



Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Poznaniu

ul. Św. Marcin 46/50, 60-972 Poznań 1, skr. pocztowa 31

tel. (0 61) 853 09 20, fax. (0 61) 853 09 21

www.krus.gov.pl, e-mail poznan@krus.gov.pl

1200-OAG.261.197.2019

Poznań, dnia 21 listopada 2019r.

Ogłoszenie o zamówieniu

(dostawa/usługa/robota budowlana)

na wykonanie robót budowlanych pn. „Częściowa modernizacja stolarki okiennej w Placówce Terenowej KRUS w Rawiczu przy ul. Wały Powstańców Wielkopolskich 7”.

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, Oddział Regionalny w Poznaniu,
ul. Św. Marcin 46/50, 60-959 Poznań

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych pn. „Częściowa modernizacja stolarki okiennej w Placówce Terenowej KRUS w Rawiczu przy ul. Wały Powstańców Wielkopolskich 7”.

Zakres przedmiotu zamówienia w szczególności obejmuje:

- demontaż istniejącej stolarki okiennej drewnianej oraz parapetów wewnętrznych,
- przygotowanie ościeży do montażu nowej stolarki okiennej,
- dostawę i montaż nowej stolarki okiennej pcv z regulacją,
- dostawę i montaż parapetów wewnętrznych,
- wykonanie obróbek blacharskich istniejących parapetów zewnętrznych,
- wykonanie wewnętrznych i zewnętrznych obróbek tynkarskich ubytków powstałych podczas montażu stolarki z malowaniem,
- prace porządkowe, wywiezienie i utylizację stolarki okiennej i gruzu,
- wykonywanie- w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi – bezpłatnych konserwacji okien i parapetów (regulacja, smarowanie, impregnacja uszczelek, parapetów itp.) oraz przeglądów zgodnie z zaleceniami producenta stolarki, jednak nie rzadziej niż 1 raz w roku (w miesiącu październiku).

Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja techniczna (stanowiąca Załącznik nr 1 do ogłoszenia) na którą składają się:

- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
- Szkice elewacji (południowej i wschodniej)
- Zestawienie stolarki – wymiana dotyczy stolarki oznaczonej numerami: 1.S, 2.S, 3.S, 4.S, 5.S, 4.E

Warunki gwarancji i płatności oraz pozostałe szczegółowe wymagania Zamawiającego zostały określone we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 2 do ogłoszenia.

3. Wymagania Zamawiającego dotyczące warunków udziału w postępowaniu:

1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
Zamawiający nie określa szczegółowo wymagań w tym zakresie.

b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie:

Zamawiający uzna, że warunek jest spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, tj. zrealizowaniu co najmniej dwóch robót budowlanych polegających wymianie stolarki okiennej w obiekcie/obiektach użyteczności publicznej, każda o wartości nie mniejszej niż 50 000,00 zł brutto wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania wraz z załączeniem dowodów określających, czy roboty te zostały wykonane w

sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

W celu spełnienia tego warunku Wykonawca powinien wykazać przedmiot usługi, daty wykonania i podmioty, na rzecz których usługi zostały wykonane, wartości robót wraz z załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie w postaci referencji (wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do ogłoszenia).

- c) dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Zamawiający nie określa szczegółowo wymagań w tym zakresie.
 - d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Zamawiający uzna warunek ten za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, obejmujące pełną odpowiedzialność Wykonawcy za szkody powstałe wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy będącej przedmiotem zamówienia. Zamawiający uzna warunek ten za spełniony, jeżeli Wykonawca przedstawi dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną nie mniejszą niż 50 000,00 zł wraz z potwierdzeniem opłacenia należnej składki.
 - e) W celu potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane i dostawy odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego Zamawiający żąda przedłożenia:
 - dokumentów potwierdzających wymagania Zamawiającego dotyczące okien, parapetów zaproponowanych przez Wykonawcę w ofercie (np. w formie opisu, kart katalogowych, przyjętych materiałów i rozwiązań).
- 2) Zamawiający zaleca, aby przed złożeniem oferty Wykonawca dokonał wizji lokalnej przyszłego terenu robót budowlanych, celem sprawdzenia miejsca prac oraz warunków związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w celu dokonania prawidłowej kalkulacji ceny. Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca. Termin wizji należy uzgodnić z Kierownikiem PT KRUS w Rawiczu – tel. 65 54 50 413.
- 3) Wymagania związane z realizacją przedmiotu zamówienia – **klauzule społeczne**
Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia, tj. demontażu i montażu stolarki okiennej i parapetów zatrudnione były przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę zawartej na podstawie art. 22 § 1 Kodeksu pracy – szczegółowe wymagania Zamawiającego w tym zakresie zawarto w § 4 wzoru umowy.

