

ZATWIERDZAM:
DYREKTOR
ORKRUS w Łodzi

2019-11-26

Tomasz Nowicki

(data, podpis)

KASA ROLNICZEGO UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO

Oddział Regionalny w Łodzi

ul. Żeligowskiego 32/34, 90-643 Łódź

POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

O SZACUNKOWEJ WARTOŚCI PONIŻEJ KWOTY PROGOWEJ

WSKAZANEJ w art. 11 ust. 8 ustawy Pzp

Przedmiot zamówienia:

„Roboty budowlane w Placówkach Terenowych KRUS

w Łowiczu i Radomsku”

Znak: 0900.OP.261.1.4.2019

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Łódź, listopad 2019 r.

Spis treści:	
§1. Nazwa oraz adres Zamawiającego	3
§2. Tryb udzielenia zamówienia.....	3
§3. Opis przedmiotu zamówienia	4
§4. Termin wykonania zamówienia	6
§5. Warunki udziału w postępowaniu i wykluczenie Wykonawcy z postępowania	6
§6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia	10
§7. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.....	14
§8. Wymagania dotyczące wadium	15
§9. Termin związania ofertą.....	15
§10. Opis sposobu przygotowania ofert	15
§11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.....	17
§12. Opis sposobu obliczenia ceny	18
§13. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.....	20
§14. Informacje o formalnościach wymagających dopełnienia po wyborze oferty, w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego	22
§15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy	23
§16. Istotne dla stron postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia publicznego	25
§17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego	25
§18. Ustalenia ogólne dotyczące przedmiotu zamówienia	26
§19. Załączniki do SIWZ, stanowiące jej integralną część.....	26

§1. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Nazwa Zamawiającego: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego,
Oddział Regionalny w Łodzi

Adres: ul. Żeligowskiego 32/34, 90-643 Łódź

NIP: 526-00-13-054

REGON: 012513262-00124

Strona internetowa: www.krus.gov.pl

Fax.: (0-42) 633 23 46

e-mail: lodz@krus.gov.pl

§2. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie o udzielanie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z póź. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp.
2. Postępowanie prowadzone jest przez Zamawiającego wg zasad określonych w art. 24aa ustawy Pzp, tj. Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
3. Zamówienie nie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej.
4. Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych, na stronie internetowej Zamawiającego www.krus.gov.pl w zakładce „Zamówienia publiczne, postępowania podlegające ustawie Pzp” oraz umieszczone w jego siedzibie w miejscu publicznie dostępnym, tj. na tablicy ogłoszeń OR KRUS w Łodzi.
5. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1), dalej zwane „RODO”, Zamawiający informuje, że:
 - 1) administratorem danych osobowych jest: **Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** z siedzibą w Warszawie przy Al. Niepodległości 190, kod pocztowy 00-608, którą zgodnie z art. 59 ust. 3 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 299) kieruje Prezes Kasy, reprezentowany przez dyrektora Oddziału Regionalnego Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego z siedzibą w Łodzi przy ul. Żeligowskiego 32/34, kod pocztowy 90-643,
 - 2) kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych w Kasie Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego: iod@krus.gov.pl,
 - 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy Pzp, pod nazwą: „Roboty budowlane w Placów-

kach Terenowych KRUS w Łowiczu i Radomsku”, nr postępowania: 0900.OP.261.1.4.2019,

- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja niniejszego postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp,
- 5) dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego, organizacji międzynarodowej,
- 6) dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia realizacji zamówienia publicznego,
- 7) obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio dotyczących Wykonawcy jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
- 8) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO,
- 9) uprawnienia Wykonawcy w związku z przetwarzaniem danych osobowych:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy,
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych,
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie danych osobowych Wykonawcy narusza przepisy RODO,
- 10) Wykonawcy nie przysługuje:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d i e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

§3. Opis przedmiotu zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w Placówkach Terenowych KRUS w Łowiczu i Radomsku, w podziale na 2 części.
- 2) Opis części zamówienia:
 - 1) **I część zamówienia** – Roboty budowlane w Placówce Terenowej KRUS w Łowiczu
 - a) Roboty budowlane polegają na remoncie wraz z przebudową wnętrza sali obsługi interesantów w budynku, w którym mieści się siedziba Placówki Terenowej KRUS w Łowiczu, przy ul. Kaliskiej 8,
 - b) szczegółowy zakres prac określają:
 - Projekt wykonawczy,
 - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
 - Przedmiary robót,

