaty, koszty i materiały niezbędne do zrealizowania całości przedmiotu zamówienia, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania, w tym również koszty usunięcia wad w okresie rękojmi i gwarancji.
- 2.9 Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych i przy użyciu własnych środków transportu, sprzętu, urządzeń, narzędzi, posiadających odpowiednie atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa i inne dokumenty, zgodność z polskimi normami, jak również z normami bezpieczeństwa.
- 2.10 Wykonawca we własnym zakresie zapewni warunki socjalne (zaplecze) i inne przewidziane prawem świadczenia dla podległych mu pracowników.
- 2.11 Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót, a także za szkody wynikające ze zniszczenia obiektów, materiałów, mebli, sprzętu i innego mienia oraz innych zdarzeń dotyczących robót budowlanych, będących skutkiem realizacji przedmiotu zamówienia.
- 2.12 Wszelkie czynności montażowe typu wiercenia, kucia itp. należy wykonywać z odpowiednim zabezpieczeniem, aby nie uszkodzić pozostałych elementów budowlanych. W przypadku nie zachowania powyższego wymogu Zamawiający wstrzyma roboty z winy Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do naprawy w sposób przywracający poprzedni stan techniczny i estetyczny wszelkich uszkodzeń powstałych z jego winy w trakcie realizacji zamówienia, na własny koszt.
- 2.13 Wykonawca będzie zobowiązany do naprawy na własny koszt także elementów ruchomych w szczególności mebli lub wyposażenia, jeżeli w trakcie ich demontażu, wynoszenia, wnoszenia, montażu lub ustawiania zostaną uszkodzone.
- 2.14 Wykonawca zobowiązany jest do wykonania czynności będących przedmiotem umowy z najwyższą starannością, z zachowaniem wymogów określonych przepisami prawa, z uwzględnieniem wskazówek Zamawiającego.
- 2.15 W trakcie wykonywania prac Wykonawca ma obowiązek utrzymywania porządku i czystości ciągów komunikacyjnych, aby nie dopuszczać do zabrudzeń wykładzin podłogowych w pomieszczeniach oddanych do użytku po remoncie.
- 2.16 Do obowiązków Wykonawcy należą wszelkie niezbędne roboty demontażowe, porządkowe, posprzątanie, wywiezienie gruzu, usuniętych elementów i ich utylizacja, zgodnie z ustawą z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 701 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 799).

A. warunki gwarancji: na roboty montażowe stanowiące przedmiot zamówienia – gwarancja jakości **minimum 2 lata**, a na wszystkie inne składniki przedmiotu zamówienia (**patrz: szczegółowy opis przedmiotu zamówienia załącznik nr 4**), licząc od dnia ostatecznego bezusterkowego odbioru robót potwierdzonego protokołem;

B. warunki płatności ¹⁾ przelew 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury/rachunku. Podstawą wystawienia faktury/rachunku jest protokół odbioru robót, podpisany bez zastrzeżeń przez upoważnionych przedstawicieli stron, potwierdzających należyte wykonanie przedmiotu zamówienia;

C. warunki dostawy/usługi/robót (miejsce): siedziba Zamawiającego;

- 1) realizacja prac będzie odbywała się przy czynnym obiekcie nie powodując przerwy w pracy i obsłudze interesantów KRUS w godzinach pracy tj. w poniedziałki między godziną 7:00 a 16:00, a od wtorku do piątku między godziną 7:00 a 15:00;
- 2) wszelkie prace remontowe mogące wpływać na zakłócenia lub utrudnienia w pracy Urzędu będą wykonywane wyłącznie po uzgodnieniu z Zamawiającym, co do zakresu, sposobu i terminu i kolejności ich wykonania;
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo przerywania prac, które zakłócać będą pracę Zamawiającego - bez względu na ich stan, zakres i zaawansowanie. Doraźne przerwy z tego tytułu nie mogą stanowić

argumentu o dodatkowe wynagrodzenie lub niedotrzymanie czy też konieczność wydłużenia terminu zakończenia wykonania zamówienia/umowy;

- 4) prace głośne, uciążliwe lub utrudniające funkcjonowanie Urzędu będą wykonywane po godzinach funkcjonowania obiektu lub w dni wolne od pracy Urzędu, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.

