

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa sali obsługi klienta oraz przylegającego do niej pomieszczenia składnicy akt w budynku Placówki Terenowej KRUS w Głubczycach.

Zakres prac obejmuje:

- rozbiórka obić drewnianych ścian - ok. 11,5m²
- rozebranie stropu podwieszanego - 50,47m²
- zamurowanie otworu okiennego oraz drzwiowego
- rozebranie posadzki z płytek – 52,91m²
- wykonanie izolacji – 50,47m²
- wykonanie posadzki cementowej oraz ułożenie płytek podłogowych - 50,47m²
- ułożenie cokoliczków przypodłogowych – 32,21 mb
- usunięcie tynku żywicznego oraz uzupełnienie tynków zwykłych
- wykonanie ręczne tynków cienkowarstwowych na gotowym podłożu
- dwukrotne malowanie farbami lateksowymi – ok. 150m²
- montaż sufitu podwieszanego – 50,47m²
- montaż instalacji elektrycznej
- montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych – 12szt
- przebudowa instalacji komputerowej

2. Zamawiający zaleca aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca wykonania prac po wcześniejszym ustaleniu terminu z przedstawicielem Zamawiającego (Kierownik PT Głubczyce tel. 519319208) w celu uzyskania informacji, które mogą być niezbędne do poprawnego skosztorysowania robót. Koszty dokonania wizji ponosi Wykonawca.

3. Przed podjęciem prac na obiekcie, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia.

4. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesięcznej gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane (montażowe, instalacyjne) i użyte materiały/części. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym. Bieg gwarancji rozpoczyna się po potwierdzeniu wykonania całości przedmiotu zamówienia w formie bezusterkowego protokołu końcowego.

5. Wszystkie prace zostaną wykonane z fabrycznie nowych materiałów budowlanych (posiadających atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne lub zezwolenia na ich stosowanie w budownictwie), zapewnionych przez Wykonawcę. Stosowne atesty/certyfikaty/aprobaty dla zastosowanych materiałów Wykonawca dostarczy Zamawiającemu po zakończeniu prac.

6. Wykonawca przystępując do prac będzie zobowiązany do wyniesienia we wskazane przez Zamawiającego miejsce części wyposażenia a pozostawione przeznaczy do utylizacji.

7. Prace będą prowadzone w godzinach urzędowania tj. od poniedziałku do piątku od godz.7.00 do 15.00. Termin zakończenia prac obejmuje zakończenie wszystkich robót oraz wykonanie wszelkich wynikających z nich poprawek i zaleceń, w tym ujętych w protokole zgodnie z ust.6.

8.Wykonawca prowadzi roboty z własnych materiałów przy użyciu własnego sprzętu, narzędzi oraz środków transportu.

9.Przedmiot zamówienia winien zostać wykonany przez Wykonawcę zgodnie z przedmiarem robót, sztuką budowlaną, przepisami techniczno-budowlanymi a także z obowiązującymi przepisami BHP i p.poż10

10.Do obowiązków Wykonawcy należą wszystkie niezbędne prace demontażowe, wywiezienie gruzu, usunięcie innych elementów i ich utylizacja.

11.Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do ogłoszenia o zamówieniu oraz, że opis przedmiotu zamówienia jest kompletny do wykonania robót.

12.Odbiór całości przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie protokołu końcowego podpisanego przez przedstawicieli obu stron.

CL