

## Umowa (wzór)

zawarta w dniu ..... roku pomiędzy:

Skarbem Państwa- Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego reprezentowaną przez:  
.....- Dyrektora Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego  
w Białymstoku, 15-099 Białystok ul. Legionowa 18, NIP 526-00-13-054, REGON:  
01251326200489, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Kasy Rolniczego  
Ubezpieczenia Społecznego nr ..... z dnia ....., zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą ..... działającą zgodnie z wpisem do ..... prowadzonego przez ..... pod  
numerem .....

NIP ... REGON ..., reprezentowanym przez .....zwaną dalej „Wykonawcą”.

W wyniku przeprowadzenia uproszczonego postępowania, do którego na podstawie art. 4 pkt 8  
ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843)  
nie stosuje się przepisów ww. ustawy, zawarto umowę następującej treści:

### Przedmiot umowy

#### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania montaż systemu monitoringu zewnętrznego CCTV w PT KRUS w Zambrowie, przy ul. Obrońców Zambrowa 4, polegający na realizacji dostawy, montażu, konfiguracji i uruchomieniu systemu monitoringu wraz z wykonaniem dokumentacji technicznej powykonawczej.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do umowy pn.: Specyfikacja techniczna montażu systemu CCTV w budynku PT KRUS w Zambrowie.
3. W złożonej ofercie z dnia ....., Wykonawca uwzględnił wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
4. Użyte przy realizacji przedmiotu zamówienia materiały i urządzenia muszą być fabrycznie nowe oraz posiadać wszelkie wymagane atesty, certyfikaty i świadectwa dopuszczające do użytkowania.
5. Prace będą realizowane w funkcjonującym obiekcie - przewiert, przekucia, prace instalacyjne i montażowe w pomieszczeniach powinny być prowadzone w sposób sprawny i w możliwie najmniejszym stopniu zakłócający pracę placówki.
6. Wykonawca zobowiązuje się do naprawy wszelkich szkód wynikłych w toku prowadzenia robót oraz pokrycia kosztów zniszczonych materiałów, jak również do przywrócenia stanu pierwotnego uszkodzonych części budynku.
7. Wykonawca zabezpiecza własne służby sprząające, które bezzwłocznie (na bieżąco) sprząają pomieszczenia obiektu i ciągi komunikacyjne, na których prowadzone są roboty.
8. Nie później niż w dniu pisemnego zgłoszenia prac do odbioru końcowego Wykonawca dostarczy pełną dokumentację powykonawczą z naniesionymi urządzeniami i instrukcją obsługi zainstalowanych urządzeń w języku polskim. Ponadto Wykonawca dostarczy komplet wymaganych certyfikatów, atestów i świadectw dopuszczających do użytkowania urządzenia i materiały zainstalowane przy realizacji przedmiotu zamówienia.
9. Prace objęte przedmiotem zamówienia muszą być realizowane zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy i treścią złożonej oferty na realizację zamówienia.
10. Dokumentacja techniczna powykonawcza powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, w szczególności powinna zawierać opis zastosowanych rozwiązań, wykaz i opis zastosowanych materiałów i urządzeń, z wykazem instalacji i rozmieszczeniem zamontowanych urządzeń, badania i testy funkcjonowania systemu, wykaz przeszkolonych pracowników Zamawiającego z obsługi systemu CCTV. Dokumentacja powinna być sporządzona w wersji papierowej w 2 egz.
11. Przy realizacji zamówienia Wykonawca umożliwi pracownikowi Zamawiającego, o którym mowa w § 4 ust. 3 umowy, sprawdzenie jakiego rodzaju materiały, urządzenia są lub mają być użyte do wykonania przedmiotu zamówienia.

12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie zasad bhp i ppoż. przy realizacji przedmiotu zamówienia.
13. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy, której kserokopia stanowi załącznik nr 3 do umowy.

## § 2

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy zachowaniu należytej staranności,
- 2) dokonał szczegółowej lustracji w obiekcie, w którym będzie realizowany przedmiot umowy, celem rozeznania pełnego zakresu prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia,
- 3) prace wykonane będą zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, z zachowaniem wysokiej jakości użytych materiałów i zrealizowanych prac oraz dotrzymam umówionych terminów przy zachowaniu należytej staranności.