- Projekt prac remontowych (zawarte w rysunkach **meble nie stanowią przedmiotu niniejszego zamówienia**, umieszczone zostały w dokumentacji projektowej w celach poglądowych i nie zostały uwzględnione w przedmiarze robót),
 - Kosztorys ofertowy Wykonawcy, zgodny z przedmiarem robót Zamawiającego, stanowiący Załącznik nr 1 do umowy.
- 2) **II część zamówienia** – Roboty budowlane w Placówce Terenowej KRUS w Radomsku
- a) Roboty budowlane polegają na remoncie w budynku, w którym mieści się siedziba Placówki Terenowej KRUS w Radomsku, przy ul. Armii Krajowej 16,
 - b) szczegółowy zakres prac określają:
 - Specyfikacja techniczna drzwi wewnętrznych,
 - Przedmiar robót,
 - Kosztorys ofertowy Wykonawcy, zgodny z przedmiarem robót Zamawiającego, stanowiący Załącznik nr 1 do umowy.
- 3) Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający określił w ust. 2 czynności bezpośrednio związane z realizacją zamówienia, które mają być wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę.
- 4) Wymóg, o którym mowa w ust. 3 dotyczy również podwykonawców wykonujących wskazane powyżej prace.
- 5) Umowy o podwykonawstwo zawierane przez Wykonawcę celem realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie robót budowlanych i usług muszą zawierać stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 2.
- 6) Szczegółowe informacje w zakresie sposobu dokumentowania zatrudnienia osób na umowę o pracę oraz uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełnienia tego wymagania zawarte są w Załączniku nr 5 do SIWZ – projekt umowy robót budowlanych w PT KRUS w Łowiczu i Załączniku nr 8 do SIWZ – projekt umowy robót budowlanych w PT KRUS w Radomsku.
- 7) Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca wykonanie wizji lokalnej przyszłego terenu budowy zlokalizowanego pod niżej podanymi adresami, w celu uzyskania wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości zamówienia, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do wykonania zamówienia:
- 1) **I część zamówienia** – Placówka Terenowa KRUS w Łowiczu, ul. Kaliska 8, 99-400 Łowicz.
 - 2) **II część zamówienia** – Placówka Terenowa KRUS w Radomsku, ul. Armii Krajowej 16, 97-500 Radomsko.
- 8) Nazwa i kod CPV
- 1) **I część zamówienia** – Roboty budowlane w Placówce Terenowej KRUS w Łowiczu:
 - 45000000-7 – roboty budowlane
 - 45111100-9 – roboty w zakresie burzenia
 - 45410000-4 – tynkowanie
 - 45421000-4 – roboty w zakresie stolarki budowlanej
 - 45432100-5 – kładzenie i wykładanie podłóg
 - 45421152-4 – instalowanie ścianek działowych

45442100-8 – roboty malarskie

2) **II część zamówienia** – Roboty budowlane w Placówce Terenowej KRUS w Radomsku:

45442100-8 – roboty malarskie

45453000-7 – roboty remontowe i renowacyjne

§4. Termin wykonania zamówienia

Przedmiot zamówienia należy wykonać w następujących terminach:

część I – do dnia 31 grudnia 2019 r.

część II – do dnia 31 grudnia 2019 r.

§5. Warunki udziału w postępowaniu i wykluczenie Wykonawcy z postępowania

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23 ustawy Pzp. Zamawiający określił jednakowe przesłanki wykluczenia z postępowania dla każdej z dwóch części zamówienia i uzna, że brak jest podstaw wykluczenia Wykonawcy z postępowania, jeżeli Wykonawca złoży:
 - 1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zgodne ze wzorem stanowiącymi Załącznik nr 9 do SIWZ (składane do oferty),
 - 2) oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 10 do SIWZ (składane przez Wykonawcę w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej www.krus.gov.pl w zakładce „Zamówienia publiczne, postępowania podlegające ustawie Pzp” informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp). Wraz ze złożeniem oświadczenia Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1b ustawy Pzp, które Zamawiający określił jednakowo dla każdej z dwóch części zamówienia i dotyczą one:
 - 1) Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający nie określa wymagania co do spełnienia tego warunku.
 - 2) Sytuacji ekonomicznej lub finansowej – Zamawiający nie określa wymagania co do spełnienia tego warunku.
 - 3) Zdolności technicznej lub zawodowej:
 - a) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył jedną robotę budowlaną o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto (sto tysięcy złotych 00/100), wraz z podaniem jej rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotu, na rzecz którego robota ta została wykonana, z załączeniem dowodu określającego czy ta robota budowlana została wykonana należyście, w szczególności informacji

- o tym, czy robota została wykonana zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończona.
- b) Zamawiający uzna warunek udziału za spełniony, jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 11 do SIWZ (składane do oferty) oraz wykaz robót, o którym mowa w § 6 ust. 3 pkt 1.
 - c) W celu wykazania zdolności technicznej lub zawodowej nie można sumować kilku oddzielnych robót budowlanych o mniejszej wartości, aby uzyskać wymaganą powyżej wartość.
 - d) W przypadku, gdy złożony przez Wykonawcę dokument zawiera kwoty podane w innych walutach niż określono to w niniejszej SIWZ, Zamawiający przyjmie kurs NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w BZP jako kurs przeliczeniowy waluty. Jeżeli w dniu ogłoszenia nie będzie opublikowany przez NBP średni kurs walut, Zamawiający przyjmie kurs przeliczeniowy z ostatniej opublikowanej tabeli kursów NBP przed dniem publikacji w BZP ogłoszenia o zamówieniu.
- 3. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w oparciu o złożone dokumenty i oświadczenia stosując zasadę spełnia / nie spełnia.
 - 4. W celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu Wykonawca może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wzór wstępnego oświadczenia Wykonawcy o spełnieniu warunku udziału w postępowaniu stanowi Załącznik nr 11 do SIWZ (składane do oferty).
 - 5. Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Wzór zobowiązania stanowi Załącznik nr 14 do SIWZ (składane do oferty).
 - 6. W odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane. W tym celu wymaga się, aby podmiot udostępniający zasoby zrealizował tą część w praktyce jako podwykonawca – art. 22a ust. 4 ustawy Pzp.
 - 7. W celu oceny, czy Wykonawca, polegając na zdolności innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, złożenia dokumentów, które określają w szczególności:
 - 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - 2) sposób wykorzystania przez Wykonawcę zasobów innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunku udziału w postępowaniu dotyczącego doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

