



Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Lublinie

ul. Droga Męczenników Majdanka 12, 20-325 Lublin
tel.: (81) 746-31-91; 759-34-10; fax 746-22-38
www.krus.gov.pl, e-mail: lublin@krus.gov.pl
Informacje Wydziałów: Świadczeń (81) 759-34-68, 759-34-69,
Ubezpieczeń (81) 759-34-78, 759-34-77, Zasiłków (81) 759-34-67

Lublin, dn. 08.11.2019 r.

0800-OP.2300.2.52.2019

Adresat:

Wszyscy zainteresowani

Dotyczy ogłoszenia o zamówieniu na:

Dostawa wraz z montażem urządzeń klimatyzacyjnych w pomieszczeniach biurowych i głównych ciągach komunikacyjnych siedzib Placówek Terenowych w Parczewie, Piaskach, Łęcznej, Łukowie, Tomaszowie Lubelskim, w podziale na części

Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Lublinie przekazuje pytania i odpowiedzi do ogłoszenia o zamówieniu, w przedmiotowym postępowaniu:

Pytanie 1: . Zwracam się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert o minimum 7 dni z powodu zbyt krótkiego czasu potrzebnego na przygotowanie ofert oraz sporządzenia wizji lokalnej. Portale wychwyciły przetarg i przekazały informacje w dniu 07.11.2019 Na wykonanie wizji lokalnej i przygotowanie ofert zostaje 1 dzień tzn. 08.11.2019, następnie wolna sobota gdy KRUS nie pracuje, niedziela oraz Święto Państwowe 11.11.2019.

Odpowiedź 1: Zamawiający przychyliła się do prośby, przedłużyła termin składania ofert do 15.11.2019 r, godzina oraz miejsce składania ofert pozostają bez zmian.

Jednocześnie Zamawiający informuje iż nie zmienia terminu realizacji przedmiotu zamówienia który pozostaje bez zmian - 20 grudnia 2019 roku.

Pytanie 2: Proszę o uzupełnienie materiałów przetargowych o naniesienie na rzutach rozdzielnic elektrycznych, z których można zasilic klimatyzatory oraz podanie informacji czy są w rozdzielnicach wolne miejsca na założenie dodatkowych bezpieczników. (czy wymagane będą pomiary elektryczne wykonanych obwodów).

Odpowiedź 2:

Zamawiający informuje, że zasilenie instalacji klimatyzacji ma być poprowadzone z najbliższej rozdzielnic w której jest wolne miejsce na założenie dodatkowych bezpieczników. Ponadto Zamawiający przypomina o wymogu przeprowadzenia wizji lokalnej potwierdzonej zał. nr 4 do ogłoszenia.

Zamawiający nie żąda przeprowadzenia pomiarów elektrycznych wykonanych obwodów

Pytanie 3: . Proszę o informację w jakiej technologii dopuszcza Zamawiający prowadzenie widocznych instalacji freonowych skroplin i elektrycznych np. w plastikowych korytkach instalacyjnych, wkuwanie w ściany, odtwarzanie tynków i malowanie ścian itp.

Odpowiedź 3: Załącznik nr 2 do ogłoszenia, 0800-OP.2300.2.52.2019, str. 2, szczegółowe informacje technologii prowadzenia instalacji zawarte są w Opisie przedmiotu zamówienia – zalecenia dla wszystkich części zamówienia

Pytanie 4: W jakich godzinach doby można będzie prowadzić roboty i w jakie dni tygodnia. (roboty głośne)

Odpowiedź 4: Załącznik nr 2 do ogłoszenia, 0800-OP.2300.2.52.2019, str. 2

„Przy organizacji robót i sposobie ich wykonywania Wykonawca weźmie pod uwagę fakt, że prace odbywać się będą w funkcjonującym obiekcie KRUS. W związku z czym wszystkie prace muszą być wykonywane, tak, aby była możliwa pełna obsługa interesantów i praca pracowników Zamawiającego. Wykonawca może realizować przedmiot zamówienia od poniedziałku do piątku w godzinach od 7¹⁵ do 15¹⁵. Zamawiający zaznacza, że dopuszcza możliwość wydłużenia dni oraz godzin, w których możliwe będzie realizowanie prac, po uzyskaniu zgody Zamawiającego.”

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia prace „głośne” należy ustalić w trakcie robót, z Zamawiającym.

Pytanie 5: W opisach urządzeń są podane symbole fabryczne oraz tak opisane, że do oferty można wstawić tylko jedną i tą markę, którą wymieniliście. Jest to sprzeczne z Ustawą o Zamówieniach Publicznych.

Proszę zmienić opis biorąc pod uwagę tylko istotne z technicznego punktu widzenia parametry, aby było można zastosować urządzenia przynajmniej dwóch producentów na dany obiekt.