D. inne szczegółowe wymagania Zamawiającego: brak

3. Termin wykonania zamówienia: pięć (5) tygodni od dnia podpisania umowy.

4. Kryteria oceny ofert²⁾

- 1) Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w Ogłoszeniu.
- 2) Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie poniższe kryteria oceny ofert:

Lp.	Kryterium	Znaczenie w %	Opis
1.	Cena (K_C)	70	Kryterium ceny brutto oferty obliczone będzie wg wzoru ; cena najniższa $K_C = \frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena badana}} \times 70 = \dots\dots \text{pkt,}$ Maksymalna liczba punktów jaką w tym kryterium uzyska Wykonawca wynosi 70.
2.	Gwarancja falownika na wady ukryte (K_g) (min. 12 lata, maks. 25 lat)	30	Kryterium okresu gwarancji falownika (inwertera) na wady ukryte (w latach) obliczone wg wzoru: $K_{gm} = \frac{G_b - 12}{13} \times 30 = \dots\dots \text{pkt,}$ gdzie: G_b – okres gwarancji w badanej ofercie, 13 – różnica pomiędzy minimalną wymaganą gwarancją (12 lata), a gwarancją maksymalnie punktowaną przez Zamawiającego (25 lat). Maksymalna liczba punktów jaką w tym kryterium uzyska Wykonawca wynosi 30. <u>UWAGA!</u> Zamawiający informuje, że okres gwarancji – udzielony ponad maksymalny 25 lat nie będzie dodatkowo punktowany, a dla porównania i oceny złożonych ofert przyjęta i podstawiona do wzoru zostanie gwarancja 25 lat.

- 3) Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o wskaźnik punktowy wg wzoru:

$$W_{po} = K_C + K_g$$

gdzie :

W_{po} – wskaźnik punktowy oferty,

K_C – kryterium ceny brutto

K_g - kryterium okresu gwarancji falownika na wady ukryte (w latach)

5. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.

Ofertę należy złożyć:

- 1) osobiście w siedzibie: Zamawiającego przy ul. Gen. Józefa Bema 44, 65-170 Zielona Góra;
- 2) przesać na adres: Zamawiającego jw.
- 3) faxem na numer: 68 4523110;
- 4) przesać przy użyciu środków komunikacji elektronicznej na e-mail: zielonagora@krus.gov.pl

w nieprzekraczalnym terminie do dnia

22 PAŹ. 2019

godz.: 13⁰⁰

Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie. Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

- 1) wypełniony i podpisany formularz oferty;
- 2) parafowany wzór umowy;
- 3) inne dokumenty:
 - a) specyfikacja minimalnych wymagań techniczno-funkcjonalnych (stanowi załącznik nr 5);
 - b) karty katalogowe komponentów;
 - c) dokumentacja wykonawcza.

6. Termin związania ofertą wynosi: 30 dni.

7. Dokonując oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty oraz wzywać do uzupełnienia dokumentów.
8. Dokonując oceny ofert Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
9. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych, których ceny nie mogą być wyższe niż zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach.
10. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w kalkulacji kosztów dokonanych przez Wykonawcę obciążają Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyn, a Wykonawcom nie przysługują z tego tytułu jakiegokolwiek roszczenia.
12. **Wzór umowy stanowi załącznik do niniejszego ogłoszenia/zapytania.**
13. **Zamawiający w celu wypełnienia obowiązku informacyjnego oraz ochrony interesów osób fizycznych, których dane pozyska w niniejszym postępowaniu, w załączeniu przekazuje Wykonawcom klauzulę „RODO”.**

¹⁾ w razie złożenia przez Wykonawcę oferty wycenionej w walucie obcej, faktura wystawiona po wykonaniu zamówienia powinna także opiewać na kwotę w walucie obcej. Zapłata na podstawie takiej faktury stanowić będzie równowartość tej kwoty w złotych polskich, będącej wynikiem przeliczenia po kursie z dnia płatności.