8. Zamawiający żąda od Wykonawcy, którego oferta została najwyższej oceniona i który polega na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, przedstawienia, w odniesieniu do tych podmiotów, wymienionych w § 6 ust. 3 pkt 2 SIWZ dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu.
9. Zgodnie z art. 26 ust. 2 ustawy Pzp, dokumenty, o których mowa w § 6 ust. 3 pkt 1 i 2 SIWZ, składa w trakcie badania i oceny ofert Wykonawca, którego oferta uzyska największą ilość punktów, o czym zostanie powiadomiony przez Zamawiającego.
10. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 ustawy Pzp.
11. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, o którym mowa w § 5 ust. 6 SIWZ, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w określonym przez Zamawiającego terminie:
 - 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaze zdolności techniczne lub zawodowe.
12. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:
 - 1) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie, Wykonawcy (zwani dalej konsorcjum) ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
 - 2) Konsorcjum jest zobowiązane do łącznego spełnienia takich samych warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, jak Wykonawcy występujący samodzielnie, tj. przy ocenie spełnienia warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1b pkt 2 i 3 ustawy Pzp, Zamawiający będzie brał pod uwagę ich łączne doświadczenie.
 - 3) Wspólne oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – Załącznik nr 11 do SIWZ – składają Wykonawcy łącznie lub co najmniej jeden z nich, ten który spełnia warunki udziału.
 - 4) Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania – Załącznik nr 9 do SIWZ – każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie składa oddzielnie.
 - 5) Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.
 - 6) Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienia zostanie wybrana, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający będzie żądał przedstawienia umowy regulującej współpracę tych podmiotów.
13. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia, na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12–23 ustawy Pzp (w poniższym zestawieniu pkt. 1–12 SIWZ):
 - 1) Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw do wykluczenia,
 - 2) Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

- a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1137 z późniejszymi zmianami) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1463),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 §20 ustawy z dnia czerwca 1997 r. Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 769),
- 3) Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej, albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej, lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2,
 - 4) Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami, lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności,
 - 5) Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów,
 - 6) Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd Zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
 - 7) Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności Zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
 - 8) Wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu,
 - 9) Wykonawcę, który z innymi Wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych,
 - 10) Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1541 z późniejszymi zmianami),
 - 11) Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne,
 - 12) Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 229), złożyli

odrębne oferty, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

14. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy będącego podmiotem zbiorowym orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia, oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
15. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody, o których mowa w ust. 14.
16. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
17. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
18. Jeżeli Wykonawca, po wybraniu jego oferty przez Zamawiającego, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może zbadać, czy Wykonawca, który złożył ofertę najwyższej ocenioną spośród pozostałych ofert, nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu.

§6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia

1. Dokumenty składane wraz z ofertą (formularz oferty sporządzony wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 13 do SIWZ)
 - 1) aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 11 do SIWZ.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców (konsorcjum) oświadczenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 składa co najmniej ten Wykonawca, który spełnia warunki udziału.
 - 2) Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12 – 22 ustawy Pzp, wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 9 do SIWZ.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców (konsorcjum) oświadczenie, o których mowa w ust. 1 pkt 2, Wykonawcy podpisują wspólnie lub składają oświadczenia odrębnie.
 - 3) Pełnomocnictwo (upoważnienie) do reprezentowania Wykonawcy w niniejszym postępowaniu lub jego kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez notariusza lub wystawcę pełnomocnictwa, o ile oferta została podpisana przez osoby nie umocowane do tych czynności w dokumentach rejestracyjnych firmy.

- 4) Pełnomocnictwo (upoważnienie) do reprezentowania Wykonawcy w niniejszym postępowaniu lub reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy lub jego kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez notariusza lub wystawcę pełnomocnictwa – w przypadku pełnomocnika reprezentującego Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

2. Dokumenty składane po otwarciu ofert

W terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej www.krus.gov.pl w zakładce „Zamówienia publiczne, postępowania podlegające ustawie Pzp”, informacji o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp („Informacja z otwarcia ofert”), Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 10 do SIWZ.

Wraz ze złożeniem oświadczenia Wykonawca może przedstawić dowody potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej składa każdy z Wykonawców.

Informacja z otwarcia ofert przewidziana w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp będzie upubliczniona niezwłocznie po otwarciu ofert na stronie internetowej Zamawiającego www.krus.gov.pl w zakładce „Zamówienia publiczne, postępowania podlegające ustawie Pzp”.

3. Dokumenty składane na wezwanie Zamawiającego

Przed udzieleniem zamówienia Zamawiający dokona oceny wszystkich ofert, a następnie wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie 5 dni od daty otrzymania wezwania, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw wykluczenia.

- 1) W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, złoży wykaz robót budowlanych zawierający jedną robotę budowlaną o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto (sto tysięcy złotych 00/100), zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 12 do SIWZ, wykonaną nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem jej rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotu, na rzecz którego robota ta została wykonana, z załączeniem dowodu określającego, czy ta robota budowlana została wykonana należyście, w szczególności informacji o tym czy robota została wykonana zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończona.

W przypadku, gdy złożony przez Wykonawcę dokument zawiera kwoty podane w innych walutach niż określono to w niniejszej SIWZ, Zamawiający przyjmie kurs NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w BZP jako kurs przeliczeniowy waluty. Jeżeli w dniu ogłoszenia nie będzie opublikowany przez NBP średni kurs walut, Zamawiający przyjmie kurs przeliczeniowy z ostatniej opublikowanej tabeli kursów NBP przed dniem publikacji w BZP ogłoszenia o zamówieniu.