Odpowiedź 5: Postępowanie przeprowadzane jest w trybie uproszczonego postępowania, do którego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy.

Załącznik nr 2 do ogłoszenia, 0800-OP.2300.2.52.2019, str. 2

Podane w opisie nazwy własne urządzeń należy traktować jako wzorcowe, których Zamawiający użył w celu precyzyjniejszego określenia przedmiotu zamówienia, jednocześnie dopuszczając zastosowanie urządzeń innych producentów o parametrach równoważnych. Przez produkt równoważny Zamawiający rozumie produkt posiadający co najmniej takie same lub wyższe parametry jak produkt wzorcowy wskazany w opisie przedmiotu zamówienia.

Zamawiający dokonał korekty powyżej wymienionego załącznika, w części techniczne zalecenia Zamawiającego dla poszczególnych części zamówienia, jak poniżej:

część I- budynek Placówki Terenowej KRUS w Łukowie, ul. Ks. Kard. S. Wyszyńskiego 42A, 21-400 Łuków

Szczegółowe wytyczne do montażu oraz wymagane parametry techniczne urządzeń instalowanych w pomieszczeniach biurowych (I piętro) i korytarzu (II piętro) siedziby PT Łuków:

- wydajność nominalna chłodzenia jedn. wew. nie mniejsza niż 7,0 kW,
- poziom ciśnienia akustycznego jedn. wewnętrznej na najniższym biegu nie wyższy niż 40dB,

urządzenie kasetonowe Haier AB71S2SG1FA/1U71S2SG1FA (rzut II kondygnacji załącznik nr 1E)

- wydajność nominalna chłodzenia jedn. wew. nie mniejsza niż 7,0 kW,
- poziom ciśnienia akustycznego jedn. wewnętrznej na najniższym biegu nie wyższy niż 40dB,

część II - budynek Placówki Terenowej KRUS w Parczewie, ul. 11 – Listopada 15, 21-200 Parczew

Szczegółowe wytyczne do montażu oraz wymagane parametry techniczne urządzeń instalowanych w pomieszczeniach biurowych siedziby PT Parczew:

urządzenia:

Split Mitsubishi MSZ-AP25VG/MUZ-AP25VG i MSZ-AP35VG/MUZ-AP35VG (rzut budynku załącznik nr 1B)

- wydajność nominalna chłodzenia jedn. wew. nie mniejsza niż 3,4 kW,
- SEER (chłodzenie) współczynnik efektywności energetycznej nie niższy niż: 7,4 - klasa energetyczna A++,
- SCOP (grzanie) współczynnik efektywności energetycznej nie niższy niż: 4,6 - klasa energetyczna A++,
- poziom ciśnienia akustycznego jedn. wewnętrznej na najniższym biegu nie wyższy niż 21dB,

część III - budynek Placówki Terenowej KRUS w Łęcznej, ul. Staszica 7, 21-010 Łęczna

Szczegółowe wytyczne do montażu oraz wymagane parametry techniczne urządzeń instalowanych w pomieszczeniach biurowych siedziby PT Łęczna:

urządzenia:

Multi-Split Mitsubishi MSZ-AP25VG i MSZ-AP35VG z jedn. zewn.MXZ-3F54VF (rzut budynku załącznik nr 1C)

- wydajność nominalna chłodzenia jednostek Multi-Split:
 - nie mniejsza niż 3,4 kW jedna jednostka wewnętrzna,
- SEER (chłodzenie) współczynnik efektywności energetycznej nie niższy niż: 6,5 - klasa energetyczna A++,
- SCOP (grzanie) współczynnik efektywności energetycznej nie niższy niż: 4,0 - klasa energetyczna A+,
- poziom ciśnienia akustycznego jedn. wewnętrznej na najniższym biegu nie wyższy niż 21dB,

część IV - budynek Placówki Teren.KRUS w Tomaszowie Lub. ul. Jana Pawła II 6, 22-600 Tomaszów Lub.

Szczegółowe wytyczne do montażu oraz wymagane parametry techniczne urządzeń instalowanych w pomieszczeniach biurowych siedziby PT w Tomaszowie Lubelskim:

urządzenie:

Haier Duct AD71S2SM3FA/1U71S2SG1FA system kanałowy z rozprowadzeniem do 5 pomieszczeń biurowych i na korytarz (rzut I kondygnacji załącznik nr 1F)

- wydajność nominalna chłodzenia jedn. wew. nie mniejsza niż 7,0 kW,
- poziom ciśnienia akustycznego jedn. wewnętrznej na najniższym biegu nie wyższy niż 40dB,

część V - budynek Placówki Terenowej KRUS w Piaskach, ul. Lubelska 102, 21-050 Piaski