## Wynagrodzenie

### § 3

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł netto, a w raz z należnym podatkiem VAT w wysokości ....%, ..... zł brutto (słownie: .... złotych).

Wynagrodzenie uwzględnia wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do zrealizowania całości przedmiotu umowy, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania, również te, których konieczność ujawni się w trakcie realizacji prac, a które Wykonawca powinien był przewidzieć na podstawie opisu przedmiotu zamówienia, obowiązujących przepisów, jak również posiadanej wiedzy i doświadczenia, w tym również koszty usunięcia wad w okresie rękojmi i gwarancji.

2. Wynagrodzenie określone w ust.1 ustalone zostało na podstawie przedstawionej oferty i nie podlega zmianie.
3. Wykonawca oświadcza, że dokonał wizji lokalnej budynku PT KRUS w Zambrowie i po zapoznaniu się z warunkami lokalizacyjnymi i lokalowymi uwzględnił je w wynagrodzeniu ryczałtowym.
4. Wynagrodzenie obejmuje również koszt transportu i utylizacji zdemontowanych elementów. Zamawiający nie przewiduje zaliczek, ani przedpłat na poczet wykonania zamówienia.
5. Wykonawca jest/nie jest\* podatnikiem podatku VAT.
6. Zamawiający na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno- prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191) nie przewiduje możliwości przesyłania między Wykonawcą a Zamawiającym ustrukturyzowanych faktur elektronicznych związanych z realizacją zamówienia publicznego objętego niniejszą umową.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności.

## Termin realizacji

### § 4

1. Termin realizacji zamówienia: **do ..... 2019 r.**
2. Przedmiot umowy realizowany będzie w godzinach pracy urzędu od godz. 7:30. do 15:30. Po godzinach pracy urzędu prace mogą się odbywać po uprzednim uzgodnieniu z kierownikiem placówki.
3. Do kontaktów w zakresie realizacji umowy i do nadzoru nad jej wykonaniem upoważnieni są:
  - 1) ze strony Zamawiającego – Pan/i ..... tel. ....,
  - 2) ze strony Wykonawcy – Pan/i ..... tel. ....
4. Wykonawca oświadcza, że prace montażowe wykonają:
  - a) co najmniej 2 osoby zabezpieczenia technicznego wpisane na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego, prowadzoną przez Komendanta Głównego

Policji w systemie informatycznym, o której mowa w art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U z 2018 r. poz. 2142),

- b) co najmniej 2 osoby z uprawnieniami SEP E w zakresie eksploatacji przy pracach elektrycznych,
- c) co najmniej 1 osoba z uprawnieniami SEP D w zakresie nadzoru przy pracach elektrycznych.

### **Przekazanie pomieszczeń**

#### **§ 5**

1. Miejscem prowadzenia prac jest budynek PT KRUS w Zambrowie, przy ul. Obrońców Zambrowa 4.
2. Pracownik Zamawiającego, o którym mowa § 4 ust. 3 umowy, w ustalonym dniu przez strony umowy, jednak nie później, niż w terminie 3 dni od dnia podpisania umowy, przekaze Wykonawcy pomieszczenia jednostki KRUS.
3. Wykonawca odpowiedzialny jest za bezpieczeństwo wszelkich działań związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

### **Podwykonawcy**

#### **§ 6**

1. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy. Powyższe odnosi się do każdej zmiany tejże umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury, potwierdzającej wykonanie zleconej podwykonawcy usługi.
3. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, jeżeli:
  - 1) nie spełnia on wymagań określonych w niniejszej umowie i opisie przedmiotu zamówienia;
  - 2) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2;
  - 3) narusza interes Zamawiającego bądź postanowienia umowy lub przepisów prawa.
4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w ww. terminie uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Powyższe odnosi się do każdej zmiany tejże umowy.
6. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo w przypadkach, o których mowa w ust. 3.
7. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 6 uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za działania i zaniechania podwykonawcy jak za własne, w tym za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy, zaś niewykonanie bądź nienależyte wykonywanie obowiązków przez podwykonawcę upoważnia Zamawiającego do odsunięcia podwykonawcy od realizacji przedmiotu umowy skutkiem czego Wykonawca będzie zobowiązany wykonać obowiązki samodzielnie. Zamawiający będzie uprawniony do zapłaty bezpośrednio podwykonawcy wymagalnego wynagrodzenia spłacając w ten sposób dług Wykonawcy wobec podwykonawcy i potrącając tę kwotę z wynagrodzenia Wykonawcy, po uprzednim umożliwieniu Wykonawcy zgłoszenia pisemnego stanowiska w tej kwestii.