4. Termin wykonania zamówienia:

Wykonawca wykona przedmiot zamówienia w terminie **do dnia 20.12.2019r.**

5. Kryteria oceny ofert:

Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze ofert, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Kryterium oceny ofert:

- Cena (C) – 60%

Opis kryterium - „Cena” - cena brutto za całość przedmiotu zamówienia podana przez Wykonawcę
Punkty przyznawane za kryterium „Cena” będą liczone wg następującego wzoru:

$$C = (C_n : C_o) \times 60$$

gdzie:

C – liczba punktów przyznanych danej ofercie w kryterium cena

C_n – najniższa cena spośród ważnych ofert

C_o – cena podana przez Wykonawcę dla którego wynik jest obliczany

Maksymalna liczba punktów do uzyskania w tym kryterium przez Wykonawcę wynosi 60.

- Okres gwarancji (G) – 20%

Opis kryterium – „Okres gwarancji” – oferowany przez Wykonawcę okres gwarancji na wykonaną stolarkę okienną i wykonane roboty budowlano-montażowe w pełnych latach.

Podstawowy (minimalny) wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji na wykonaną stolarkę okienną i wykonane roboty budowlane wynosi 3 lata.

Punkty przyznawane w kryterium „okres gwarancji”:

$$G = G_0$$

gdzie

G – liczba punktów w kryterium „okres gwarancji”

G₀ – liczba punktów przyznanych danej ofercie

Ocena ofert w kryterium „okres gwarancji” dokonana zostanie z zastosowaniem następujących zasad:

- a) okres 3 lat gwarancji zaoferowany przez Wykonawcę – 0 punktów
- b) okres 4 lat gwarancji zaoferowany przez Wykonawcę – 10 punktów
- c) okres 5 lat gwarancji zaoferowany przez Wykonawcę – 20 punktów

Maksymalna liczba punktów do uzyskania w tym kryterium przez Wykonawcę wynosi 20.

– Współczynnik przenikania ciepła oferowanych okien (U_w) – 20%

Opis kryterium – „Współczynnik przenikania ciepła oferowanych okien” – oferowana przez Wykonawcę wartość współczynnika U_w [W/(m²K)] dla okien.

Wymagany (maksymalny) przez Zamawiającego współczynnik U_w wynosi 1,1 W/(m²K).

Punkty przyznawane w kryterium „ U_w ”:

$$U_w = U_{w0}$$

gdzie

U_w – liczba punktów w kryterium „współczynnik przenikania ciepła oferowanych okien”

U_{w0} – liczba punktów przyznanych danej ofercie

Ocena ofert w kryterium „współczynnik przenikania ciepła oferowanych okien” dokonana zostanie z zastosowaniem następujących zasad:

- a) wartość współczynnika U_w wynosząca 1,10 – 0 punktów
- b) wartość współczynnika U_w wynosząca 0,9 – 10 pkt.
- c) wartość współczynnika U_w 0,89 i mniej – 20 pkt.

Maksymalna liczba punktów do uzyskania w tym kryterium przez Wykonawcę wynosi 20.

Oferty Wykonawców, którzy nie zaoferują minimalnych wymaganych parametrów we wskazanych kryteriach podlegać będą odrzuceniu np. okres gwarancji poniżej 3 lat lub współczynnik przenikania ciepła powyżej wartości 1,1 W/(m²K).

