

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

ZAŁĄCZNIKI:

- Kopie uprawnień projektantów wraz z zaświadczeniami o ich przynależności do izb zawodowych

-opis i zbiorcze zestawienie kosztów

-część rysunkowa:

rys. AIN 1 rzut lokalu – inwentaryzacja	1:50
rys. A1 rzut lokalu - specyfikacja	1:50
rys. A2 rzut lokalu - posadzki	1:50
rys. A3 rzut lokalu – sufity podwieszane	1:50
rys. A4 rzut lokalu – ściany - wymiarowanie	1:50
rys. A5 wykaz stolarki drzwiowej	1:50
rys. A6 widok ściany – A1	1:25
rys. A6b widok ściany – A1 - kolorystyka	1:25
rys. A7 widok ściany – A2	1:25
rys. A7b widok ściany – A2 - kolorystyka	1:25
rys. A8 widok ściany – A3	1:25
rys. A8b widok ściany – A3 - kolorystyka	1:25
rys. A9 widok ściany – B1	1:25
rys. A9b widok ściany – B1 - kolorystyka	1:25
rys. A10 widok ściany – B2	1:25
rys. A10b widok ściany – B2 - kolorystyka	1:25
rys. A11 widok ściany – C	1:25
rys. A11b widok ściany – C - kolorystyka	1:25
rys. A12 widok ściany – D1	1:25
rys. A12b widok ściany – D1 - kolorystyka	1:25
rys. A13 widok ściany – D2	1:25
rys. A13b widok ściany – D2 - kolorystyka	1:25

PROJEKT WNĘTRZA SALI OBSŁUGI INTERESANTÓW W PLACÓWCE TERENOWEJ KRUS W ŁOWICZU

OPIS

SPIS ZAWARTOŚCI :

1. DANE OGÓLNE

- 1.1. Przeznaczenie i program użytkowy lokalu
- 1.2. Zestawienie powierzchni oraz charakterystyczne dane liczbowe
2. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE.
- 2.1. Elementy wykończenia budowlanego
- 2.2. Elementy wystroju meblowego
3. UDOSTĘPNIENIE OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
4. ROZWIĄZANIA ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO INSTALACYJNEGO

1. DANE OGÓLNE

1.1. Przeznaczenie i program użytkowy budynku

Przeznaczenie lokalu: Projektuje się wnętrze lokalu w parterze budynku zlokalizowanego w Łowiczu przy ul. Kaliskiej 8 – przeznaczenie pierwotne lokalu tj. : sala obsługi interesantów z poczekalnią nie ulega zmianie.

Program użytkowy lokalu

Wydziela się strefę komunikacji oddzielając ją ścianą w klasie 60 minut odporności ogniowej i drzwiami w klasie 30 minut odporności ogniowej od strefy obsługi interesantów.

Strefa obsługi interesantów dzieli się na poczekalnię i dwa pokoje obsługi połączone ze sobą małym zapleczem.

1.2. Zestawienie powierzchni oraz charakterystyczne dane liczbowe

CHARAKTERYSTYCZNE DANE LICZBOWE :

- Komunikacja (klatka schodowa)	14,54m ²
- Poczekalnia	10,41m ²
- Sala obsługi interesantów	12,14m ²
RAZEM:	37,09m ²

PRZEWIDYWANA LICZBA OSÓB W LOKALU

- Pracownicy	2 osoby
- Petenci	do 6 osób

2. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE.

Projektuje się:

Prace wyburzeniowe:

- wyburzenie istniejących ścianek działowych szklanych
- demontaż okładziny ściennej PCV w zakresie opracowania tj. w korytarzu komunikacyjnym w parterze oraz Sali obsługi i poczekalni
- demontaż istniejącego sufitu podwieszanego
- demontaż istniejącej posadzki ceramicznej

Prace wykonawcze:

- wyrównanie ścian istniejących wraz z rozprowadzeniem nowej instalacji elektrycznej (oświetleniowej i gniazd wtykowych)
- wykonanie gładzi gipsowych
- wykonanie ścinki działowej z płyt gipsowych o gr 12,5cm w klasie EI 60 minut odporności ogniowej wraz z montażem drzwi przeszklonych w klasie EI 30 minut odporności ogniowej (z samozamykaczami) z naświetlami w klasie EI 60 minut odporności ogniowej.