## **Materiały**

### **§ 7**

1. Wykonawca zobowiązany jest do używania wyłącznie materiałów o jakości odpowiadającej normom zawartym w ofercie, mających wymagane przez polskie prawo atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania oraz deklaracje zgodności jakościowe i bezpieczeństwa.
2. Materiały użyte do wykonania zadania muszą posiadać deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną, w przypadku braku Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane.
3. Wykonawca ma obowiązek przedstawić i przekazać Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w ust. 2, przy odbiorze końcowym zamówienia.

## **Odbiór**

### **§ 8**

1. Wykonawca powiadomi na piśmie Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego. Wraz ze zgłoszeniem gotowości odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności świadectwa jakości, certyfikaty, atesty, gwarancje, dokumentacje powykonawczą w dwóch egzemplarzach, o której mowa w § 1 ust 10.
2. Przez gotowość do odbioru rozumie się:
  - 1) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami,
  - 2) przywrócenie stanu poprzedniego (naprawy, malowania, uprzątnięcie) obiektu,
  - 3) skompletowanie i przekazanie Zamawiającemu wymaganych przepisami i umową dokumentów, w tym m.in. protokołów badań, planu usytuowania kamer, licencji na oprogramowanie, instrukcji obsługi, konfiguracji, a także pisemnej gwarancji na przedmiot umowy z godnie z § 11 umowy.
3. Zamawiający powoła komisję i wyznaczy termin odbioru prac w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad lub usterek, które Wykonawca usunie na własny koszt.
6. W przypadku nie usunięcia wad i usterek w okresie gwarancyjnym, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie innej osobie na koszt Wykonawcy, zachowując prawa wynikające z gwarancji i rękojmi.

## **Zasady rozliczeń**

### **§ 9**

1. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę w formie papierowej, której podstawą będzie protokół odbioru prac bez zastrzeżeń, podpisany przez przedstawicieli stron umowy.
2. Zamawiający w ciągu 14 dni roboczych od daty otrzymania dokumentów zgodnie ust. 1 dokona zapłaty faktury przelewem na rachunek bankowy o numerze .....
3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## **Kary umowne**

### **§ 10**

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:

- a) 10% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust.1 umowy, w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca,
  - b) 1% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust.1 umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od upływu terminu na wykonanie przedmiotu umowy (określonego w §4 ust.1).
  - c) 1% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust.1 umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od upływu terminu wyznaczonego w celu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi oraz gwarancji.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne także w następujących przypadkach:
- 1) Za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom– 200,00 zł za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców,
  - 2) Za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom 20,00 zł za każdy dzień zwłoki licząc od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,
  - 3) Za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1 % wartości niniejszej umowy brutto za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany,
  - 4) Za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych, dostaw lub usług w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w wysokości 200,00 złotych,
  - 5) Za dopuszczenie do wykonywania prac objętych przedmiotem umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi umową - w wysokości 1 % wartości niniejszej umowy brutto.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnej kary umownej z należności (faktury) Wykonawcy. Jeżeli należność Wykonawcy jeszcze nie powstała, Wykonawca zapłaci karę umowną na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu pisemnego żądania Zamawiającego do zapłaty kary umownej.