Łączna liczba punktów zostanie obliczona jako suma uzyskanych punktów w poszczególnych kryteriach zgodnie z poniższym wzorem:

$$P = K_C + K_G + K_I$$

P – oznacza łączną ilość punktów przyznaną ofercie (maksymalnie 100 pkt.)

K_C – oznacza ilość punktów uzyskanych w ramach kryterium „Cena” (maksymalnie 60 pkt.)

K_G – oznacza ilość punktów uzyskanych w ramach kryterium „Okres dodatkowej gwarancji” (maksymalnie 20 pkt.)

K_I – oznacza ilość punktów uzyskanych w ramach kryterium „Współczynnik przenikania ciepła oferowanych okien” (maksymalnie 20 pkt.)

6. Zamawiający jest uprawniony:

- poprawić w ofercie Wykonawcy oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe, uwzględniając konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek i zawiadomić o tym Wykonawcę,
- wystąpić o wyjaśnienie treści oferty,
- wystąpić o uzupełnienie lub wyjaśnienie dokumentów mających na celu potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu lub potwierdzających wymagania Zamawiającego zawarte w ogłoszeniu,
- odrzucić ofertę, gdy jej treść nie odpowiada warunkom opisanym w ogłoszeniu o zamówieniu lub jest nieważna na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów.

7. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej:

- 1) osobiście w siedzibie: OR KRUS w Poznaniu, ul. Św. Marcin 46/50, 60-959 Poznań
- 2) przesłać na adres: OR KRUS w Poznaniu, ul. Św. Marcin 46/50, 60-972 Poznań 1, skr. poczt. 31
- 3) w wersji elektronicznej na e-mail: poznan@krus.gov.pl

w nieprzekraczalnym terminie: **do dnia 26.11.2019r. godz. 15.00**

Oferty otrzymane po terminie składania ofert nie będą poddawane ocenie.

Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

- a) wypełniony i podpisany Formularz oferty,
- b) parafowany wzór umowy z załącznikami (wg Załącznika nr 2 do ogłoszenia),
- c) wypełniony i podpisany Wykaz usług (wg Załącznika nr 3 do ogłoszenia) wraz z referencjami,
- d) dokument potwierdzający ubezpieczenie OC,
- e) dokumentów potwierdzających wymagania Zamawiającego dotyczące okien, parapetów zaproponowanych przez Wykonawcę w ofercie (np. w formie opisu, kart katalogowych, przyjętych materiałów i rozwiązań).

8. Termin związania ofertą wynosi 14 dni licząc od dnia otwarcia ofert.
9. Zamawiający w załączniku nr 5 do ogłoszenia podaje informacje z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).
10. Wykonawca ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego zobowiązany jest oświadczyć na formularzu ofertowym, że spełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał.
11. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego na piśmie o wyjaśnienie treści ogłoszenia o zamówieniu.
12. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni robocze przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
13. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 11 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
14. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w myśl art. 66 KC, jak również nie jest postępowaniem o udzielenie zamówienia w rozumieniu przepisów PZP oraz nie stanowi zobowiązania OR KRUS w Poznaniu do przyjęcia którejkolwiek z ofert. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania w każdym czasie bez wybrania którejkolwiek oferty, bez podania przyczyny.
15. Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzania strony internetowej Zamawiającego (krus.gov.pl) i zapoznania się z publikowanymi na niej informacjami dotyczącymi niniejszego postępowania.
16. Załącznikami do niniejszego ogłoszenia są:
 - Załącznik nr 1 – Dokumentacja techniczna (Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót, Szkice elewacji i zestawienie stolarki)
 - Załącznik nr 2 – Wzór umowy z załącznikami
 - Załącznik nr 3 – Wykaz robót budowlanych
 - Załącznik nr 4 – Wzór Formularza Oferty
 - Załącznik nr 5 – RODO

ZASTĘPCA DYREKTORA

mgr Lucyna Stachowska