Dowodem, o którym mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego robota budowlana była wykonywana, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

W przypadku, gdy wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty będą budzić wątpliwości Zamawiającego, Zamawiający może zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego robota budowlana została wykonana, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, na wezwanie Zamawiającego, co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie złoży ww. dokument, w którym wykaże spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

- 2) W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z postępowania, Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, złoży zaświadczenie z właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, albo inny dokument potwierdzający, że Wykonawca nie zalega z opłatami składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, na wezwanie Zamawiającego, każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie złoży oddzielnie ww. dokument, potwierdzający brak podstaw wykluczenia z postępowania.

4. Dokumenty podmiotów zagranicznych:

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w ust. 3 pkt 2, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie zalega z opłatami składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Dokument ten, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się ww. dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Wymagania dotyczące okresu ważności tych dokumentów stosuje się odpowiednio.

5. Wykonawca, zgodnie z art. 36a ust. 1 ustawy Pzp, może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. W tym celu Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę, w formularzu oferty w pkt 11 (Załącznik nr 13 do SIWZ), części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć oraz podania firm podwykonawców. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia powiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach tych danych, a także przekaże informacje na temat nowych podwykonawców przed ich przystąpieniem do realizacji powierzonej części zamówienia.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania speł-

- niania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Oświadczenia, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzieleniu zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126), dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
 8. Dokumenty inne niż oświadczenia, o których mowa w ust. 7, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
 9. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia, sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem.
 10. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
 11. Za osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy uznaje się osoby upoważnione do reprezentowania firmy, wskazane we właściwym rejestrze bądź w stosownym pełnomocnictwie, pełnomocnictwo należy załączyć do oferty.
 12. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu.
 13. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w § 6 ust. 3 pkt 1 i 2, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 700 z późn. zm.). W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest wskazać Zamawiającemu, w jakich procedurach czy postępowaniu te dokumenty są we władaniu Zamawiającego (nr postępowania, nr ogłoszenia o zamówieniu, oferta) lub wskazać stronę internetową lub bazę danych ogólnodostępnych, z których Zamawiający będzie mógł wejść w posiadanie tych oświadczeń lub dokumentów. Zamawiający korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów o ile są one aktualne.
 14. Jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, albo gdy oświadczenia te lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy, lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości - Zamawiający, zgodnie z art. 26 ust. 3 ustawy Pzp, wzywa do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu, albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
 15. W przypadku, gdy złożone przez Wykonawców dokumenty i oświadczenia dotyczące warunków udziału w postępowaniu zawierają kwoty podane w innych walutach niż określono to w niniejszej SIWZ, Zamawiający przyjmie kurs NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w BZP jako

kurs przeliczeniowy waluty. Jeżeli w dniu ogłoszenia nie będzie opublikowany przez NBP średni kurs walut, Zamawiający przyjmie kurs przeliczeniowy z ostatniej opublikowanej tabeli kursów NBP przed dniem publikacji w BZP ogłoszenia o zamówieniu.

16. W zakresie kwestii nie uregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp oraz przepisy aktów wykonawczych do ustawy Pzp, między innymi Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. z 2016 r., poz. 1126).

§7. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej.
2. Wykonawcy składają oferty w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, przed upływem terminu do składania ofert.
3. Dopuszczalne są następujące formy komunikacji pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami:
 - a) za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. – Prawo pocztowe (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2188 z póź. zm.),
 - b) osobiście,
 - c) za pośrednictwem postańca,
 - d) za pomocą faksu,
 - e) za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18.07.2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 123).
4. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pomocą faksu lub środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18.07.2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron, na żądanie drugiej strony, niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania.
5. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18.07.2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, uważa się za złożone w terminie, jeśli ich treść dotarła do Zamawiającego przed upływem tego terminu, a następnie zostały niezwłocznie przekazane do Zamawiającego w formie pisemnej.
6. W przypadku braku potwierdzenia ze strony Wykonawcy odebrania informacji przesłanych drogą elektroniczną Zamawiający uzna, że wiadomość dotarła do Wykonawcy po wydrukowaniu prawidłowego komunikatu poczty elektronicznej lub raportu z faksu o dostarczeniu tej informacji.
7. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
8. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 7, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

9. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 7.
10. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaże Wykonawcom zamieszczając je na stronie internetowej, na której została udostępniona SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania.
11. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę treści SIWZ Zamawiający udostępnia na stronie internetowej, na której dostępna jest SIWZ.
12. Jeżeli zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych. Dokonaną zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej, na której dostępna jest SIWZ.
13. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ, która nie prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza informację na stronie internetowej, na której dostępna jest SIWZ.
14. Wszelką korespondencję należy przesyłać na adres:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Łodzi
ul. Żeligowskiego 32/34, 90-643 Łódź
Faks: (0-42) 633 23 46, e-mail: lodz@krus.gov.pl
15. W korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Wykonawcy posługują się następującym znakiem postępowania: **0900.OP.261.1.4.2019**.
16. Ze strony Zamawiającego osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są:
 - 1) w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia: **Zbigniew Sienkiewicz** – kierownik Wydziału Administracyjno-Gospodarczego OR KRUS w Łodzi,
 - 2) w sprawach dotyczących procedury przetargowej: **Agnieszka Borowska** – główny specjalista Wydziału Ogólnego OR KRUS w Łodzi.

§8. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

§9. Termin związania ofertą

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu do składania ofert.