²⁾ w przypadku zamówień dotyczących najmu lub dzierżawy, należy podać informację, iż ocena złożonych ofert obejmuje również ewentualne oferty z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa.

Zapytanie ofertowe ze strony Zamawiającego zostało zaaprobowane dnia

16 PAŹ. 2019

r. przez

DYREKTOR OPIKARUS
[Podpis]
(pieczęć i podpis osoby występującej
w tym postępowaniu w imieniu
Zamawiającego)

Załączniki:

- 1) Klauzula „RODO”.
- 2) Formularz oferty.
- 3) Wzór umowy.
- 4) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
- 5) Specyfikacja minimalnych wymagań techniczno-funkcjonalnych.
- 6) Rysunek dachu (1 str.)
- 7) Zdjęcie dachu (1 str.)

FORMULARZ OFERTY

na:

zakup i dostawa paneli wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej
o mocy 10 kWp na dachu budynku OR KRUS Zielona Góra
przy ul. Bema 44

1. Nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy:

.....

 NIP:
 REGON:
 tel./ @

2. Kalkulacja cenowa Wykonawcy za realizację całości przedmiotu zamówienia:

1) oferuję(my) wykonanie całości przedmiotu zamówienia, którego zakres został określony w ogłoszeniu, za cenę netto..... zł., a wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości% za cenę brutto:zł*;

2) przedmiot zamówienia **jest objęty/nie jest objęty**** odwrotnym obciążeniem VAT.

3. Oferuję(my) termin realizacji zamówienia: dni/tygodni/miesiący**, licząc od dnia podpisania umowy.

4. Warunki gwarancji:

5. ~~Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy~~

6. **Pozostałe dane do kryteriów oceny ofert: gwarancja inwertera na wady ukryte (w latach)**

7. Oświadczam(my), iż zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i wymogami Zamawiającego i nie wnoszę do nich żadnych zastrzeżeń.

8. Oświadczam/my, że część zamówienia(określić część) powierzona zostanie/nie zostanie** podwykonawcy/podwykonawcom**

9. Oświadczam(my), że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu²¹.

10. Załącznikami do niniejszego formularza oferty stanowiącymi integralną część oferty są:

- 1) parafowany wzór umowy;
- 2) specyfikacja minimalnych wymagań techniczno-funkcyjnych (stanowi załącznik nr 5);
- 3) karty katalogowe komponentów;
- 4) dokumentacja wykonawcza.

Miejscowość, dnia 2019 roku.

.....
 (pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

* w sytuacji, gdy cena przedmiotu zamówienia jest wieloskładnikowa, należy podać także cenę poszczególnych pozycji.

**niepotrzebne skreślić

¹⁾ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

²⁾ W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie)

UMOWA (wzór)
nr OP-2300. .2019

Zawarta dnia r. w, pomiędzy:

Skarbem Państwa - Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddziałem Regionalnym w Zielonej Górze z siedzibą przy ul. Gen. Józefa Bema 44, 65-170 Zielona Góra, NIP 526-00-13-054, REGON 012513262-00060, reprezentowaną przez:

Bożenę Ronowicz Dyrektora Oddziału - na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z dnia 05 lutego 2018 roku zwaną dalej „Zamawiającym” a

..... (prowadzącym działalność gospodarczą/KRS.....) pod firmą z siedzibą w miejscowości kod pocztowy, NIP: ..., REGON:, reprezentowaną przez:

.....
zwaną dalej „Wykonawcą”,
zwanymi dalej stronami.