### **Gwarancja i Rękojmia**

#### **§ 11**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznego okresu gwarancji i rękojmi na wykonaną usługę i zamontowane urządzenia. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad w okresie gwarancji i rękojmi.
2. Bieg gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem końcowego odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
3. W okresie gwarancyjnym i trwania rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia powstałych wad. Wykonawca niezwłocznie przystąpi do usunięcia wad po pisemnym wezwaniu przez Zamawiającego, lecz nie później niż w ciągu 2 dni licząc do dnia otrzymania pisma od Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek powiadomić na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad i usterek.
4. W przypadku braku możliwości usunięcia wady w terminie, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca na żądanie Zamawiającego obowiązany jest w ciągu 72 godzin dostarczyć i uruchomić (na własny koszt) urządzenie zastępcze pozwalające na działanie systemu w zakresie techniczno-eksploatacyjnym i funkcjonalnym, jakim umożliwiło je urządzenie objęte ofertą. Urządzenie zastępcze powinno być zaakceptowane przez Zamawiającego. W przypadku dostarczenia urządzenia zastępczego zaakceptowanego przez Zamawiającego czas naprawy wydłuża się do 14 dni roboczych od chwili zgłoszenia.
5. Z czynności, o których mowa w ust. 3 zdanie pierwsze, zostanie sporządzony protokół.
6. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
7. Przy odbiorze końcowym Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty gwarancyjne.

## Poufność

### § 12

1. Strony umowy zobowiązują się do zachowania zasad poufności w stosunku do wszelkich informacji, w których posiadanie weszły lub wejdą w związku z realizacją niniejszej umowy. Strony umowy zobowiązują się również do zachowania w tajemnicy oraz odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich dokumentów przekazanych przez drugą stronę, w tym umiejscowienie czujek i innych elementów systemu telewizji dozorowej oraz alarmowego antywłamaniowego. Uzyskane informacje oraz otrzymane dokumenty mogą być wykorzystywane wyłącznie w celach związanych z realizacją umowy.
2. Osoby biorące udział w wykonywaniu usługi ze strony Wykonawcy podpiszą oświadczenie zgodnie z załącznikiem nr 2 do umowy.

## Postanowienia końcowe

### § 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeksu cywilnego.

### § 14

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzitelności, po rygorem nieważności, przysługującej mu z niniejszej umowy na osoby trzecie.

### § 15

Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania umowy strony poddadzą pod rozstrzygnięcie właściwemu rzeczowo sądowi powszechnemu w Białymstoku.

### § 16

1. Zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zmiana osób, o których mowa w § 4 ust. 3 następuje na podstawie pisemnego powiadomienia drugiej Strony umowy, bez potrzeby sporządzenia aneksu do umowy.

### § 17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Wykaz załączników do umowy:

- 1) Załącznik nr 1 - Specyfikacja techniczna systemu monitoringu zewnętrznego CCTV w PT KRUS w Zambrowie.
- 2) Załącznik nr 2 - Oświadczenie o poufności.
- 3) Załącznik nr 3 - Kserokopia oferty.

.....  
ZAMAWIAJĄCY

.....  
WYKONAWCA

01 PAŹ. 2019  
GŁÓWNY SPECJALISTA  
mgr Waldemar Wagienfeld  
Nie wnoszę zastrzeżeń pod  
względem formalno-prawnym  
RADCA PRAWNY  
mgr Krystyna Chmielewska  
dnia 01 PAŹ. 2019 podpis

ZASTĘPCA DYREKTORA  
ds. Finansowych  
Główny księgowy  
mgr Grażyna Niestorowicz  
01 PAŹ. 2019