§10. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Wykonawca może złożyć oferty na jedną lub więcej części zamówienia.

3. Zamawiający nie określa maksymalnej liczby części zamówienia, na które zamówienie może zostać udzielone temu samemu Wykonawcy.
4. W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia, Zamawiający wymaga złożenia jednego kompletu oświadczeń i dokumentów, niezbędnych do potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub wskazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Oferta, wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami, musi być sporządzona przez Wykonawcę ściśle według postanowień niniejszej SIWZ.
6. Oferta musi być sporządzona na formularzu oferty, którego wzór stanowi Załącznik nr 13 do SIWZ.
7. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
8. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
9. Podczas oceny ofert Zamawiający będzie opierał się na tekście przetłumaczonym.
10. Oferta powinna być napisana na komputerze lub maszynie do pisania, albo czytelnym pismem odręcznym.
11. Ewentualne poprawki w treści oferty muszą być naniesione czytelnie oraz podpisane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę.
12. Oferta musi być złożona na kolejno ponumerowanych stronach.
13. Zaleca się, by wszystkie karty oferty wraz z załącznikami były trwale spięte (zszyte) w jedną całość.
14. Każda strona oferty powinna być parafowana przez osobę lub osoby upoważnione do podpisania oferty.
15. Formularz oferty oraz wszystkie załączniki muszą być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
16. Do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy w niniejszym postępowaniu, o ile oferta została podpisana przez osoby nieumocowane do tych czynności w dokumentach rejestracyjnych firmy (oryginał lub kopia pełnomocnictwa poświadczona za zgodność z oryginałem przez notariusza). Pełnomocnictwo jest wymagane również, gdy ofertę składają podmioty występujące wspólnie (konsorcjum), a oferta nie jest podpisana przez wszystkich członków konsorcjum.
17. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert w postępowaniu, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
18. W przypadku zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2018 r., poz. 419 z póź. zm.), Wykonawca ma obowiązek wydzielić te informacje z oferty.
19. W powyższym przypadku Wykonawca dołącza informacje zastrzeżone w osobnej wewnętrznej kopercie, odrębnie od pozostałych, jawnych informacji zawartych w ofercie, oznaczając kopertę klauzulą: „*Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa*”.

20. Odpowiednie oznaczenie zastrzeżonej treści oferty spoczywa na Wykonawcy.
21. Wszystkie dokumenty, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje dotyczące niniejszego postępowania, wymagane przez Zamawiającego, muszą być przedstawione w formie i zakresie zgodnym z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego (Dz.U. z 2016 r., poz. 1126).
22. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
23. Wykonawca umieści ofertę w kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego, o którym mowa w § 1. Kopertę należy opisać w następujący sposób:

<p>----- (oznaczenie Wykonawcy)</p>	<p>KRUS OR w Łodzi ul. Żeligowskiego 32/34 90-643 Łódź</p>
<p>Oferta na: „Roboty budowlane w Placówkach Terenowych KRUS w Łowiczu i Radomsku”</p>	
<p>Nr postępowania 0900.OP.261.1.4.2019</p>	
<p>OTWIERA KOMISJA PRZETARGOWA w dniu 11 grudnia 2019 r. o godz. 10:15</p>	

24. Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej przez siebie oferty lub ją wycofać pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert.
25. Powiadomienie o zmianie lub wycofaniu oferty musi być złożone według takich samych wymagań jak składana oferta, tj. w zamkniętej kopercie, oznakowanej odpowiednio dopiskiem „Zmiana” lub „Wycofanie”.
26. Koperty oznaczone napisem „Wycofanie” zostaną dołączone do oferty. Po stwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy dane wycofanej oferty nie zostaną odczytane. Na wniosek Wykonawcy koperty zawierające wycofaną ofertę i oświadczenie o jej wycofaniu zostaną mu odesłane.
27. Koperty oznaczone napisem „Zmiana” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, a po stwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy, zostaną dołączone do oferty.
28. Wykonawca nie może wycofać oferty, ani wprowadzić żadnych zmian do jej treści po upływie terminu do składania ofert.

§11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego:

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Łodzi,
ul. Żeligowskiego 32/34, 90-643 Łódź (III piętro, sekretariat),
w terminie do dnia **11 grudnia 2019 r. do godz. 10:00**

- W przypadku ofert wysłanych za pośrednictwem operatora pocztowego termin wpływu oferty stanowi data i godzina otrzymania oferty przez Zamawiającego.
2. W przypadku złożenia oferty po terminie Zamawiający niezwłocznie zwróci ofertę bez otwierania.
 3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu **11 grudnia 2019 r. o godz. 10:15**, w siedzibie Oddziału Regionalnego KRUS w Łodzi, przy ul. Żeligowskiego 32/34 (I piętro, sala konferencyjna).
 4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia z wyszczególnieniem kwot jakie zamierza przeznaczyć na sfinansowanie poszczególnych części zamówienia.
 5. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwę (firmę) oraz adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, informację dotyczącą ceny oferty, a także inne informacje odnoszące się do kryteriów innych niż cena.
 6. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej www.krus.gov.pl w zakładce „Zamówienia publiczne, postępowania podlegające ustawie Pzp”, informację z otwarcia ofert, zawierającą informacje, o których mowa w ust. 4 i 5.