- wykonanie ścianek działowych dzielących pomieszczenia z płyt gipsowych gr 10cm wraz z montażem drzwi przeszklonych i witryn wraz naświetlami.
- wykonanie nowej posadzki gresowej
- wykonanie nowych sufitów podwieszanych częściowo z płyt GK na ruszcie systemowym i częściowo z płyt panelowych systemowych (rozbieralnych) – należy uwzględnić istniejące wyjścia instalacji wentylacji mechanicznej oraz systemu o czujek pożarowych.
- wykończenie ścian płytami meblowymi
- malowanie ścian i sufitów

2.1. Elementy wykończenia budowlanego (specyfikacja materiałowa)

Ściany

Ścinki działowe z płyt gipsowych: o gr 12,5cm systemowe w klasie EI 60 minut odporności ogniowej oraz gr 10 cm systemowe

- Wykończenie ścian z płyt g-k: Połączenia płyt g-k wykończyć siatką i gładzią gipsową. Wykończone ściany malować farbami zmywalnymi o wysokiej odporności na ścieranie.
- We wszystkich narożach budynku, oraz w ościeżach okiennych i drzwiowych stosować aluminiowe listwy narożne. Wszystkie krawędzie zabezpieczyć narożnikami listwami aluminiowymi.

Okładziny ściennie:

Ściany istniejące należy wykończyć tynkiem gipsowym oraz położyć gładzie

W miejscach oznaczonych wykończenie płytami meblowymi w kolorze (strukturze) jasny klon

Płyta z wmontowanymi ceownikami w wykończeniu chrom o wymiarach 20,7x0,9mm

- ściany malowane w miejscach oznaczonych na rysunkach w dwóch kolorach

Śmietanowym (kolor biały ciepły)

Kolor beżowy – NCS S1505-Y50R

Sufity podwieszane:

- sufit podwieszany pod istniejącą konstrukcją stropu systemowe z płyt gipsowych oraz płyt panelowych o wymiarach 60x60cm (sufit rozbieralny)
- sufit z płyt GK malowany w kolorze śmietanowym (kolor biały ciepły)

Wykończenie podłóg

Wykończenie podłóg (po wykonaniu wylewki samopoziomującej) gresem o wymiarach płytki 60x60cm w kolorze ciemnym zielonym bądź innym uzgodnionym z inwestorem na etapie wykonawstwa. Płytki gresu układane prostopadłe do ścian (nie stosować gresu szlifowanego) antypoślizgowe o strukturze naturalnej w 5 klasie ścieralności o nasiąkliwości do 3% posiadające odpowiednie atesty.

Na styku ścian i podłóg zastosować cokoliki z materiału posadzkowego do wysokości 10cm.

Fugowanie należy prowadzić wg sztuki budowlanej i zaleceń producenta

Stolarka drzwiowa

Stolarka drzwiowa D1 i D2 przeszklona w klasie EI 30 minut odporności ogniowej (naświetla w klasie EI60) Z wmontowanymi samozamykaczami, klamka obustronnie, dwa zamki / kontrola dostępu, klamka obustronnie

Stolarka drzwiowa D3 i D4 przeszklona, z wmontowanymi samozamykaczami, klamka obustronnie

2.2. Elementy wystroju meblowego

Komunikacja

- gabłota informacyjna zamykana, przeszklona z materiałów NRO, o wymiarach 145cm x 129cm w wykończeniu chrom, na gablocie logo KRUSU o wymiarach 48,5x48,5cm

Pomieszczenie poczekalni

- gabłota informacyjna zamykana, przeszklona, o wymiarach 70cm x 158,5cm w wykończeniu

chrom, montowana w płycie meblowej w kolorze jasny klon (płyta z wmontowanymi ceownikami w wykończeniu srebrnym o wymiarach 20,7x0,9mm)