**Specyfikacja techniczna  
systemu monitoringu zewnętrznego CCTV w PT KRUS w Zambrowie**

**A. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest:

- a) opracowanie dokumentacji technicznej powykonawczej, montaż CCTV wraz z doбором urządzeń; Opracowana dokumentacja winna spełniać niżej opisane założenia funkcjonalno-użytkowe Zamawiającego.  
(Zamawiający dopuszcza zmiany w tym zakresie pod warunkiem zwiększenia wartości techniczno-funkcjonalno-eksploatacyjnych zaproponowanych rozwiązań i akceptacji przez Zamawiającego),
- b) dostawa, montaż, konfiguracja i uruchomienie nowej platformy CCTV wyświetlania i rejestracji obrazu z zamontowanych kamer CCTV na potrzeby placówki, w cyfrowej technologii IP.  
Wykonany system monitoringu CCTV powinien stanowić niezależną instalację, oddzielną od istniejących w budynku sieci LAN i sieci Intranetu.
- c) przeprowadzenie testów, badań i sprawdzeń systemu CCTV,
- d) przygotowanie 2 stanowisk dozoru – budowa nowego stanowiska dozoru na bazie stacji roboczej komputerowej dostarczonej przez Zamawiającego, wgranie oprogramowania STD1 - oraz stanowiska STD2 utworzonego przez montaż monitora i myszy podłączonego bezpośrednio do rejestratora za pomocą przedłużacza VGA/HDMI oraz USB, (urządzenia dostarczy Wykonawca), wgranie oprogramowania,
- e) instalacja wraz z utwierdzeniem do ścian budynku (za pomocą dedykowanych uchwytów) w konfiguracji ustalonej z Zamawiającym nowych 8 kamer, montaż okablowania w estetycznych korytach kablowych w kolorystyce ustalonej z Zamawiającym,
- f) konfiguracja rejestracji obrazów w systemie CCTV z parametrami:
  - częstość nagrywania – minimum 12. klatek /s.
  - czas przechowywania nagrań obrazu 30 dni, po tym czasie nadpisywanie.
- g) szkolenie pracowników obsługujących system.

**2. Opis stanu docelowego**

Przewiduje się montaż systemu monitoringu zewnętrznego telewizji przemysłowej na zewnątrz budynku użyteczności publicznej o 3 kondygnacjach nad powierzchnią ziemi. Wysokość budynku 12,0 metrów. Długość korytarzy na poszczególnych kondygnacjach wynosi odpowiednio 30,94 m ; 25,23 m. Powierzchnia zabudowy – 768,1 m<sup>2</sup>.

System monitoringu zewnętrznego CCTV będzie służyć do obserwacji oraz do zapisu obrazu.

Temperatura otoczenia dla kamer zewnętrznych powinna być dostosowana do warunków atmosferycznych (odporna na działania temperatur w granicach -30° - +60°).

Wpływ na zmianę oświetlenia powinien obejmować pracę kamer w porze dziennej i nocnej.

W otoczeniu budynku PT KRUS w Zambrowie przewiduje się montaż:

**8 kamer zewnętrznych:** rozmieszczenie kamer ustali Wykonawca z Zamawiającym podczas wykonywania zadania.

Umiejscowienie lokalizacji na ścianie budynku każdej kamery przed zamontowaniem Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Kierownikiem Placówki KRUS w Zambrowie.

### **3.1 Centralny Punkt Monitoringu (CPM)**

W punkcie centralnym monitoringu (CPM) zostaną zainstalowane następujące urządzenia:

- 1) rejestrator IP BCS-NVR16025ME-II 1 szt.;
- 2) dysk twardy 4 TB 24/7 - 2 szt.;
- 3) UPS 3000 VA + Moduł baterii – 1 szt.;
- 4) Odbiornik sygnału wideo “po skrętce UTP” – 1 szt.;
- 5) Szafa teletechniczna stojąca z wyposażeniem - zgodnie z wyliczeniem wykonawcy
- 6) Kamera zewnętrzna IP 8 szt.;
- 7) Monitor 17” 1 szt.;
- 8) Mysz;
- 9) Okablowanie;
- 10) Oprogramowanie.

#### **Zamawiający we własnym zakresie dostarczy monitor 17” i mysz wymienione w pkt. 7 i 8**

#### **Lokalizacja CPM- w pokoju 207 – III kondygnacja**

Wykonawca zobowiązany jest również do:

- a) podłączenia torów wizyjnych w sposób umożliwiający odbiór i rejestrację sygnału z zamontowanego rejestratora obejmującego 8 kamer zewnętrznych
- b) zainstalowania wyposażenia w szafie teletechnicznej.

Sposób zapisu materiału video:

- a) 24 godz./dobę – min 14 godz./ dobę - zapis ciągły, pozostały czas - zapis po wykryciu ruchu,
- b) Czas przechowywania materiałów 30 dni, po tym czasie nadpisywanie.
- c) Możliwość przenoszenia wybranych materiałów z nagrania i przechowywanie na wybranym nośniku pamięci typu USB Flash.