§12. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Przygotowując ofertę, Wykonawcy mają obowiązek zapoznać się z SIWZ wraz z jej wszystkimi załącznikami.
2. Zamawiający wymaga, aby cena zaproponowana w ofercie była ceną ryczałtową w rozumieniu art. 632 Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2019 r., poz. 1145), niepodlegającą zmianom w czasie wykonania zamówienia.
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy może zostać zmienione w przypadku urzędowych zmian w obowiązujących przepisach podatkowych, w tym zmiany podatku VAT, przy czym wynagrodzenie netto nie może ulec zmianie.
4. W formularzu oferty sporządzonym według wzoru, który stanowi Załącznik nr 13 do SIWZ, Wykonawca przedstawia wyrażoną w złotych polskich (PLN) cenę ryczałtową netto, podatek od towarów i usług oraz cenę ryczałtową brutto (liczbowo i słownie) za realizację przedmiotu zamówienia, dla poszczególnej jego części, która będzie brana pod uwagę przez Komisję Przetargową Zamawiającego w trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty.
5. Podstawą do obliczenia ceny oferty jest:
 - 1) **I część zamówienia** – Roboty budowlane w Placówce Terenowej KRUS w Łowiczu:
 - a) Załącznik nr 1 do SIWZ – Projekt prac remontowych w PT KRUS w Łowiczu
 - b) Załącznik nr 2 do SIWZ – Projekt wykonawczy prac remontowych III p. w PT KRUS w Łowiczu
 - c) Załącznik nr 3 do SIWZ – Przedmiary robót w PT KRUS w Łowiczu
 - d) Załącznik nr 4 do SIWZ – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) w PT KRUS w Łowiczu
 - e) własna indywidualna kalkulacja Wykonawcy obejmująca wszystkie nakłady związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
 - 2) **II część zamówienia** – Roboty budowlane w Placówce Terenowej KRUS w Radomsku:
 - a) Załącznik nr 6 do SIWZ – Przedmiary robót w PT KRUS w Radomsku

- b) Załącznik nr 7 do SIWZ – Specyfikacja techniczna drzwi wewnętrznych w PT KRUS w Radomsku
- c) własna indywidualna kalkulacja Wykonawcy obejmująca wszystkie nakłady związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
6. Zamawiający zaznacza, że załączone do SIWZ przedmiary robót mają charakter wyłącznie informacyjny i w żaden sposób nie są wiążące dla Wykonawcy.
7. Zamawiający nie będzie ponosił żadnych innych kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia – wskazana cena ryczałtowa będzie wartością stałą w okresie realizacji zamówienia.
8. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w kalkulacji kosztów obciążają Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.
9. Wszystkie prace lub czynności nieopisane w SIWZ i załącznikach, a niezbędne do prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia, należy traktować jako oczywiste i wliczyć do ceny ofertowej.
10. Uznaje się, że przed złożeniem oferty Wykonawca upewnił się co do jej prawidłowości i kompletności oraz stawek i cen przyjętych do wyliczenia ceny ofert, które powinny pokryć wszystkie jego zobowiązania wynikające z realizacji przedmiotu zamówienia. Uznaje się, że Wykonawca wliczył w swoje stawki i ceny jednostkowe wszystkie koszty spowodowane możliwymi zakłóceniami postępu robót.
11. Rozliczenie za wykonanie robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia zostanie dokonane na podstawie faktury.
12. Stawki będące podstawą wyliczenia ceny oferty powinny być określone jednoznacznie. Nie dopuszcza się stawek warunkowych, ani określania stawek w przedziałach, np.:
- od ... do ...
 - ... zł nie mniej niż ... zł
 - ... zł nie więcej niż ... zł, itp.
13. Zamawiający wymaga, aby wszystkie obliczenia dokonane zostały z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Kwoty wykazane w ofercie zaokrągla się do pełnych groszy zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania, tj.:
- 1) ułamek kończący się cyfrą od 0 do 4 należy zaokrąglić w dół,
 - 2) ułamek kończący się cyfrą od 5 do 9 należy zaokrąglić w górę.
14. Stawka podatku od towarów i usług jest określona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2174 z póź. zm.).
15. Wykonawca składając ofertę informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
16. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.
17. Zamawiający nie przewiduje możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych. Rozliczenie będzie dokonywane wyłącznie w złotych polskich (PLN).

§13. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SIWZ, spośród ważnych ofert złożonych w postępowaniu (tj. ofert nie odrzuconych).
2. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:
 - 1) cena ryczałtowa brutto za całość zamówienia – znaczenie 60%,
 - 2) długość okresu gwarancji – znaczenie 40%.
3. Sposób oceny ofert

1) Kryterium I – cena ryczałtowa brutto za całość zamówienia (K_c):

- a) Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę punktów (60 pkt), inne zaś proporcjonalnie mniej, według wzoru:

$$K_c = \frac{C_{najn.}}{C_{bad.}} \times 100 \times 60\%$$

gdzie:

K_c – liczba punktów przyznana ofercie dla kryterium ceny

$C_{najn.}$ – najniższa cena brutto spośród złożonych ofert nie podlegających odrzuceniu

$C_{bad.}$ – cena brutto oferty badanej

- b) Zamawiający dokona oceny na podstawie podanej w formularzu oferty ceny ryczałtowej brutto za całość zamówienia.