- wykończenie ścian - płyta meblowa w kolorze jasny klon (płyta z wmontowanymi ceownikami w wykończeniu chrom o wymiarach 20,7x0,9mm)
- wieszak ubraniowy na płycie wykończeniowej
- krzesła zintegrowane szt. 4, tapicerowane w kolorze zielonym (dobranym do koloru loga KRUS)
- krzesła zintegrowane szt. 2, tapicerowane w kolorze zielonym (dobranym do koloru loga KRUS)

Pomieszczenie sali obsługi interesantów

- wykończenie ścian - płyta meblowa w kolorze jasny klon (płyta z wmontowanymi ceownikami w wykończeniu chrom o wymiarach 20,7x0,9mm)
- logo KRUSU szt. 2 o wymiarach 60x60cm
- krzesła obrotowe z możliwością regulacji siedziska i oparcie szt. 2, tapicerowane w kolorze zielonym (dobranym do koloru loga KRUS)
- krzesła szt. 4, tapicerowane w kolorze zielonym (dobranym do koloru loga KRUS)
- biurko M1 szt.2 wykonane na wymiar szerokości pomieszczenia, z płyty meblowej w kolorze jasny klon, cokół biurka wykończony płytką gresową posadzkową cięto do wysokości 10cm
- szafki podblatowe M2 szt.2 wykonane z płyty meblowej w kolorze jasny klon, wyposażone w dwie szuflady z hamulcami, wykończenie pochwytów chrom
- szafa ubraniowa M3 szt.1 wykonana z płyty meblowej w kolorze jasny klon, wykończenie pochwytów chrom
- szafka niska podręczna M4 szt.1 wykonana z płyty meblowej w kolorze jasny klon, wykończenie pochwytów chrom.
- szafa na akta M5 szt.1 wykonana z płyty meblowej w kolorze jasny klon, wykończenie pochwytów chrom, szafa zamykana
- żaluzje pionowe w kolorze białym

3. UDOSTĘPNIENIE OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Obiekt jest dostępny dla osób niepełnosprawnych.

4. ROZWIĄZANIA ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO INSTALACYJNEGO

- Instalacja elektryczna:

Zakres instalacji:

- oświetlenie ogólne (Oświetlenie wewnętrzne energooszczędne zrealizować za pomocą żarówek LED, ergonomiczne (delta $e \geq 80$) o temperaturze barwowej 4000K-6500K, natężenie oświetlenia na stanowiskach roboczych na poziomie blatu co najmniej 500lux)

- Ilość włączników: 2 podwójne , 1 pojedynczy

- oprawa rastrowa 60x60cm - szt. 9

(w tym jedna z wbudowanym systemem podtrzymywania (awaryjna)

- oprawa kierunkowa LED -szt. 2

- gniazda 220V szt. 5

- instalacje systemowe poza zakresem opracowania:

- instalacja sygnalizacyjna (p-pożarowa, p-zalaniowa, , p- włamaniowa)

- kontroli dostępu

- instalacja komputerowa(proj. jako sieć strukturalną min. Kategorii 5E w technologii tzw. skrętki)

- instalacja telefoniczna (proj. jako sieć strukturalną min. Kategorii 5E w technologii tzw. skrętki)

- Ogrzewanie:

Istniejąca instalacja CO pozostaje bez zmian

- Wentylacja:

Instalacja wentylacyjna istniejąca pozostaje bez zmian (poza zakresem opracowania)

UWAGA: należy rozbudować istniejącą instalację wentylacyjną w związku z nowym podziałem pomieszczeń.

Dopuszczalne jest stosowanie innych rozwiązań o ile będą one korzystne dla Zamawiającego oraz pod warunkiem zachowania warunków użytkowych i architektonicznych. Ewentualna zmiana wymaga zgody inwestora.

opracował:
mgr inż. arch. Piotr Jaszcak
nr upr. 88/01/WŁ