### **3.2 Przewiduje się 1 stanowisko dozoru.**

**Zestaw komputerowy do 1 stanowiska dozoru zostanie dostarczony przez Zamawiającego.**

- 1) Na stanowisku dozoru zainstalowane będzie odrębne oprogramowanie do administrowania systemem CCTV.
- 2) Dostęp do oprogramowania będzie możliwy po odpowiednim zalogowaniu się użytkownika ( login i hasło), każdy z uprawnionych użytkowników może mieć różne uprawnienia.

#### **Lokalizacja stanowiska dozoru - w pokoju 208 – III kondygnacja**

### **3.3. Okablowanie**

Na potrzeby systemu CCTV należy ułożyć nowe okablowanie strukturalne pomiędzy centralnym punktem monitoringu (CPM) w pomieszczeniu oznaczonym na wykonanej dokumentacji powykonawczej jako CPM, a stanowiskami oznaczonymi na wykonanej dokumentacji powykonawczej jako STD1, STD2, obsługującym 8 kamer zewnętrznych.

## **B. SZCZEGÓŁOWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO- UŻYTKOWE**

### **1. Oprogramowanie CCTV**

Wykonawca dostarczy oprogramowanie CCTV w menu w języku polskim z licencjami dla 8 kamer.

Podstawowe parametry oprogramowania CCTV:

- do 8 kamer IP BCS-TIP5401IR-V-V, 4MPX
- możliwość nawiązania jednoczesnego połączenia poprzez stację serwerową z 8 kamerami jednocześnie.
- darmowe oprogramowanie klienckie bez limitów połączeń nie wymagające dokupowania licencji, nieograniczona ilość połączeń dla systemów Windows,

- wykrywanie i podejmowanie akcji alarmowych na podstawie zdarzeń systemowych takich jak: wyłączenie i ponowne włączenie nagrywania, programu, logowanie i wylogowywanie się użytkowników, zdalnych i lokalnych, utrata komunikacji z kamerami,
- intuicyjna obsługa archiwum wideo.

## 2. Rejestrator CCTV

Należy dostarczyć, uruchomić i skonfigurować rejestrator 16 kanałowy z zasobami dyskowymi, umożliwiającą wyświetlanie obrazu z 8 kamer oraz archiwizację zakodowanych strumieni wideo.

Lp.	Parametry	Wymagania minimalne
1.	Język menu	Polski
2.	Ilość obsługiwanych kanałów IP	16x,
3.	Rodzaj kompresji wideo	H.264, H.264+ MJPEG
4.	Wyjścia wideo	1x VGA, 1x HDMI
5.	Wyjścia audio 1x RCA (dwukierunkowe)	
6.	Prędkość nagrywania	12 - 25 kl/s.
7.	Zmienny (VBR) / Stały (CBR) bitrate	32 Kb/s ~ 10 Mb/s
8.	Możliwość podłączenia wewn. dysków twardych	x2 HDD SATA (Maks. 12TB)
9.	Kompatybilność nośników danych	HDD, E-SATA, NAS (NFS), SAn (iSCSI)
10.	Porty zewnętrzne	2x USB 2.0;
11.	Wejścia / wyjścia alarmowe	4/2
12.	Interfejs sieciowy	Ethernet 10/100/1000 Mb/s RJ-45
13.	Tryb nagrywania	Ciągły
14.	Napięcie zasilania rejestratora	12 V DC
15.	Wymiary (W x SZ x G)	Wymiary dostosowane do szafy RACK
16.	Waga netto	do 2000 g
17.	Język menu	Polski

## 3. Szafa teletechniczna

Lp.	Grupa	Wymagania minimalne
1.	Dane techniczne	Przeznaczona jest do montażu urządzeń produkowanych w obudowach w standardzie 19” Szafa o wymiarach dostosowanych do wymiarów zaproponowanych urządzeń w ofercie oraz doprowadzonego do szafy okablowania, zapewniających jednocześnie zalecane przez producenta tych urządzeń chłodzenie.
2.	Wyposażenie	Panel 2 wentylatorów do szaf RACK
		Termostat do wentylatora szaf RACK
		Listwa zasilająca 230VAC - 8 gniazd
		Obudowa z szyną DIN do szaf RACK, 24xS, głębokość 160mm.
3.	Dysk Twardy	HDD 4TB do pracy ciągłej w rejestratorze cyfrowym SATA 4TB

#### 4. Kamery zewnętrzne

Należy dostarczyć, zainstalować, skonfigurować i uruchomić 8 IP kamer zewnętrznych.