2) Kryterium II – długości okresu gwarancji na przedmiot zamówienia (K_g):

- a) Zamawiający dokona oceny na podstawie podanej w formularzu oferty długości wyrażonego w miesiącach oferowanego okresu gwarancji na przedmiot zamówienia
- b) Długość okresu gwarancji na przedmiot zamówienia należy podać w miesiącach, w formularzu oferty, który stanowi Załącznik nr 13 do SIWZ. Jeżeli Wykonawca poda długość okresu gwarancji w latach, Zamawiający przeliczy go na miesiące zgodnie z zasadą 1 rok = 12 miesięcy
- c) Minimalna wymagana przez Zamawiającego długość okres gwarancji na przedmiot zamówienia wynosi 36 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót
- d) Przyznanie punktów ofertom odbędzie się według następujących zasad:
 - 0 pkt – 36 miesięcy
 - 10 pkt – 37-47 miesięcy
 - 20 pkt – 48-59 miesięcy
 - 30 pkt – 60-71 miesięcy

40 pkt – 72 miesiące i więcej

- e) W przypadku podania przez Wykonawcę krótszego okresu gwarancji niż wymagana lub nie podania (nie wpisania) długości okresu gwarancji, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp
 - f) Maksymalna długość okresu gwarancji na przedmiot zamówienia uwzględniona do oceny ofert wynosi 72 miesiące. Jeżeli Wykonawca zaoferuje długość okresu gwarancji powyżej 72 miesięcy, do oceny ofert zostanie przyjęta długość okresu 72 miesiące, natomiast w umowie zostanie uwzględniona długość okresu, jaką w ofercie zaproponuje Wykonawca
 - g) Wykonawca, który zaoferuje najdłuższy okres gwarancji na przedmiot zamówienia (72 miesiące lub więcej), otrzyma maksymalną liczbę punktów w ramach tego kryterium.
4. Każdej ocenianej ofercie odrębnie zostanie przyznana punktacja łączna skalkulowana według wzoru:

$$W = K_c + K_g$$

gdzie:

W – wskaźnik wynikowy – suma punktów ocenianej oferty w dwóch kryteriach

K_c – liczba punktów przyznana ofercie dla kryterium ceny

K_g – liczba punktów przyznana ofercie dla kryterium długość okresu gwarancji

- 5. Za najkorzystniejszą Zamawiający uzna tę z ofert, która uzyska najwyższą liczbę punktów (maksymalnie 100 pkt) według wzoru wskazanego wyżej, spełni wymagania i zapisy niniejszej SIWZ oraz ustawy Pzp.
- 6. Wszystkie wyniki obliczeń zostaną zaokrąglone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 8. Jeżeli zaoferowana cena lub jej istotne części składowe wydadzą się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i wzbudzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów dotyczących wyliczenia ceny, w szczególności w zakresie:
 - 1) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla Wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2177),
 - 2) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów,
 - 3) wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie,

- 4) wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska,
 - 5) powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
9. W przypadku, gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od:
- 1) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy Pzp lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w art. 90 ust. 1 ustawy Pzp, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia,
 - 2) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w art. 90 ust. 1 ustawy Pzp.
10. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.
11. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie udzieli wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
12. Jeżeli niemożliwe będzie wybranie najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans kryterium ceny i pozostałych kryteriów, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
13. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
14. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

§14. Informacje o formalnościach wymagających dopełnienia po wyborze oferty, w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza, w oparciu o podane kryteria oceny ofert, oddzielnie w każdej z dwóch części zamówienia .
2. W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 8 ustawy Pzp, informacja o Wykonawcach wykluczonych będzie zawierała wyjaśnienie powodów, dla których dowody przedstawione przez Wykonawcę Zamawiający uznał za niewystarczające.
3. Zgodnie z art. 92 ust. 1 ustawy Pzp o wyniku postępowania Zamawiający poinformuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
4. Zamawiający udostępni informacje, o których mowa w art. 92 ust. 1 ustawy Pzp, na stronie internetowej www.krus.gov.pl w zakładce „Zamówienia publiczne, postępowania podlegające ustawie Pzp”.
5. Zamawiający może nie ujawniać informacji, o których mowa w art. 92 ust. 1 ustawy Pzp, jeżeli ich ujawnienie byłoby sprzeczne z ważnym interesem publicznym.

6. Zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, Zamawiający podpisze umowę w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostanie przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostanie przesłane w inny sposób.
7. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w art. 94 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, jeżeli wystąpią przesłanki zastosowania art. 94 ust. 2 ustawy Pzp.
8. Wykonawca, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę, jest zobowiązany do podpisania umowy w brzmieniu określonym w Załączniku nr 5 do SIWZ (I część zamówienia) lub Załączniku nr 8 do SIWZ (II część zamówienia), w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Złożenie oferty jest równoznaczne z pełną akceptacją przez Wykonawcę projektu umowy.
9. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.
10. Wykonawca, którego oferta została wybrana, w celu zawarcia umowy zobowiązany jest przedłożyć między innymi:
 - 1) kosztorys ofertowy, który będzie stanowił załącznik do umowy,
 - 2) zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% całkowitej ryczałtowej ceny brutto podanej w ofercie, opisane w § 15 SIWZ,
 - 3) wykaz pracowników wykonujących roboty budowlane związane z realizacją przedmiotu zamówienia, zatrudnionych i tych, którzy będą zatrudnieni, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1040),
 - 4) wykaz prac, które zostaną powierzone podwykonawcom, wykaz podwykonawców oraz zakres robót, które w ramach realizacji przedmiotu umowy zostaną wykonane przez podwykonawców,
 - 5) kopię polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC).