W wyniku przeprowadzenia uproszczonego postępowania, do którego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy, zawarto umowę następującej treści:

Przedmiot umowy (zamówienia), termin realizacji

§1

1. Przedmiotem umowy jest zakup i dostawa paneli wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej o mocy 10 kWp (fabrycznie nowych) na dachu budynku Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Zielonej Górze przy ul. Gen. Józefa Bema 44, dla potrzeb Zamawiającego.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają załączniki do umowy nr 3, 4 i 5.
3. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności dla zrealizowania przedmiotu zamówienia określonego w niniejszej umowie.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie inne roboty niezauważone i nieujęte w zakresie zamówienia, a niezbędne do prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych i przy użyciu własnych środków transportu, sprzętu, urządzeń, narzędzi, posiadających odpowiednie atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa i inne dokumenty, zgodność z polskimi normami, jak również z normami bezpieczeństwa.
6. Wykonawca we własnym zakresie zapewni warunki socjalne (zaplecze) i inne przewidziane prawem świadczenia dla podległych mu pracowników.
7. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy zostanie zrealizowany z zachowaniem umówionych terminów oraz należyłą starannością, z zachowaniem wymogów określonych przepisami prawa, z uwzględnieniem wskazówek Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminie: **pięć (5) tygodni od dnia podpisania umowy.**
9. **Miejszem wykonania przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego: Oddział Regionalny KRUS przy ul. Gen. Józefa Bema 44.**
10. Realizacja prac będzie odbywała się przy czynnym obiekcie nie powodując przerwy w pracy i obsłudze interesantów KRUS w godzinach pracy tj. w poniedziałki między godziną 7:00 a 16:00, a od wtorku do piątku między godziną 7:00 a 15:00.
11. Wszelkie prace remontowe mogące wpływać na zakłócenia lub utrudnienia w pracy Urzędu będą wykonywane wyłącznie po uzgodnieniu z Zamawiającym, co do zakresu, sposobu i terminu i kolejności ich wykonania.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo przerwania prac, które zakłócać będą pracę Zamawiającego - bez względu na ich stan, zakres i zaawansowanie. Doraźne przerwy z tego tytułu nie mogą stanowić

argumentu o dodatkowe wynagrodzenie lub niedotrzymanie czy też konieczność wydłużenia terminu zakończenia wykonania zamówienia/umowy;

13. Prace głośne, uciążliwe lub utrudniające funkcjonowanie Urzędu będą wykonywane po godzinach funkcjonowania obiektu lub w dni wolne od pracy Urzędu, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.
14. Do obowiązków Wykonawcy należą wszelkie niezbędne roboty demontażowe, porządkowe, posprzątanie, wywiezienie gruzu, usuniętych elementów i ich utylizacja, zgodnie z ustawą z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 701 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 799).
15. Zamawiający udostępni Wykonawcy dostęp do wody oraz energii elektrycznej na potrzeby realizacji przedmiotu zamówienia.
16. Do współpracy oraz do kontroli prawidłowości wykonywania robót ze strony Zamawiającego upoważnieni są:
 - 1) W Oddziale Regionalnym KRUS - **Kierownik Wydziału Administracyjno-Gospodarczego.**
17. Do współpracy oraz do kontroli prawidłowości wykonywania robót, a także do bezpośredniego nadzoru nad codzienną pracą osób wykonujących przedmiot zamówienia ze strony Wykonawcy upoważnieni są:
 - 1)
 - 2)
18. Powyższe dane osobowe udostępniane są przez strony sobie wzajemnie, w celu realizacji umowy, na podstawie ustawy z dnia 10 maja 2018 r. (Dz.U. poz. 1000) o ochronie danych osobowych oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Strony stają się administratorem danych osobowych wzajemnie sobie udostępnionych.
19. **Osobą upoważnioną do odbioru robót jest: Kierownik Wydziału Administracyjno-Gospodarczego w Oddziale Regionalnym KRUS Zielona Góra.**

§2

Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.

§3

Podwykonawcy

(W przypadku, kiedy wybrany Wykonawca usług nie złoży w swojej ofercie deklaracji odnośnie zatrudnienia podwykonawców, niniejszy paragraf, zostanie odpowiednio dostosowany)

1. Wykonawca ma prawo korzystania z usług podwykonawców w trakcie realizacji niniejszej umowy. W takim przypadku Wykonawca będzie korzystał z następujących podwykonawców:
 1. w zakresie
 2. w zakresie
2. Wykonawca może zlecić wykonanie części robót podwykonawcom, posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje i zatrudniającym pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie i wyposażenie do wykonania robót. Fakt zlecenia części robót podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowe wykonanie postanowień umowy.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania podwykonawców i ich pracowników, jak za własne działania i zaniechania.
4. Zmiana podwykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu umowy, jak również możliwość skorzystania przez Wykonawcę z dalszych podwykonawców, uprzednio nie wskazanych w ofercie, może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.