Parametry	Minimalne wymagania
Kamera	Kamera w obudowie metalowej, tubowej
Rozdzielczość	2560x 1440
Przetwornik	CMOS; 4MPX PS CMOS
Zasięg IR	od 40 m do 60m
Promiennik	Podczerwień o zasięgu od 40 m do 60 m
Obiektyw	2.7-13,5mm, regulowany
Temperatura pracy	-30°C~60°C
Obudowa	wandaloodporna
Zasilanie	12V DC/POE9802.3at)

#### 5. Materiały instalacyjne

Przewód sygnałowy UTP 5 kat. 4x2x0.5, przewód zasilający OMY 3x1, listwy elektroinstalacyjne wraz łącznikami, puszki instalacyjne, puszki na zasilacze przy kamerach, końcówki BNC, RJ.

### C. POZOSTAŁE WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO

#### 1. Ogólne warunki wykonania robót

- 1) Zamawiający wymaga, aby prace objęte niniejszym zamówieniem były wykonywane w sposób powodujący jak najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu Placówki.
- 2) Wykonawca obowiązany jest do przywrócenia obiektu do stanu techniczno-eksploatacyjnego i estetycznego sprzed wykonania przedmiotu umowy, stosując technologie i materiały zgodne z obowiązującymi przepisami w tym zakresie oraz minimalnymi wymaganiami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia.
- 3) Wykonawca będzie zobowiązany do przejęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:
  - a) organizacji robót instalacyjnych,
  - b) zabezpieczenie interesów osób trzecich,
  - c) warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
  - d) zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich,
  - e) zabezpieczenie terenu robót od następstw związanych z budową.
- 4) Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania prac objętych zamówieniem, mają spełniać wymagania polskich przepisów, a wykonawca dostarczy dokumenty potwierdzające, że zostały wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy wyrobach budowlanych.
- 5) Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych prac objętych zamówieniem. Kontroli zamawiającego będą poddane w szczególności:
  - a) stosowane gotowe wyroby budowlane, w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia,
  - b) sposób wykonania prac objętych zamówieniem w aspekcie zgodności wykonania z opisem przedmiotu zamówienia.
- 6) Zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do nadzorowania nad realizacją umowy, odpowiedzialnego za:
  - a) zapewnienie współpracy z Zamawiającym,
  - b) prowadzenie kontroli wykonywanych robót budowlanych.
- 7) Wykonawca dostarczy instrukcje obsługi w języku polskim dla wszystkich zainstalowanych urządzeń (centrum monitoringu, urządzenia stanowisk dozoru, inne).

## 2. Przeszkolenie operatorów i administratora CCTV

Po uruchomieniu systemu CCTV Wykonawca przed odbiorem, przeprowadzi szkolenia osób niezbędnych dla obsługi systemu w następujących zakresach:

- 1) Operator systemu:
  - a) konfiguracja systemu rejestracji,
  - b) konfiguracja stanowisk dozoru,
  - c) obsługa rejestratora,
  - d) obsługa monitora,
  - e) wykorzystanie funkcji zaprogramowanych,
  - f) programowanie wybranych funkcji,
  - g) omówienie podstawowych problemów eksploatacyjno-serwisowych systemu.
- 2) Administrator systemu:
  - a) zakres podstawowy jak dla operatorów,
  - b) funkcje administracyjne i techniczne systemu,
  - c) eksport nagrań wideo,
  - d) rozwiązywanie podstawowych problemów technicznych i funkcjonalnych systemu,
  - e) komunikacja z serwisem.