Szczegółowe wytyczne do montażu oraz wymagane parametry techniczne urządzeń instalowanych w pomieszczeniach biurowych siedziby PT Piaski:

urządzenia Split Mitsubishi MSZ-AP25VG/MUZ-AP25VG x 3 sztuki (rzut budynku załącznik nr 1A)

- SEER (chłodzenie) współczynnik efektywności energetycznej nie niższy niż: 8,2 - klasa energetyczna A++,
- SCOP (grzanie) współczynnik efektywności energetycznej nie niższy niż: 4,6 - klasa energetyczna A++,
- poziom ciśnienia akustycznego jedn. wewnętrznej na najniższym biegu nie wyższy niż 20dB,

Pytanie 6: Proszę o informacje czy w placówkach gdzie mają być użyte klimatyzatory kanałowe istnieją stropy podwieszane oraz jaka jest wolna przestrzeń międzystopowa (odległość od stropu właściwego do belek konstrukcyjnych podtrzymujących strop podwieszony aby można było prowadzić kanały powietrzne. Proszę podać czy w przypadku zbyt małej przestrzeni międzystopowej uniemożliwiający takie rozprowadzenie. Czy strop podwieszony ma być zdemontowany i zamontowany powtórnie przez Wykonawcę. Czy Inwestor zamontuje ten strop we własnym zakresie. Jak będzie w sytuacji gdy stropu podwieszanego na danym odcinku nie ma.

Odpowiedź 6: Na korytarzach istnieją stropy podwieszane z przestrzenią ok. 30 cm. W przypadku wystąpienia przeszkód konstrukcyjnych. Zamawiający przewiduje lokalne obniżenia sufitów podwieszanych wykonany przez Wykonawcę i na jego koszt (Wymagane przeprowadzenie wizji lokalnej potwierdzonej zał. nr 4 do ogłoszenia).

Pytanie 7: Czy wymagane będzie wykonanie dokumentacji powykonawczej w wersji graficznej i opisowej.

Odpowiedź 7: Zamawiający nie wymaga dokumentacji powykonawczej w wersji graficznej i opisowej.

Pytanie 8: Zwracam uwagę, że zgodnie UZP to Inwestor jest zobowiązany w pełni i jednoznacznie opisać zakres rzeczowy nie budzący wątpliwości a nie zastrajać się wizją lokalną na koszt oferenta. Tutaj nawet nie podano z kim można uzgodnić wizję lokalną w danej placówce (imię i nazwisko oraz telefon)

Odpowiedź 8: Postępowanie przeprowadzane jest w trybie uproszczonego postępowania, do którego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy.

Zamawiający jednoznacznie opisał przedmiot zamówienia zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą. Wizja lokalna wskazana jest dla Wykonawcy w celu uniknięcia nie przewidzianego przez Zamawiającego zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia które wskazać może Wykonawca a mające wpływ na wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca w związku z realizacją przedmiotu zamówienia, celem określenia pełnego zakresu prac związanych z realizacją przedmiotu umowy oraz rodzaju materiałów montażowych koniecznych do realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą techniczną oraz doświadczeniem, przy zachowaniu należytej staranności.

Zamawiający w „Ogłoszeniu o zamówieniu” wskazał osoby do kontaktu oraz udostępnił numery kontaktowe:

- w pkt V, p pkt 8) Ogłoszenia: Wszelkie wątpliwości związane z organizacją prac należy konsultować z Kierownikiem Wydziału Administracyjno – Gospodarczego Grzegorzem Wiślińskim, Kierownikami Placówek Terenowych lub osobą upoważnioną.

- w pkt VII - Osoby do kontaktu:


- w sprawach dotyczących procedury: Katarzyna Wojtyła
nr. tel.: 81 759 34 28, adres e-mail: katarzyna.wojtyla@krus.gov.pl
- w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia: Tomasz Aleksandrowicz
nr. tel. (081) 759 34 29, adres e-mail: tomasz.aleksandrowicz@krus.gov.pl.

Osoby wskazane powyżej z ramienia Zamawiającego, koordynują przebieg postępowania i są upoważnione do udzielania niezbędnych informacji w procesie przebiegu postępowania.

Jednocześnie oświadczamy, iż powyższe pytania i odpowiedzi do ogłoszenia o zamówieniu stanowią jego integralną część, a przy tym z uwagi na ich zakres i charakter oraz termin wprowadzenia mają wpływ na konieczność przedłużenia terminu składania ofert. Dlatego też Zamawiający zawiadamia, iż **przedłuża termin składania ofert do 15.11.2019 r**, godzina oraz miejsce składania ofert pozostają bez zmian.

Z-CA DYREKTORA

mgr Marek Gil

 KASA ROLNICZEGO
UBEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO
Oddział Regionalny w Lublinie
20-325 Lublin ul Droga Męczenników Majdanka 12