(dotyczy przypadku, gdy Wykonawca nie korzysta z podwykonawców)

Zgodnie z oświadczeniem złożonym w ofercie Wykonawca nie będzie korzystał z podwykonawców.

§4

Wynagrodzenie

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustala się na kwotę netto: zł, a wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości 0 %, kwotę brutto: zł (słownie: złotych).
3. Wykonawca określając wynagrodzenie ryczałtowe na etapie przygotowania oferty **dokonaj/nie dokonaj* wizji lokalnej** miejsca objętego zakresem zamówienia oraz wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego całość robót będących przedmiotem umowy.
4. Wynagrodzenie uwzględnia wszystkie koszty Wykonawcy, w tym koszty dojazdu do miejsca wykonywania zamówienia, dostawy, wniesienia, rozładunku, instalacji, itp.
5. Wynagrodzenie ryczałtowe uwzględnia wszystkie wymagane opłaty, koszty i materiały niezbędne do zrealizowania całości przedmiotu zamówienia, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania, w tym również koszty usunięcia wad w okresie rękojmi i gwarancji.
6. Przedstawione wymagania w opisie przedmiotu zamówienia są wymaganiami koniecznymi do spełnienia, pomocnymi przy definiowaniu przedmiotu zamówienia. Jeśli wykonawca nie wniósł zastrzeżeń do opisu przedmiotu zamówienia na etapie zapytania/ogłoszenia, a w trakcie wykonywania umowy zaistnieje konieczność uzupełnienia opisu o brakujące elementy, bez których wykonanie przedmiotu zamówienia nie byłoby możliwe, Wykonawca nie może domagać się z tego tytułu dodatkowego wynagrodzenia ponad cenę podaną w ofercie.
7. Wykonawca jest/nie jest* płatnikiem VAT.

§5

Warunki płatności

1. Zapłata wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.
2. Podstawą wystawienia faktury/rachunku jest protokół odbioru, podpisany bez zastrzeżeń przez upoważnionych przedstawicieli stron, potwierdzających należyte wykonanie przedmiotu umowy (po usunięciu stwierdzonych ewentualnych wad i/lub usterek).
3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Zobowiązania Wykonawcy, gwarancja

§6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bez usterek.
2. W przypadku stwierdzenia wad i usterek w wykonanym przedmiocie umowy Wykonawca zobowiązuje się do ich nieodpłatnego usunięcia (naprawy) w okresie obowiązywania gwarancji, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu (wskazać okres gwarancji) gwarancji na przedmiot umowy, liczonej od daty odbioru całości zamówienia (od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego).
4. Gwarancja obejmuje..... (wskazać zakres gwarancji).
5. Wykonawca zobowiązuje się do ponoszenia odpowiedzialności za szkody wyrządzone Zamawiającemu i/lub osobom trzecim podczas realizacji niniejszej umowy oraz w trakcie usuwania ewentualnych wad w okresie rękojmi i gwarancji.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
7. Wykonawca jest zobowiązany stosować materiały, dobrej jakości i wolne od wad, które posiadają wymagane atesty i certyfikaty.
8. Z chwilą i na czas przejęcia miejsc objętych pracami Wykonawca staje się właścicielem i posiadaczem odpadów, z którymi będzie postępował zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
9. Odbiór ilościowo-jakościowy zrealizowanych robót odbędzie się w siedzibie Zamawiającego, podpisanym przez strony protokołem odbioru.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy przyjęcia przedmiotu umowy (zamówienia) w przypadku realizacji na warunkach odbiegających od ustaleń umowy, a w szczególności z powodu niezgodności ilości, rodzaju, ceny, niedotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia.
11. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo pracy pracowników zatrudnionych przy wykonywaniu prac związanych z realizacją przedmiotowej umowy, zobowiązany jest do przestrzegania przepisów przeciwpożarowych i bhp podczas wykonywania zamówienia.

12. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo pracy na wysokościach pracowników zatrudnionych przy wykonywaniu robót.
13. Wykonawca zobowiązuje się do należytego zabezpieczenia prac w zakresie ochrony mienia, przeciwpożarowej, środowiska i sanitarnej oraz przepisów bhp.
14. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt wszelkich uszkodzeń powstałych w wyniku własnej działalności.
15. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót, a także za szkody wynikające ze zniszczenia obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia oraz innych zdarzeń dotyczących robót, będących skutkiem realizacji przedmiotu zamówienia.
16. Wszelkie czynności montażowe typu wiercenia, kucia itp. należy wykonywać z odpowiednim zabezpieczeniem, aby nie uszkodzić pozostałych elementów budowlanych. W przypadku nie zachowania powyższego wymogu Zamawiający wstrzyma roboty z winy Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do naprawy w sposób przywracający poprzedni stan techniczny i estetyczny wszelkich uszkodzeń powstałych z jego winy w trakcie realizacji zamówienia, na własny koszt.
17. Wykonawca będzie zobowiązany do naprawy na własny koszt także elementów ruchomych w szczególności mebli lub wyposażenia, jeżeli w trakcie ich demontażu, wynoszenia, wnoszenia, montażu lub ustawiania zostaną uszkodzone.
18. W trakcie wykonywania prac remontowych Wykonawca ma obowiązek utrzymywania porządku i czystości ciągów komunikacyjnych, aby nie dopuszczać do zabrudzeń wykładzin podłogowych w pomieszczeniach oddanych do użytku po remoncie.
19. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania po zakończeniu prac przedstawicielowi Zamawiającego posprzątanego terenu, zdatnego do użytkowania.

§7

Personel

1. W celu wykonania robót będących przedmiotem zamówienia, Wykonawca oświadcza, że zapewni wykwalifikowaną i fachową kadrę posiadającą doświadczenie zawodowe, niezbędne w zakresie wykonania przedmiotu zamówienia, do terminowej i prawidłowej ich realizacji.
2. Wykonawca zobowiązuje się przed rozpoczęciem robót przedłożyć Zamawiającemu **wykaz osób**, które będą uczestniczyć w realizacji przedmiotu umowy zgodnie z **Załącznikiem nr 2** do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej aktualizacji wykazu osób/pracowników w przypadku zmian. Zmiana ta nie stanowi zmiany umowy.
4. Podczas wykonywania zamówienia niedopuszczalne jest wprowadzanie na teren budynku Zamawiającego osób trzecich nie mających uprawnień do świadczenia zamówienia (nie wymienionych w wykazie).
5. Osoby uczestniczące od strony Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy zobowiązane są przed wejściem na teren obiektów okazać pracownikom Zamawiającego dokumentu tożsamości.

§8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, a także jej określonej części w wysokości 1 % wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy, a także jej określonej części w wysokości 1 % wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego w celu usunięcia wad;
 - 3) odstąpienia od realizacji umowy wskutek okoliczności od Zamawiającego niezależnych w wysokości 20% wartości brutto niewykonanego zakresu umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia, na zasadach ogólnych, odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

§9

Dopuszczalne zmiany umowy, odstąpienie od umowy

1. Istotne zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu realizacji umowy w drodze aneksu, w przypadku zaistnienia poniższych okoliczności:

- 1) wystąpienia utrudnień niemożliwych do przewidzenia przed rozpoczęciem robót - o okres utrudnień.
- 2) działania siły wyższej tj. w szczególności wystąpieniem klęski żywiołowej (powodzi, huraganu, pożaru), odbiegających w istotny sposób swą wielkością i czasem trwania od średnich dla danego rejonu Polski.
3. Wszystkie opisane powyżej przypadki wpływające na możliwość przedłużenia terminu realizacji zawartej umowy muszą zostać potwierdzone protokołem podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
4. Za porozumieniem Stron może zostać dokonane skrócenie terminu umownego jej realizacji, co nie stanowi zmiany umowy.
5. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron ze skutkiem natychmiastowym w przypadku naruszenia istotnych postanowień umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym, od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego rażącego naruszenia przez Wykonawcę warunków umowy, w tym jej niewykonywania lub nienależytego wykonywania, pomimo pisemnego upomnienia i upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na przywrócenie stanu zgodnego z warunkami umowy.
7. Strony zgodnie ustalają, że odstąpienie od umowy przez jedną ze Stron, na podstawie któregośkolwiek z postanowień umowy, wywiera skutek w postaci rozwiązania umowy na przyszłość, w dniu wskazanym przez Stronę odstępującą od umowy, jednakże nie wcześniej niż w dniu otrzymania oświadczenia o odstąpieniu od umowy przez drugą Stronę, nie naruszając stosunku prawnego łączącego Stronę na podstawie umowy w zakresie już wykonanego przedmiotu umowy (odstąpienie od części umowy).

Postanowienia końcowe

§10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Strony umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w szczególności informacji o danych osobowych, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją niniejszej umowy. Strony umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazanych przez drugą stronę, uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystywane wyłącznie w celach związanych z realizacją umowy, na zasadach określonych w Załączniku nr 1 do ogłoszenia/umowy.

§11

Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności.

§12

Sądem właściwym dla wszystkich spraw, które wynikną z realizacji tej umowy będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§13

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch (2) jednobrzmiących egzemplarzach po jednym (1) egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Załącznik do umowy:

- 1) KLAUZULA INFORMACYJNA „RODO” dot. przetwarzania danych osobowych oraz swobodnego przepływu takich danych;
- 2) WYKAZ OSÓB UCZESTNICZĄCYCH PRZY REALIZACJI ROBÓT.
- 3) Dokumentacja wykonawcza.
- 4) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (stanowiący zał. nr 4 do ogłoszenia).
- 5) Specyfikacja minimalnych wymagań techniczno-funkcjonalnych (stanowiący zał. nr 5 do ogłoszenia/oferty).

Zamawiający

dyrektor OR KRUS
Bożena Ronowicz
mgr Bożena Ronowicz

Wykonawca

Pieczęć adresowa firmy Wykonawcy

WYKAZ OSÓB
UCZESTNICZĄCYCH PRZY REALIZACJI ROBÓT

Lp.	Imię i nazwisko	Nr dowodu tożsamości Lub PESEL
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		

(data, pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

KLAUZULA INFORMACYJNA „RODO”

dot. przetwarzania danych osobowych oraz swobodnego przepływu takich danych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1. administratorem danych osobowych jest **Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z siedzibą w Warszawie przy Al. Niepodległości 190, kod pocztowy 00-608 Warszawa**, którą zgodnie z art. 59 ust. 3 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników kieruje Prezes Kasy, reprezentowany przez Dyrektora Oddziału Regionalnego KRUS w Zielonej Górze;
2. kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w Kasie Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego: e-mail - iod@krus.gov.pl lub listownie na adres: KRUS-Centrala Al. Niepodległości 190, kod pocztowy 00-608 Warszawa, z dopiskiem na kopercie: inspektor ochrony danych *;
3. dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr 1600-OP.2300.50.2019 na zakup i dostawę paneli wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej o mocy 10 kWp (fabrycznie nowych) na dachu budynku KRUS prowadzonym w trybie uproszczonym art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp”;
4. odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp;
5. dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. obowiązek podania przez Panią/Pana/Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana/Wykonawcy dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. w odniesieniu do danych osobowych podejmowane decyzje nie będą opierały się na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, stosowanie do art. 22 RODO;
8. posiada Pani/Pan/Wykonawca:
 - 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do swoich danych osobowych; w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a w przypadku postępowania zakończonego - sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych **;
 - 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ***;
 - 4) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku uznania, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO;
9. nie przysługuje Pani/Panu/Wykonawcy:
 - 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - 3) **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana/Wykonawcy danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.