§15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Wybrany Wykonawca, tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesie zabezpieczenie w wysokości 10% całkowitej ryczałtowej ceny brutto podanej w ofercie, najpóźniej w dniu podpisania umowy.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,

- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 310 z póź. zm.).
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy NBP O/O w Łodzi, numer rachunku: 55 1010 1371 0007 5213 9230 0000, z dopiskiem: „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy – przetarg nieograniczony nr 0900.OP.261.1.4.2019 – część”.
4. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym.
5. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczeń, muszą być one bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne w terminie 14 dni, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i zawierać następujące elementy:
 - 1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji lub poręczenia (Zamawiającego), gwaranta lub poręczyciela (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielającej gwarancji lub poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,
 - 2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją (poręczeniem),
 - 3) kwotę gwarancji (poręczenia),
 - 4) termin ważności gwarancji (poręczenia),
 - 5) zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji (poręczenia) na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego,
 - 6) podpis upoważnionego przedstawiciela gwaranta lub poręczyciela.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
8. Z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający zwraca Wykonawcy 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, to jest od dnia dokonania końcowego bezusterkowego odbioru robót.
9. Kwota pozostawiona celem zabezpieczenia roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi wynosi 30% wysokości zabezpieczenia.
10. Kwota, o której mowa w ust. 9, jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi.
11. W przypadku stwierdzenia zaistnienia usterek powstałych z winy Wykonawcy oraz odmowy lub nieprzystąpienia przez Wykonawcę do ich usunięcia, Zamawiający zatrzyma kwotę, o której mowa w ust. 9, w celu zlecenia usunięcia tych usterek innemu Wykonawcy i dokonania z nim rozliczenia wykonanych prac.

§16. Istotne dla stron postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Wykonawca, którego ofertę Zamawiający uzna za najkorzystniejszą, jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego w terminie ustalonym przez Zamawiającego, zgodnie z art. 94 ustawy Pzp.
2. Projekt umowy stanowi Załącznik Nr 5 do SIWZ (I część zamówienia) oraz Załącznik nr 8 do SIWZ (II część zamówienia).
3. Akceptacja treści projektu umowy nastąpi przez podpisanie i złożenie oferty.
4. Wszelkie zmiany zawartej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
5. Przewiduje się zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy z powodu:
 - 1) okoliczności niemożliwych do przewidzenia pomimo zachowania należytej staranności,
 - 2) wystąpienia konieczności wykonywania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej,
 - 3) wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, których Zamawiający nie był w stanie przewidzieć.
6. Wszelkie opisane powyżej przypadki wpływające na możliwość przedłużenia terminu realizacji zawartej umowy muszą zostać potwierdzone protokołem podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron.

§17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.
4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
6. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

7. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy Pzp, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy Pzp.
8. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji Zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym Wykonawców w sposób przewidziany w ustawie Pzp dla tej czynności.
9. Na czynności, o których mowa w ust. 8, nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2 ustawy Pzp.
10. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie ustawy Pzp albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny.
11. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
12. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 11 i 12 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć, wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
13. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
14. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

§18. Ustalenia ogólne dotyczące przedmiotu zamówienia

1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień podlegających powtórzeniu na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.
4. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
5. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców.

§19. Załączniki do SIWZ, stanowiące jej integralną część

1. Załącznik nr 1 do SIWZ – Projekt prac remontowych w PT KRUS w Łowiczu
2. Załącznik nr 2 do SIWZ – Projekt wykonawczy prac remontowych III p. w PT KRUS w Łowiczu
3. Załącznik nr 3 do SIWZ – Przedmiary robót w PT KRUS w Łowiczu
4. Załącznik nr 4 do SIWZ – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) w PT KRUS w Łowiczu

5. Załącznik nr 5 do SIWZ – Projekt umowy robót budowlanych w PT KRUS w Łowiczu
6. Załącznik nr 6 do SIWZ – Przedmiary robót w PT KRUS w Radomsku
7. Załącznik nr 7 do SIWZ – Specyfikacja techniczna drzwi wewnętrznych w PT KRUS w Radomsku
8. Załącznik nr 8 do SIWZ – Projekt umowy robót budowlanych w PT KRUS w Radomsku
9. Załącznik nr 9 do SIWZ – Oświadczenie składane na podstawie art. 25a ust.1 ustawy Pzp, dotyczące przestaniek wykluczenia z postępowania
10. Załącznik nr 10 do SIWZ – Oświadczenie składane na podstawie art. 25a ust.1 ustawy Pzp, dotyczące przestaniek wykluczenia z postępowania – art. 24 ust. 1 pkt 23
11. Załącznik nr 11 do SIWZ – Oświadczenie składane na podstawie art. 25a ust.1 ustawy Pzp, dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu
12. Załącznik nr 12 do SIWZ – Wykaz robót budowlanych
13. Załącznik nr 13 do SIWZ – Formularz Oferty
14. Załącznik nr 14 do SIWZ – Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby na podstawie art. 22a ustawy Pzp

Podpisy Komisji:

1. Zbigniew Sienkiewicz

Kierownik Wydziału
Administracyjno-Gospodarczego

mgr Zbigniew Sienkiewicz

2. Agnieszka Borowska

GŁÓWNY SPECJALISTA

AB
mgr Agnieszka Borowska

3. Anna Lamenta

Kierownik
Wydziału Ogólnego
AL
mgr Anna Lamenta

5. Faustyna Moks

Zastępca Kierownika Wydziału
Administracyjno-Gospodarczego

FM
Faustyna Moks

GŁÓWNY SPECJALISTA

AB
mgr Agnieszka Borowska