Zamawiający uzna wymóg za spełniony, gdy osoby Zamawiającego potrafią samodzielnie obsługiwać system w wymienionych powyżej zakresach.

## 3. Kontrola jakości wykonanych robót:

Przed odbiorem przedmiotu umowy wg umowy Zamawiający wymaga przeprowadzenie przez Wykonawcę kontroli jakości wykonanych robót, który polegać będzie między innymi na sprawdzeniu:

- a) jakości wykonania robót i dokładności montażu,
- b) prawidłowości funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia,
- c) poprawności połączeń,
- d) wydajności przesyłowej.

Wizualne badanie możliwości systemu będzie obejmować:

- a) wizualne sprawdzenie jakości wyświetlanego obrazu,
- b) sprawdzenie parametrów obrazów archiwizowanych w rejestratorach CCTV,
- c) sprawdzenie czasu archiwizacji,
- d) wykonanie próbnego eksportu nagrań wideo.

Na potrzeby sprawdzenia jakości wykonanych robót Wykonawca powinien przeprowadzić wizualną i funkcjonalną kontrolę wszystkich części instalacji dozorowej:

- a) kontrolę wizualną, obejmującą sprawdzenie jakości montażu, jakości funkcjonalnej sprzętu oraz jego zgodności ze specyfikacją techniczną,
- b) kontrolę funkcjonalną kompatybilności poszczególnych elementów,
- c) testy kontrolne, które można przeprowadzać na poszczególnych elementach instalacji w trakcie ich kompletowania.

Na potrzeby kontroli jakości wykonanych robót Wykonawca powinien opracować oraz uzyskać zatwierdzenie Zamawiającego następujących dokumentów:

- a) potwierdzenie kompletności instrukcji operatora oraz dokumentacji powykonawczej,
- b) podpisany raport zawierający wykaz parametrów użytkowych systemu oraz wyniki kontroli tych parametrów.

W trakcie kontroli jakości wykonanych robót Wykonawca obowiązany jest uruchomić system zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową. Z czynności dokonanej kontroli wykonanych robót sporządzany będzie protokół, podpisany przez Wykonawcę.

## 4. Odbiór przedmiotu umowy

Wykonawca obowiązany jest zakończyć przedmiot umowy w pełnym zakresie oraz przygotować niezbędne dokumenty i dokumentację, w języku polskim, w tym m.in.

- a) Dokumentację powykonawczą,
- b) Protokół z kontroli jakości wykonanych robót (badań i sprawdzeń),
- c) Instrukcje obsługi urządzeń,

- d) Instrukcję obsługi, konfiguracji i konserwacji wykonanego systemu CCTV,
- e) Pisemną bezwarunkową gwarancję na przedmiot umowy,
- f) Potwierdzenie przeszkolenia operatorów i administratora CCTV,
- g) Zestawienie urządzeń/sprzętu zgodnie z poniższą tabelą:

Lp.	Nazwa producenta	Typ urządzenia/sprzętu	Model	Nr seryjny	Wartość urządzenia/sprzętu brutto	Miejsce zamontowania

.....  
/ imię i nazwisko/

**OŚWIADCZENIE DO UMOWY  
ZAWARTEJ W DNIU ..... 2019 roku**

Przedmiot umowy: Wykonanie montażu systemu monitoringu zewnętrznego CCTV w PT KRUS w Zambrowie

1. Zobowiązuję się w stosunku do Zamawiającego do niewykorzystywania pozyskanych informacji w związku z realizacją umowy w celach innych niż określone w niniejszej umowie.
2. Zobowiązuję się przestrzegać tajemnicy danych osobowych, określonych w ustawie z dnia 10 maja 2018r. r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) ( Dz. Urz. UE L 119 04.05.2016r., str.1)
3. Zobowiązuję się zachować w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące Zamawiającego lub działalności przez niego prowadzonej, które znajdują się w moim posiadaniu w związku z realizacją niniejszej umowy. Postanowienie to nie odnosi się do informacji, które są powszechnie znane lub zostaną podane do wiadomości publicznej samodzielnie przez Zamawiającego.

.....  
/miejsowość, data/

.....  
/podpis/

2

